



Х У Ш У

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15 НОЯ 2022 № 822-Р  
Кўкеç поселокĕ

15 НОЯ 2022 № 822-Р  
поселок Кугеси

В соответствии с пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Провести аукцион:

- на право заключения договоров аренды земельного участка:

земельный участок №1 площадью 1000 кв.м. с кадастровым номером 21:21:171001:1461, почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Шинерпосинское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках» (лот № 1);

- по продаже в собственность земельных участков:

земельный участок №2 площадью 2000 кв.м. с кадастровым номером 21:21:000000:8870, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Синьяльское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках» (лот № 2);

земельный участок №3 площадью 450 кв.м. с кадастровым номером 21:21:070606:578, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Синьяльское сельское поселение, д. Аркасы, отнесенный к категории земель - земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования «ведение огородничества» (лот № 3);

земельный участок №4 площадью 731 кв.м. с кадастровым номером 21:21:070202:673, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Синьяльское сельское поселение, д. Пихтулино, отнесенный к категории земель - земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования «ведение огородничества» (лот № 4);

земельный участок №5 площадью 519 кв.м. с кадастровым номером 21:21:160135:305, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Кугесьское сельское поселение, п. Кугеси, отнесенный к категории земель - земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования «ведение огородничества» (лот № 5);

земельный участок №6 площадью 679 кв.м. с кадастровым номером 21:21:160135:306, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Кугесьское сельское поселение, п. Кугеси, отнесенный к категории земель - земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования «ведение огородничества» (лот № 6).

2. Установить следующие условия проведения аукциона на право заключения договоров аренды и по продаже в собственность указанных в пункте 1 настоящего распоряжения:

- провести аукцион, открытый по составу участников;

- установить:

1) срок аренды земельного участка по лоту №1 - 10 лет;

2) начальный размер годовой арендной платы земельного участка (на основании рыночной оценки годового размера арендной платы):

по лоту № 1 – 39 700 рублей 00 копеек;

3) начальный размер стоимости земельных участков (на основании рыночной оценки стоимости для продажи):

по лоту № 2 в размере 793 000 рублей 00 копеек;

по лоту № 3 в размере 93 000 рублей 00 копеек;

по лоту № 4 в размере 231 000 рублей 00 копеек;

по лоту № 5 в размере 386 000 рублей 00 копеек;

по лоту № 6 в размере 392 000 рублей 00 копеек;

4) задаток в размере 100% от начального размера годовой арендной платы земельного участка или начального размера стоимости земельных участков.

5) шаг аукциона в размере 3% от начального размера годовой арендной платы земельного участка или начального размера стоимости земельных участков.

- победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер годовой арендной платы земельного участка или стоимости земельного участка.

- внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет годовой арендной платы земельного участка или стоимости земельного участка.

- извещение о проведении аукциона опубликовать в Чебоксарской районной газете «Таван Ен» и разместить на официальных сайтах Российской Федерации, администраций Чебоксарского района, Шинерпосинского, Синьяльского, Кугесьского сельских поселений в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Чебоксарского района Чувашской Республики в установленном порядке организовать и провести аукцион в соответствии с утвержденными условиями.

4. Отделу информатизации администрации Чебоксарского района Чувашской Республики в установленном порядке обеспечить размещение информации о проведении и результатах аукциона на официальных сайтах администраций Чебоксарского района, Шинерпосинского, Синьяльского, Кугесьского сельских поселений в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Утвердить прилагаемые формы заявок на участие в аукционе.

Глава администрации



Н.Е. Хорасёв