Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОЧЕТАЙСКОГО РАЙОНА

ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 июля 2015 г. N 288

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЦЕНЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

ПРИ ЗАКЛЮЧЕНИИ ДОГОВОРОВ КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,

НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, ПРИОБРЕТАЕМЫХ

БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ

В соответствии со [статьей 39.4](consultantplus://offline/ref=B94AD45A1F7C2ED13CC0A0E080E7F5143480F04B0780F4EBD5FC8878E1D1F7C8CBA32D8956079D6C1E66007104CE995E42280645FA1CIDM) Земельного кодекса Российской Федерации администрация Красночетайского района постановляет:

1. Утвердить прилагаемый [Порядок](#P30) определения цены земельных участков при заключении договоров купли-продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, приобретаемых без проведения торгов согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в информационном издании "Вестник Красночетайского района".

Глава администрации района

А.В.БАШКИРОВ

Приложение

к постановлению

администрации

Красночетайского района

Чувашской Республики

от 20.07.2015 N 288

ПОРЯДОК

ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЦЕНЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ

В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ КРАСНОЧЕТАЙСКОГО РАЙОНА

ПРИ ЗАКЛЮЧЕНИИ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО

УЧАСТКА, БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ

Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Крсаночетайского района Чувашской Республики, гражданам и юридическим лицам, являющимся собственниками расположенных на таких земельных участках зданий, строений, сооружений, за исключением случаев, установленных законодательством, осуществляется по цене, равной:

- гражданами, являющимися собственниками объектов недвижимого имущества, расположенных на таких земельных участках, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, гаражного строительства, а также на земельных участках, расположенных в границах населенного пункта и предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства (на приусадебных земельных участках), а также социально ориентированными некоммерческими организациями, являющимися собственниками расположенных на таких земельных участках зданий, строений, сооружений, если федеральными законами для указанных собственников не установлен иной порядок приобретения земельных участков в собственность, устанавливается цена земельных участков в размере десятикратной ставки земельного налога за единицу площади земельного участка;

- иными лицами, являющимися собственниками зданий, строений, сооружений, расположенных на таких земельных участках, устанавливается цена земельных участков в размере их кадастровой стоимости.