



**ЧӐВАШ РЕСПУБЛИКИН  
УЛАТӐР РАЙОНӐН  
СТЕМАС ЯЛ ПОСЕЛЕНИЙӐН  
АДМИНИСТРАЦИЙӐ ПУСЛӐХӐ**

Администрация Алатырского района

**ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
СТЕМАССКОГО СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ**

**АЛАТЫРСКОГО РАЙОНА**  
429802 Чувашская Республика  
Алатырский район, с. Стемасы,  
ул.Ленина д 124  
Тел. (883531) 64-201  
E-mail:  
stemassk\_alatr@cap.ru

20.07.2022г. № 224

Администрация Стемасского сельского поселения Алатырского района, сообщает, что земельный участок с кадастровым номером 21:06:250501:1, площадью 1170 кв.м. находящийся по адресу: Чувашская Республика, Алатырский район, Стемасское сельское поселение, располагается в зоне сельскохозяйственных предприятий (СХ-2).

Приложение:

1. Выписка из правил землепользования и застройки 1 экз. на 2-х л.

Глава Стемасского  
сельского поселения



М.С.Душев

## Выписка из правил землепользования и застройки

### Статья 42. Зона сельскохозяйственного использования

#### Зона сельскохозяйственных предприятий (СХ-2)

Таблица № 5. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.- макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы до границ смежного земельного участка
1	2	3	4	5	5	6
<b>Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства</b>						
1	1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (без права возведения объектов капитального строительства)	0	мин. 0,02 макс. 1,0	0	0
1	1.7	Животноводство	1	мин. 0,5	60	3
2	1.8	Скотоводство	1	мин. 0,5	60	3
3	1.9	Звероводство	1	мин. 0,3	80	1
4	1.10	Птицеводство	1	мин. 0,5	80	3
5	1.11	Свиноводство	1	мин. 0,5	80	3
6	1.12	Пчеловодство	1	мин. 0,1	10	1
7	1.13	Рыбоводство	1	мин. 0,5	10	1

8	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1	мин. 0,1	80	1
9	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	1	мин. 0,2	60	1
10	3.1	Коммунальное обслуживание	1	мин. 0,003	80	1
11	11.1	Общее пользование водными объектами	1	мин. 0,2	60	1
12	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Действие градостроительного регламента не распространяется			
<b>Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства</b>						
13	1.1	Растениеводство	0	мин. 0,5	0	0
14	1.2	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	0	мин. 0,5	0	0
15	1.3	Овощеводство	0	мин. 0,5	0	0
16	1.4	Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	0	мин. 0,5	0	0
17	1.14	Научное обеспечение сельского хозяйства	1	мин.- 0,2	0	3
18	1.5	Садоводство	0	мин. 0,5	0	0
19	1.17	Питомники	1	мин. 0,3	80	1
20	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	1	мин. 0,3	60	1
21	4.4	Магазины	1	мин.0,0 1	80	1

**Примечания:**

1. Виды разрешенного использования земельного участка установлены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

2. Размер полевых участков личных подсобных хозяйств, предоставляемых гражданину в собственность из находящихся в государственной или муниципальной собственности земель устанавливается Законом Чувашской Республики и решениями представительного органа местного самоуправления муниципального образования.