**Категории граждан, имеющие право на участие в программе льготного ипотечного кредитования**

**(снижение процентной ставки на 3 %)**

|  |
| --- |
| принятые на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года; |
| имеющие в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Чувашской Республики право на получение социальных выплат на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств федерального бюджета и (или) республиканского бюджета Чувашской Республики; |
| состоявшие в списках молодых семей, сформированных в рамках постановления Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. N 1050 "О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", либо в списках молодых семей - участников основного мероприятия по обеспечению жильем молодых семей государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. N 1710, либо в списках молодых семей - участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы "Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. N 1710, исключенные из этих списков в связи с превышением возраста членов семьи 35 лет; |
| состоявшие в списках молодых семей на возмещение части затрат на уплату процентов по ипотечным кредитам (займам), привлеченным молодыми семьями на приобретение или строительство жилья в рамках Указа Президента Чувашской Республики от 3 октября 2011 г. N 87 "О дополнительных мерах по государственной поддержке молодых семей в улучшении жилищных условий" или в списках молодых учителей, имеющих право на получение государственной поддержки в соответствии с Указом Главы Чувашской Республики от 21 июня 2012 г. N 69 "О мерах государственной поддержки молодых учителей общеобразовательных учреждений в Чувашской Республике в улучшении жилищных условий", не получившие данную государственную поддержку; |
| состоявшие в списках граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы "Жилье для российской семьи" в рамках государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", реализуемой на территории Чувашской Республики, не реализовавшие право на приобретение жилых помещений в рамках данной программы; |
| проживающие в жилом помещении, которое в установленном порядке признано непригодным для проживания, либо в жилом помещении в многоквартирном доме, который в установленном порядке признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции; |
| имеющие трех и более несовершеннолетних детей; |
| являющиеся инвалидами или семьями, имеющими детей-инвалидов, не включенные в сводный список граждан - получателей мер социальной поддержки по обеспечению жильем в соответствии с федеральными законами "О ветеранах" и "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации"; |
| являющиеся ветеранами боевых действий, не включенные в сводный список граждан - получателей мер социальной поддержки по обеспечению жильем в соответствии с федеральными законами "О ветеранах" и "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации"; |
| граждане, для которых работа в территориальных органах федеральных органов исполнительной власти, расположенных в Чувашской Республике, органах государственной власти Чувашской Республики, органах местного самоуправления в Чувашской Республике является основным местом работы; |
| граждане, для которых работа в государственных и муниципальных учреждениях и иных государственных и муниципальных организациях на территории Чувашской Республики является основным местом работы; |
| граждане, имеющие свидетельство участника Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 22 июня 2006 г. N 637 "О мерах по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом"; |
| молодые специалисты наиболее востребованных профессий и специальностей, перечни которых утверждаются Кабинетом Министров Чувашской Республики по предложению Министерства промышленности и энергетики Чувашской Республики, - работники системообразующих организаций экономики Чувашской Республики, имеющих региональное значение и оказывающих в том числе существенное влияние на занятость населения и социальную стабильность  (утвержден распоряжением Кабинета Министров Чувашской Республики от 08.06.2022 N 560-р) |
| являющиеся работниками организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий, аккредитованных в соответствии с Положением о государственной аккредитации российских организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2022 г. N 1729 |
| состоящие в списках граждан, изъявивших желание получить жилое помещение государственного жилищного фонда Чувашской Республики коммерческого использования по договору найма, проживающие по договору найма в жилом помещении государственного жилищного фонда Чувашской Республики коммерческого использования; |
| граждане, призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 г. N 647 "Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации", а также члены их семей; |
| граждане, направленные из Федерального казенного учреждения "Военный комиссариат Чувашской Республики" для заключения контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, принимающие (принимавшие) участие в специальной военной операции начиная с 24 февраля 2022 г., а также члены их семей; |
| граждане, проходящие (проходившие) военную службу в батальоне связи "Атал", сформированном в Чувашской Республике в период специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики и Украины, а также члены их семей; |
| граждане, проходящие (проходившие) военную службу по контракту, направленные из Федерального казенного учреждения "Военный комиссариат Чувашской Республики" для участия в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики и Украины начиная с 24 февраля 2022 г., а также члены их семей; |
| члены семей военнослужащих, лиц, проходивших службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имевших специальное звание полиции, погибших (умерших) в результате участия в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики и Украины с 24 февраля 2022 г. |