

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе
по извещению № **22000062810000000026**

429530, Чувашская Республика, Моргаушский район, с.Моргауши, ул.Мира, д.6
19.12.2022

1. Аукционная комиссия провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 10:00 19.12.2022 года по адресу: 429530, Чувашская Республика, Моргаушский район, с. Моргауши, ул. Мира, д.6 Администрация Моргаушского района, отдел имущественных и земельных отношений, 313 каб.

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии

1.Ананьева Рената Иосифовна

Секретарь комиссии

2. Феофанова Светлана Борисовна

Член комиссии

3. Захарова Татьяна Станиславовна

4. Федорова Ираида Геннадьевна

Всего на заседании присутствовало 4 члена комиссии, что составило более 80 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 15.11.2022.

Лот № 1

4. Предмет аукциона: продажа земельного участка из категории «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» с кадастровым номером **21:17:060406:139**, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Большесундырское, вид разрешенного использования: для строительства и содержания производственного комплекса, общей площадью **4026 кв.м.**

Ограничений (обременений) на земельный участок не имеется.

4.1. Начальной ценой предмета аукциона по предоставлению в собственность земельного участка является ее рыночная стоимость.

Установленная цена за земельный участок – в размере 606 074 (Шестьсот шесть тысяч семьдесят четыре) рубля 04 копейки (отчет №1469/22 от 28.07.2022г. подготовлен Частнопрактикующим оценщиком Петайкиным Евгением Николаевичем на основании муниципального контракта №0815500000522001325 от 04.04.2022г.).

Сумма задатка – размере 606 074 (Шестьсот шесть тысяч семьдесят четыре) рубля 04 копейки.

Шаг аукциона – **18 182 руб.22 коп**

Конечная цена аукциона: определяется как наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок

4.2. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, не состоит в залоге, в споре и под арестом.

4.3. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

| № п/п | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Дата подачи заявки | Задаток, руб. | Решение | Причина отказа |
|-------|---------------|---|--------------------|---------------|---------|----------------|
| 1. | 1 | Ерцев Дмитрий Ильич | 28.11.2022 | 606074,04 | Допущен | - |

4.4. Решение комиссии: в соответствии с п.п.12, 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион признать несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка. Направить заявителю в срок, установленный законодательством, 3 (три) экземпляра договора аренды земельного участка.

Председатель, комиссии:

1. Ананьева Рената Иосифовна

(подпись)

Секретарь комиссии:

2. Феофанова Светлана Борисовна

Член комиссии:

3. Захарова Татьяна Станиславовна

(подпись)

4. Федорова Ираида Геннадьевна

(подпись)