

## Заключение

**об экспертизе постановления администрации города Шумерли Чувашской Республики от 15 ноября 2013 года № 951 «Об утверждении Правил предоставления администрации города Шумерли информации лицами, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) оказывающими коммунальные услуги в многоквартирных и жилых домах либо услуги (работы) по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах на территории муниципального образования города Шумерли», затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности**

Отдел экономики предпринимательства и торговли администрации города Шумерля (далее – отдел экономики) в соответствии с Порядком проведения экспертизы нормативных правовых актов города Шумерля, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением администрации города Шумерля Чувашской Республики от 21 ноября 2016 г. № 949 (далее – постановление № 949), а также распоряжением администрации города Шумерля Чувашской Республики от 16 декабря 2021 года № 329-п «Об утверждении Плана проведения экспертизы нормативных правовых актов города Шумерля, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, на 2022 год», провел экспертизу постановления администрации города Шумерли Чувашской Республики от 15 ноября 2013 года № 951 «Об утверждении Правил предоставления администрации города Шумерли информации лицами, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) оказывающими коммунальные услуги в многоквартирных и жилых домах либо услуги (работы) по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах на территории муниципального образования города Шумерли» (далее – нормативный правовой акт).

### **1. Общее описание рассматриваемого регулирования**

*Сведения о нормативном правовом акте города Шумерля (наименование и реквизиты, источники официального опубликования):* постановление администрации города Шумерли Чувашской Республики от 15 ноября 2013 года № 951 «Об утверждении Правил предоставления администрации города Шумерли информации лицами, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) оказывающими коммунальные услуги в многоквартирных и жилых домах либо услуги (работы) по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах на территории муниципального образования города Шумерли» опубликовано в Информационном бюллетене администрации города Шумерля от 20.11.2013 № 31(204).

*Отраслевой орган (структурное подразделение) администрации города Шумерля, осуществляющий функции по выработке муниципальной политике и нормативно-правовому регулированию в соответствующей сфере деятельности:* Управление градостроительства и городского хозяйства администрации города Шумерля.

Целью правового регулирования нормативного правового акта является установление Правил предоставления администрации города Шумерли информации лицами, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) оказывающими коммунальные услуги в многоквартирных и жилых домах либо услуги (работы) по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах на территории муниципального образования города Шумерли (далее – Правила).

*Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, интересы которых затрагиваются регулированием, установленным нормативным правовым актом города Шумерля:* муниципальные унитарные предприятия, управляющие компании и

ТСЖ осуществляющие поставку ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) оказывающими коммунальные услуги в многоквартирных и жилых домах либо услуги (работы) по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах на территории муниципального образования города Шумерля.

*Описание обязанностей, которые возложены на субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности в рамках нормативного правового акта города Шумерля.*

Регулирование, предусмотренное нормативным правовым актом, предполагает утверждение Правил предоставления администрации города Шумерли информации лицами, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) оказывающими коммунальные услуги в многоквартирных и жилых домах либо услуги (работы) по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах на территории муниципального образования города Шумерли.

*Расходы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанные с необходимостью выполнения обязанностей в связи с действием нормативного правового акта города Шумерля.*

Расходы, связанные с необходимостью выполнения обязанностей в связи с действием нормативного правового акта, являются несущественными.

## ***2. Основания для проведения экспертизы нормативного правового акта Чувашской Республики***

План проведения экспертизы нормативных правовых актов города Шумерля, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности на 2022 год согласован Координационным советом по поддержке и развитию малого и среднего предпринимательства в городе Шумерля и утвержден распоряжением администрации города Шумерля от 16.12.2021 № 329-п. Нормативный правовой акт включен в план по предложению Управления градостроительства и городского хозяйства администрации города Шумерля.

## ***3. Публичные консультации***

В ходе проведения экспертизы нормативного правового акта с 07 сентября по 28 сентября 2022 года проведены публичные консультации с целью сбора сведений о положениях нормативного правового акта, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Уведомление о проведении публичных консультаций с перечнем вопросов размещено 07 сентября 2022 года на официальном сайте города Шумерля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

<https://gshum.cap.ru/banneri/orv/ekspertiza/ekspertiza-normativnih-pravovih-goroda-shumerlya/2022-god/postanovlenie-administracii-g-shumerli-chuvashskoj>.

Также уведомление о проведении публичных консультаций с перечнем вопросов направлено письмом от 07 сентября 2022 года № 01-05-16-5144 МУП «Чистая вода», МУП «ШПТиВ», ООО «Грант», ООО «Центральная городская УК», ООО «УК «СУ-8». Письмом от 07 сентября 2022 года № 01-05-16-5147 направлено уведомление о проведении публичных консультаций с перечнем вопросов Уполномоченному по защите прав предпринимателей в Чувашской Республике. Всего направлено 6 писем.

По результатам проведения публичных консультаций нормативного правового акта получено 4 ответа:

ООО «Грант» и ООО «УК «СУ-8» предлагают признать утратившим силу постановление администрации от 15.11.2013 № 951 «Об утверждении Правил предоставления администрации города Шумерли информации лицами, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) оказывающими коммунальные услуги в многоквартирных и жилых домах либо услуги (работы) по содержанию и ремонту общего

имущества собственников помещений в многоквартирных домах на территории муниципального образования города Шумерли».

Получено 2 ответа об отсутствии предложений от Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Чувашской Республике и МУП «Чистая вода».

#### **4. Результаты проведения отделом экономики исследования нормативного правового акта города Шумерля.**

В ходе проведенных отделом экономики исследований нормативного правового акта выявлено следующее:

В связи с принятием Федерального закона от 21 июля 2014 г. № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» Федеральным законом от 21.07.2014 № 263-ФЗ внесены изменения в статью 165 Жилищного кодекса Российской Федерации, которыми отменена обязанность организаций, осуществляющих поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, в многоквартирные дома, жилые дома, а также лиц, оказывающих услуги, выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах и предоставляющих коммунальные услуги, предоставлять органам местного самоуправления информацию об установленных ценах (тарифах) на услуги и работы по содержанию и ремонту многоквартирных домов и жилых помещений в них, о размерах оплаты потребителями услуг в соответствии с установленными ценами (тарифами), об объеме, о перечне и качестве оказываемых услуг и (или) выполняемых работ, о ценах (тарифах) на предоставляемые коммунальные услуги и размерах их оплаты, о состоянии расположенных на территориях муниципальных образований объектов коммунальной и инженерной инфраструктур, о соблюдении установленных параметров качества товаров и услуг таких организаций, о состоянии расчетов исполнителей коммунальных услуг с лицами, осуществляющими производство и реализацию ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, а также с лицами, осуществляющими водоотведение, о состоянии расчетов потребителей с исполнителями коммунальных услуг. Также постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2015 г. № 657 «О мерах по осуществлению мониторинга использования жилищного фонда и обеспечения его сохранности, изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее – постановление Правительства РФ № 657) признано утратившим силу постановление Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2012 г. № 1468 «О порядке предоставления органам местного самоуправления информации лицами, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) оказывающими коммунальные услуги в многоквартирных и жилых домах либо услуги (работы) по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах».

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства РФ № 657 следует, что исследуемое постановление администрации города Шумерля от 15 ноября 2013 года № 951 «Об утверждении Правил предоставления администрации города Шумерли информации лицами, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) оказывающими коммунальные услуги в многоквартирных и жилых домах либо услуги (работы) по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах на территории муниципального образования города Шумерли» противоречит требованиям действующего законодательства.

По результатам проведенной экспертизы постановления администрации города Шумерля от 15 ноября 2013 года № 951 «Об утверждении Правил предоставления администрации города Шумерли информации лицами, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) оказывающими коммунальные услуги в многоквартирных и жилых домах либо услуги (работы) по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах на территории муниципального образования города Шумерли» отдел экономики, предпринимательства и торговли администрации города Шумерля рекомендует постановление администрации города Шумерля от

15 ноября 2013 года № 951 признать утратившим силу, так как рассматриваемый нормативный правовой акт противоречит требованиям действующего законодательства и его наличие может привести к получению протеста Шумерлинской межрайонной прокуратуры.

**5. Подготовка и согласование проекта заключения по результатам исследования нормативного правового акта администрации города Шумерля Чувашской Республики.**

Проект заключения по результатам исследования нормативного правового акта направлен на согласование в ООО «Грант» и ООО «УК «СУ-8».

**6. Выводы по итогам проведения экспертизы нормативного правового акта администрации города Шумерля Чувашской Республики.**

В соответствии с пунктом 11 Порядка проведения экспертизы нормативных правовых актов города Шумерля, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденного постановлением № 949 в ходе проведения экспертизы нормативного правового акта выявлены положения, необоснованно затрудняющие осуществления предпринимательской деятельности и ограничивающие конкуренцию в части наличия действующего нормативного правового акта противоречащего требованиям действующего законодательства.

По результатам проведенной экспертиза постановления администрации города Шумерля от 15 ноября 2013 года № 951 «Об утверждении Правил предоставления администрации города Шумерли информации лицами, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) оказывающими коммунальные услуги в многоквартирных и жилых домах либо услуги (работы) по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах на территории муниципального образования города Шумерли» отдел экономики, предпринимательства и торговли администрации города Шумерля рекомендует признать утратившим силу постановление администрации города Шумерли от 15 ноября 2013 года № 951, так как рассматриваемый НПА противоречит требованиям действующего законодательства и его наличие может привести к получению протеста Шумерлинской межрайонной прокуратуры.

Глава администрации

В.А. Шигашев

10.10.2022