

ПРОТОКОЛ №1

**о результатах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории Моргаушского района Чувашской Республики**

Кабинет 312 администрации Моргаушского района Чувашской Республики по адресу: Чувашская Республика, Моргаушский район, с.Моргауши, ул.Мира, д.6

10 октября 2022г., 10ч.00 мин.

Комиссия по проведению земельных торгов (конкурсов, аукционов) администрации Моргаушского района Чувашской Республики в составе:

Председатель комиссии

1. Ананьева Рената Иосифовна

---

Секретарь

2. Феофанова Светлана Борисовна

---

Член комиссии

3. Захарова Татьяна Станиславовна

---

1. Сведения об открытых аукционных торгах.

**ЛОТ №3**

1.1. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории Моргаушского района Чувашской Республики.

Лот №3 - земельный участок из категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером **21:17:070402:300**, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Кадикасинское, д.Сесмеры, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью **1061 кв.м.**

Срок аренды земельного участка: 20 (двадцать) лет.

Начальная (стартовая аукционная) цена предмета аукциона по предоставлению в аренду земельного участка составляет рыночная стоимость размера ежегодной арендной платы. Установленный размер арендной платы – 6 981 (Шесть тысяч девятьсот восемьдесят один) рубль 38 копеек. Сумма задатка – 6 981 (Шесть тысяч девятьсот восемьдесят один) рубль 38 копеек. Шаг аукциона – 209 (Двести девять) рублей 50 копеек.

Критерий определения победителя: победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

1.2. Начальная (стартовая аукционная) цена участка – 6 981 (Шесть тысяч девятьсот восемьдесят один) рубль 38 копеек .

1.3. Предложения участников аукциона (последние два предложения):

- 7 190 (Семь тысяч сто девяносто) рублей 83 копейки – участник №1.

1.4. Зарегистрировано 3 (три) заявки:

1) участник №1 Николаева Надежда Анатольевна, паспорт 97 08 №652992 выдан ТП УФМС России по Чувашской Республике в Моргаушском районе 07.08.2008г., зарегистрирована по адресу: г.Чебоксары, ул.Дементьева, д.20, корп.2, кв.95;

2) участник №2 Вишнев Сергей Анатольевич, паспорт 97 13 №060493 выдан ТП в с.Моргауши Межрайонного отдела УФМС России по Чувашской Республике в гор.Ядрин 29.11.2013г., зарегистрирован по адресу: Чувашская Республика, Моргаушский район, д.Сесмеры, ул.Березовая, д.76;

3) Краснов Олег Юрьевич, паспорт 97 07 №338182 выдан Отделом внутренних дел Московского района города Чебоксары 04.06.2005г., зарегистрирован по адресу: г.Чебоксары, ул.Академика РАН Х.М.Миначева, д.11, кв.299.

Отозванных заявок нет. Заявок, не допущенных к рассмотрению в связи с не поступлением задатка на счет, нет.

Комиссия решила:

1. Признать победителем аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером **21:17:070402:300**, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Кадикасинское, д.Сесмеры, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью **1061 кв.м.**, участника аукциона с номером карточки «1» Николаеву Надежду Анатольевну, паспорт 97 08 №652992 выдан ТП УФМС России по Чувашской Республике в Моргаушском районе 07.08.2008г., зарегистрированную по адресу: г.Чебоксары, ул.Дементьева, д.20, корп.2, кв.95.

2. Установленная цена лота 7 190 (Семь тысяч сто девяносто) рублей 83 копейки.

3. В случае отказа или уклонения покупателя от оформления договора аренды земельного участка результаты торгов по данному лоту будут аннулированными, при этом задаток покупателю не возвращается.

4. Протокол составлен в двух экземплярах по одному для каждой из сторон.

Председатель комиссии

1. Ананьева Рената Иосифовна

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Секретарь

2. Феофанова Светлана Борисовна

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Член комиссии

3. Захарова Татьяна Станиславовна

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Победитель аукциона



Николаева Надежда Анатольевна