

**5 Объект культурного наследия регионального значения  
«Дом, в котором в годы Великой Отечественной войны размещался  
эвакогоспиталь», 1941-1945 гг., расположенный по адресу: Чувашская  
Республика, Канашский район, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 13**

Наименование показателя	Сведения
<b>Наименование объекта</b>	Дом, в котором в годы Великой Отечественной войны размещался эвакогоспиталь
<b>Датировка</b>	1941-1945 гг.
<b>Адрес</b>	Чувашская Республика, Канашский район, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 13



Фото 1980-х годов

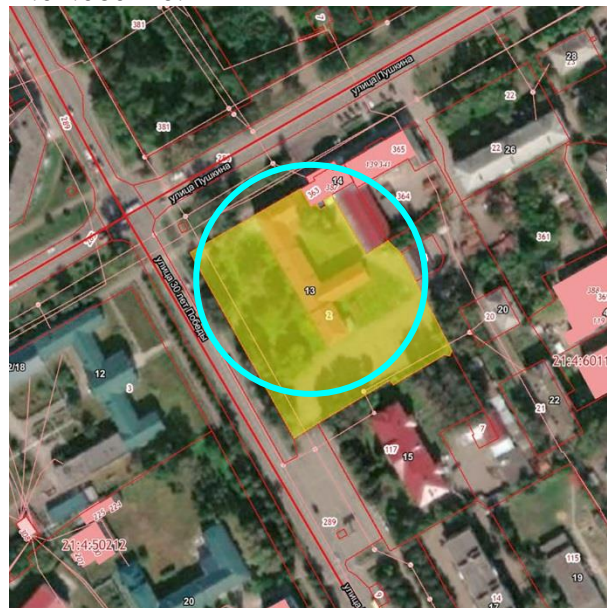


Фото 2022 года

<b>Категория историко-культурного значения</b>	Регионального значения
<b>Вид объекта культурного значения</b>	Памятник
<b>Тип объекта культурного наследия</b>	Памятник истории
<b>Регистрационный номер в ЕГРОКН</b>	211510430630005
<b>Реквизиты правовых актов о постановке на охрану</b>	<p>Постановление Совета Министров Чувашской АССР от 25 февраля 1974 года № 128 «Об утверждении списков памятников истории и культуры Чувашской АССР, подлежащих государственной охране»;</p> <p>Приказ МК РФ от 15.03.2016 № 35738-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в годы Великой Отечественной войны размещался эвакогоспиталь», 1941–1945 гг. (Чувашская Республика - Чувашия) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»</p>
<b>Учетная карта и/или паспорт объекта культурного наследия</b>	-
<b>Охранное обязательство</b>	<p>Приказ Министерства культуры по делам национальностей и архивного дела Чувашской Республики от 22.04.2022 № 01.05/232 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, регионального (республиканского) значения «Дом, в котором в годы Великой Отечественной войны размещался эвакогоспиталь, 1941-1945 гг.»</p>
<b>Предмет охраны</b>	-
<b>Граница территории объекта культурного наследия</b>	-
<b>Зоны охраны объекта культурного наследия</b>	-

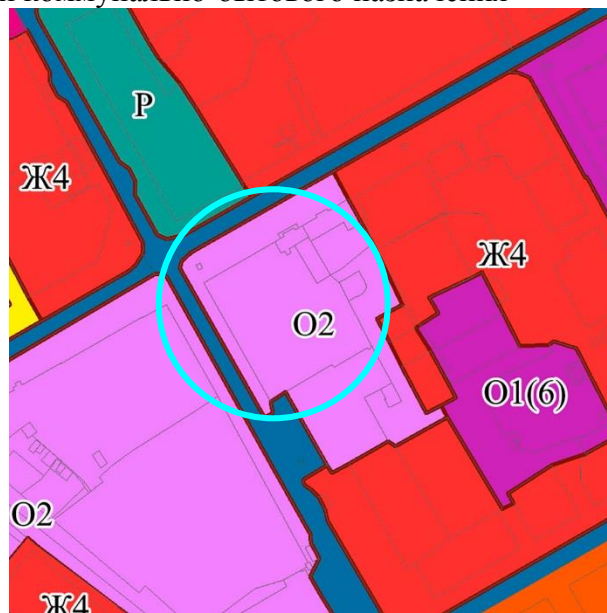
Кадастровый номер (адрес) участка, на котором расположен объект культурного наследия (по данным Публичной кадастровой карты, <https://pkk.rosreestr.ru>)

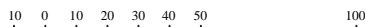
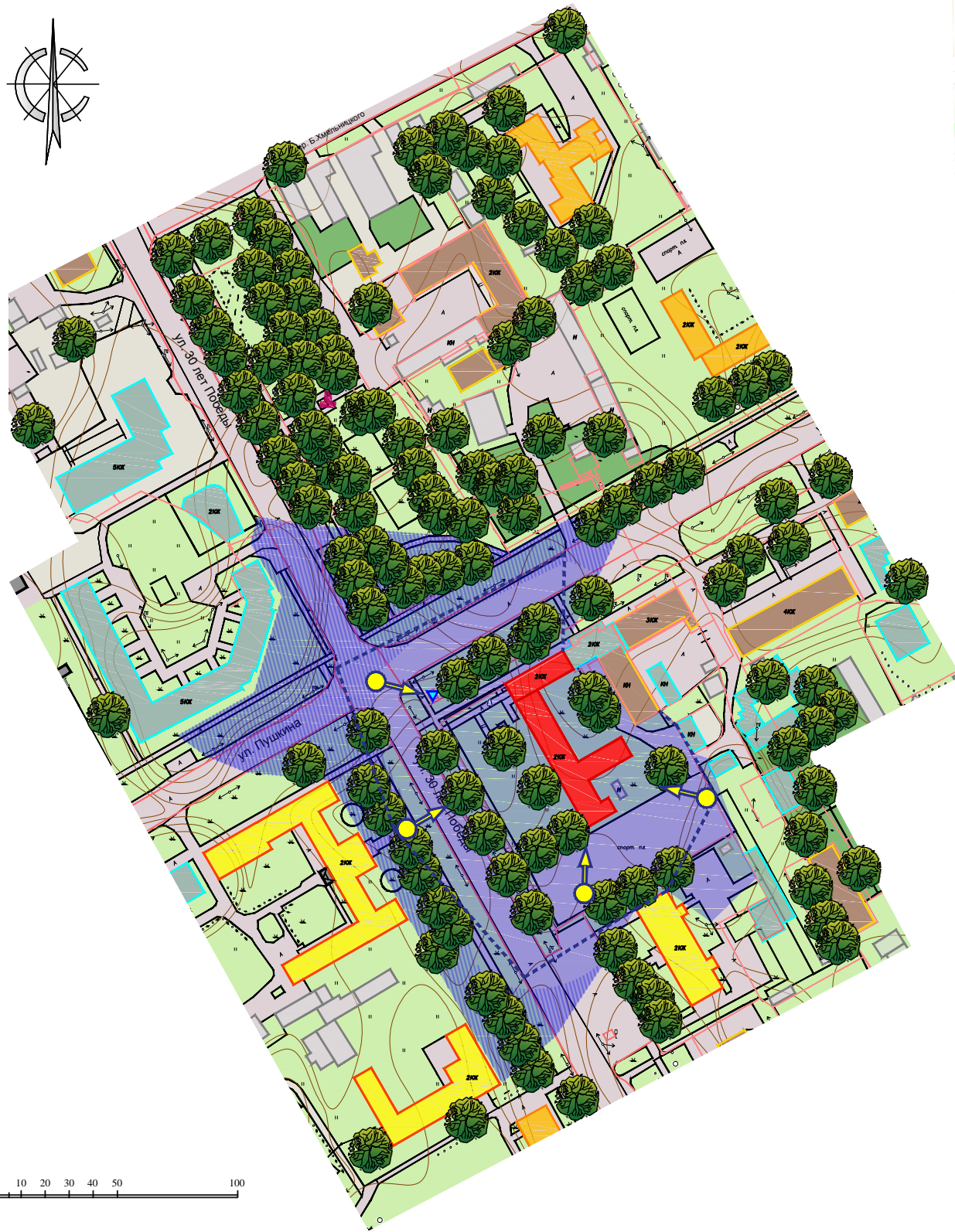
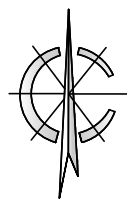
Памятник располагается на земельном участке с кадастровым номером 21:04:060110:2



Территориальная зона согласно «Правил землепользования и застройки Канашского городского округа Чувашской республики» (решение Собрания депутатов города Канаш от 14 июля 2017 года №28/8 (с изменениями от 10 июля 2018 № 41/3, от 21.09.2018 № 43/9, от 25.10.2019 № 8/3)

O2 – Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения





- Объекты застройки и сооружения, обладающие историко-культурной ценностью**
- объект культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в годы Великой Отечественной войны размещался эвакогоспиталь», 1941-1945 гг., Чувашская Республика, Канашский район, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 13
  - монумент, мемориальный объект
  - ценный объект историко-градостроительной среды
- Объекты застройки и сооружения, не обладающие историко-культурной ценностью**
- объекты с нейтральными характеристиками облика :
- объект исторической застройки, искаженный поздними ремонтами (нач. XX в. - 1960-е гг.)
  - объект застройки, адаптированный к характеру историко-градостроительной среды (1970-е гг. - нач. XXI в.)
  - объект застройки, не адаптированный к характеру историко-градостроительной среды (1990-е г. - нач. XXI в.)
  - хозяйственные и другие постройки
  - диссонирующий объект - рекламный щит
- Природные территории и ландшафтные образования**
- активный рельеф
  - массивы зеленых насаждений
  - поля и луга
  - асфальтовое покрытие
- Планировочная структура**
- границы земельных участков
  - границы кварталов
- Композиционные и визуальные характеристики ОКН**
- бассейн видимости объекта культурного наследия
  - зона фрагментарного (сезонного) раскрытия
  - зона композиционного влияния (зона ценных видовых раскрытий) ОКН
  - точки ценных направлений визуального восприятия ОКН
  - экранирующее лиственное озеленение



Выкопировка из карты Чувашской АССР 1936 г.

**Факторы, повлиявшие на установление зон охраны:**

1. Исследуемый фрагмент градостроительной среды города Канаш сформирован в середине XX века.
2. Объект культурного наследия является архитектурным акцентом, фиксируя линии застройки улиц 30-летия Победы и Пушкина. Благодаря расположению, обладает композиционным влиянием в пространстве перекрестка и во все стороны вышеупомянутых улиц. Бассейн видимости в весенне-летний период значительно сокращается разросшимся градостроительным озеленением.
3. Историко-градостроительная среда объекта представлена 2-3-этажными зданиями общественного назначения, построенными в 1950-1960-х гг., 4-8-этажной многоквартирной жилой застройкой, датируемой второй половиной XX-го - началом XXI в. Общественные здания в стиле советского неоклассицизма обозначены как ценные объекты среды.

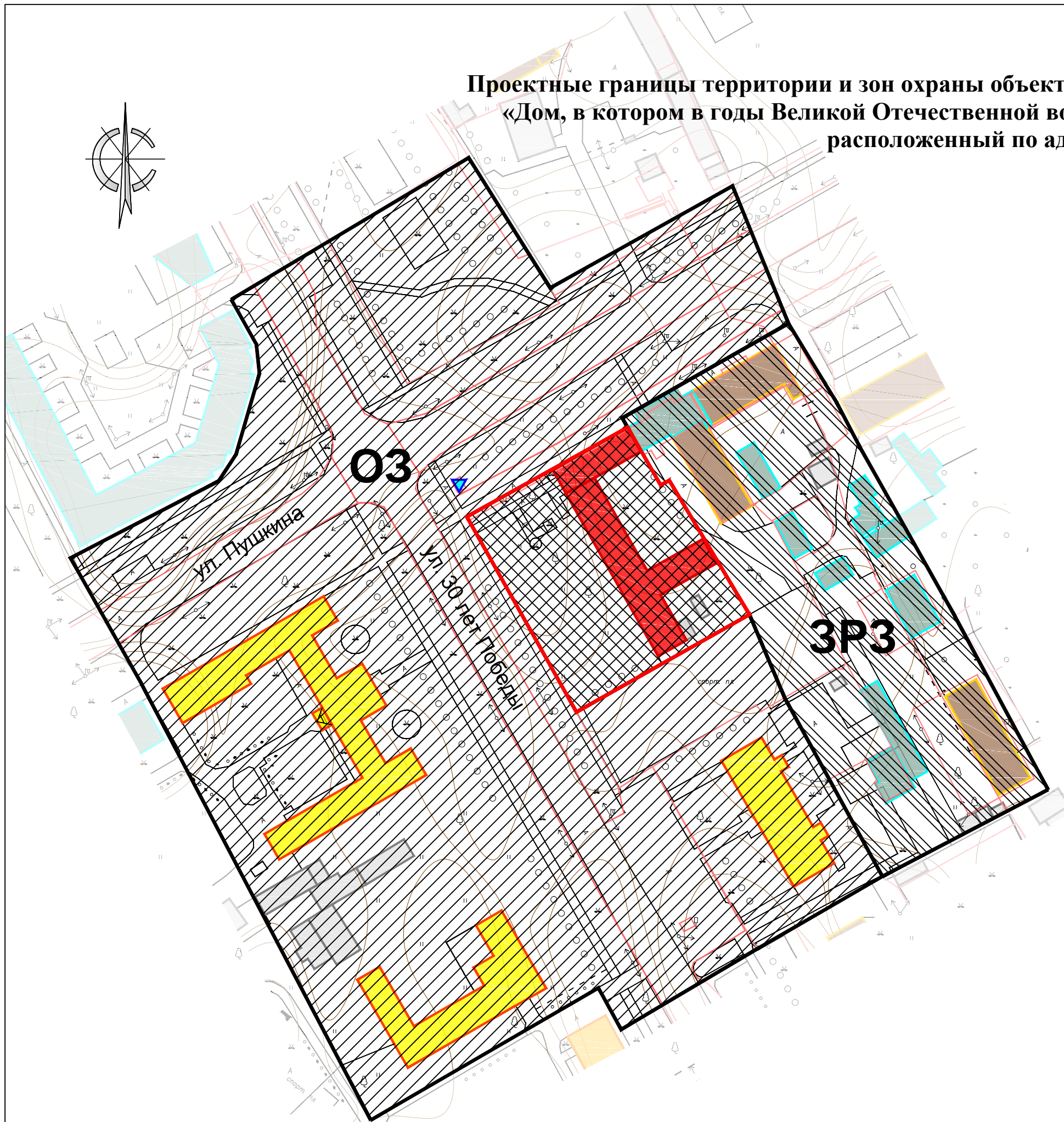
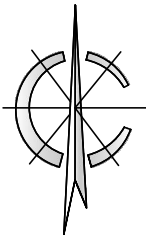


Общий вид ОКН с северо-запада
















Дальний вид ОКН по ул. 30-летия Победы с юга

**Проектные границы территории и зон охраны объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом, в котором в годы Великой Отечественной войны размещался эвакогоспиталь», 1941-1945 гг.,  
расположенный по адресу: Чувашская Республика, Канашский район,  
г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 13**



Условные обозначения

- Объекты застройки и сооружения, обладающие историко-культурной ценностью*
-  объект культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в годы Великой Отечественной войны размещался эвакогоспиталь», 1941-1945 гг., Чувашская Республика, Канашский район, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 13
  -  ценный объект историко-градостроительной среды
- Объекты застройки и сооружения, не обладающие историко-культурной ценностью*
-  здания исторической застройки, искаженные поздними пристройками и надстройками
  -  объект застройки, не адаптированный к характеру историко-градостроительной среды
  -  хозяйственные и другие постройки, не обладающие ценностью
  -  диссонирующий объект - рекламный щит
- Территории*
-  территория объекта культурного наследия
  -  охранный зона объекта культурного наследия
  -  зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия
- Границы*
-  граница территории объекта культурного наследия
  -  границы зон охраны объекта культурного наследия
  -  границы кадастрового деления
- Прочие*
-  индекс зоны охраны

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в годы Великой Отечественной войны размещался эвакогоспиталь», 1941-1945 гг., Чувашская Республика, Канашский район, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 13	Лист

**Требования к осуществлению деятельности на земельных участках в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в годы Великой Отечественной войны размещался эвакогоспиталь», 1941-1945 гг., Чувашская Республика, Канашский район, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 13**

Для территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального (республиканского) значения «Дом, в котором в годы Великой Отечественной войны размещался эвакогоспиталь», 1941-1945 гг., Чувашская Республика, Канашский район, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 13 (далее - объект культурного наследия), установлен режим использования земель историко-культурного назначения:

В границах территории объекта культурного наследия

1. Разрешается:

- 1.1 Проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования) без изменений его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке;
- 1.2 Осуществление мероприятий, связанных с сохранением и восстановлением исторической планировки территории, зданий, сооружений, формирующих историческую среду и окружение объекта культурного наследия:
  - 1.2.1 Эксплуатация, капитальный ремонт, реконструкция зданий и сооружений, не обладающих историко-культурной ценностью, в соответствии с установленными регламентами.
  - 1.2.2 Ремонт и реконструкция существующих зданий, строений и сооружений производится с соблюдением сложившихся типологических, масштабных характеристик историко-градостроительной среды с учетом следующих требований и ограничений:
    - а) реконструкция существующих объектов без увеличения объемно-пространственных характеристик (габаритных размеров);
    - б) использование традиционных архитектурных решений, допускается использование исторических элементов декора либо их стилизация;
    - в) использование традиционных строительных материалов: для фасадов – штукатурка с окраской; для скатных кровель – металлические не профилированные листы с окраской или без нее. Допускается применение современных строительных материалов, имитирующих традиционные.
- 1.3. Деятельность, способствующая использованию объекта культурного наследия в целях туризма, науки, культуры, просвещения, в том числе:
  - а) установка на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений, охранных и мемориальных досок;
  - б) обеспечение свободного доступа граждан к объекту культурного наследия;
- 1.4. Благоустройство и озеленение территории, включая:
  - а) устройство пешеходных дорожек, площадок с твердым;

- б) установка отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам элементов архитектурной среды;
  - в) организация ночной подсветки памятника;
  - г) установка средств ориентирующей информации, относящихся к объекту культурного наследия, (информационные таблички, указатели, стенды) высотой не более 2,0 м и площадью информационного поля не более 0,5 кв.м;
  - д) установка светопрозрачных (просматриваемых) ограждений высотой до 1,8 м;
  - е) организация водоотведения;
  - ж) разбивка газонов и цветников;
- 1.5. Осуществление мероприятий, связанных с сохранением и восстановлением условий визуального восприятия объекта культурного наследия:
- а) санитарные и реконструктивные рубки существующих угнетенных зеленых насаждений; кронирование с учетом благоприятного визуального восприятия объекта культурного наследия и ценных объектов историко-градостроительной среды;
  - б) расчистка территории от деревьев и кустарников неценных пород самосевного и порослевого происхождения;
  - в) прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасса, газопровод, линия электропередач, водопровод, канализация) подземным способом;
- 1.6. Капитальный ремонт и/или реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры;
- 1.7. Проведение изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ на территории объекта культурного наследия, в том числе реконструкция и капитальный ремонт объектов инженерно-транспортных коммуникаций, сетей инженерно-технического обеспечения и других линейных объектов, выполняется при условии реализации согласованных проектов или обязательных разделов об обеспечении сохранности объекта культурного наследия;
- 1.8. Проведение в установленном порядке работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов (археологические полевые работы).

В границах территории объекта культурного наследия

2. Запрещается:

- 2.1. Снос объекта культурного наследия;
- 2.2. Изменение характеристик объекта культурного наследия, составляющих предмет охраны и влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба, иные изменения, не согласованные с государственным органом охраны объектов культурного наследия;
- 2.3. Проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, не связанных с сохранением объекта культурного наследия или его отдельных элементов, обеспечением его функционирования в современных условиях:
  - а) возведение новых объектов капитального строительства;

- б) возведение новых некапитальных строений, сооружений, включая киоски, павильоны, хозяйственные постройки, навесы, гаражи и др.;
  - в) прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасса, газопровод, линия электропередач, водопровод, канализация) наземным и надземным способом;
- 2.4. Изменение и/или ухудшение условий визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде:
- а) использование в покрытии пешеходных площадок, дорожек материалов с глянцевой поверхностью (керамогранитные и/или мраморные плиты);
  - б) размещение на фасадах и крышах зданий и сооружений телеантенн, тарелок спутниковой связи, кондиционеров;
  - в) размещение любых видов рекламы;
  - г) установка по границам земельных участков глухих (не просматриваемых) ограждения, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;
  - д) размещение автомобильных стоянок и парковок;
- 2.5. Ограничение доступности;
- 2.6. Проведение земляных работ без соблюдения требований в сфере охраны объектов археологического наследия.



**Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в годы Великой Отечественной войны размещался эвакогоспиталь», 1941-1945 гг., Чувашская Республика, Канашский район, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 13**

На территории охранной зоны

1. Разрешается:
  - 1.1. Применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и характеристик историко-градостроительной и природной среды):
    - а) сохранение, эксплуатация, капитальный ремонт, реконструкция ценных объектов историко-градостроительной среды с сохранением их объемно-пространственных и архитектурно-стилистических характеристик, формирующих исторически достоверный внешний облик зданий.
  - 1.2. Ограничение капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства и их частей, в том числе касающееся их размеров, пропорций и параметров, использования отдельных строительных материалов, применения цветовых решений, особенностей деталей и малых архитектурных форм:
    - а) разрешается демонтаж, эксплуатация, капитальный ремонт, реконструкция без изменения объемно-пространственных характеристик существующих объектов застройки, не обладающих историко-культурной ценностью, в соответствии с установленными регламентами;
    - б) при ремонте и реконструкции использовать традиционные архитектурные решения, допускается использование исторических элементов декора либо их стилизаций;
    - в) при ремонте и реконструкции использовать традиционные строительные материалы: для стен и фасадов – красный керамический кирпич и/или штукатурка с окраской; для кровель – металлические непрофилированные листы с фальцевыми соединениями. Допускается применение современных строительных материалов, имитирующих традиционные.
  - 1.3. Ограничение хозяйственной деятельности, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия, в том числе запрет или ограничение на размещение рекламы, вывесок, временных построек и объектов (автостоянок, киосков, навесов):
    - а) установка на зданиях и сооружениях информационных конструкций не выше 1-го этажа: вывесок в виде отдельных букв и знаков высотой не более 30 см, в нейтральной цветовой гамме, с единообразным решением при размещении нескольких вывесок на одном фасаде; информационных табличек площадью информационного поля не более 0,2 кв. метров;
    - б) установка средств ориентирующей информации (памятные знаки, указатели, стенды) высотой не более 2,0 м и площадью информационного поля не более 0,5 кв. метра;

- в) размещение временных элементов информационно-декоративного оформления (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление.
- 1.4. Сохранение градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик историко-градостроительной и природной среды:
- а) капитальный ремонт, реконструкция проезжих частей улиц Пушкина и 30 лет Победы без изменения их габаритов, организация системы водоотведения;
  - б) устройство пешеходных площадок, дорожек с твердым покрытием и/или отсыпных (галька, песок);
  - в) проведение работ по благоустройству территории, в том числе: установка отдельно стоящего оборудования освещения, малых архитектурных форм, соответствующих характеру историко-архитектурной среды; устройство фонтанов; установка антивандальных скамей и урн.
- 1.5. Обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде, в том числе сохранение и восстановление сложившегося в природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств:
- а) санитарные и реконструктивные рубки существующих угнетенных зеленых насаждений; кронирование с учетом благоприятного визуального восприятия объекта культурного наследия и ценных объектов историко-градостроительной среды;
  - б) расчистка территории от деревьев и кустарников неценных пород самосевного и порослевого происхождения;
  - в) прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасса, газопровод, линия электропередач, водопровод, канализация) подземным способом;
  - г) сохранение существующих не застроенных территорий.
- 1.6. Соблюдение требований в области охраны окружающей среды, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом и ландшафтном окружении, а также сохранности охраняемого природного ландшафта:
- а) сохранение характера рельефа;
  - б) сохранение ценных пород деревьев и посадка новых;
- 1.7. Иные требования, необходимые для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом и ландшафтном окружении:
- а) проведение изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ на территории объекта культурного наследия, в том числе реконструкция и капитальный ремонт сетей инженерно-технического обеспечения и других линейных объектов, выполняется при условии реализации согласованных проектов или обязательных разделов об обеспечении сохранности объекта культурного наследия;
  - б) капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры, в том числе, надземных линий электропередач;
  - в) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности объекта культурного наследия.
- 1.8. Проведение в установленном порядке работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, включая работы, имеющие целью

поиск и изъятие археологических предметов (археологические полевые работы).

2. Запрещается:

- 2.1. Строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и характеристик историко-градостроительной и природной среды).
- 2.2. Увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов капитального строительства, некапитальных строений при проведении ремонта и/или реконструкции.
- 2.3. Применение при ремонте и реконструкции существующих объектов капитального строительства отделочных материалов, диссонирующих с характером историко-архитектурной среды (сайдинг, фасадные панели, металлочерепица, профнастил и т.п.); использование активных цветовых решений и глянцевых поверхностей в отделке фасадов и в кровлях.
- 2.4. Возведение некапитальных строений, сооружений.
- 2.5. Размещение наземных устройств и сооружений инженерно-технического обеспечения: базовых станций сотовой связи, телевизионных и радиоантенн, вышек сотовой связи.
- 2.6. Изменение и/или ухудшение условий визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде:
  - а) изменение характера рельефа;
  - б) размещение всех видов наружной рекламы на фасадах зданий и на общих градостроительных пространствах, в том числе: транспарантов-перетяжек, рекламных щитов, стендов и т.п., за исключением временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера;
  - в) установка на уличных фасадах, крышах зданий и сооружений телеантенн, тарелок спутниковой связи, кондиционеров, иного инженерного оборудования;
  - г) установка глухих (не просматриваемых) ограждений, кроме временных, необходимых для проведения ремонтно-строительных работ;
  - д) прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасса, газопровод, линия электропередач, водопровод, канализация) наземным и надземным способом, кроме временных, необходимых для проведения ремонтно-строительных работ.
- 2.7. Проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия и их историческую среду и создающих угрозу экологической и пожарной безопасности, в том числе, приводящих к замусориванию территории:
  - а) использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки;
  - б) складирование огнеопасных и взрывоопасных материалов;
  - в) размещение площадок для сбора твердых коммунальных отходов.
- 2.8. Проведение земляных работ без соблюдения требований в сфере охраны объектов археологического наследия.

**Требования к градостроительным регламентам в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в годы Великой Отечественной войны размещался эвакогоспиталь», 1941-1945 гг., Чувашская Республика, Канашский район, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 13**

На территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия

**1. Разрешается:**

1.1. Строительство объектов капитального строительства, ремонт и реконструкция существующих зданий, строений и сооружений производится с учетом следующих требований и ограничений:

а) предельные параметры высоты нового объекта строительства и/или реконструкции существующего объекта:

Наименование регламентируемого предельного параметра	Объекты капитального строительства	Некапитальные строения, сооружения
Высота по венчающему карнизу	9,0 м	--
Высота до конька скатной крыши	12,0 м	3,5 м

• Высота принимается от существующего уровня земли.

б) тип крыши – четырехскатная/двускатная – без излома кровли;

в) использование традиционных строительных материалов: для стен и фасадов – красный керамический кирпич и/или штукатурка с окраской; для кровель – металлические непрофилированные листы с фальцевыми соединениями. Допускается применение современных строительных материалов, имитирующих традиционные;

г) использование традиционных архитектурных решений, допускается использование исторических элементов декора либо их стилизаций;

д) композиционные принципы формирования уличных фасадов: использование ритмической структуры, масштаба, пропорций исторических фасадов; окна прямоугольные вертикальные, поверхность стен преобладает над поверхностью остекления.

1.2. Эксплуатация, капитальный ремонт, реконструкция зданий исторической застройки, искаженных современными пристройками и надстройками, с восстановлением их объемно-пространственных и архитектурно-стилистических характеристик, формирующих исторически достоверный внешний облик зданий.

1.3. Эксплуатация существующих объектов застройки, не адаптированных к характеру историко-градостроительной среды, при условии осуществления мероприятий по их адаптации к условиям среды путем изменения их внешней отделки и/или цветового решения в соответствии с установленными регламентами, применения маскирующего озеленения.

1.4. Размещение информационных конструкций со следующими требованиями:

- а) установка на зданиях и сооружениях информационных конструкций не выше 1-го этажа: вывесок в виде отдельных букв и знаков высотой не более 30 см, в нейтральной цветовой гамме, с единообразным решением при размещении нескольких вывесок на одном фасаде; информационных табличек площадью информационного поля не более 0,2 кв. метров;
  - б) средства ориентирующей информации (памятные знаки, указатели, стенды) - высотой не более 2,0 м и площадью информационного поля не более 0,5 кв. метра.
- 1.5. Сохранение качества окружающей среды, необходимого для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде:
- а) проведение работ по благоустройству территории, в том числе: установка отдельно стоящего оборудования освещения, малых архитектурных форм, соответствующих характеру историко-архитектурной среды; установка антивандалных скамей и урн;
  - б) использование натуральных строительных (отделочных) материалов с матовой поверхностью, а также - материалов, аналогичных традиционным или имитирующих их;
  - в) установка светопрозрачных ограждений высотой до 1,8 м;
  - г) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности объекта культурного наследия.
- 1.6. Прокладка новых инженерных коммуникаций (теплотрасса, газопровод, линия электропередач, водопровод, канализация) подземным способом.
- 1.7. Капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры, в том числе, надземных линий электропередач.
- 1.8. Проведение в установленном порядке работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов (археологические полевые работы).

## 2. Запрещается:

- 2.1. Применение при строительстве и/или реконструкции зданий и сооружений конструкций и материалов, оказывающих негативное визуальное влияние на объекты культурного наследия и диссонирующих с характером историко-архитектурной среды:
- а) крыш с изломом кровли;
  - б) нетрадиционных материалов в отделке фасадов и крыш: сайдинг, фасадные панели, металлочерепица, профнастил, кроме материалов, имитирующих натуральные;
  - в) активных цветовых решений и глянцевых поверхностей в отделке фасадов и крыш;
  - г) фрагментарной отделки фасадов.
- 2.2. Изменение и/или ухудшение условий визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде:
- а) размещение всех видов наружной рекламы на уличных фасадах, крышах зданий;

- б) установка на уличных фасадах, крышах зданий и сооружений телеантенн, тарелок спутниковой связи, кондиционеров, иного инженерного оборудования.
  - в) размещение наземных устройств и сооружений инженерно-технического обеспечения: базовых станций сотовой связи, телевизионных и радиоантенн, вышек сотовой связи;
  - г) прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасса, газопровод, линия электропередач, водопровод, канализация) наземным и надземным способом, кроме временных, необходимых для проведения ремонтно-строительных работ.
- 2.3. Проведение земляных работ без соблюдения требований в сфере охраны объектов археологического наследия.