## герб

## РЕШЕНИЕ

**Собрания депутатов**

**города Алатыря**

## седьмого созыва

##

**от «09» декабря 2022 г. № 72/30-7**

|  |
| --- |
| **Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Алатыря Чувашской Республики на 2023 год и основные направления приватизации муниципального имущества на 2024 - 2025 годы**  |

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь ст.ст.23, 51 Устава города Алатыря Чувашской Республики, для упорядочения процесса управления и распоряжения муниципальной собственностью города Алатыря, Собрание депутатов города Алатыря седьмого созыва

Р Е Ш И Л О:

1. Утвердить прогнозный план приватизации муниципального имущества города Алатыря Чувашской Республики на 2023 год и основные направления приватизации муниципального имущества на 2024-2025 годы согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. В городском бюджете предусмотреть денежные средства на проведение предпродажной подготовки объектов, включенных в программу приватизации.

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на к**омиссию по вопросам экономической деятельности, промышленности, строительству, транспорту, связи и предпринимательству Собрания депутатов города Алатыря седьмого созыва.**

Глава города Алатыря - председатель

Собрания депутатов

города Алатыря Чувашской

Республики седьмого созыва В.Н. Косолапенков

УТВЕРЖДЕНО

Решением Собрания депутатов города

Алатыря Чувашской Республики

седьмого созыва

от «09» декабря 2022 г. № 72/30-7

**Прогнозный план**

**приватизации муниципального имущества города Алатыря Чувашской Республики на 2023 год и основные направления приватизации муниципального имущества**

**на 2024 - 2025 годы.**

**Раздел 1. Основные направления, цели и задачи приватизации муниципального имущества города Алатыря Чувашской Республики на 2023 - 2025 годы.**

Прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2023 год (далее – План приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Целью Плана приватизации является оптимизация структуры муниципальной собственности города Алатыря.

Основными задачами Плана приватизации в 2023 году являются:

- приватизация муниципального имущества города Алатыря Чувашской Республики, не задействованного в обеспечении выполнения функций и полномочий органов местного самоуправления города Алатыря;

- развитие конкуренции и вовлечение имущества в хозяйственный оборот;

- формирование доходов и источников финансирования дефицита бюджета города Алатыря Чувашской Республики.

В Едином реестре муниципальной собственности города Алатыря Чувашской Республики по состоянию на 01 декабря 2022 года учтено 1064 объекта недвижимости, общей площадью 477 267,2 кв.м.

В целях эффективного использования муниципальной недвижимости в 2023 – 2025 годах будут предложены к приватизации нежилые помещения и здания, являющиеся казной муниципального образования город Алатырь Чувашской Республики, не обеспечивающие выполнение функций органов местного самоуправления.

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости предлагаемых к приватизации объектов, с учетом планируемых поступлений от продажи муниципального имущества субъектам малого и среднего предпринимательства в рассрочку, ожидаются поступления в бюджет города Алатыря Чувашской Республики доходов от приватизации муниципального имущества не менее 13,73 млн. рублей.

**Раздел 2. Муниципальное имущество,**

**приватизация которого планируется в 2023 году.**

2.1. Объекты недвижимости, находящиеся в собственности муниципального образования города Алатыря и подлежащие приватизации в 2023 году:

2.1.1. Нежилое здание площадью 488,4 кв. м., кадастровый номер 21:03:010532:181, с земельным участком общей площадью 4550 кв. м., кадастровый номер 21:03:010503:27, расположенные по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, г. Алатырь, ул. Ленина, д. 20;

2.1.2. Нежилое здание общей площадью 139,10 кв. м. кадастровый номер 21:03:010532:139, с земельным участком общей площадью 783 кв. м., кадастровый номер 21:03:010503:40, расположенные по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, г. Алатырь, ул. Ленина, д. 26;

2.1.3. Здание насосной котельной прирельсового мазутного хозяйства общей площадью 67,4 кв.м, кадастровый номер 21:03:010105:104, с земельным участком площадью 5506,0 кв.м., кадастровый номер 21:03:010105:16, расположенные по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ул. Промышленная, д. 1-б;

2.1.4. Нежилое здание общей площадью 212,64 кв. м., кадастровый номер 21:03:010501:130, с земельным участком общей площадью 875,0 кв. м., кадастровый номер 21:03:010501:158, расположенные по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, г. Алатырь, пл. Октябрьской Революции, д. 14;

2.1.5. Нежилое здание площадью 2552,70 кв. м., кадастровый номер 21:03:000000:249, с земельным участком общей площадью 3501 кв. м., кадастровый номер 21:03:010202:38, расположенные по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, г. Алатырь пер. Больничный, д. 4а.