

1011 73/1

**Схема с указанием места размещения нестационарного торгового объекта
на остановке общественного транспорта «Дом быта «Орион»
(четная сторона)**

Адрес: Чувашская Республика, город Новочебоксарск, ул. Винокурова
Категория земель: земли населенных пунктов
Разрешенное использование: ЗУ № 1 - для размещения нестационарного торгового объекта
ЗУ № 2 – для содержания, благоустройства и уборки прилегающей территории
Ориентировочная площадь: ЗУ № 1 - 18 м²,
ЗУ № 2 – 226,5 м²
Заказчик: Администрация города Новочебоксарска

СОГЛАСОВАНО:

Начальник отдела экономического развития администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики


(подпись/печать)

Е.Б. Марков

Начальник МБУ «Архитектурно-градостроительное управление города Новочебоксарска Чувашской Республики»


(подпись/печать)

Г.А. Шаранов

Генеральный директор МУП «Коммунальные сети города Новочебоксарска»


(подпись/печать)

А.П. Краснов




Руководитель ГТС Новочебоксарский филиал ОАО «Ростелеком»


(подпись/печать)

С.В. Ермолов

Примечание: Смотреть совместно с техническими условиями (Приложение 1 от 22.10.2013 г.)

Условные обозначения:

-  - участок для установки нестационарного торгового объекта;
-  - участок для установки остановочного павильона;
-  - земельный участок для содержания, благоустройства и уборки прилегающей территории.

МБУ «Архитектурно-градостроительное управление города Новочебоксарска Чувашской Республики»		22.10.2013
г. Новочебоксарск		Масштаб
Начальник ОГП	Шапкина Т.В.	1:500
Зав. Сектором геодезии	Мартьянов Ю.Е.	Заказчик: Администрация города Новочебоксарска
Специалист ОГП	Потокова Д.В.	Листов: 1 Лист №1



429951 г. Новочебоксарск, Чувашская Республика, ул. Комсомольская, 4а.
Тел. 73-78-71, факс. 73-32-24

22 октября 2013 г.

Приложение 1

к схеме с указанием места размещения нестационарного
торгового объекта на остановке общественного транспорта
«Дом быта «Орион» по ул. Винокурова (четная сторона)

Технические условия
для размещения нестационарного торгового объекта –
павильон на остановке общественного транспорта
(являются неотъемлемой частью к схеме с указанием места размещения нестационарного
торгового объекта на остановке общественного транспорта
«Дом быта «Орион» по ул. Винокурова (четная сторона) от 22.10.2013)

1. Нестационарные торговые объекты должны быть изготовлены в заводских условиях. Монтаж нестационарных торговых объектов должен осуществляться из модульных или быстровозводимых конструкций. Не разрешается устройство заглубленных фундаментов.
2. Размещаемые нестационарные торговые объекты не должны препятствовать доступу пожарных подразделений к существующим зданиям и сооружениям.
3. Субъект торговли обязан устанавливать нестационарный торговый объект строго в месте, определенном схемой размещения нестационарных торговых объектов и проектной документацией.
4. Внешний вид нестационарных торговых объектов должен соответствовать архитектурно-художественным требованиям городского дизайна на протяжении всего срока эксплуатации (без видимых повреждений, аккуратно выкрашены, чистые).
5. Высота нестационарных торговых объектов не должна превышать 3,5 м*.
6. Нестационарные торговые объекты должны быть оборудованы урнами и скамейками.
7. При размещении нестационарных торговых объектов не допускаются вырубка кустарниковой, древесной растительности.
8. Уборка территории, прилегающей к нестационарному торговому объекту, должна производиться ежедневно.
9. Не допускается осуществлять складирование товара, упаковок, мусора на элементах благоустройства, крышах торговых объектов и прилегающей территории.
10. При прекращении срока действия аренды, нестационарный торговый объект подлежит демонтажу в течение 10 дней со дня окончания действия аренды. Нестационарный объект должен включать в себя торговый павильон и остановочный павильон, предназначенный для укрытия пассажиров, ожидающих прибытия автобуса, от воздействия неблагоприятных погодных-климатических факторов (осадки, солнечная радиация, ветер и т.п.).
11. Остановочный павильон может быть закрытого типа или открытого (в виде навеса). Закрытый павильон должен иметь стены, доходящие до перекрытия павильона не менее чем с трех сторон. Открытый павильон имеет стены, не доходящие до перекрытия, или не более двух стен.

12. Размер остановочного павильона определяют с учетом количества одновременно находящихся в час пик на автобусной остановке пассажиров из расчета 4 чел./м².
13. Остановка должна быть оборудована скамьями, одну из которых устанавливают в павильоне, а другие - на площадке ожидания из расчета 1 скамья на 10 м² площадки.
14. Необходим свободный доступ пассажиров к остановочному павильону с трех сторон.
15. Ближайшая грань нестационарного объекта должна быть расположена не ближе 1,5 м от кромки остановочной площадки.
16. До начала работ по установке нестационарного объекта:
 - проектная документация по данному объекту должна быть согласована с МБУ «АГУ г. Новочебоксарска Чувашской Республики» на соответствие с вышеуказанными пунктами данных технических условий и требованиям к размещению торговых объектов по оказанию услуг общественного питания, Досуга, отдыха, спорта и бытового обслуживания, прочих нестационарных объектов, расположенных в городе Новочебоксарске Чувашской Республики на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в муниципальной собственности и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденных постановлением администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики от 09.07.2013 г. № 340;
 - необходимо получение разрешения на установку нестационарного объекта от администрации города Новочебоксарска;
 - необходимо получение ордера-разрешения на производство земляных работ, в случае устройства малозаглубленных фундаментов до 04 метров ниже уровня земли и прокладки коммуникаций.

Примечание: *- только в случае установки новых нестационарных объектов.

Начальник



Г.А. Шарапов

Исп.
Шапкина Т.В.
73-71-20