

Чăваш Республики  
Муркаш районĕн  
администрацийĕ

**ЙЫШĂНУ**

2022 ç №  
Муркаш ялĕ



Чувашская Республика  
Администрация  
Моргаушского района

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.10 2022г. № 1156  
с. Моргауши

Об условиях приватизации муниципального  
имущества Моргаушского района

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Решением Моргаушского районного Собрания депутатов ЧР от 24.04.2013 N С-26/4 "Об утверждении Порядка принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики", Решением Моргаушского районного Собрания депутатов ЧР от 22.05.2017 N С-18/4 "О внесении изменений в решение Моргаушского районного Собрания депутатов Чувашской Республики от 24.04.2013 N С-26/4 "Об утверждении Порядка принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики", Решением Моргаушского районного Собрания депутатов ЧР от 25.03.2022 N С-20/3 «О внесении изменений в решение Моргаушского районного Собрания депутатов от 28.10.2021г. №С-14/3 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики на 2022 год и основных направлениях приватизации муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики на 2023-2024 годы », администрация Моргаушского района п о с т а н о в л я е т:

1. Приватизировать путем продажи на аукционе в электронной форме следующее имущество Моргаушского района Чувашской Республики:

Лот № 1. Муниципальное имущество, расположенное по адресу: Чувашская Республика, Моргаушский район, с.Акрамово являющееся казной Муниципального образования – Моргаушский район Чувашской Республики, в том числе:

земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: общественное использование объектов капитального строительства, общей площадью 808 кв. м., с кадастровым номером 21:17:180201:313 (Правообладатель Муниципальное образование – Моргаушский район Чувашской Республики, Вид, номер и дата государственной регистрации 21-21/017-21/017/001/2016-1340-1 17.06.2016г.) земельный участок имеет следующие ограничения:

вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 06.04.2016; реквизиты документа-основания: распоряжение от 21.11.2013 №689-р выдан: Кабинет Министров Чувашской Республики;

вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Распоряжение от 21.11.2013 №689-р выдан: Кабинет Министров Чувашской Республики; Содержание ограничения (обременения): Ограничения в использовании согласно «Правилам охраны газораспределительных сетей», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000г. №878.

объект недвижимого имущества: здание, назначение: нежилое, общей площадью 127 кв.м., с кадастровым номером 21:17:000000:758, (Правообладатель Муниципальное образование – Моргаушский район Чувашской Республики, Вид, номер и дата государственной регистрации 21-21-07/006/2008-062 30.05.2008г.).

Установить начальную цену продажи 775 581,9 (Семьсот семьдесят пять тысяч пятьсот восемьдесят тысяч) руб. 90 коп., с учетом налога на добавленную стоимость в соответствии с отчетом об оценке №1259/22 от 20.06.2022г., проведенным частнопрактикующим оценщиком Петайкиным Евгением Николаевичем.

2. Организатор торгов - Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».

3. Установить следующие условия приватизации указанного в пункте 1 настоящего постановления объекта недвижимости:

3.1. Шаг аукциона в размере 2 % от начальной цены;

3.2. Задаток в размере 20% от начальной цены объекта недвижимости;

3.3. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену;

3.4. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в оплату приобретаемого в собственность объекта.

3.5. Договор купли-продажи муниципального имущества заключается в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

3.6. Оплата по договору купли - продажи осуществляется одновременно не позднее 15 рабочих дней со дня подписания договора.

3.7. Извещение о проведении аукциона разместить на официальном сайте администрации Моргаушского района в сети Интернет <http://www.morgau.cap.ru/>, на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет – <http://torgi.gov.ru.>, <http://178fz.roseltorg.ru.>

3.8. Настоящее постановление опубликовать в периодическом печатном издании «Вестник Моргаушского района».

4. Для проведения торгов создать комиссию в следующем составе:

- Ананьева Р.И. – заместитель главы администрации района - начальник финансового отдела администрации Моргаушского района Чувашской Республики, председатель комиссии;

- Феофанова С.Б. – начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики, заместитель председателя комиссии;

- Иванова И.А – главный специалист-эксперт отдела имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

- Федорова И.Г. – ведущий специалист-эксперт отдела имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики.

- Охотникова Н.Г. - ведущий специалист-эксперт отдела имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района;

5. Утвердить аукционную документацию для проведения открытого аукциона в электронной форме по продаже имущества Муниципального образования - Моргаушский район Чувашской Республики.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района - начальника финансового отдела Ананьеву Р.И.

Приложение: на \_ л. в 1 экз.

Глава администрации  
Моргаушского района

Исп: Иванова И.А.  
Феофанова С.Б.  
8(83541) 63- 2- 45



А.Н. Матросов