



ПОСАДСКИЙ ВЕСТНИК

2022
октябрь, 10,
понедельник,
№ 42

ЧӐВАШ РЕСПУБЛИКИ
СӐНТӐРВӐРРИ РАЙОНӐ

УРХАС-КУШКӐ ПОСЕЛЕНИЙӐН
ХУТЛАХӐ
ЙЫШӐНУ
2022.09.29 50 №
Урхас-кушка сали



ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА
МАРИНСКО-ПОСАДСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРВОЧУРАШЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
29.09.2022 № 50
село Первое Чурашево

О мерах по реализации решения Собрания депутатов Первочурашевского сельского поселения «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Первочурашевского сельского поселения Мариинско-Посадского района «О бюджете Первочурашевского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов»

В соответствии с решением Собрания депутатов Первочурашевского сельского поселения от 22 декабря 2021 г. № 21/1 «О бюджете Первочурашевского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» администрация Первочурашевского сельского поселения **п о с т а н о в л я е т**:

1. Принять к исполнению бюджет Первочурашевского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов с учетом изменений, внесенных решением Собрания депутатов Первочурашевского сельского поселения от 27.09.2022 г. № 11/1 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Первочурашевского сельского поселения Мариинско-Посадского района «О бюджете Первочурашевского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов».

2. Утвердить прилагаемый перечень мероприятий по реализации решения Собрания депутатов Первочурашевского сельского поселения от 27.09.2022 г. № 11/1 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Первочурашевского сельского поселения Мариинско-Посадского района «О бюджете Первочурашевского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» (далее – Решение о бюджете).

3. Финансовому отделу администрации района внести изменения в сводную бюджетную роспись бюджета Первочурашевского сельского поселения Мариинско-Посадского района на 2022 год. Принять меры по обеспечению своевременного финансирования всех предусмотренных расходов.

4. Централизованной бухгалтерии Мариинско-Посадского района внести соответствующие изменения в показатели бюджетных смет на 2022 год. Не допускать образования просроченной кредиторской задолженности по расходным обязательствам.

Глава Первочурашевского сельского поселения В.А.Орлов

Утвержден
постановлением администрации Первочурашевского сельского поселения Мариинско-Посадского района
Чувашской Республики
от 29.09.2022 г. № 50

**Перечень
мероприятий по реализации Решения Собрания депутатов Первочурашевского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики от 27.09.2022 г. № 11/1 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Первочурашевского сельского поселения Мариинско-Посадского района «О бюджете Первочурашевского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов»**

N п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
1.	Внесение изменений в муниципальные программы Первочурашевского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики в целях их приведения в соответствие с решением о бюджете	не позднее трех месяцев со дня вступления в силу Решения о бюджете	администрация Первочурашевского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики

ЧӐВАШ РЕСПУБЛИКИ
СӐНТӐРВӐРРИ РАЙОНӐ

УРХАС-КУШКӐ ПОСЕЛЕНИЙӐН
ХУТЛАХӐ
ЙЫШӐНУ
2022.09.29 51 №
Урхас-кушка сали



ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА
МАРИНСКО-ПОСАДСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРВОЧУРАШЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
29.09.2022 № 51
село Первое Чурашево

О разработке проекта планировки и межевания территории линейного объекта

В соответствии со ст.42,43,45 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрация Первочурашевского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики постановляет:

1. Разработать проект планировки и межевания территории линейного объекта «Улично-дорожная сеть по улицам Молодежная, Садовая и Школьная с.Первое Чурашево Перво-Чурашевского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики».
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Первочурашевского сельского поселения В.А.Орлов

Ч,ваш Республикин
С.нт.рв,рри
районӐн администрацийӐ
ЙЫШӐНУ
№
С.нт.рв,рри хули



Чувашская Республика
Администрация
Мариинско-Посадского
района
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
13.09.2022 № 696
г. Мариинский Посад

О внесении изменений в постановление администрации Мариинско -Посадского района от 30.12.2021 № 755 «Об утверждении предельной численности и фонда оплаты труда работников администрации Мариинско - Посадского района Чувашской Республики и ее структурных подразделений, фонда оплаты труда работников бюджетных учреждений Мариинско-Посадского района Чувашской Республики на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов»

В целях реализации решения Мариинско-Посадского районного Собрания депутатов от 29.04.2022 № С-4/4 «О внесении изменений в решение Мариинско-Посадского районного Собрания депутатов «О бюджете Мариинско- Посадского района Чувашской Республики на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики п о с т а н о в л я е т:

в постановление администрации Мариинско -Посадского района от 30.12.2021 № 755 «Об утверждении предельной численности и фонда оплаты труда работников администрации Мариинско - Посадского района Чувашской Республики и ее структурных подразделений, фонда оплаты труда работников бюджетных учреждений Мариинско-Посадского района Чувашской Республики на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» внести следующие изменения:

приложение № 1 «Предельная численность и фонд оплаты труда работников администрации Мариинско-Посадского района Чувашской Республики и ее структурных подразделений по разделам «Общегосударственные вопросы» на 2022 год изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

приложение № 2 «Фонд оплаты труда работников казенных учреждений Мариинско-Посадского района Чувашской Республики в разрезе главных распорядителей средств бюджета Мариинско-Посадского района Чувашской Республики на 2022 год изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

приложение № 3 «Фонд оплаты труда работников бюджетных и автономных учреждений Мариинско-Посадского района Чувашской Республики, учтенный при расчете субсидий на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания бюджетным и автономным учреждениям Мариинско-Посадского района Чувашской Республики в разрезе главных распорядителей средств бюджета Мариинско-Посадского района Чувашской Республики на 2022 год изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

И.о. главы администрации
Мариинско-Посадского района С.В.Мастьянов

Приложение № 1
к постановлению администрации
Мариинско-Посадского района
Чувашской Республики
от 13.09.2022 № 696
«Приложение № 1
к постановлению администрации
Мариинско-Посадского района
Чувашской Республики
от 30.12.2021 № 755

**ПРЕДЕЛЬНАЯ ЧИСЛЕННОСТЬ И ФОНД ОПЛАТЫ ТРУДА
работников администрации Мариинско-Посадского района Чувашской Республики и ее структурных подразделений по разделам
«Общегосударственные вопросы» на 2022 год**

1	Предельная численность (единиц) 2	Фонд оплаты труда (тыс. руб.) 3
Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики	37	13 441,9
Финансовый отдел Администрации Мариинско- Посадского района	9	3 367,1
Отдел образования и молодежной политики администрации Мариинско-Посадского района	3	1 201,9
Отдел культуры и социального развития администрации Мариинско-Посадского района	4	1 437,1
Итого	53	19 448,0
Отдел ЗАГС	2	792,6
Секретарь Комиссии по делам несовершеннолетних	1	249,1
Специалист по опеке и попечительству	3	657,9
Полномочия в сфере трудовых отношений	0,2	44,4
Итого	6,2	1 744,0
Всего	59,2	21 192,0

Приложение № 1
к постановлению администрации
Мариинско-Посадского района
Чувашской Республики
от 13.09.2022 № 696
«Приложение № 2
к постановлению администрации
Мариинско-Посадского района
Чувашской Республики
от 30.12.2021 № 755

**ФОНД ОПЛАТЫ ТРУДА
работников казенных учреждений Мариинско-Посадского района Чувашской Республики в разрезе главных распорядителей средств
бюджета Мариинско-
Посадского района Чувашской Республики на 2022 год**

(тыс.руб.)

№ п/п 1	Наименование разделов, органов исполнительной власти Мариинско-Посадского района и учреждений 2	Фонд оплаты труда работников казенных учреждений Мариинско- Посадского района 3
1	ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ- всего	8 501,1

	в том числе:	
	Муниципальное учреждение «Централизованная бухгалтерия Мариинско-Посадского района»	8 501,1
2	ЗАЩИТА ТЕРРИТОРИИ И НАСЕЛЕНИЯ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ - всего	1 070,1
	в том числе:	
	Оперативно-диспетчерская служба	1 070,1
3	ОБРАЗОВАНИЕ - всего	2 049,7
	в том числе:	
	Централизованная бухгалтерия, информационно-методический центр, административно-обслуживающий персонал отдела образования и молодежной политики	2 049,7
	ИТОГО	11 620,9

Приложение № 1
к постановлению администрации
Мариинско-Посадского района
Чувашской Республики
от 13.09.2022 № 696
«Приложение № 3
к постановлению администрации
Мариинско-Посадского района
Чувашской Республики
от 30.12.2021 № 755

ФОНД ОПЛАТЫ ТРУДА

работников бюджетных и автономных учреждений Мариинско-Посадского района Чувашской Республики, учтенный при расчете субсидий на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания бюджетным и автономным учреждениям Мариинско-Посадского района Чувашской Республики в разрезе главных распорядителей средств бюджета Мариинско-Посадского района Чувашской Республики на 2022 год

(тыс.руб.)

N п/п	Наименование разделов, органов исполнительной власти Мариинско-Посадского района и учреждений	Фонд оплаты труда работников бюджетных и автономных учреждений	
		Всего	в т.ч. за счет бюджета
1	2	3	4
1	ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ - всего	309,5	307,2
	в том числе:		
	Мариинско-Посадский муниципальный архив	309,5	307,2
2	ОБРАЗОВАНИЕ - всего	159 830,5	158 764,6
	в том числе:		
	Муниципальные бюджетные дошкольные общеобразовательные учреждения	36 317,0	36 317,0
	Муниципальные бюджетные общеобразовательные учреждения	113 493,6	113 480,5
	Муниципальные бюджетные общеобразовательные учреждения дополнительного образования ДШИ	6 639,4	6 517,7
	АУ дополнительного образования детей ДЮСШ «Физкультурный спортивный комплекс «Мариинский»	3 380,5	2 449,4
3	КУЛЬТУРА - всего	28 277,2	28 187,2
	в том числе:		
	МАУК «Централизованная клубная система»	14 990,9	14 900,9
	МБУК «Районный краеведческий музей»	1 110,6	1 110,6
	МБУК «Централизованная библиотечная система»	7 966,8	7 966,8
	Прочие учреждения культуры – народные коллективы		
	Обеспечение деятельности централизованных бухгалтерий, учреждений (центров) финансово-производственного обеспечения, служб инженерно-хозяйственного сопровождения муниципальных образований	1 251,9	1 251,9
		2 957,0	2 957,0
4.	СПОРТ - всего	4 388,2	4 343,2
	в том числе:		
	АУ дополнительного образования детей ДЮСШ «Физкультурный спортивный комплекс «Мариинский»	4 388,2	4 343,2
	ВСЕГО	192 805,4	191 602,2

ЧАВАШ РЕСПУБЛИКИ
СЕНТ ЁРВАРРИ РАЙОНЁ
АКСАРИН ПОСЕЛЕНИЙЁН
ЯЛ ХУТЛАХЁ
ЙЫШАНУ
2022.10.04 44 №
Аксарин ялё



ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА
МАРИНСКО-ПОСАДСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ
АКСАРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
04.10.2022 № 44
деревня Аксарино

О внесении изменений в постановление администрации Аксаринского сельского поселения Мариинско-Посадского района от 19.07.2017 № 38 «О присвоении почтового адреса земельным участкам»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 г №1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов» администрация Аксаринского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики

п о с т а н о в л я е т

Внести в постановление администрации Аксаринского сельского поселения Мариинско-Посадского района от 19.07.2017 № 38 «О присвоении почтового адреса земельным участкам» следующие изменения:

1. абзац 1 изложить в следующей редакции

а) земельному участку с кадастровым номером 21:16:220402:207, площадью 1500 кв.м., присвоить почтовый адрес:

«Российская Федерация, Чувашская Республика – Чувашия, Мариинско-Посадский муниципальный район, Аксаринское сельское поселение, д. Аксарино, ул. Шипчики, д. 42.»;

б) земельному участку с кадастровым номером 21:16:220402:208, площадью 1500 кв.м., присвоить почтовый адрес:

«Российская Федерация, Чувашская Республика – Чувашия, Мариинско-Посадский муниципальный район, Аксаринское сельское поселение, д. Аксарино, ул. Шипчики, д. 41.»;

- в) земельному участку с кадастровым номером 21:16:220402:233, площадью 1500 кв.м., присвоить почтовый адрес: «Российская Федерация, Чувашская Республика – Чувашия, Мариинско-Посадский муниципальный район, Аксаринское сельское поселение, д. Аксарино, ул. Шипчики, д. 43.»;
- г) земельному участку с кадастровым номером 21:16:220402:234, площадью 1500 кв.м., присвоить почтовый адрес: «Российская Федерация, Чувашская Республика – Чувашия, Мариинско-Посадский муниципальный район, Аксаринское сельское поселение, д. Аксарино, ул. Шипчики, д. 44.»

Глава Аксаринского сельского поселения

А.А. Потемкина

ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИ
СĔНТĔРВĂРРИ РАЙОНĔ
ПРИВОЛЖСКИ ЯЛ ПОСЕЛЕНИЙĔН
АДМИНИСТРАЦИЙĔ
ЙЫШĂНУ
«30» сентябрья 2022 ç. № 48
Нерядово ялĕ



ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА
МАРИИНСКО-ПОСАДСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРИВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
«30» сентября 2022 г. № 48
деревня Нерядово

О мерах по реализации решения Собрания депутатов Приволжского сельского поселения «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Приволжского сельского поселения Мариинско-Посадского района «О бюджете Приволжского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов»

В соответствии с решением Собрания депутатов Приволжского сельского поселения от 22 декабря 2021 г. № С-15/2 «О бюджете Приволжского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» администрация Приволжского сельского поселения

п о с т а н о в л я е т:

1. Принять к исполнению бюджет Приволжского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов с учетом изменений, внесенных решением Собрания депутатов Приволжского сельского поселения от 23.09.2022 г. № С-23/2 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Приволжского сельского поселения Мариинско-Посадского района «О бюджете Приволжского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов».
2. Утвердить прилагаемый перечень мероприятий по реализации решения Собрания депутатов Приволжского сельского поселения от 23.09.2022 г. № С-23/2 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Приволжского сельского поселения Мариинско-Посадского района «О бюджете Приволжского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» (далее – Решение о бюджете).
3. Финансовому отделу администрации района внести изменения в сводную бюджетную роспись бюджета Приволжского сельского поселения Мариинско-Посадского района на 2022 год. Принять меры по обеспечению своевременного финансирования всех предусмотренных расходов.
4. Централизованной бухгалтерии Мариинско-Посадского района внести соответствующие изменения в показатели бюджетных смет на 2022 год. Не допускать образования просроченной кредиторской задолженности по расходным обязательствам.

Глава Приволжского сельского поселения Э.В. Чернов

Утвержден
постановлением администрации Приволжского сельского поселения Мариинско-Посадского района
Чувашской Республики
от 30 сентября 2022 года № 48

Перечень мероприятий по реализации Решения Собрания депутатов Приволжского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики от 23.09.2022 г. № С-23/2 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Приволжского сельского поселения Мариинско-Посадского района «О бюджете Приволжского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов»

N п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
1.	Утверждение предельной численности и фонда оплаты труда работников администрации Приволжского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики и фонда оплаты труда казенных учреждений Приволжского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики на 2022 год	сентябрь 2022 г.	администрация Приволжского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики
2.	Внесение изменений в муниципальные программы Приволжского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики в целях их приведения в соответствие с решением о бюджете	не позднее трех месяцев со дня вступления в силу Решения о бюджете	администрация Приволжского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики

ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИ
СĔНТĔРВĂРРИ РАЙОНĔ
ПРИВОЛЖСКИ ЯЛ ПОСЕЛЕНИЙĔН
АДМИНИСТРАЦИЙĔ
ЙЫШĂНУ
«30» сентябрья 2022 ç. № 49
Нерядово ялĕ



ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА
МАРИИНСКО-ПОСАДСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРИВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
«30» сентября 2022 г. № 49
деревня Нерядово

О внесении изменений в постановление администрации Приволжского сельского поселения от 30.12.2021 г. № 70 « Об утверждении предельной численности и фонда оплаты труда работников администрации Приволжского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики и фонда оплаты труда казенных учреждений Приволжского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики»

В целях реализации решения Собрания депутатов Приволжского сельского поселения Мариинско-Посадского района от 23.09.2022 г. № С-23/2 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Приволжского сельского поселения Мариинско-Посадского района «О бюджете Приволжского

сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» администрация Приволжского сельского поселения

п о с т а н о в л я е т:

1. в приложение №1 «Предельная численность и фонд оплаты труда работников администрации Приволжского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики по разделу «Общегосударственные вопросы» на 2022 год» изменения согласно приложению №1 к настоящему постановлению;
2. в приложение № 2 «Фонд оплаты труда работников казенных учреждений Приволжского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики на 2022 год» изменения согласно приложению №2 к настоящему постановлению.
3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

Глава Приволжского сельского поселения Э.В. Чернов

Приложение 1
к постановлению администрации
Приволжского сельского поселения
Мариинско-Посадского района
от 30 сентября 2022г. № 49

**Предельная численность и фонд оплаты труда
работников администрации Приволжского сельского поселения
Мариинско-Посадского района Чувашской Республики по разделу «Общегосударственные вопросы» на 2022 год**

1	Предельная численность (единиц)	Фонд оплаты труда (тыс.рублей)
Администрация Приволжского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики	3	1 046,4
ВСЕГО	3	1 046,4

Приложение 2
к постановлению администрации
Приволжского сельского поселения
Мариинско-Посадского района
от 30 сентября 2022г. № 49

**Фонд оплаты труда работников казенных учреждений
Приволжского сельского поселения
Мариинско-Посадского района
Чувашской Республики на 2022 год**

№п/п	Наименование раздела	Фонд оплаты труда за счет бюджета	Фонд оплаты труда за счет доходов от иной приносящей доход деятельности
1	Национальная оборона	77,9	-
	ВСЕГО	77,9	-

Чăваш Республикин
Сĕнтĕрвăрри
районĕн администрациĕ
Й Ы Ш А Н У
№
Сĕнтĕрвăрри хули



Чувашская Республика
Администрация
Мариинско-Посадского
района
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е
05.10.2022 № 797
г. Мариинский Посад

О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной неразграниченной собственности

В соответствии со статьей 11 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.48 Федерального Закона от 06.10.2003г. № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т:**

1. Провести аукцион, открытый по составу и по форме подачи предложений о цене, по продаже права на заключение договоров аренды сроком на 20 лет следующие земельные участки:

- Лот № 1, земельный участок из категории земель населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, р-н Мариинско-Посадский, с/пос. Большешигаевское, д. Большое Яндуганово, кадастровый № 21:16:121503:225, площадью 2354 кв.м.(0,2354 га); вид права – государственная не разграниченная собственность,

- Лот № 2, земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, р-н Мариинско-Посадский, с/пос. Сутчевское, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 21:16:050601, кадастровый № 21:16:050601:28, площадью 156102 кв.м. (15,6102 га); вид права – государственная не разграниченная собственность,

- Лот № 3, земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – скотоводство, расположенный по адресу: Чувашская Республика, р-н Мариинско-Посадский, с/пос. Эльбарусовское, кадастровый № 21:16:160605:197, площадью 12255 кв.м. (1,2255 га); вид права – государственная не разграниченная собственность,

- Лот № 4, земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для животноводство, расположенный по адресу: Чувашская Республика, р-н Мариинско-Посадский, с/пос. Эльбарусовское, кадастровый № 21:16:160605:196 площадью 25050 кв.м. (2,505 га); вид права – государственная не разграниченная собственность.

2. В соответствии с ч.12 ст.39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации начальная цена стоимости годовой арендной платы земельных участков определена по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и установлена в соответствии с отчетом специалистов:

- по лоту № 1 в соответствии с отчетом ООО «Профессиональная оценка и экспертиза» № 126/2022 от 02.08.2022 года – 11 722 (одиннадцать тысяч семьсот двадцать два) руб. 92 коп.,

- по лоту № 2 в соответствии с отчетом ООО «Региональный центр профессиональной оценки и экспертизы» № 0681/2022 от 01.08.2022 года – 16 770 (шестнадцать тысяч семьсот семьдесят) руб.00 коп.,

- по лоту № 3 в соответствии с отчетом ООО «АудитСтрой» № 011/2022/2 от 27.09.2022 года – 1 389 (одна тысяча триста восемьдесят девять) руб. 72 коп.,

- по лоту № 4 в соответствии с отчетом ООО «АудитСтрой» № 011/2022/1 от 27.09.2022 года – 2840 (две тысячи восемьсот сорок) руб. 67 коп.

3. Утвердить извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков (приложение № 1), форму заявки для участия в аукционе (приложение № 2) и форму договора аренды земельного участка (приложение №3).

4. Аукцион назначить на **09 ноября 2022 года в 14 час. 00 мин.** по московскому времени в администрации Мариинско-Посадского района расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Мариинский Посад, ул. Николаева, д. 47, каб.311.
5. Установить шаг аукциона - 3% от начальной цены, размер задатка – 100% от начальной цены земельного участка.
6. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену.
7. Организатором торгов определить администрацию Мариинско - Посадского района Чувашской Республики.
8. Администрации Мариинско-Посадского района Чувашской Республики опубликовать информационное сообщение о проведении открытого аукциона в средствах массовой информации и разместить его на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» (<http://torgi.gov.ru>), на официальном сайте администрации Мариинско-Посадского района Чувашской Республики.

И.о. главы администрации
Мариинско-Посадского района С.В.Мастьянов

ДОГОВОР АРЕНДЫ №
находящегося в государственной неразграниченной собственности земельного участка

г. Мариинский Посад « » _____ 2022 г.

Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в и.о. главы администрации Мариинско-Посадского района Чувашской Республики **Мастьянова Сергея Витальевича**, действующего на основании решения Мариинско-Посадского районного Собрания депутатов Чувашской Республики №С-4/2 от 29.04.2022 и Устава,

И ФИО, дата рождения, паспортные данные, зарегистрирован(а), именуемый в дальнейшем «Арендатор», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. На основании протокола об итогах аукциона (протокола рассмотрения заявок, поступивших на участие в открытом аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, находящихся в государственной неразграниченной собственности, расположенных на территории Мариинско-Посадского района Чувашской Республики) по лоту № ___ от «__» _____ 2022 г., Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из категории _____, разрешенное использование – _____, местоположение _____, кадастровый № _____, площадью ___ кв.м.

1.2. Особые отметки:

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается на 20 лет с «__» _____ 2022 г. по «__» _____ 2042 г.

2.2. Договор, заключенный на срок более одного года, вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Согласно протокола об итогах аукциона (протокола рассмотрения заявок, поступивших на участие в открытом аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, находящихся в государственной неразграниченной собственности, расположенных на территории Мариинско-Посадского района Чувашской Республики) по лоту № ___ от «__» _____ 2022г., размер годовой арендной платы за Участок составляет _____ руб. (_____) руб. ___ коп.

3.2. За первый год аренды Арендатор вносит арендную плату единовременно, до регистрации данного договора в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике. За последующие годы аренды арендная плата вносится Арендатором ежемесячно, равными долями за каждый месяц вперед, до 10 числа текущего месяца, путем перечисления на р/с 03100643000000011500, л/сч 04153001890 в Управлении Федерального казначейства по Чувашской Республике, кор/счет 40102810945370000084 Отделение НБ – Чувашская Республика Банка России// УФК по Чувашской Республике г.Чебоксары (Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики), ИНН 2111002134, БИК 019706900, КПП 211101001, ОКТМО 97 629 000, КБК 903 111 05013 05 0000 120 – арендная плата за земли.

3.3. Исполнение обязанности по внесению суммы арендной платы третьими лицами не допускается. Внесение суммы арендной платы третьими лицами не является оплатой арендных платежей.

Сумма произведенного платежа, недостаточная для исполнения денежного обязательства полностью, в первую очередь погашает пени, а в оставшейся части – основную сумму долга.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при не внесении арендной платы более чем за 2 месяца и в случае нарушения других условий Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2.

4.2.3. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно информировать об этом Арендатора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. По истечении срока действия Договора в преимущественном порядке перед другими лицами заключить договор аренды на новый срок на согласованных Сторонами условиях по письменному заявлению, направленному Арендодателю не позднее чем за 3 (три) месяца до истечения срока действия Договора.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. После подписания Договора произвести его государственную регистрацию в Управлении Федеральной регистрационной службы по Чувашской Республике.

4.4.6. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 1 (один) месяц о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.7. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к ним территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.8. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору, Арендатор выплачивает Арендодателю неустойку в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ за каждый день просрочки. Неустойка перечисляется в порядке, предусмотренном п. 3.2 Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1.

6.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Особые условия Договора

8.1. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

8.2. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике.

9. Подписи и Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ

АРЕНДАТОР

Чăваш Республикнчи
Сĕнтĕрвăрри хула поселенийĕн
ЙЫШАНУ
№
Сĕнтĕрвăрри хули



Чувашская Республика
Администрация
Мариинско-Посадского
городского поселения
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 07.10.2022 № 257
город Мариинский Посад

О проведении публичных слушаний «О внесении изменений в статью 40 градостроительного регламента вид разрешенного использования «предпринимательство» с минимальными (максимальными) размерами, в статью 39 градостроительного регламента вид разрешенного использования «объекты гаражного назначения» в Правила землепользования и застройки Мариинско-Посадского городского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики, утвержденные решением Собрания депутатов от 30.03.2017 г. № С-28/03

В соответствии со статьями 31,32,33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Мариинско-Посадского городского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении решения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Мариинско-Посадского городского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики», утвержденным решением Собрания депутатов от 28.02.2020 г. № С-71/01, Правилами землепользования и застройки Мариинско-Посадского городского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики, утвержденные решением Собрания депутатов от 30.03.2017г.№ С-28/03, Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков, заявления Джафарова Луфты Джаври Оглы, представление Прокуратуры Мариинско-Посадского района Чувашской Республики от 08.09.2022 г № 355ж-2022/Прдп-52-22 «Об устранении нарушений градостроительного законодательства», заявления Липенской Наталии Анатольевны, постановляет:

Собрание депутатов Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики решило провести:

1. Публичные слушания по проекту решения Собрания депутатов «О внесении изменений в статью 40 градостроительного регламента вид разрешенного использования «предпринимательство» с минимальными (максимальными) размерами, в статью 39 градостроительного регламента вид разрешенного использования «объекты гаражного назначения» с минимальными (максимальными) размерами в Правила землепользования и застройки Мариинско-Посадского городского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики, утвержденные решением Собрания депутатов от 30.03.2017 г. № С-218/03 в большом зале администрации Мариинско-Посадского района Чувашской Республики 02 ноября 2022 года в 16-00 часов (приложение № 1 прилагается).
- 1.1. Предложения и замечания по проекту решения Собрания депутатов «О внесении изменений в статью 40 градостроительного регламента вид разрешенного использования «предпринимательство» с минимальными (максимальными) размерами, в статью 39 градостроительного регламента вид разрешенного использования «объекты гаражного назначения» в Правила землепользования и застройки Мариинско-Посадского городского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики, утвержденные решением Собрания депутатов от 30.03.2017 г. № С-28/03 направлять по адресу: Чувашская Республика, Мариинско-Посадский район, Мариинско-Посадское городское поселение, г. Мариинский Посад. ул.Николаева, дом № 47, тел.2-14-06
- 1.2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в муниципальной газете Мариинско-Посадского района Чувашской Республики «Посадский вестник»

И.о.главы администрации В.3.Сергеев

Приложение № 1
к решению
Собрания депутатов
Мариинско-Посадского
городского поселения
от №

№ п/п	Наименование территориальной зоны
1	Внести в зону среднеэтажными жилыми домами (Ж2) в основные виды разрешенного использования- «предпринимательство» - (код(числовое обозначение)-4,0 с размерами с 0,005 га до 0,02 га
2	Внести в зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1) в основные виды разрешенного использования «объекты гаражного назначения» - (код (числовое обозначение) -2.7.1 с размерами 0,002 га до 0,60 га

ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИ
СĔНТĔРВĂРРИ РАЙОНĔ
УРХАС-КУШКĂ ПОСЕЛЕНИЙĔН
ДЕПУТАТСЕН ПУХĂВĔ
ЙЫШАНУ
2022.09.27 11/1 №
Урхас-кушкă сали



ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА
МАРИНСКО-ПОСАДСКИЙ РАЙОН
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
ПЕРВОЧУРАШЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РЕШЕНИЕ
27.09.2022 № 11/1
село Первое Чурашево

О внесении изменений в решение Собрания депутатов Первочурашевского сельского поселения Мариинско-Посадского района «О бюджете Первочурашевского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов»

Собрание депутатов Первочурашевского сельского поселения
р е ш и л о:

внести в решение Собрания депутатов Первоурашевского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики от 22.12.2021 года № 21/1 «О бюджете Первоурашевского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» следующие изменения:

1) статью 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить основные характеристики бюджета Первоурашевского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики на 2022 год:

прогнозируемый общий объем доходов бюджета Первоурашевского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики в сумме 9 819,1 тыс. рублей, в том числе объем безвозмездных поступлений – 6 889,6 тыс. рублей;

общий объем расходов бюджета Первоурашевского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики в сумме 10 918,5 тыс. рублей;

верхний предел муниципального внутреннего долга Первоурашевского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики на 1 января 2023 года в сумме 0,0 тыс. рублей, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям Первоурашевского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики 0,0 тыс. рублей;

прогнозируемый дефицит бюджета Первоурашевского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики в сумме 1 099,4 тыс. рублей»;

2) в статье 4:

в части 1 слова «приложению 4» заменить словами «приложениям 4, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4»;

3) в статье 5:

в части 1:

в подпункте «а» слова «приложению 6» заменить словами «приложение 6, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4»;

в подпункте «г» слова «приложению 9» заменить словами «приложение 9, 9.1, 9.2, 9.3, 9.4»;

в подпункте «е» слова «приложению 11» заменить словами «приложение 11, 11.1, 11.2, 11.3, 11.4»;

в части 3 слова «5 105,1 тыс. рублей» заменить словами «4 927,2 тыс. рублей»;

4) дополнить приложением 4.4 следующего содержания:

Приложение 4.4

к решению Собрания депутатов Первоурашевского сельского поселения "О бюджете Первоурашевского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов"

ИЗМЕНЕНИЕ

прогнозируемых объемов поступлений в бюджет Первоурашевского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики на 2022 год, предусмотренного приложением 4 к решению Собрания депутатов Первоурашевского сельского поселения «О бюджете Первоурашевского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов»

Коды бюджетной классификации Российской Федерации	Наименование доходов	Сумма (тыс. руб)
100 00000 00 0000 000	Налоговые и неналоговые доходы, всего	-25,3
	в том числе:	
117 00000 00 0000 000	Прочие неналоговые доходы	-25,3
117 15030 10 0000 140	Инициативные платежи, зачисляемые в бюджеты сельских поселений	-25,3
200 00000 00 0000 000	Безвозмездные поступления	-348,3
202 20000 00 0000 000	Субсидии бюджетам бюджетной системы Российской Федерации (межбюджетные субсидии)	-348,3
202 29999 10 0000 150	Прочие субсидии бюджетам сельских поселений (инициативное)	-348,3
Итого доходов		-373,6

5) дополнить приложением 6.4 следующего содержания:

Приложение 6.4

к решению Собрания депутатов Первоурашевского сельского поселения "О бюджете Первоурашевского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов"

ИЗМЕНЕНИЕ

распределения бюджетных ассигнований по разделам, подразделам, целевым статьям (муниципальным программам Первоурашевского сельского поселения и непрограммным направлениям деятельности) и группам (группам и подгруппам) видов расходов классификации расходов бюджета Первоурашевского сельского поселения на 2022 год, предусмотренного приложением 6 к решению Собрания депутатов Первоурашевского сельского поселения «О бюджете Первоурашевского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов»

(тыс. рублей)

Наименование	РЗ	ПР	ЦСР	ВР	Сумма		
					всего	Субсидии, субвенции	за счет бюджета поселения
1	2	3	4	5	6	7	8
ВСЕГО					-36,2	-348,3	312,1
ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	01				30,5	-	30,5
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	01	04			30,5	-	30,5
Муниципальная программа "Развитие потенциала муниципального управления"	01	04	4500000000		30,5	-	30,5
<i>Обеспечение реализации государственной программы Чувашской Республики "Развитие потенциала государственного управления"</i>	<i>01</i>	<i>04</i>	<i>45Э0000000</i>		<i>30,5</i>	<i>-</i>	<i>30,5</i>
Основное мероприятие "Общепрограммные расходы"	01	04	45Э0100000		30,5	-	30,5
Обеспечение функций муниципальных органов	01	04	45Э0100200		30,5	-	30,5
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	01	04	45Э0100200	200	30,5	-	30,5
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	01	04	45Э0100200	240	30,5	-	30,5

НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА	04				-177,9	-207,9	30,0
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	04	09			-177,9	-207,9	30,0
Муниципальная программа "Развитие транспортной системы"	04	09	Ч200000000		30,0	-	30,0
<i>Муниципальная программа "Развитие транспортной системы"</i>	<i>04</i>	<i>09</i>	<i>Ч210000000</i>		<i>30,0</i>	<i>-</i>	<i>30,0</i>
Основное мероприятие "Мероприятия, реализуемые с привлечением межбюджетных трансфертов бюджетам другого уровня"	04	09	Ч210300000		30,0	-	30,0
Осуществление дорожной деятельности, кроме деятельности по строительству, в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения	04	09	Ч210374190		30,0	-	30,0
Закупка товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	04	09	Ч210374190	200	30,0	-	30,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	04	09	Ч210374190	240	30,0	-	30,0
Муниципальная программа "Комплексное развитие сельских территорий Чувашской Республики"	04	09	А600000000		-207,9	-207,9	-
<i>Подпрограмма "Создание и развитие инфраструктуры на сельских территориях" муниципальной программы "Комплексное развитие сельских территорий Чувашской Республики"</i>	<i>04</i>	<i>09</i>	<i>А620000000</i>		<i>-207,9</i>	<i>-207,9</i>	<i>-</i>
Основное мероприятие "Комплексное обустройство населенных пунктов, расположенных в сельской местности, объектами социальной и инженерной инфраструктуры, а также строительство и реконструкция автомобильных дорог"	04	09	А620100000		-207,9	-207,9	-
Реализация инициативных проектов	04	09	А6201S6570		-207,9	-207,9	-
Закупка товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	04	09	А6201S6570	200	-207,9	-207,9	-
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	04	09	А6201S6570	240	-207,9	-207,9	-
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО	05				111,2	-140,4	251,6
Благоустройство	05	03			111,2	-140,4	251,6
Муниципальная программа "Формирование современной городской среды на территории Чувашской Республики"	05	03	А500000000		110,2	-	110,2
<i>Подпрограмма "Благоустройство дворовых и общественных территорий" муниципальной программы "Формирование современной городской среды на территории Чувашской Республики"</i>	<i>05</i>	<i>03</i>	<i>А510000000</i>		<i>110,2</i>	<i>-</i>	<i>110,2</i>
Основное мероприятие "Содействие благоустройству населенных пунктов Чувашской Республики"	05	03	А510200000		110,2	-	110,2
Уличное освещение	05	03	А510277400		15,0	-	15,0
Закупка товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	05	03	А510277400	200	15,0	-	15,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	05	03	А510277400	240	15,0	-	15,0
Реализация мероприятий по благоустройству территории	05	03	А510277420		95,2	-	95,2
Закупка товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	05	03	А510277420	200	95,2	-	95,2
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	05	03	А510277420	240	95,2	-	95,2
Муниципальная программа "Комплексное развитие сельских территорий Чувашской Республики"	05	03	А600000000		1,0	-140,4	141,4
<i>Подпрограмма "Создание и развитие инфраструктуры на сельских территориях" муниципальной программы "Комплексное развитие сельских территорий Чувашской Республики"</i>	<i>05</i>	<i>03</i>	<i>А620000000</i>		<i>1,0</i>	<i>-140,4</i>	<i>141,4</i>
Основное мероприятие "Комплексное обустройство населенных пунктов, расположенных в сельской местности, объектами социальной и инженерной инфраструктуры, а также строительство и реконструкция автомобильных дорог"	05	03	А620100000		1,0	-140,4	141,4
Реализация инициативных проектов	05	03	А6201S6570		1,0	-140,4	141,4
Закупка товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	05	03	А6201S6570	200	1,0	-140,4	141,4
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	05	03	А6201S6570	240	1,0	-140,4	141,4

б) дополнить приложением 9.4 следующего содержания:

Приложение 9.4

к решению Собрании депутатов Первоурашевского сельского поселения "О бюджете Первоурашевского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов"

ИЗМЕНЕНИЕ

распределения бюджетных ассигнований по целевым статьям (муниципальным программам Первоурашевского сельского поселения и непрограммным направлениям деятельности), группам (группам и подгруппам) видов расходов, разделам, подразделам классификации расходов бюджета Первоурашевского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики на 2022 год, предусмотренного приложением 9 к решению Собрании депутатов Первоурашевского сельского поселения «О бюджете Первоурашевского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов»

(тыс. рублей)

	Наименование	Целевая статья (государственные программы и непрограммные направления деятельности)	Группа (группа и подгруппа) вида расходов	Раздел	Подраздел	Сумма
1	2	3	4	5	6	7
	ВСЕГО					-36,2
1.	Муниципальная программа "Формирование современной городской среды на территории Чувашской Республики"	A500000000				110,2
1.1.	<i>Подпрограмма "Благоустройство дворовых и общественных территорий" муниципальной программы "Формирование современной городской среды на территории Чувашской Республики"</i>	A510000000				110,2
	Основное мероприятие "Содействие благоустройству населенных пунктов Чувашской Республики"	A510200000				110,2
	Уличное освещение	A510277400				15,0
	Закупка товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	A510277400	200			15,0
	Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	A510277400	240			15,0
	Жилищно-коммунальное хозяйство	A510277400	240	05		15,0
	Благоустройство	A510277400	240	05	03	15,0
	Реализация мероприятий по благоустройству территории	A510277420				95,2
	Закупка товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	A510277420	200			95,2
	Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	A510277420	240			95,2
	Жилищно-коммунальное хозяйство	A510277420	240	05		95,2
	Благоустройство	A510277420	240	05	03	95,2
2.	Муниципальная программа "Комплексное развитие сельских территорий Чувашской Республики"	A600000000				-206,9
2.1.	<i>Подпрограмма "Создание и развитие инфраструктуры на сельских территориях" муниципальной программы "Комплексное развитие сельских территорий Чувашской Республики"</i>	A620000000				-206,9
	Основное мероприятие "Комплексное обустройство населенных пунктов, расположенных в сельской местности, объектами социальной и инженерной инфраструктуры, а также строительство и реконструкция автомобильных дорог"	A620100000				-206,9
	Реализация инициативных проектов	A6201S6570				-206,9
	Закупка товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	A6201S6570	200			-207,9
	Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	A6201S6570	240			-207,9
	Национальная экономика	A6201S6570	240	04		-207,9
	Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	A6201S6570	240	04	09	-207,9
	Закупка товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	A6201S6570	200			1,0
	Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	A6201S6570	240			1,0
	Жилищно-коммунальное хозяйство	A6201S6570	240	05		1,0
	Благоустройство	A6201S6570	240	05	03	1,0
3.	Муниципальная программа "Развитие транспортной системы"	Ч200000000				30,0
3.1.	<i>Муниципальная программа "Развитие транспортной системы"</i>	Ч210000000				30,0
	Основное мероприятие "Мероприятия, реализуемые с привлечением межбюджетных трансфертов бюджетам другого уровня"	Ч210300000				30,0
	Осуществление дорожной деятельности, кроме деятельности по строительству, в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения	Ч210374190				30,0
	Закупка товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	Ч210374190	200			30,0
	Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	Ч210374190	240			30,0
	Национальная экономика	Ч210374190	240	04		30,0
	Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	Ч210374190	240	04	09	30,0
4.	Муниципальная программа "Развитие потенциала муниципального управления"	Ч500000000				30,5
4.1.	<i>Обеспечение реализации государственной программы Чувашской Республики "Развитие потенциала государственного управления"</i>	Ч5Э0000000				30,5
	Основное мероприятие "Общепрограммные расходы"	Ч5Э0100000				30,5
	Обеспечение функций муниципальных органов	Ч5Э0100200				30,5
	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	Ч5Э0100200	200			30,5
	Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	Ч5Э0100200	240			30,5
	Общегосударственные вопросы	Ч5Э0100200	240	01		30,5
	Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	Ч5Э0100200	240	01	04	30,5

7) дополнить приложением 11.4 следующего содержания:

Приложение 11.4
к решению Собрании депутатов Первочурашевского сельского поселения "О
бюджете Первочурашевского сельского поселения Мариинско-Посадского района
Чувашской Республики на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов"

ИЗМЕНЕНИЕ

ведомственной структуры расходов бюджета Первоурашевского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики на 2022 год, предусмотренного приложением 11 к решению Собрании депутатов Первоурашевского сельского поселения «О бюджете Первоурашевского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов»

(тыс. рублей)

Наименование	Главный распорядитель	Раздел	Подраздел	Целевая статья (государственные программы и непрограммные направления деятельности)	Группа вида расходов	Сумма
						С учетом изменений
1	2	3	4	5	6	7
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОУРАШЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	993					-36,2
ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	993	01				30,5
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	993	01	04			30,5
Муниципальная программа "Развитие потенциала муниципального управления"	993	01	04	4500000000		30,5
Обеспечение реализации государственной программы Чувашской Республики "Развитие потенциала государственного управления"	993	01	04	4530000000		30,5
Основное мероприятие "Общепрограммные расходы"	993	01	04	4530100000		30,5
Обеспечение функций муниципальных органов	993	01	04	4530100200		30,5
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	993	01	04	4530100200	200	30,5
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	993	01	04	4530100200	240	30,5
НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА	993	04				-177,9
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	993	04	09			-177,9
Муниципальная программа "Развитие транспортной системы"	993	04	09	4200000000		30,0
Муниципальная программа "Развитие транспортной системы"	993	04	09	4210000000		30,0
Основное мероприятие "Мероприятия, реализуемые с привлечением межбюджетных трансфертов бюджетам другого уровня"	993	04	09	4210300000		30,0
Осуществление дорожной деятельности, кроме деятельности по строительству, в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения	993	04	09	4210374190		30,0
Закупка товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	993	04	09	4210374190	200	30,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	993	04	09	4210374190	240	30,0
Муниципальная программа "Комплексное развитие сельских территорий Чувашской Республики"	993	04	09	A600000000		-207,9
Подпрограмма "Создание и развитие инфраструктуры на сельских территориях" муниципальной программы "Комплексное развитие сельских территорий Чувашской Республики"	993	04	09	A620000000		-207,9
Основное мероприятие "Комплексное обустройство населенных пунктов, расположенных в сельской местности, объектами социальной и инженерной инфраструктуры, а также строительство и реконструкция автомобильных дорог"	993	04	09	A620100000		-207,9
Реализация инициативных проектов	993	04	09	A6201S6570		-207,9
Закупка товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	993	04	09	A6201S6570	200	-207,9
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	993	04	09	A6201S6570	240	-207,9
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО	993	05				111,2
Благоустройство	993	05	03			111,2
Муниципальная программа "Формирование современной городской среды на территории Чувашской Республики"	993	05	03	A500000000		110,2
Подпрограмма "Благоустройство дворовых и общественных территорий" муниципальной программы "Формирование современной городской среды на территории Чувашской Республики"	993	05	03	A510000000		110,2
Основное мероприятие "Содействие благоустройству населенных пунктов Чувашской Республики"	993	05	03	A510200000		110,2
Уличное освещение	993	05	03	A510277400		15,0
Закупка товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	993	05	03	A510277400	200	15,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	993	05	03	A510277400	240	15,0
Реализация мероприятий по благоустройству территории	993	05	03	A510277420		95,2
Закупка товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	993	05	03	A510277420	200	95,2
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	993	05	03	A510277420	240	95,2
Муниципальная программа "Комплексное развитие сельских территорий Чувашской Республики"	993	05	03	A600000000		1,0
Подпрограмма "Создание и развитие инфраструктуры на сельских территориях" муниципальной программы "Комплексное развитие сельских территорий Чувашской Республики"	993	05	03	A620000000		1,0

Основное мероприятие "Комплексное обустройство населенных пунктов, расположенных в сельской местности, объектами социальной и инженерной инфраструктуры, а также строительство и реконструкция автомобильных дорог"	993	05	03	A620100000		1,0
Реализация инициативных проектов	993	05	03	A6201S6570		1,0
Закупка товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	993	05	03	A6201S6570	200	1,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	993	05	03	A6201S6570	240	1,0

8) приложение 13 «Источники внутреннего финансирования дефицита бюджета Первоурашевского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики на 2022 год изложить в следующей редакции:

Приложение 13.4

к решению Собрания депутатов Первоурашевского сельского поселения "О бюджете Первоурашевского сельского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов»

Источники внутреннего финансирования дефицита бюджета Первоурашевского сельского поселения Мариинско-Посадского района на 2022 год

(тыс.руб.)

Код бюджетной классификации Российской Федерации	Наименование	Сумма
000 01 05 00 00 00 0000 000	Изменение остатков средств на счетах по учету средств	1 099,4
	в т.ч. не использованные по состоянию на 01.01.2022г. остатки межбюджетных трансфертов, предоставленных из республиканского бюджета Чувашской Республики бюджетам муниципальных районов форме субвенций, субсидий и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение на начало 2022г.	0,0
	на отчетный период	1 202,5
	Итого	1 099,4»

9) Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Глава Первоурашевского сельского поселения В.А. Орлов

Чăваш Республикин
Сĕнтĕрвăрри
районĕн администрациĕ
Й Ы Ш А Н У
№
Сĕнтĕрвăрри хули



Чувашская Республика
Администрация
Мариинско-Посадского
района
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е
05.10.2022 № 792
г. Мариинский Посад

Об утверждении муниципальной программы цифровой трансформации Мариинско-Посадского района Чувашской Республики

Администрация Мариинско-Посадского района п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить муниципальную программу цифровой трансформации Мариинско-Посадского района Чувашской Республики согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. главы администрации Мариинско-Посадского района С.В. Мاستьянов

Муниципальная программа цифровой трансформации Мариинско-Посадского района Чувашской Республики (далее – муниципальная программа)

Утверждена
постановлением администрации Мариинско-Посадского района
Чувашской Республики
от _____ 2022 г. № ____

Паспорт муниципальной программы

Наименование муниципальной программы	Муниципальная программа цифровой трансформации Мариинско-Посадского района Чувашской Республики		
Сроки реализации муниципальной программы	2023 – 2024 годы		
Наименование ответственного исполнителя муниципальной программы	Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики		
Соисполнители муниципальной программы			
Руководитель цифровой трансформации ОМСУ, ответственного за муниципальную программу	Арсентьева Светлана Витальевна- заместитель главы администрации Мариинско-Посадского района - начальник отдела образования и молодежной политики		
Цель муниципальной программы	Оказание качественных муниципальных услуг населению и бизнесу, создание равных возможностей для всех жителей муниципального района, а также обеспечение среды для реализации потенциала каждого человека		
Приоритеты цифровой трансформации муниципального округа (далее также - ПЦТМО)			
Код ПЦТМО	Наименование ПЦТМО	Кол-во показателей ПЦТМО (шт.) ¹	Суммарные затраты на достижение ПЦТМО за 2 года (тыс. руб.) ²
Приоритеты цифровой трансформации муниципальных районов, муниципальных и городских округов в рамках достижения национальной цели развития Российской Федерации на период до 2030 года «Цифровая трансформация» (в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 июля 2020 г. № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года»)			
1	Увеличение доли массовых социально значимых услуг, доступных в электронном виде до 95 процентов к 2030 году	5	0

¹ Заполняется на основе данных из разделов 1 и 2

² Заполняется на основе данных из разделов 1 и 2

2	Достижение «цифровой зрелости» ключевых отраслей экономики и социальной сферы, в том числе здравоохранения и образования, а также государственного управления до 100 процентов к 2030 году	8	0
3	Рост доли домохозяйств, которым обеспечена возможность широкополосного доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», до 97 процентов к 2030 году	1	0
4	Повышение уровня жизни населения за счет увеличения количества и роста качества и прозрачности предоставления государственных услуг населению посредством цифровых сервисов, улучшения «обратной связи» и роста вовлеченности граждан и бизнеса в принятие решений; создания комфортной городской среды; создания высокотехнологичных рабочих мест; снижения загрязнения окружающей среды; повышения уровня здравоохранения и образования; повышения культурного уровня и пр.	14	0
5	Создание и внедрение цифровой экосистемы государственного управления по всем отраслям экономики и социальной сферы	7	1419,4
6	Обеспечение потребности экономики Чувашской Республики квалифицированными кадрами	2	0
7	Преимущественное внедрение и использование отечественных программных, программно-аппаратных комплексов	1	0
Задачи муниципальной программы:		<p>1. Использование «сквозных» цифровых технологий при разработке и внедрении цифровых технологий по приоритетным отраслям экономики и социальной сферы в Чувашской Республике.</p> <p>2. Обеспечение качественного скачка в развитии приоритетных отраслей, в том числе креативных индустрий, обеспечение более высоких темпов роста валового регионального продукта за счет внедрения цифровых технологий.</p>	
Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы: ³		<p>Результат 1.1. Увеличение доли массовых социально значимых услуг, доступных в электронном виде, до 95 процентов к 2024 году.</p> <p>Результат 2.1. Достижение «цифровой зрелости» ключевых отраслей экономики и социальной сферы, в том числе здравоохранения и образования, а также государственного управления, до 32 процентов к 2024 году.</p> <p>Результат 3.1. Рост доли домохозяйств, которым обеспечена возможность широкополосного доступа к сети «Интернет», до 84 процентов к 2024 году.</p> <p>Результат 4.1. Достижение уровня удовлетворенности качеством предоставления массовых социально значимых государственных и муниципальных услуг в электронном виде с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) (далее – ЕПГУ) до 4,4 балла к 2024 году.</p> <p>Результат 4.2. Увеличение доли населения, вовлеченного в онлайн-голосование по вопросам развития городской среды, до 50 процентов к 2024 году.</p> <p>Результат 5.1. Внедрение востребованных цифровых механизмов взаимодействия между государством, населением и бизнесом.</p> <p>Результат 6.1. Количество государственных (муниципальных) служащих и работников учреждений, прошедших обучение компетенциям в сфере цифровой трансформации государственного и муниципального управления, не менее 70 человек к 2024 году.</p> <p>Результат 7.1. Увеличение доли расходов на закупки и (или) аренду отечественного программного обеспечения и платформ от общих расходов на закупку или аренду программного обеспечения до 80 процентов к 2024 году.</p>	
Источники финансирования муниципальной программы		Муниципальная программа Мариинско – Посадского района Чувашской Республики «Повышение безопасности жизнедеятельности населения и территорий Мариинско– Посадского района Чувашской Республики», утвержденная постановлением администрации Мариинско-Посадского района № 55 от 31.01.2019	
Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы:		<p>Общий объем финансирования по годам реализации составляет:</p> <p>2023 год – 709,7 тыс. рублей</p> <p>2024 год – 709,7 тыс. рублей</p> <p>Объем финансирования за счет средств республиканского бюджета Чувашской Республики по годам реализации составляет:</p> <p>2023 год – 0 тыс. рублей</p> <p>2024 год – 0 тыс. рублей</p> <p>Объем финансирования за счет средств бюджета администрации Мариинско-Посадского района по годам реализации составляет:</p> <p>2023 год – 709,7 тыс. рублей</p> <p>2024 год – 709,7 тыс. рублей</p> <p>Объем финансирования за счет средств внебюджетных источников по годам реализации составляет:</p> <p>2023 год – 0 тыс. рублей</p> <p>2024 год – 0 тыс. рублей</p>	

Раздел 1. Целевые показатели

Код показателя	Наименование показателя цифровой трансформации (ПЦТ)	Единица измерения показателя	Базовое значение 2021 год	Целевое значение 2023 год	Целевое значение 2024 год	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники	Код(ы) ПЦТР, на который направлен показатель
----------------	--	------------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---	--

³ Первая цифра кода результата должна отражать принадлежность соответствующему приоритету цифровой трансформации муниципального района, муниципальных и городских округов.

П1	Доля государственных и муниципальных услуг, предоставленных без нарушения регламентного срока при оказании услуг в электронном виде на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) и (или) региональном портале государственных услуг	%	55	65	65	Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики	1
П2	Доля обращений за получением массовых социально значимых государственных и муниципальных услуг в электронном виде с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций), без необходимости личного посещения органов государственной власти, органов местного самоуправления и многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг, в общем количестве таких услуг	%	15	40	40	Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики	1
П3	Доля массовых социально значимых услуг, доступных в электронном виде	%	25	75	95	Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики	1
П4	Сокращение регламентного времени предоставления государственных и муниципальных услуг в 3 раза при оказании услуг в электронном виде на ЕПГУ и (или) региональном портале государственных услуг	раз	1	2	3	Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики	1
П5	Доля электронного юридически значимого документооборота между органами исполнительной власти, местного самоуправления и подведомственными им учреждениями в субъекте Российской Федерации	%	75	100	100	Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики	2
П6	Доля расходов на закупки и (или) аренду отечественного программного обеспечения и платформ от общих расходов на закупку или аренду программного обеспечения	%	0	70	80	Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики	7
П7	Число домашних хозяйств, имеющих широкополосный доступ к информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", в расчете на 100 домашних хозяйств	ед.	81	83	84	Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики	3
П8	Доля зарегистрированных пользователей ЕПГУ, использующих сервисы ЕПГУ в текущем году в целях получения государственных и муниципальных услуг в электронном виде, от общего числа зарегистрированных пользователей ЕПГУ	%	0	50	60	Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики	4
П9	Доля государственных (муниципальных) служащих и работников учреждений, прошедших обучение компетенциям в сфере цифровой трансформации государственного и муниципального управления, ежегодно	%	0	20	20	Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики	6
П10	Уровень обеспеченности граждан спортивными сооружениями исходя из единовременной пропускной способности	%	78,6	79,5	79,8	Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики	4
П11	Доля граждан, систематически занимающихся физической культурой и спортом	%	47	54	56,5	Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики	4
П12	Доля организаций спортивной подготовки, использующих информационные системы для предоставления услуг гражданам в электронном виде	%	0	70	100	Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики	4
П13	Доля организаций спортивной подготовки, обеспечивающих электронную запись граждан на платные и бесплатные занятия физической культурой и спортом	%	0	70	100	Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики	4

П14	Доля спортивных мероприятий, включаемых в Единый календарный план межрегиональных, всероссийских и международных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий Минспорта России посредством государственной информационной системы «Единая цифровая платформа «Физическая культура и спорт»	%	0	70	100	Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики	4
П15	Доля протоколов спортивных мероприятий, формируемых в электронном виде	%	0	70	100	Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики	4
П16	Доля спортивных объектов, зарегистрированных в государственной информационной системе «Единая цифровая платформа «Физическая культура и спорт»	%	0	70	100	Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики	5
П17	Процент информации о землях сельскохозяйственного назначения, которая содержится в цифровом виде, в том числе их качественные характеристики (показатели плодородия и наличия мелиорации)	%	0	0	70	Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики	5
П18	Информация о сельских населенных пунктах и постоянно проживающем в них населении содержится в цифровом формате	%	0	0	50	Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики	5
П19	Обеспечен учет сельскохозяйственных животных	%	0	0	30	Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики	5
П20	Ввод в действие аппаратно-программного комплекса «Безопасный город» на территории Чувашской Республики	%	0	20	30	Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики	5
П21	Реконструкция муниципальной автоматизированной системы централизованного оповещения (МАСЦО)	%	0	15	20	Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики	4
П22	Доля образовательных организаций Чувашской Республики, использующих региональную образовательную платформу в образовательной деятельности	%	0	90	100	Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики	4
П23	Доля обучающихся с ограниченными возможностями здоровья, проживающих на территории Чувашской Республики, зарегистрированных в информационной системе (платформе) по взаимодействию с психолого-медико-педагогическими комиссиями	%	0	80	100	Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики	4
П24	В государственных (муниципальных) образовательных организациях, реализующих программы общего образования, в соответствии с утвержденным стандартом сформирована IT-инфраструктура для обеспечения в помещениях безопасного доступа к государственным, муниципальным и иным информационным системам, а также к сети «Интернет»	%	0	100	100	Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики	4
П25	Доля выпускников общеобразовательных организаций, сдающих ЕГЭ по предмету «Информатика и ИКТ»	%	12,77	15	18	Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики	4, 6
П26	Доля управляющих организаций, раскрывающих информацию в полном объеме в государственную информационную систему жилищно-коммунального хозяйства	%	50	85	100	Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики	2

П27	Доля ресурсоснабжающих организаций, раскрывающих информацию в полном объеме в ГИС ЖКХ	%	30	85	100	Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики	2
П28	Доля диспетчерских служб муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов, подключенных к системам мониторинга инцидентов и аварий на объектах ЖКХ	%	0	25	100	Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики	2
П29	Доля общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, проведенных посредством электронного голосования, от общего количества проведенных общих собраний собственников	%	0	7	10	Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики	2
П30	Доля услуг по управлению многоквартирным домом и содержанию общего имущества, оплаченных онлайн	%	0	0	60	Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики	2
П31	Доля коммунальных услуг, оплаченных онлайн	%	0	0	60	Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики	2
П32	Доля аварийного жилого фонда, внесенного в цифровой реестр аварийного жилья	%	0	100	100	Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики	2
П33	Доля торговых объектов, включенных в Торговый реестр	%	0	60	100	Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики	4
П34	Доля государственных услуг, предоставляемых органами исполнительной власти Чувашской Республики в электронном виде в части сдачи отчетности лесопользования	%	0	80	100	Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики	1
П35	Доля лесопользователей, зарегистрированных в личном кабинете с возможностью просмотра разделов карты лесных ресурсов, проектирования лесного участка, управления договорами аренды лесных участков и другими в соответствии с назначенными пользователю правами	%	0	60	100	Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики	4
П36	Наличие в цифровом формате генетической информации о племенных животных	%	0	20	100	Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики	5

Раздел 2. Объем финансирования

№ п/п	Проекты (мероприятия) муниципальной программы	Ответственный исполнитель, соисполнители	Роль муниципалитета в реализации проекта	Код(ы) показателей, на которые направлен проект (мероприятие)	Обеспеченность финансированием	Источники финансирования	Ресурсное обеспечение (тыс. руб.) 2023 год	Ресурсное обеспечение (тыс. руб.) 2024 год	Ссылка на мероприятие в муниципальной программе муниципального округа
1.	Проект «Перевод массовых социально значимых государственных и муниципальных услуг в электронный вид»	Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики	Исполнитель проекта, пользователь результата в проекта	П1, П2, П3, П4	Финансирование не требуется	Всего, в том числе:	0	0	
1.1.	Проект «Перевод массовых социально значимых государственных и муниципальных услуг в электронный вид»					РБ	0	0	
1.2.	Проект «Перевод массовых социально значимых государственных и муниципальных услуг в электронный вид»					МБ	0	0	

1.3.	Проект «Перевод массовых социально значимых государственных и муниципальных услуг в электронный вид»					ВБ	0	0	
2.	Проект «Электронный документооборот»	Администрация Мариинского Посадского района Чувашской Республики	Пользователь результата в проекта	П5	Финансирование не требуется	Всего, в том числе:	0	0	
2.1.	Проект «Электронный документооборот»					РБ	0	0	
2.2.	Проект «Электронный документооборот»					МБ	0	0	
2.3.	Проект «Электронный документооборот»					ВБ	0	0	
3.	Проект «Платформа обратной связи»	Администрация Мариинского Посадского района Чувашской Республики	Исполнитель проекта, пользователь результата в проекта	П8	Финансирование не требуется	Всего, в том числе:	0	0	
3.1.	Проект «Платформа обратной связи»					РБ	0	0	
3.2.	Проект «Платформа обратной связи»					МБ	0	0	
3.3.	Проект «Платформа обратной связи»					ВБ	0	0	
4.	Проект «Создание единого ситуационного аналитического центра Чувашской Республики»	Администрация Мариинского Посадского района Чувашской Республики	Поставщик данных, пользователь результата в проекта	П6	Финансирование не требуется	Всего, в том числе:	0	0	
4.1.	Проект «Создание единого ситуационного аналитического центра Чувашской Республики»					РБ	0	0	
4.2.	Проект «Создание единого ситуационного аналитического центра Чувашской Республики»					МБ	0	0	
4.3.	Проект «Создание единого ситуационного аналитического центра Чувашской Республики»					ВБ	0	0	
5.	Проект «Обеспечение покрытием сетями связи, доступностью услуг связи и доступом к сети «Интернет» населенных пунктов Чувашской Республики»	Администрация Мариинского Посадского района Чувашской Республики	Исполнитель проекта	П7, П8	Финансирование не требуется	Всего, в том числе:	0	0	
5.1.	Проект «Обеспечение покрытием сетями связи, доступностью услуг связи и доступом к сети «Интернет» населенных пунктов Чувашской Республики»					РБ	0	0	
5.2.	Проект «Обеспечение покрытием сетями связи, доступностью услуг связи и доступом к сети «Интернет» населенных пунктов Чувашской Республики»					МБ	0	0	
5.3.	Проект «Обеспечение покрытием сетями связи, доступностью услуг связи и доступом к сети «Интернет» населенных пунктов Чувашской Республики»					ВБ	0	0	
6.	Проект «Обеспечение достаточного уровня цифровых компетенций руководителей цифровой трансформации в органах власти, государственных и муниципальных служащих, управленческих команд»	Администрация Мариинского Посадского района Чувашской Республики	Исполнитель проекта	П9	Финансирование не требуется	Всего, в том числе:	0	0	

6.1.	Проект «Обеспечение достаточного уровня цифровых компетенций руководителей цифровой трансформации в органах власти, государственных и муниципальных служащих, управленческих команд»					РБ	0	0	
6.2.	Проект «Обеспечение достаточного уровня цифровых компетенций руководителей цифровой трансформации в органах власти, государственных и муниципальных служащих, управленческих команд»					МБ	0	0	
6.3.	Проект «Обеспечение достаточного уровня цифровых компетенций руководителей цифровой трансформации в органах власти, государственных и муниципальных служащих, управленческих команд»					ВБ	0	0	
7.	Проект «Создание (развитие) региональной цифровой платформы по цифровизации спортивной отрасли»	Администрация Мариинского Посадского района Чувашской Республики	Исполнитель проекта, поставщик данных, пользователь результата в проекта	П10, П11, П12, П13, П14, П15, П16	Финансирование не требуется	Всего, в том числе:	0	0	
7.1.	Проект «Создание (развитие) региональной цифровой платформы по цифровизации спортивной отрасли»					РБ	0	0	
7.2.	Проект «Создание (развитие) региональной цифровой платформы по цифровизации спортивной отрасли»					МБ	0	0	
7.3.	Проект «Создание (развитие) региональной цифровой платформы по цифровизации спортивной отрасли»					ВБ	0	0	
8.	Проект «Создание цифрового паспорта сельской территории»	Администрация Мариинского Посадского района Чувашской Республики	Поставщик данных, пользователь результата в проекта	П17, П18, П19	Финансирование не требуется	Всего, в том числе:	0	0	
8.1.	Проект «Создание цифрового паспорта сельской территории»					РБ	0	0	
8.2.	Проект «Создание цифрового паспорта сельской территории»					МБ	0	0	
8.3.	Проект «Создание цифрового паспорта сельской территории»					ВБ	0	0	
9.	Проект «Внедрение информационной системы учета похозяйственных книг, маркировки и цифровых сервисов аналитики животных в сельском хозяйстве и ветеринарии»	Администрация Мариинского Посадского района Чувашской Республики	Исполнитель проекта, поставщик данных, пользователь результата в проекта	П36	Финансирование не требуется	Всего, в том числе:	0	0	
9.1.	Проект «Внедрение информационной системы учета похозяйственных книг, маркировки и цифровых сервисов аналитики животных в сельском хозяйстве и ветеринарии»					РБ	0	0	
9.2.	Проект «Внедрение информационной системы учета похозяйственных книг, маркировки и цифровых сервисов аналитики животных в сельском хозяйстве и ветеринарии»					МБ	0	0	
9.3.	Проект «Внедрение информационной системы учета похозяйственных книг, маркировки и цифровых сервисов аналитики животных в сельском хозяйстве и ветеринарии»					ВБ	0	0	
10.	Проект «Построение и развитие АПК «Безопасный город»	Администрация Мариинского Посадского района Чувашской Республики	Исполнитель проекта, поставщик данных, пользователь результата в проекта	П20	Обеспечено финансированием	Всего, в том числе:	709,7	709,7	Основное мероприятие "Обеспечение безопасности и населения и муниципальной (коммунальн

10.1	Проект «Построение и развитие АПК «Безопасный город»					РБ	0	0	ой) инфраструктура" подпрограммы «Построение (развитие) аппаратно-программного комплекса «Безопасный город» на территории Мариинско-Посадского района Чувашской Республики» муниципальной программы Мариинско – Посадского района Чувашской Республики «Повышение безопасности жизнедеятельности населения и территорий Мариинско-Посадского района Чувашской Республики» утвержденная постановлением администрации Мариинско-Посадского района № 55 от 31.01.2019
10.2	Проект «Построение и развитие АПК «Безопасный город»					МБ	709,7	709,7	
10.3	Проект «Построение и развитие АПК «Безопасный город»					ВБ	0	0	
11.	Проект «Реконструкция муниципальной автоматизированной системы централизованного оповещения (МАСЦО)»	Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики	Исполнитель проекта, поставщик данных, пользователь результатов в проекта	П21	Финансирование не требуется	Всего, в том числе:	0	0	
11.1	Проект «Реконструкция муниципальной автоматизированной системы централизованного оповещения (МАСЦО)»					РБ	0	0	
11.2	Проект «Реконструкция муниципальной автоматизированной системы централизованного оповещения (МАСЦО)»					МБ	0	0	
11.3	Проект «Реконструкция муниципальной автоматизированной системы централизованного оповещения (МАСЦО)»					ВБ	0	0	
12.	Проект «Внедрение единой региональной образовательной платформы»	Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики	Поставщик данных, пользователь результатов в проекта	П22	Финансирование не требуется	Всего, в том числе:	0	0	
12.1	Проект «Внедрение единой региональной образовательной платформы»					РБ	0	0	
12.2	Проект «Внедрение единой региональной образовательной платформы»					МБ	0	0	

12.3	Проект «Внедрение единой региональной образовательной платформы»					ВБ	0	0	
13.	Проект «Внедрение информационной системы (платформы) по взаимодействию психолого-медико-педагогических комиссий»	Администрация Мариинского Посадского района Чувашской Республики	Поставщик данных, пользователь результатов в проекта	П23	Финансирование не требуется	Всего, в том числе:	0	0	
13.1	Проект «Внедрение информационной системы (платформы) по взаимодействию психолого-медико-педагогических комиссий»					РБ	0	0	
13.2	Проект «Внедрение информационной системы (платформы) по взаимодействию психолого-медико-педагогических комиссий»					МБ	0	0	
13.3	Проект «Внедрение информационной системы (платформы) по взаимодействию психолого-медико-педагогических комиссий»					ВБ	0	0	
14.	Проект «Формирование IT-инфраструктуры в государственных (муниципальных) образовательных организациях, реализующих программы общего образования»	Администрация Мариинского Посадского района Чувашской Республики	Участник проекта, пользователь результатов в проекта	П24	Финансирование не требуется	Всего, в том числе:	0	0	
14.1	Проект «Формирование IT-инфраструктуры в государственных (муниципальных) образовательных организациях, реализующих программы общего образования»					РБ	0	0	
14.2	Проект «Формирование IT-инфраструктуры в государственных (муниципальных) образовательных организациях, реализующих программы общего образования»					МБ	0	0	
14.3	Проект «Формирование IT-инфраструктуры в государственных (муниципальных) образовательных организациях, реализующих программы общего образования»					ВБ	0	0	
15.	Проект «Создание IT-классов на базе общеобразовательных организаций»	Администрация Мариинского Посадского района Чувашской Республики	Участник проекта, пользователь результатов в проекта	П25	Финансирование не требуется	Всего, в том числе:	0	0	
15.1	Проект «Создание IT-классов на базе общеобразовательных организаций»					РБ	0	0	
15.2	Проект «Создание IT-классов на базе общеобразовательных организаций»					МБ	0	0	
15.3	Проект «Создание IT-классов на базе общеобразовательных организаций»					ВБ	0	0	
16	Проект «Внедрение республиканской геоинформационной системы пространственного развития инженерного обеспечения»	Администрация Мариинского Посадского района Чувашской Республики	Поставщик данных, пользователь результатов в проекта	П28	Финансирование не требуется	Всего, в том числе:	0	0	
16.1	Проект «Внедрение республиканской геоинформационной системы пространственного развития инженерного обеспечения»					РБ	0	0	
16.2	Проект «Внедрение республиканской геоинформационной системы пространственного развития инженерного обеспечения»					МБ	0	0	
16.3	Проект «Внедрение республиканской геоинформационной системы пространственного развития инженерного обеспечения»					ВБ	0	0	

17	Проект «Внедрение информационной системы формирования реестра и мониторинга состояния объектов жилищного фонда с разработкой мобильного приложения»	Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики	Поставщик данных, пользователь результата в проекта	П26, П27, П29, П30, П31, П32	Финансирование не требуется	Всего, в том числе:	0	0
17.1	Проект «Внедрение информационной системы формирования реестра и мониторинга состояния объектов жилищного фонда с разработкой мобильного приложения»					РБ	0	0
17.2	Проект «Внедрение информационной системы формирования реестра и мониторинга состояния объектов жилищного фонда с разработкой мобильного приложения»					МБ	0	0
17.3	Проект «Внедрение информационной системы формирования реестра и мониторинга состояния объектов жилищного фонда с разработкой мобильного приложения»					ВБ	0	0
18	Проект «Создание и формирование интерактивной карты «Интерактивный торговый реестр»	Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики	Поставщик данных, пользователь результата в проекта	П33	Финансирование не требуется	Всего, в том числе:	0	0
18.1	Проект «Создание и формирование интерактивной карты «Интерактивный торговый реестр»					РБ	0	0
18.2	Проект «Создание и формирование интерактивной карты «Интерактивный торговый реестр»					МБ	0	0
18.3	Проект «Создание и формирование интерактивной карты «Интерактивный торговый реестр»					ВБ	0	0
19	Проект «Региональная система управления лесным комплексом»	Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики	Поставщик данных, пользователь результата в проекта	П34, П35	Финансирование не требуется	Всего, в том числе:	0	0
19.1	Проект «Региональная система управления лесным комплексом»					РБ	0	0
19.2	Проект «Региональная система управления лесным комплексом»					МБ	0	0
19.3	Проект «Региональная система управления лесным комплексом»					ВБ	0	0
Общий объем финансирования, в том числе:							709,7	709,7
за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации							0	0
за счет средств местных бюджетов							709,7	709,7
за счет внебюджетных источников							0	0

У т в е р ж д а ю:
И.о. главы администрации Мариинско-Посадского района
Чувашской Республики
С.В.Мастьянов
ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности

1. Организатор аукциона: Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики.

2. Адрес Организатора аукциона: 429570, г. Мариинский Посад, ул. Николаева, д. 47, телефон/факс: 8 (83542) 2-23-32; 2-19-35.

Адрес электронной почты: *marpos_sizo@cap.ru*

3. Форма торгов: открытый аукцион по составу участников и форме подачи предложений.

4. Основание проведения аукциона: постановление администрации Мариинско-Посадского района № 797 от «05» октября 2022 г. «О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной неразграниченной собственности».

5. Предмет аукциона: право на заключение договоров аренды (далее – право на заключение договоров аренды) в отношении следующих земельных участков, находящихся на территории Мариинско-Посадского района Чувашской Республики (далее – Участки), собственность не разграничена:

№ лота	Местоположение земельного участка	Площадь, кв. м	Кадастровый номер	Начальная цена, руб.	Сумма задатка, руб., НДС не облагается	Начальный шаг аукциона, %	Разрешенное использование
1	Чувашская Республика, р-н Мариинско-Посадский, с/пос. Большешигаевское, д. Большое Яндуганово	2354	21:16:121503:225	11722,92	11722,92	351,88	Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства

2	Чувашская Республика, Мариинско-Посадский район с/пос. Сутчевское, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 21:16:050601	156102	21:16:050601:28	16 770 ,00	16 770 ,00	503,10	Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства
3	Чувашская Республика, Мариинско-Посадский район, с/пос. Эльбарусовское	12255	21:16:160605:197	1 389,72	1 389,72	41,69	Земли сельскохозяйственного назначения, скотоводство
4	Чувашская Республика, Мариинско-Посадский район, с/пос. Эльбарусовское	25050	21:16:160605:196	2840 ,67	2840,67	85,22	Земли сельскохозяйственного назначения, животноводство

Ограничения (обременения) земельных участков:

Лот №1 – Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.

Лот №2 - Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 08.05.2015; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 12.05.2008 № 351487 выдан: Управление Федеральной регистрационной службы по Чувашской Республике. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.09.2021; реквизиты документа-основания: описание местоположения границ объекта от 05.08.2021 № б/н; постановление "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" от 09.06.1995 № 578 выдан: Правительство РФ. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.

Лот №3 - Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 – сведения о зарегистрированных правах, 4 – сведения о частях земельного участка, отсутствуют.

Лот №4 - Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.08.2022; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; КАРТА (ПЛАН) xml-файл от 23.07.2014 № 21/401/14-3586 выдан: МП "БТИ Канашского района". Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.

Заявители обеспечивают поступление задатков в срок не позднее: 05 ноября 2022г.

Срок аренды: 20 лет

6. Условия проведения аукциона по каждому лоту.**6.1. Место, дата, время и сроки приема Заявок и проведения открытого аукциона:**

6.1.1. Место приема заявок: 429570, г. Мариинский Посад, ул. Николаева, д. 47, каб. 311.

6.1.2. Дата и время приема заявок: с 11 октября 2022. в рабочие дни, с понедельника по четверг - с 08 час. 00 мин до 17 час. 00 мин (здесь и далее время московское); пятница и предпраздничные дни – с 08 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин.; перерыв с 12 час. 00 мин до 13 час. 00 мин.

6.1.3. Дата и время окончания приема заявок: 05 ноября 2022г. 17 час. 00 мин.

6.2. Место, дата и время определения Участников аукциона: 429570, г. Мариинский Посад, ул. Николаева, д. 47, каб. 311, **08 ноября 2022г.** 10 час. 00 мин.

6.3. Место проведения аукциона: 429570, г. Мариинский Посад, ул. Николаева, д. 47, каб. 311.

6.4. Дата и время регистрации участников аукциона: 10 ноября 2022г. с 13 час. 00 мин. по 13 час. 50 мин.

6.5. Дата и время начала аукциона: 10 ноября 2022г в 14 час. 00 мин.

6.6. Дата и место подведения итогов аукциона: 10 ноября 2022г г. Мариинский Посад, ул. Николаева, д. 47, каб.311.

6.7. Порядок публикации информации о проведении аукциона.

Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте торгов Российской Федерации: www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Мариинско-Посадского района Чувашской Республики в сети «Интернет», и публикуется в муниципальной газете «Посадский вестник».

6.8. Порядок, форма приема Заявок и срок отзыва Заявок на участие в Аукционе.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Форма заявки размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Перечень документов, представляемых заявителями для участия в аукционе:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Настоящее извещение является публичной офертой для заключения соглашения о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а предоставление заявителем документов, подтверждающих внесение задатка, является акцептом такой оферты и признается заключением соглашения о задатке в письменной форме.

В случае, если от имени заявителя действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Заявка составляется в 2 (двух) экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у заявителя.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе (лоту).

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме Организатора аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступления задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в собственность;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

6.9. Порядок, сроки и размеры платежей, необходимых для перечисления Заявителем в бюджет Мариинско-Посадского района: Задаток

вносится в размере 100% от начальной цены за земельный участок по следующим реквизитам: ИНН 2111002134, КПП 211101001, Получатель: УФК по Чувашской Республике г.Чебоксары (Администрация Мариинско-Посадского района, л/с 03153001890), банк получателя: Отделение-НБ Чувашская Республика Банка России, р/с 03232643976290001500, БИК 019706900, ОКТМО 97629000, назначение платежа - «задаток на участие в аукционе по Лоту №__». **Заявители обеспечивают поступление задатков в срок не позднее: 05 ноября 2022г.**

6.10. Порядок возврата задатка:

1) в случае если заявитель отозвал принятой организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона, задаток возвращается заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

2) в случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

3) задаток возвращается заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

4) в случае если заявитель аукцион не выиграл, задаток возвращается заявителю в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

5) задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в случае:

- если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона;

- если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе,

засчитывается в счет суммы продажи за него.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

6.11. Рассмотрение заявок на участие в аукционе. Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются организатором аукциона о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня рассмотрения заявок на участие в аукционе (подписания протокола рассмотрения заявок).

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

6.12. Аукцион признается несостоявшимся:

- в случае, если только один заявитель признан участником аукциона. Организатор аукциона в течение 10 (десяти) дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

- в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в настоящем извещении условиям аукциона, организатор аукциона в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

- в случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

6.13. Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении аукциона месте, в соответствующие день и час. В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона. Организатор аукциона обязан обеспечить участникам аукциона возможность принять участие в аукционе непосредственно или через своих представителей. Участники аукциона (их представители) должны заблаговременно прибыть по адресу проведения аукциона. Организатор аукциона перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей) в журнале регистрации участников аукциона. Так же предусматривается кратность хода шагов аукциона по желанию участников.

Победителем признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

6.14. Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор аренды земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона.

Если договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

7. Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанный договор заключается как с единственным участником аукциона, уклонившимся от его заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

8. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

9. Ознакомиться с документами и иными сведениями о выставляемых на аукцион земельных участках, а также с формой заявки, условиями договора аренды земельного участка, можно с момента начала приема заявок по адресу Организатора торгов по рабочим дням с 08.00 до 12.00 - с 13.00 до 16.00 по адресу: г. Мариинский Посад, ул. Николаева, д. 47, каб.311, на официальном сайте администрации Мариинско-Посадского района и сети интернет. Осмотр земельных участков будет осуществляться по рабочим дням с 13.00 до 16.00 по адресу: г. Мариинский Посад, ул. Николаева, д. 47 по предварительным заявкам заявителей Организатору аукциона.

Приложение № 1
к постановлению администрации
Мариинско-Посадского района Чувашской Республики
от №
Заполняется физическим лицом

Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики (наименование продавца приватизируемого объекта)

ЗАЯВКА

на участие в аукционе

от _____

(Ф.И.О., подающего заявку)

тел.

Изучив данные информационного сообщения о продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной неразграниченной собственности, я, нижеподписавшийся, согласен арендовать земельный участок:

- лот № дата проведения аукциона _____

Местоположение: Чувашская Республика, Мариинско-Посадский район, _____

_____ кадастровый номер

Я согласен с тем, что, в случае признания меня победителем аукциона и моего отказа от заключения договора аренды в течение 15 дней со дня проведения аукциона, либо невнесения в срок установленной суммы платежа, сумма внесенного мною задатка остается в распоряжении Арендатора.

До подписания договора аренды настоящая заявка будет считаться имеющим силу договора между нами.

Данные заявителя:

Паспорт _____ серии _____ № _____ выдан _____

Адрес _____

Платежные реквизиты гражданина счет в банке на который перечисляется сумма возвращаемого задатка: _____

Подпись гражданина _____

Принято: _____ (заполняется продавцом)

Опись представленных документов: _____

Сдал _____

Принял _____

Регистрационный № _____

Приложение № 2
к постановлению администрации
Мариинско-Посадского района Чувашской Республики
от № _____

Заполняется юридическим лицом

Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики

(наименование продавца)

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

от _____

(полное наименование юридического лица, подающего заявку)

тел. _____

1. Изучив данные информационного сообщения, мы согласны арендовать земельный участок:

- лот № _____, дата проведения аукциона _____

местоположение: Чувашская Республика, Мариинско-Посадский район,

кадастровый номер _____

2. Мы согласны с тем, что, в случае признания нас победителями аукциона и нашего отказа от подписания Протокола о результатах аукциона и заключения договора аренды в течение 15 дней со дня проведения аукциона, либо невнесения в срок установленной суммы платежа, сумма внесенного нами задатка остается в распоряжении Продавца.

3. До подписания договора купли - продажи настоящая заявка будет считаться имеющим силу договора между нами.

4. Полное наименование и адрес участника: _____

5. Платежные реквизиты участника аукциона, счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка: _____

6. Доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставном капитале нашего юридического лица составляет: _____

_____ рублей,

(сумма цифрами и прописью)

что составляет _____

(сумма цифрами и прописью)

_____ процентов от общей суммы уставного капитала.

Приложение на _____ листах.

(прописью)

Подпись уполномоченного лица:

За _____

(наименование покупателя)

_____ (должность уполномоченного лица)

_____ (Ф.И.О.)

_____ М. П.

(подпись)

Принято _____

Опись представленных документов: _____

Сдал _____

Принял _____

Регистрационный № _____

ДОГОВОР АРЕНДЫ № _____

находящегося в государственной неразграниченной собственности земельного участка

г. Мариинский Посад « » _____ 2022 г.

Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице и.о.главы администрации Мариинско-Посадского района Чувашской Республики **Мастьянова Сергея Витальевича**, действующего на основании решения Мариинско-Посадского районного Собрания депутатов Чувашской Республики №С-4/2 от 29.04.2022 года и Устава, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны,

И ФИО, дата рождения, паспортные данные, зарегистрирован(а), именуемый в дальнейшем «Арендатор», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. На основании протокола рассмотрения заявок (протокола итогов аукциона), поступивших на участие в открытом аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, находящихся в государственной неразграниченной собственности, расположенных на территории Мариинско-Посадского района Чувашской Республики по лоту № _____ от « _____ » _____ 2022 г., Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из категории _____, разрешенное использование – _____, местоположение _____, кадастровый № _____, площадью _____ кв.м.

1.2. Особые отметки: _____

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается на 20 лет с « _____ » _____ 2022 г. по « _____ » _____ 2042 г.

2.2. Договор, заключенный на срок более одного года, вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Согласно протокола рассмотрения заявок (протокола итогов аукциона), поступивших на участие в открытом аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, находящихся в государственной неразграниченной собственности, расположенных на территории Мариинско-Посадского района Чувашской Республики по лоту № _____ от « _____ » _____ 2022г., размер годовой арендной платы за Участок составляет _____ руб. (_____) руб. _____ коп.

3.2. За первый год аренды Арендатор вносит арендную плату единовременно, до регистрации данного договора в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике. За последующие годы аренды арендная плата вносится Арендатором ежемесячно, равными долями за каждый месяц вперед, до 10 числа текущего месяца, путем перечисления на р/с 03100643000000011500, л/сч 04153001890 в Управлении Федерального казначейства по Чувашской Республике, кор/счет 40102810945370000084 Отделение НБ – Чувашская Республика Банка России// УФК по Чувашской Республике г.Чебоксары (Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики), ИНН 2111002134, БИК 019706900, КПП 211101001, ОКТМО 97 629 000, КБК 903 111 05013 05 0000 120 – арендная плата за земли.

3.3. Исполнение обязанности по внесению суммы арендной платы третьими лицами не допускается. Внесение суммы арендной платы третьими лицами не является оплатой арендных платежей.

Сумма произведенного платежа, недостаточная для исполнения денежного обязательства полностью, в первую очередь погашает пени, а в оставшейся части – основную сумму долга.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при не внесении арендной платы более чем за 2 месяца и в случае нарушения других условий Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2.

4.2.3. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно информировать об этом Арендатора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. По истечении срока действия Договора в преимущественном порядке перед другими лицами заключить договор аренды на новый срок на согласованных Сторонами условиях по письменному заявлению, направленному Арендодателю не позднее чем за 3 (три) месяца до истечения срока действия Договора.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. После подписания Договора произвести его государственную регистрацию в Управлении Федеральной регистрационной службы по Чувашской Республике.

4.4.6. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 1 (один) месяц о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.7. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к ним территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.8. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору, Арендатор выплачивает Арендодателю неустойку в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ за каждый день просрочки. Неустойка перечисляется в порядке, предусмотренном п. 3.2 Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1.

6.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Особые условия Договора

8.1. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

8.2. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике.

9. Подписи и Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ

АРЕНДАТОР

Чăваш Республикин
Сĕнтĕрвăрри
районĕн администрацийĕ
Й Ы Ш А Н У
№
Сĕнтĕрвăрри хули



Чувашская Республика
Администрация
Мариинско-Посадского
района
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е
05.10.2022 № 797
г. Мариинский Посад

О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной неразграниченной собственности

В соответствии со статьей 11 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.48 Федерального Закона от 06.10.2003г. № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т:**

1. Провести аукцион, открытый по составу и по форме подачи предложений о цене, по продаже права на заключение договоров аренды сроком на 20 лет следующие земельные участки:

- Лот № 1, земельный участок из категории земель населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, р-н Мариинско-Посадский, с/пос. Большешигаевское, д. Большое Яндуганово, кадастровый № 21:16:121503:225, площадью 2354 кв.м.(0,2354 га); вид права – государственная не разграниченная собственность,

- Лот № 2, земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, р-н Мариинско-Посадский, с/пос. Сутчевское, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 21:16:050601, кадастровый № 21:16:050601:28, площадью 156102 кв.м. (15,6102 га); вид права – государственная не разграниченная собственность,

- Лот № 3, земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – скотоводство, расположенный по адресу: Чувашская Республика, р-н Мариинско-Посадский, с/пос. Эльбарусовское, кадастровый № 21:16:160605:197, площадью 12255 кв.м. (1,2255 га); вид права – государственная не разграниченная собственность,

- Лот № 4, земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для животноводства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, р-н Мариинско-Посадский, с/пос. Эльбарусовское, кадастровый № 21:16:160605:196 площадью 25050 кв.м. (2,505 га); вид права – государственная не разграниченная собственность.

2. В соответствии с ч.12 ст.39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации начальная цена стоимости годовой арендной платы земельных участков определена по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и установлена в соответствии с отчетом специалистов:

- по лоту № 1 в соответствии с отчетом ООО «Профессиональная оценка и экспертиза» № 126/2022 от 02.08.2022 года – 11 722 (одиннадцать тысяч семьсот двадцать два) руб. 92 коп.,

- по лоту № 2 в соответствии с отчетом ООО «Региональный центр профессиональной оценки и экспертизы» № 0681/2022 от 01.08.2022 года – 16 770 (шестнадцать тысяч семьсот семьдесят) руб.00 коп.,

- по лоту № 3 в соответствии с отчетом ООО «АудитСтрой» № 011/2022/2 от 27.09.2022 года – 1 389 (одна тысяча триста восемьдесят девять) руб. 72 коп.,

- по лоту № 4 в соответствии с отчетом ООО «АудитСтрой» № 011/2022/1 от 27.09.2022 года – 2840 (две тысячи восемьсот сорок) руб. 67 коп.

3. Утвердить извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков (приложение № 1), форму заявки для участия в аукционе (приложение № 2) и форму договора аренды земельного участка (приложение №3).

4. Аукцион назначить на **10 ноября 2022 года в 14 час. 00 мин.** по московскому времени в администрации Мариинско-Посадского района расположенного по адресу: Чувашская Республика, г.Мариинский Посад, ул. Николаева, д. 47, каб.311.

5. Установить шаг аукциона - 3% от начальной цены, размер задатка – 100% от начальной цены земельного участка.

6. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену.

7. Организатором торгов определить администрацию Мариинско - Посадского района Чувашской Республики.

8. Администрации Мариинско-Посадского района Чувашской Республики опубликовать информационное сообщение о проведении открытого аукциона в средствах массовой информации и разместить его на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» (<http://torgi.gov.ru>), на официальном сайте администрации Мариинско-Посадского района Чувашской Республики.

И.о. главы администрации

Мариинско-Посадского района С.В.Мастьянов

ДОГОВОР АРЕНДЫ № находящегося в государственной неразграниченной собственности земельного участка

г. Мариинский Посад « » _____ 2022 г.

Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в и.о.главы администрации Мариинско-Посадского района Чувашской Республики **Мастьянова Сергея Витальевича**, действующего на основании решения Мариинско-Посадского районного Собрания депутатов Чувашской Республики №С-4/2 от 29.04.2022 и Устава,

И ФИО, дата рождения, паспортные данные, зарегистрирован(а), именуемый в дальнейшем «Арендатор», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. На основании протокола об итогах аукциона (протокола рассмотрения заявок, поступивших на участие в открытом аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, находящихся в государственной неразграниченной собственности, расположенных на территории Мариинско-Посадского района Чувашской Республики) по лоту № ____ от « ____ » _____ 2022 г., Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из категории _____, разрешенное использование – _____, местоположение _____, кадастровый № _____, площадью ____ кв.м.

1.2. Особые отметки:

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается на 20 лет с « ____ » _____ 2022 г. по « ____ » _____ 2042 г.

2.2. Договор, заключенный на срок более одного года, вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Согласно протокола об итогах аукциона (протокола рассмотрения заявок, поступивших на участие в открытом аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, находящихся в государственной неразграниченной собственности, расположенных на территории Мариинско-Посадского района Чувашской Республики) по лоту № ____ от « ____ » _____ 2022г., размер годовой арендной платы за Участок составляет _____ руб. (_____) руб. ____ коп.

3.2. За первый год аренды Арендатор вносит арендную плату единовременно, до регистрации данного договора в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике. За последующие годы аренды арендная плата вносится Арендатором ежемесячно, равными долями за каждый месяц вперед, до 10 числа текущего месяца, путем перечисления на р/с 0310064300000011500, л/сч 04153001890 в Управлении Федерального казначейства по Чувашской Республике, кор/счет 40102810945370000084 Отделение НБ – Чувашская Республика Банка России// УФК по Чувашской Республике г.Чебоксары (Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики), ИНН 2111002134, БИК 019706900, КПП 211101001, ОКТМО 97 629 000, КБК 903 111 05013 05 0000 120 – арендная плата за земли.

3.3. Исполнение обязанности по внесению суммы арендной платы третьими лицами не допускается. Внесение суммы арендной платы третьими лицами не является оплатой арендных платежей.

Сумма произведенного платежа, недостаточная для исполнения денежного обязательства полностью, в первую очередь погашает пени, а в оставшейся части – основную сумму долга.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при не внесении арендной платы более чем за 2 месяца и в случае нарушения других условий Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2.

4.2.3. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно информировать об этом Арендатора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. По истечении срока действия Договора в преимущественном порядке перед другими лицами заключить договор аренды на новый срок на согласованных Сторонами условиях по письменному заявлению, направленному Арендодателю не позднее чем за 3 (три) месяца до истечения срока действия Договора.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. После подписания Договора произвести его государственную регистрацию в Управлении Федеральной регистрационной службы по Чувашской Республике.

4.4.6. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 1 (один) месяц о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.7. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к ним территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.8. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору, Арендатор выплачивает Арендодателю неустойку в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ за каждый день просрочки. Неустойка перечисляется в порядке, предусмотренном п. 3.2 Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1.

6.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Особые условия Договора

8.1. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

8.2. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике.

9. Подписи и Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ

АРЕНДАТОР

Муниципальная газета «Посадский вестник»
Адрес редакции и издателя:
429570, г. Мариинский Посад, ул. Николаева, 47
E-mail: marpos@cap.ru

Учредители – муниципальные
образования Мариинско-
Посадского района

Главный редактор: Г.Н. Щербакова
Верстка: А.В. Максимова
Тираж 30 экз.
Формат А3