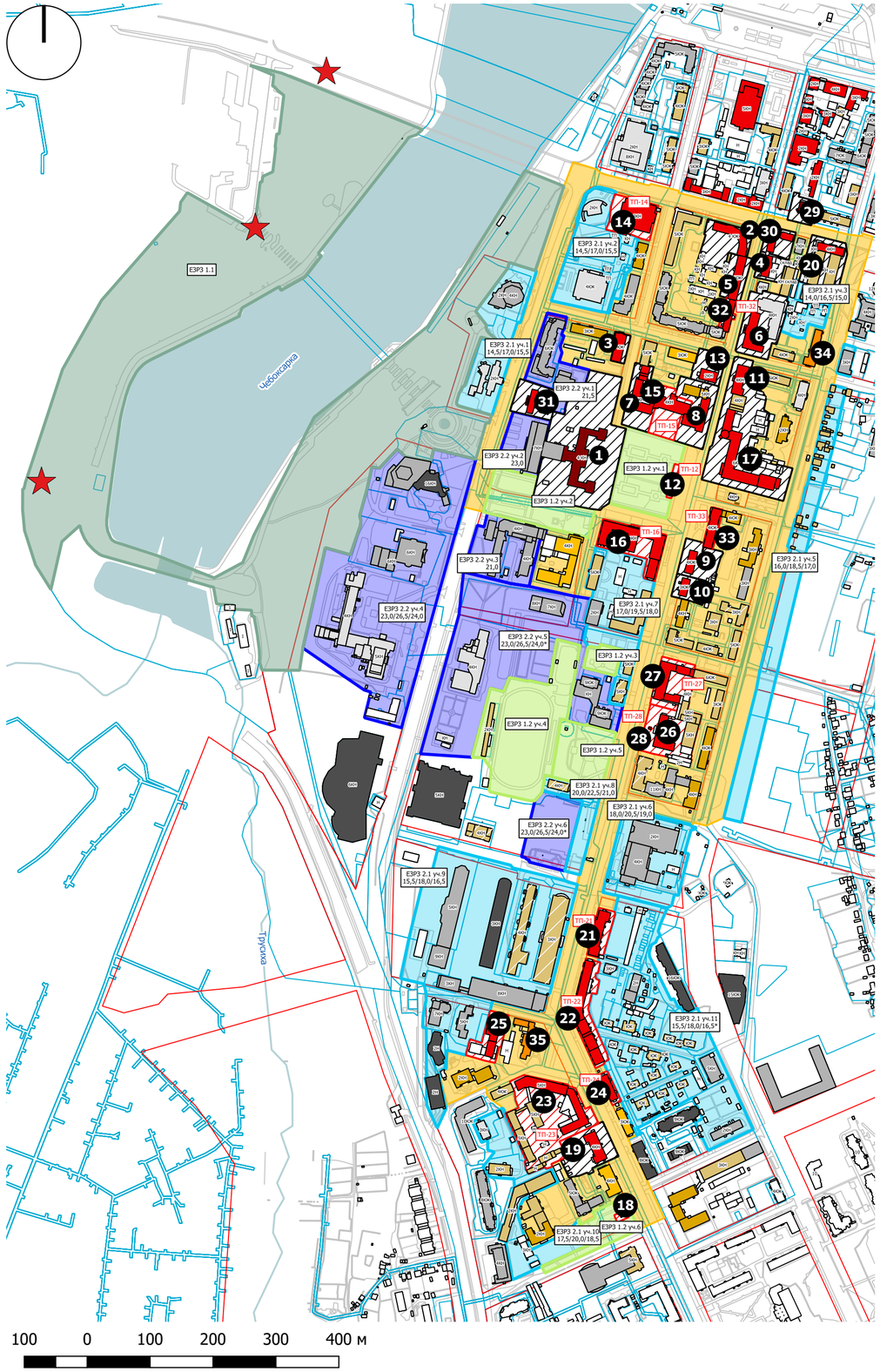
Схема границ объединенных зон охраны объектов культурного наследия (основной чертеж)



Условные обозначения

- Объекты культурного наследия федерального знаения
- Объекты культурного наследия регионального значения
- Объекты культурного наследия выявленные

- Объекты исторической застройки, обладающие признаками объектов культурного наследия
- Объекты исторической ценной застройки
- Объекты исторической средовой застройки
- Объекты исторической застройки, искаженные современными надстройками и пристройками
- Современная застройка, адаптированная к характеру исторической градостроительной среды
- Современная застройка, не адаптированная к характеру исторической градостроительной среды
- Современная застройка, диссонирующая с характером исторической градостроительной среды
- Хозяйственные постройки и пристройки

- Внешние видовые точки зрительного восприятия

- Существующие границы земельных участков
- Существующие границы кварталов (красные линии)

- Границы территории объектов культурного наследия утвержденные
- Границы территории объектов культурного наследия проектируемые

- Объединенная охранная зона ЕОЗ
- Объединенная зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (территория набережных мостов) ЕЗРЗ 1.1
- Объединенная зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (территория площадей, скверов) ЕЗРЗ 1.2
- Объединенная зона строгого регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ 2.1
- Объединенная зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЕЗРЗ 2.2

1 — № п/п объектов культурного наследия

ТП-12 — Индекс проектируемой границы территории объекта культурного наследия

ЕЗРЗ 2.1 уч. 1 — Индекс проектируемой границы зоны охраны объекта культурного наследия

А / Б / В * — Высотные параметры, где
А - высота уличного фронта от уровня земли до венчающего карниза скатной кровли
Б - высота уличного фронта от уровня земли до конька скатной кровли (ограничивается углом наклона кровли не более 60%)
В - высота уличного фронта от уровня земли до парапета плоской кровли
* - повышение высотных отметок вглубину квартала

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Схема границ объединенных зон охраны объектов культурного наследия (основной чертеж)	Лист 1