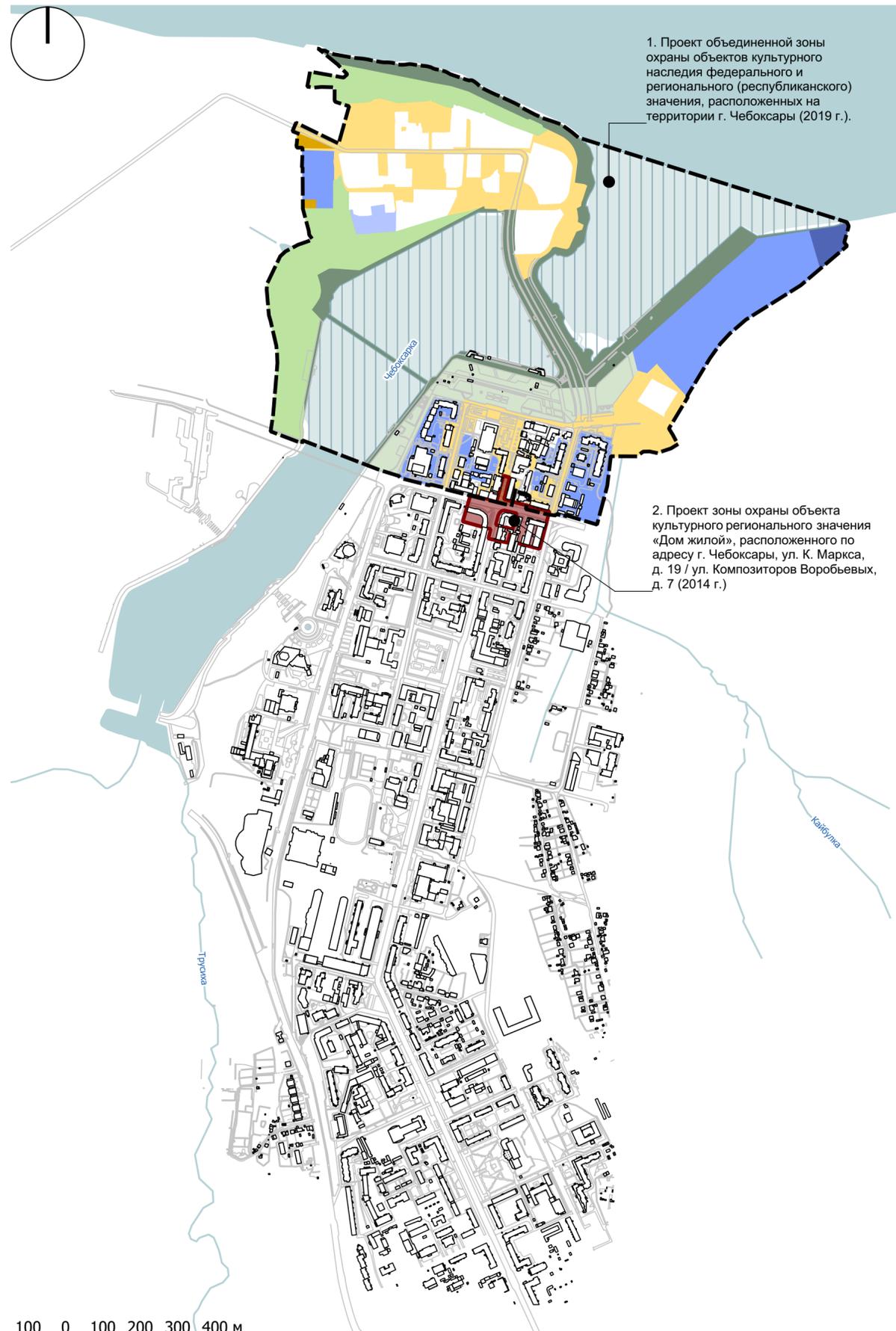


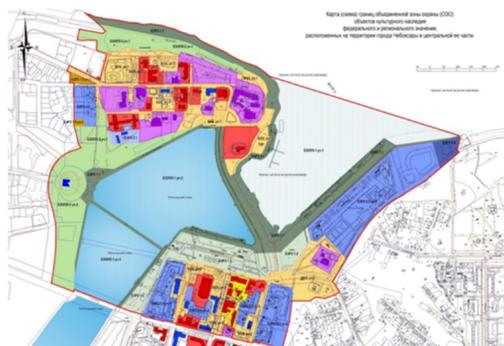
Схема анализа материалов ранее разработанных проектов зон охраны объектов культурного наследия



1. Проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия федерального и регионального (республиканского) значения, расположенных на территории г. Чебоксары (2019 г.).

2. Проект зоны охраны объекта культурного регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу г. Чебоксары, ул. К. Маркса, д. 19 / ул. Композиторов Воробьевых, д. 7 (2014 г.).

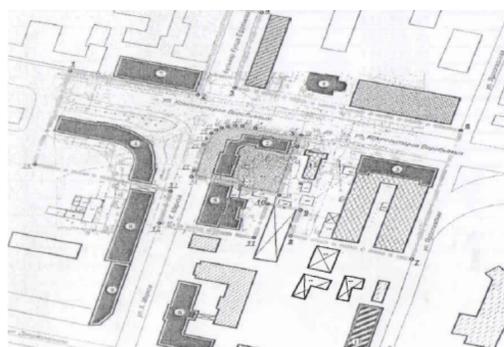
1. Проект объединенной зоны охраны объектов культурного наследия федерального и регионального (республиканского) значения, расположенных на территории г. Чебоксары (2019 г.).



Разработан АО «Чувашигражданпроект» в 2018 г.

Утвержден Постановлением кабинета министров Чувашской Республики № 361 от 06.09.2019 «Об установлении объединенной зоны охраны объектов культурного наследия федерального и регионального (республиканского) значения, расположенных на территории г. Чебоксары, и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны»

2. Проект зоны охраны объекта культурного регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу г. Чебоксары, ул. К. Маркса, д. 19 / ул. Композиторов Воробьевых, д. 7 (2014 г.).



Утвержден Постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики № 147 от 07.05.2014

--- Граница утвержденных объединенных зон охраны

Утвержденная объединенная охранная зона **ЕОЗ**

Объединенная охранная зона **ЕОЗ** (уч. 1, 1.1, 2)

Утвержденная объединенная зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности **ЕЗРЗ**

- ЕЗРЗ 1.1** - территория набережных, мостов и дамб
- ЕЗРЗ 1.2** - территория площадей, фрагментов улиц
- ЕЗРЗ 1.3** - территория открытых парковок (уч. 1, 2)
- ЕЗРЗ 2.1** - территория, подлежащая застройке и реконструкции объектов капитального строительства высотой не более 14 м
- ЕЗРЗ 2.2** - территория, подлежащая застройке и реконструкции объектов капитального строительства высотой не более 20 м (уч. 1–5)
- ЕЗРЗ 2.3** - территория, подлежащая застройке и реконструкции объектов капитального строительства высотой не более 23 м
- ЕЗРЗ 2.4** - территория, подлежащая застройке и реконструкции объектов капитального строительства высотой не более 27 м

Утвержденная объединенная зона охраняемого природного ландшафта объектов культурного наследия федерального и регионального (республиканского) значения **ЕЗОПЛ**

- ЕЗОПЛ-1** - территория водной акватории Чебоксарского водохранилища (уч. 1, 2, 3)
- ЕЗОПЛ-2** - территория ценного природного ландшафта (уч. 1, 2)

Граница охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой", расположенного по адресу г. Чебоксары, ул. К. Маркса, д. 18 / ул. Композиторов Воробьевых, д. 7



| | | | | | | | |
|------|---------|------|-------|-------|------|--|------|
| Изм. | Коп.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата | Схема анализа материалов ранее разработанных проектов зон охраны объектов культурного наследия | Лист |
| | | | | | | | 2 |