

СЛУШАЛИ:

Овчинникова Константина Игоревича - исполнительного директора ООО «Удача»;
Удякова Станислава Никитича – директора архитектурной фирмы «СФЕРА»

В ОБСУЖДЕНИИ ПРИНЯЛИ УЧАСТИЕ:

Ипатьев А.В., Протасевич А.А, Шевлягин А.А., Алипова Е.В., Кириллов А. П.,
Корнилов П.П., Мамуткин В.В., Радин В. А.

Членами Градостроительного совета были высказаны замечания и предложения, в том числе:

1. Увеличить площадь озелененных территорий, в том числе территорий парковок, по возможности увеличить ширину бульваров;
2. Включить пропорционально в этапы реализации строительство многоуровневых автостоянок.
3. Поступило ходатайство от Депутата ЧГСД Скворцова О.В. с предложением, предусмотреть строительство школы во втором этапе строительства.

РЕШИЛИ:

Поддержать проект с учетом замечаний.

ВОПРОС 2:

«Группа многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, поз. 71, поз. 72, поз. 73 по ул. З. Яковлевой в III микрорайоне центральной части г. Чебоксары».

ПРЕДСТАВЛЕНО:

Презентация эскизного проекта «Группа многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, поз. 71, поз. 72, поз. 73 по ул. З. Яковлевой в III микрорайоне центральной части г. Чебоксары».

СЛУШАЛИ:

Ижанова Татьяну Викторовну – архитектора, члена Союза архитекторов.

В ОБСУЖДЕНИИ ПРИНЯЛИ УЧАСТИЕ:

Кириллов А. П., Корнилов П. П., Плотников А. Н., Протасевич А. А., Цыпленков В. В., Шевлягин А. А., Тихонов Д. В., Ибрагимов А. Л., Мамуткин В.В., Сакмарова Л. А., Радин В. А.

Членами Градостроительного совета были высказаны замечания и предложения, в том числе:

1. Отсутствуют парковки для встроенных нежилых помещений.
2. Рекомендовать в случае устройства разворотных площадок на эксплуатируемой кровле в виде внутриворотового благоустройства.
3. Доработать силуэтность за счет понижения этажности по рельефу в сторону залива, поддержать пластику амфитеатра и учесть формирование фронта не только с ул. З. Яковлевой, а и на перспективу развитие территории.
4. Предусмотреть единую пешеходную и транспортную связь вокруг домов.

5. Доработать архитектурное решение фасадов, предусмотреть максимально натуральные материалы.

6. Выполнить визуализацию с учетом перспективного строительства района со стороны залива, мемориального парка «Победа», Красной площади.

РЕШИЛИ:

Направить на доработку с учетом замечаний и предложений.

ВОПРОС 3:

Эскизный проект по объекту: «Многоквартирный жилой дом с пристроенной подземной автостоянкой поз. 8 в микрорайоне, ограниченном улицами Водопроводная, К. Иванова в г. Чебоксары».

ПРЕДСТАВЛЕНО:

Презентация эскизного проекта «Многоквартирный жилой дом с пристроенной подземной автостоянкой поз. 8 в микрорайоне, ограниченном улицами Водопроводная, К. Иванова в г. Чебоксары».

СЛУШАЛИ:

Миловидова Александра Валерьевича – технического директора ООО «ПроектСпецСтрой».

В ОБСУЖДЕНИИ ПРИНЯЛИ УЧАСТИЕ:

Корнилов П. П., Плотников А. Н., Мамуткин В.В., Шевлягин А. А., Ижанова Т. В., Цыпленков В. В., Алипова Е.В., Радин В. А.

Членами Градостроительного совета были высказаны замечания и предложения, в том числе:

1. При разработке выполнить градостроительный анализ, предложить перспективное развитие прилегающих территорий, связь с заливом, перспективное использование оврага и формируемых створов улиц.

2. Гуманизировать большую площадь дворового пространства занятую асфальтом.

3. Рассмотреть возможность внесения изменений в ППТ.

РЕШИЛИ:

Направить на доработку с учетом замечаний и предложений.

Председатель
Градостроительного совета


_____ П. П. Корнилов

Протокол оформил


_____ Е. В. Алипова