



Х У Ш У

РАСПОРЯЖЕНИЕ

03 ОКТ 2022 № 7-20-Р

Кўкеç поселокĕ

03 ОКТ 2022 № 7-20-Р

поселок Кугеси

В соответствии с пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Провести аукцион:

- по продаже в собственность земельных участков:

земельный участок №1 площадью 1500 кв.м. с кадастровым номером 21:21:170201:83, почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Шинерпосинское сельское поселение, д. Кивсерткасы, ул. Луговая, д.33, отнесенный к категории земель - земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования «для огородничества» (лот №1);

земельный участок №2 площадью 1110 кв.м. с кадастровым номером 21:21:180603:239, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Шинерпосинское сельское поселение, д. Типнеры, отнесенный к категории земель - земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования «ведение огородничества» (лот №2);

земельный участок №3 площадью 1481 кв.м. с кадастровым номером 21:21:170801:382, Шинерпосинское сельское поселение, д. Малое Князь-Теняково, отнесенный к категории земель - земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» (лот №3);

земельный участок №4 площадью 1238 кв.м. с кадастровым номером 21:21:061604:698, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Атлашевское сельское поселение, п. Новое Атлашев, отнесенный к категории земель - земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства»; (лот №4);

земельный участок №5 площадью 709 кв.м. с кадастровым номером 21:21:070901:137, почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Синьяльское сельское поселение, д. Мошкасы, ул. Лесная отнесенный к категории земель - земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования «для огородничества» (лот №5);

земельный участок №6 площадью 297 кв.м. с кадастровым номером 21:21:070707:1006, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Синьяльское сельское поселение, д. Юраково, отнесенный к категории земель - земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования «ведение огородничества» (лот №6);

земельный участок №7 площадью 491 кв.м. с кадастровым номером 21:21:130101:400, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Лапсарское сельское поселение, д. Большие Карачуры, отнесенный к категории земель - земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования «ведение огородничества» (лот №7);

земельный участок №8 площадью 703 кв.м. с кадастровым номером 21:21:240401:408, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Ишлейское сельское поселение, д. Шайгильдино, отнесенный к категории земель - земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования «ведение огородничества» (лот №8);

земельный участок №9 площадью 656 кв.м. с кадастровым номером 21:21:102003:1924, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район Вурман-Сюктерское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках» (лот №9);



земельный участок №10 площадью 446 кв.м. с кадастровым номером 21:21:250101:410, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район Яньшское сельское поселение, д. Яньши, ул. Механизаторская, отнесенный к категории земель - земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования «ведение огородничества» (лот №10);

земельный участок №11 площадью 510 кв.м. с кадастровым номером 21:21:073001:455, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Синьяльское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «ведение садоводства» (лот №11);

земельный участок №12 площадью 499 кв.м. с кадастровым номером 21:21:073001:456, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Синьяльское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «ведение садоводства» (лот №12);

земельный участок №13 площадью 499 кв.м. с кадастровым номером 21:21:073001:457, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Синьяльское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «ведение садоводства» (лот №13);

земельный участок №14 площадью 496 кв.м. с кадастровым номером 21:21:073001:458, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Синьяльское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «ведение садоводства» (лот №14).

2. Установить следующие условия проведения аукциона на право заключения договоров по продаже в собственность указанных в пункте 1 настоящего распоряжения:

- провести аукцион, открытый по составу участников;
- установить:

1) начальный размер стоимости земельных участков:

- по лоту № 1 в размере 411 000 рублей 00 копеек (на основании рыночной стоимости);
- по лоту № 2 в размере 238 000 рублей 00 копеек (на основании рыночной стоимости);
- по лоту № 3 в размере 393 000 рублей 00 копеек (на основании рыночной стоимости);
- по лоту № 4 в размере 905 000 рублей 00 копеек (на основании рыночной стоимости);
- по лоту № 5 в размере 152 000 рублей 00 копеек (на основании рыночной стоимости);
- по лоту № 6 в размере 64 000 рублей 00 копеек (на основании рыночной стоимости);
- по лоту № 7 в размере 404 000 рублей 00 копеек (на основании рыночной стоимости);
- по лоту № 8 в размере 150 000 рублей 00 копеек (на основании рыночной стоимости);
- по лоту № 9 в размере 237 000 рублей 00 копеек (на основании рыночной стоимости);
- по лоту № 10 в размере 36 000 рублей 00 копеек (на основании рыночной стоимости).
- по лоту № 11 в размере 367 000 рублей 00 копеек (на основании рыночной стоимости).
- по лоту № 12 в размере 362 000 рублей 00 копеек (на основании рыночной стоимости).
- по лоту № 13 в размере 362 000 рублей 00 копеек (на основании рыночной стоимости).
- по лоту № 14 в размере 361 000 рублей 00 копеек (на основании рыночной стоимости).

2) задаток в размере 100% от начального размера стоимости земельных участков.

3) шаг аукциона в размере 3% от начального размера стоимости земельных участков:

- победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер стоимости земельного участка;

- внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет стоимости земельного участка;

- извещение о проведении аукциона опубликовать в Чебоксарской районной газете «Таван Ен» и разместить на официальных сайтах Российской Федерации, администраций, Шинерпосинского, Атлашевского, Синьяльского, Лапсарского, Ишлейского, Вурман-Сюктерского и Яньшского сельских поселений в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Чебоксарского района Чувашской Республики в установленном порядке организовать и провести аукцион в соответствии с утвержденными условиями.

результатах аукциона на официальных сайтах администраций Чебоксарского района, Шинерпосинского, Атлашевского, Синьяльского, Лапсарского, Ишлейского, Вурман-Сюктерского и Яньшского сельских поселений в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Утвердить прилагаемые формы заявок на участие в аукционе.

Глава администрации



Н.Е. Хорасёв