

## ПРОТОКОЛ

аукционной комиссии, созданной для проведения аукциона 18 июля 2022 года

г. Новочебоксарск

18.07.2022 г.  
10:00 час.

Предмет аукциона – право заключения договоров аренды нежилых помещений сроком 11 (одиннадцать) месяцев 30 дней, расположенных по адресу: г.Новочебоксарск, Коммунистическая, д.9.

Организатор аукциона: Автономное учреждение «Ельниковская роща» города Новочебоксарска Чувашской Республики.

На заседании аукционной комиссии по проведению аукциона 18.07.2022 г. присутствовали:

- директор – Андреев Валерий Викентьевич, председатель комиссии;
- заместитель директора по общим вопросам – Чернов Сергей Николаевич, член комиссии;
- начальник отдела – Зорин Юрий Эдуардович, член комиссии;
- начальник отдела – Ишуткина Альбина Николаевна, член комиссии;
- начальник отдела – Глушкова Людмила Яковлевна, секретарь комиссии.

Извещение о проведении аукциона было размещено в сети «Интернет» на официальном сайте города Новочебоксарска Чувашской Республики [https://nowch.cap.ru/action/activity/enterprises/aukcionni\\_msp/2022-god](https://nowch.cap.ru/action/activity/enterprises/aukcionni_msp/2022-god) (раздел «Малое и среднее предпринимательство») и <http://nowch.cap.ru/news/?type=announcements> (раздел «Объявления») 16.06.2022 года.

Протоколом от 18.07.2022 г. аукцион по следующим лотам признан:

### **Лот №1 – несостоявшимся.**

Предмет аукциона: нежилое помещение 37,6 кв.м в административном здании, 2 этаж.

Целевое назначение: помещение под офис, ведение административно деловой деятельности.

Начальная цена договора (цена лота) в размере ежемесячной арендной платы в сумме 11 167,20 рублей.

Срок действия договора аренды: 11 месяцев 30 дней.

На участие в аукционе по лоту № 1 до окончания срока подачи заявок не поступило ни одной заявки.

Решение комиссии:

Признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

### **Лот №2 – несостоявшимся.**

Предмет аукциона: нежилое помещение 13,2 кв.м в административном здании, 2 этаж.

Целевое назначение: помещение под офис, ведение административно деловой деятельности.

Начальная цена договора (цена лота) в размере ежемесячной арендной платы в сумме 3920,40 рублей.

Срок действия договора аренды: 11 месяцев 30 дней.

На участие в аукционе по лоту № 2 до окончания срока подачи заявок поступила 1 (одна) заявка от ООО «СПЕЦГРУЗСЕРВИС» (ИНН 2124048143, ОГРН 1212100002289). Заявка подана в форме бумажных документов и зафиксирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

Решение комиссии:

Признать аукцион по лоту № 2 несостоявшимся, предоставить предложение о заключении соответствующего договора на условиях конкурсной документации с единственным заявителем ООО «СПЕЦГРУЗСЕРВИС» (ИНН 2124048143, ОГРН 121210000228).

### **Лот №3 – несостоявшимся.**

Предмет аукциона: нежилое помещение 17,3 кв.м в административном здании, 2 этаж.

Целевое назначение: помещение под офис, ведение административно деловой деятельности.

Начальная цена договора (цена лота) в размере ежемесячной арендной платы в сумме 5138,10 рублей.

Срок действия договора аренды: 11 месяцев 30 дней.

На участие в аукционе по лоту № 3 до окончания срока подачи заявок поступила 1 (одна) заявка от ИП Платонов Артем Николаевич (ИНН 212408154355, ОГРНИП 317213000060624). Заявка подана в форме бумажных документов и зафиксирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

Решение комиссии:

Признать аукцион по лоту № 3 несостоявшимся, предоставить предложение о заключении соответствующего договора на условиях конкурсной документации с единственным заявителем ИП Платонов Артем Николаевич (ИНН 212408154355, ОГРНИП 317213000060624).

**Лот №4 – несостоявшимся.**

Предмет аукциона: нежилое помещение 14,8 кв.м в административном здании, 2 этаж.

Целевое назначение: помещение под офис, ведение административно деловой деятельности.

Начальная цена договора (цена лота) в размере ежемесячной арендной платы в сумме 4395,60 рублей.

Срок действия договора аренды: 11 месяцев 30 дней.

На участие в аукционе по лоту № 4 до окончания срока подачи заявок поступила 1 (одна) заявка от ООО «ГРАНДМЕТАЛЛ» (ИНН 2130187473, ОГРН 1172130006344). Заявка подана в форме бумажных документов и зафиксирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

Решение комиссии:

Признать аукцион по лоту № 4 несостоявшимся, предоставить предложение о заключении соответствующего договора на условиях конкурсной документации с единственным заявителем ООО «ГРАНДМЕТАЛЛ» (ИНН 2130187473, ОГРН 1172130006344).

**Лот №5 – несостоявшимся.**

Предмет аукциона: нежилое помещение 36,0 кв.м в административном здании, 2 этаж.

Целевое назначение: помещение под офис, ведение административно деловой деятельности.

Начальная цена договора (цена лота) в размере ежемесячной арендной платы в сумме 10692,00 рублей.

Срок действия договора аренды: 11 месяцев 30 дней.

На участие в аукционе по лоту № 5 до окончания срока подачи заявок поступила 1 (одна) заявка от ООО «ГРАНДМЕТАЛЛ» (ИНН 2130187473, ОГРН 1172130006344). Заявка подана в форме бумажных документов и зафиксирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

Решение комиссии:

Признать аукцион по лоту № 5 несостоявшимся, предоставить предложение о заключении соответствующего договора на условиях конкурсной документации с единственным заявителем ООО «ГРАНДМЕТАЛЛ» (ИНН 2130187473, ОГРН 1172130006344).

**Лот №6 – несостоявшимся.**

Предмет аукциона: нежилое помещение 401,20 кв.м в административном здании, 1 этаж.

Целевое назначение: производственное помещение, производственного назначения.

Начальная цена договора (цена лота) в размере ежемесячной арендной платы в сумме 52156,00 рублей.

Срок действия договора аренды: 11 месяцев 30 дней.

На участие в аукционе по лоту № 6 до окончания срока подачи заявок поступила 1 (одна) заявка от ООО «ЭКОПАРК ВТОРСЫРЬЕ» (ИНН 2124046989, ОГРН 1202100002367). Заявка подана в форме бумажных документов и зафиксирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

Решение комиссии:

Признать аукцион по лоту № 6 несостоявшимся, предоставить предложение о заключении соответствующего договора на условиях конкурсной документации с единственным заявителем ООО «ЭКОПАРК ВТОРСЫРЬЕ» (ИНН 2124046989, ОГРН 1202100002367).

**Лот №7 – несостоявшимся.**

Предмет аукциона: нежилое помещение 36,9 кв.м в административном здании, 1 этаж.

Целевое назначение: производственное помещение, производственного назначения.

Начальная цена договора (цена лота) в размере ежемесячной арендной платы в сумме 4797,00 рублей.

Срок действия договора аренды: 11 месяцев 30 дней.

На участие в аукционе по лоту № 7 до окончания срока подачи заявок не поступило ни одной заявки.

Решение комиссии:

Признать аукцион по лоту № 7 несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

**Лот №8 – несостоявшимся.**

Предмет аукциона: нежилое помещение 368,7 кв.м в здании склада.

Целевое назначение: складское помещение, производственного назначения.

Начальная цена договора (цена лота) в размере ежемесячной арендной платы в сумме 47931,00 рублей.

Срок действия договора аренды: 11 месяцев 30 дней.

На участие в аукционе по лоту № 8 до окончания срока подачи заявок не поступило ни одной заявки.

Решение комиссии:

Признать аукцион по лоту № 8 несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

**Лот №9 – несостоявшимся.**

Предмет аукциона: нежилое помещение 177,1 кв.м в одноэтажном кирпично-панельном здании.

Целевое назначение: складское помещение, производственного назначения.

Начальная цена договора (цена лота) в размере ежемесячной арендной платы в сумме 23023,00 рубля.

Срок действия договора аренды: 11 месяцев 30 дней.

На участие в аукционе по лоту № 9 до окончания срока подачи заявок не поступило ни одной заявки.

Решение комиссии:

Признать аукцион по лоту № 9 несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

**Лот №10 – несостоявшимся.**

Предмет аукциона: нежилое помещение 44,6 кв.м в одноэтажном кирпичном здании.

Целевое назначение: складское помещение, производственного назначения.

Начальная цена договора (цена лота) в размере ежемесячной арендной платы в сумме 5798,00 рублей.

Срок действия договора аренды: 11 месяцев 30 дней.

На участие в аукционе по лоту № 10 до окончания срока подачи заявок не поступило ни одной заявки.

Решение комиссии:

Признать аукцион по лоту № 10 несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

**Лот №11 – несостоявшимся.**

Предмет аукциона: нежилое помещение 41,3 кв.м в одноэтажном кирпичном здании.

Целевое назначение: складское помещение, производственного назначения.

Начальная цена договора (цена лота) в размере ежемесячной арендной платы в сумме 5369,00 рублей.

Срок действия договора аренды: 11 месяцев 30 дней.

На участие в аукционе по лоту № 11 до окончания срока подачи заявок поступила 1 (одна) заявка от ООО «СПЕЦГРУЗСЕРВИС» (ИНН 2124048143, ОГРН 1212100002289). Заявка подана в форме бумажных документов и зафиксирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

Решение комиссии:

Признать аукцион по лоту № 11 несостоявшимся, предоставить предложение о заключении соответствующего договора на условиях конкурсной документации с единственным заявителем ООО «СПЕЦГРУЗСЕРВИС» (ИНН 2124048143, ОГРН 121210000228).

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась аукционной комиссией в период с 14.00 до 16.00 часов 15.07.2022 г. по адресу: Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Советская, д.46, кабинет директора.

Настоящий протокол аукционной комиссии будет размещен в сети «Интернет» на официальном сайте города Новочебоксарска Чувашской Республики [http://nowch.cap.ru/activity/enterprises/aukcionni\\_msp/](http://nowch.cap.ru/activity/enterprises/aukcionni_msp/) (раздел «Малое и среднее предпринимательство») и <http://nowch.cap.ru/news/?type=announcements> (раздел «Объявления»).

Настоящий протокол подлежит хранению в течение пяти лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

Председатель комиссии:  В.В. Андреев

члены комиссии:  С.Н. Чернов

 Ю.Э. Зорин

 А.Н. Ишуткина

секретарь комиссии:  Глушкова Л.Я.

## ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок, на участие в аукционе 18 июля 2022 года

г. Новочебоксарск

15.07.2022 г.

Предмет аукциона – право заключения договоров аренды нежилых помещений сроком 11 (одиннадцать) месяцев 30 дней, расположенных по адресу: г.Новочебоксарск, Коммунистическая, д.9.

Организатор аукциона: Автономное учреждение «Ельниковская роща» города Новочебоксарска Чувашской Республики.

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе 18.07.2022 г. присутствовали:

- директор – Андреев Валерий Викентьевич, председатель комиссии;
- заместитель директора по общим вопросам – Чернов Сергей Николаевич, член комиссии;
- начальник отдела – Зорин Юрий Эдуардович, член комиссии;
- начальник отдела – Ишуткина Альбина Николаевна, член комиссии;
- начальник отдела – Глушкова Людмила Яковлевна, секретарь комиссии.

Извещение о проведении аукциона было размещено в сети «Интернет» на официальном сайте города Новочебоксарска Чувашской Республики [https://nowch.cap.ru/action/activity/enterprises/aukcioni\\_msp/2022-god](https://nowch.cap.ru/action/activity/enterprises/aukcioni_msp/2022-god) (раздел «Малое и среднее предпринимательство») и <http://nowch.cap.ru/news/?type=announcements> (раздел «Объявления») 16.06.2022 года.

Предметом аукциона является право заключения договоров аренды нежилых помещений согласно выставленным лотам:

### Лот №1

Предмет аукциона: нежилое помещение 37,6 кв.м в административном здании, 2 этаж.

Целевое назначение: помещение под офис, ведение административно деловой деятельности.

Начальная цена договора (цена лота) в размере ежемесячной арендной платы в сумме 11 167,20 рублей.

Срок действия договора аренды: 11 месяцев 30 дней.

На участие в аукционе по лоту № 1 до окончания срока подачи заявок не поступило ни одной заявки.

Решение комиссии:

Признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

### Лот №2

Предмет аукциона: нежилое помещение 13,2 кв.м в административном здании, 2 этаж.

Целевое назначение: помещение под офис, ведение административно деловой деятельности.

Начальная цена договора (цена лота) в размере ежемесячной арендной платы в сумме 3920,40 рублей.

Срок действия договора аренды: 11 месяцев 30 дней.

На участие в аукционе по лоту № 2 до окончания срока подачи заявок поступила 1 (одна) заявка от ООО «СПЕЦГРУЗСЕРВИС» (ИНН 2124048143, ОГРН 1212100002289). Заявка подана в форме бумажных документов и зафиксирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

Решение комиссии:

Признать аукцион по лоту № 2 несостоявшимся, предоставить предложение о заключении соответствующего договора на условиях конкурсной документации с единственным заявителем ООО «СПЕЦГРУЗСЕРВИС» (ИНН 2124048143, ОГРН 121210000228).

### Лот №3

Предмет аукциона: нежилое помещение 17,3 кв.м в административном здании, 2 этаж.

Целевое назначение: помещение под офис, ведение административно деловой деятельности.

Начальная цена договора (цена лота) в размере ежемесячной арендной платы в сумме 5138,10 рублей.

Срок действия договора аренды: 11 месяцев 30 дней.

На участие в аукционе по лоту № 3 до окончания срока подачи заявок поступила 1 (одна) заявка от ИП Платонов Артем Николаевич (ИНН 212408154355, ОГРНИП 317213000060624). Заявка подана в форме бумажных документов и зафиксирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

Решение комиссии:

Признать аукцион по лоту № 3 несостоявшимся, предоставить предложение о заключении соответствующего договора на условиях конкурсной документации с единственным заявителем ИП Платонов Артем Николаевич (ИНН 212408154355, ОГРНИП 317213000060624).

#### **Лот №4**

Предмет аукциона: нежилое помещение 14,8 кв.м в административном здании, 2 этаж.

Целевое назначение: помещение под офис, ведение административно деловой деятельности.

Начальная цена договора (цена лота) в размере ежемесячной арендной платы в сумме 4395,60 рублей.

Срок действия договора аренды: 11 месяцев 30 дней.

На участие в аукционе по лоту № 4 до окончания срока подачи заявок поступила 1 (одна) заявка от ООО «ГРАНДМЕТАЛЛ» (ИНН 2130187473, ОГРН 1172130006344). Заявка подана в форме бумажных документов и зафиксирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

Решение комиссии:

Признать аукцион по лоту № 4 несостоявшимся, предоставить предложение о заключении соответствующего договора на условиях конкурсной документации с единственным заявителем ООО «ГРАНДМЕТАЛЛ» (ИНН 2130187473, ОГРН 1172130006344).

#### **Лот №5**

Предмет аукциона: нежилое помещение 36,0 кв.м в административном здании, 2 этаж.

Целевое назначение: помещение под офис, ведение административно деловой деятельности.

Начальная цена договора (цена лота) в размере ежемесячной арендной платы в сумме 10692,00 рублей.

Срок действия договора аренды: 11 месяцев 30 дней.

На участие в аукционе по лоту № 5 до окончания срока подачи заявок поступила 1 (одна) заявка от ООО «ГРАНДМЕТАЛЛ» (ИНН 2130187473, ОГРН 1172130006344). Заявка подана в форме бумажных документов и зафиксирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

Решение комиссии:

Признать аукцион по лоту № 5 несостоявшимся, предоставить предложение о заключении соответствующего договора на условиях конкурсной документации с единственным заявителем ООО «ГРАНДМЕТАЛЛ» (ИНН 2130187473, ОГРН 1172130006344).

#### **Лот №6**

Предмет аукциона: нежилое помещение 401,20 кв.м в административном здании, 1 этаж.

Целевое назначение: производственное помещение, производственного назначения.

Начальная цена договора (цена лота) в размере ежемесячной арендной платы в сумме 52156,00 рублей.

Срок действия договора аренды: 11 месяцев 30 дней.

На участие в аукционе по лоту № 6 до окончания срока подачи заявок поступила 1 (одна) заявка от ООО «ЭКОПАРК ВТОРСЫРЬЕ» (ИНН 2124046989, ОГРН 1202100002367). Заявка подана в форме бумажных документов и зафиксирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

Решение комиссии:

Признать аукцион по лоту № 6 несостоявшимся, предоставить предложение о заключении соответствующего договора на условиях конкурсной документации с единственным заявителем ООО «ЭКОПАРК ВТОРСЫРЬЕ» (ИНН 2124046989, ОГРН 1202100002367).

#### **Лот №7**

Предмет аукциона: нежилое помещение 36,9 кв.м в административном здании, 1 этаж.

Целевое назначение: производственное помещение, производственного назначения.

Начальная цена договора (цена лота) в размере ежемесячной арендной платы в сумме 4797,00 рублей.

Срок действия договора аренды: 11 месяцев 30 дней.

На участие в аукционе по лоту № 7 до окончания срока подачи заявок не поступило ни одной заявки.

Решение комиссии:

Признать аукцион по лоту № 7 несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

#### **Лот №8**

Предмет аукциона: нежилое помещение 368,7 кв.м в здании склада.

Целевое назначение: складское помещение, производственного назначения.

Начальная цена договора (цена лота) в размере ежемесячной арендной платы в сумме 47931,00 рублей.

Срок действия договора аренды: 11 месяцев 30 дней.

На участие в аукционе по лоту № 8 до окончания срока подачи заявок не поступило ни одной заявки.

Решение комиссии:

Признать аукцион по лоту № 8 несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

### Лот №9

Предмет аукциона: нежилое помещение 177,1 кв.м в одноэтажном кирпично-панельном здании.

Целевое назначение: складское помещение, производственного назначения.

Начальная цена договора (цена лота) в размере ежемесячной арендной платы в сумме 23023,00 рублей.

Срок действия договора аренды: 11 месяцев 30 дней.

На участие в аукционе по лоту № 9 до окончания срока подачи заявок не поступило ни одной заявки.

Решение комиссии:

Признать аукцион по лоту № 9 несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

### Лот №10

Предмет аукциона: нежилое помещение 44,6 кв.м в одноэтажном кирпичном здании.

Целевое назначение: складское помещение, производственного назначения.

Начальная цена договора (цена лота) в размере ежемесячной арендной платы в сумме 5798,00 рублей.

Срок действия договора аренды: 11 месяцев 30 дней.

На участие в аукционе по лоту № 10 до окончания срока подачи заявок не поступило ни одной заявки.

Решение комиссии:

Признать аукцион по лоту № 10 несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

### Лот №11

Предмет аукциона: нежилое помещение 41,3 кв.м в одноэтажном кирпичном здании.

Целевое назначение: складское помещение, производственного назначения.

Начальная цена договора (цена лота) в размере ежемесячной арендной платы в сумме 5369,00 рублей.

Срок действия договора аренды: 11 месяцев 30 дней.

На участие в аукционе по лоту № 11 до окончания срока подачи заявок поступила 1 (одна) заявка от ООО «СПЕЦГРУЗСЕРВИС» (ИНН 2124048143, ОГРН 1212100002289). Заявка подана в форме бумажных документов и зафиксирована в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

Решение комиссии:

Признать аукцион по лоту № 11 несостоявшимся, предоставить предложение о заключении соответствующего договора на условиях конкурсной документации с единственным заявителем ООО «СПЕЦГРУЗСЕРВИС» (ИНН 2124048143, ОГРН 121210000228).

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась аукционной комиссией в период с 14:00 до 16:00 часов 15.07.2022 г. по адресу: г. Новочебоксарск, ул. Советская, д.46, кабинет директора.

Протокол подписан членами аукционной комиссии.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:  \_\_\_\_\_ В.В. Андреев

члены комиссии:  \_\_\_\_\_ С.Н. Чернов

\_\_\_\_\_ Ю.Э. Зорин

\_\_\_\_\_ А.Н. Ишуткина

секретарь комиссии:  \_\_\_\_\_ Глушкова Л.Я.