

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Чувашской Республике - Чувашии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.07.2022, поступившего на рассмотрение 06.07.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

06.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112218739	
Кадастровый номер:	21:02:010603:1105
Номер кадастрового квартала:	21:02:010603
Дата присвоения кадастрового номера:	07.04.2022

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Чувашская Республика - Чувашия, г. Новочебоксарск, ул. Промышленная
Площадь:	1646 +/- 14
Кадастровая стоимость, руб.:	1404696.4
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	21:02:010603:965; 21:02:010603:965
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	склады
Сведения о кадастровом инженере:	2006, образованием пяти земельных участков путем перераспределения земельных участков с кадастровым номером 21:02:010603:1, 21:02:010603:517, 21:02:010603:920, 21:02:010603:942 и 21:02:010603:965, 46, 2022-04-04
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
06.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112218739			
Кадастровый номер:		21:02:010603:1105	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 21:02:010603:921. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 21:02:010603:965. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Администрация г. Новочебоксарск	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
06.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112218739			
Кадастровый номер:		21:02:010603:1105	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
06.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112218739			
Кадастровый номер:		21:02:010603:1105	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	началь ная	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	118°31.7'	52.6	-	21:02:010603:965, 21:02:010603:941	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	119°13.3'	15.92	-	21:02:010603:965, 21:02:010603:941	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	119°14.3'	6.04	-	21:02:010603:965, 21:02:010603:941	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	230°38.9'	25.5	-	21:02:010603:921, 21:02:010603:965	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	301°14.0'	21.43	-	21:02:010603:965, 21:02:010603:1106	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	297°18.8'	44.87	-	21:02:010603:965, 21:02:010603:1106	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.1	31°41.5'	23.87	-	21:02:010603:965, 21:02:010603:517, 21:02:010603:1102	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
06.07.2022г. № КУВИ-001/2022-112218739			
Кадастровый номер:		21:02:010603:1105	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-21				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	406918.72	1248482.54	-	0.1
2	406893.6	1248528.75	-	0.1
3	406885.83	1248542.64	-	0.1
4	406882.88	1248547.91	-	0.1
5	406866.71	1248528.19	-	0.1
6	406877.82	1248509.87	-	0.1
7	406898.41	1248470	-	0.1
1	406918.72	1248482.54	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.