

АКТ

государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследования, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, с кадастровым номером 21:01:020204:1518 по ул. Б. Хмельницкого в г. Чебоксары, выделенном для проектирования и строительства объекта «Группа многоквартирных жилых домов по ул. Б. Хмельницкого в г. Чебоксары»

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 09 июня 2015 г. № 569 «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе).

В соответствии с пунктом 11.1 Положения экспертиза проводится одним экспертом.

- 1. Дата начала проведения экспертизы:** 05.09.2022 г.
- 2. Дата окончания экспертизы:** 27.10.2022 г.
- 3. Место проведения экспертизы:** г. Йошкар-Ола, Республика Марий Эл.
- 4. Заказчик экспертизы:** АО «СЗ «Строительный трест №3».
- 5. Сведения об эксперте:**

Зеленев Юрий Анатольевич: образование высшее (Мордовский государственный университет им. Н.П. Огарёва); специальность по диплому – «История»; ученая степень – доктор исторических наук; место работы и должность: заведующий кафедрой всеобщей истории ФГБОУ ВО «Марийский государственный университет»; стаж работы в полевой археологии – 50 лет. Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ №1809 от 09.11.2021 г.).

Профиль экспертной деятельности:

- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;

- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.

6. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:

Настоящим подтверждается, что Государственный эксперт Зеленева Юрий Анатольевич, участвующий в проведении историко-культурной экспертизы, предупрежден об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по статье 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой ему известно и понятно.

7. Отношения к заказчику.

Эксперт Зеленева Ю.А.

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

8. Объект экспертизы:

«Технический отчет по археологической разведке, проведенной в 2021 году, на территории земельного участка с кадастровым номером 21:01:020204:1518 по ул. Б. Хмельницкого в г. Чебоксары, выделенного для

проектирования и строительства объекта «Группа многоквартирных жилых домов по ул. Б. Хмельницкого в г. Чебоксары».

9. Цель экспертизы:

Определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке с кадастровым номером 21:01:020204:1518 по ул. Б. Хмельницкого в г. Чебоксары, выделенном для проектирования и строительства объекта «Группа многоквартирных жилых домов по ул. Б. Хмельницкого в г. Чебоксары».

10. Перечень документов, представленных заявителем:

«Технический отчет по археологической разведке, проведенной в 2021 году, на территории земельного участка с кадастровым номером 21:01:020204:1518 по ул. Б. Хмельницкого в г. Чебоксары, выделенного для проектирования и строительства объекта «Группа многоквартирных жилых домов по ул. Б. Хмельницкого в г. Чебоксары». Автор – Краснов С.А., г. Чебоксары, 2021 г. - 48 стр.

11. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы: не имеются

12. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

В процессе проведения экспертизы был выполнен анализ всех предоставленных материалов по объекту с формулировкой выводов; оформление результатов исследований, проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы, в виде Акта.

13. Перечень документов и материалов, привлекаемых при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.

1) Федеральный Закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2) Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденное постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 г. № 32.

3) Постановление Правительства Российской Федерации № 315 от 26 апреля 2008 г. «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

4) ГОСТ Р 55627-2013 «Археологические изыскания в составе работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объектов культурного наследия» (Дата введения в действие - 1 апреля 2014 г.)

5) Постановление Правительства РФ от 15.07.2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

6) Закон Чувашской республики от 12 апреля 2005 года № 10 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Чувашской республике».

14. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

В результате рассмотрения документации установлено, что в 2021 г. АО «СЗ «Строительный трест №3» на основании Открытого листа № 3143-2021 от 24 ноября 2021 г., выданного Министерством культуры Российской Федерации на имя Краснова Сергея Анатольевича, было проведено археологическое обследование на земельном участке с кадастровым номером 21:01:020204:1518 по ул. Б. Хмельницкого в г. Чебоксары, выделенном для проектирования и строительства объекта «Группа многоквартирных жилых домов по ул. Б. Хмельницкого в г. Чебоксары».

Археологическая разведка проводилась в соответствии с методическими рекомендациями, изложенными в Положении о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации от 20 июня 2018 г. № 32.

Документация, содержащая результаты исследования, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ с кадастровым номером 21:01:020204:1518 по ул. Б. Хмельницкого в г. Чебоксары, выделенном для проектирования и строительства объекта «Группа многоквартирных жилых домов по ул. Б. Хмельницкого в г. Чебоксары», подготовлена под руководством С.А.Краснова.

В Техническом отчете представлены: список участников (основных исполнителей) работ; введение; физико-географическая и геоморфологическая характеристика района проведения работ; историко-археологическая характеристика района проведения работ; методика исследований; результаты исследований; заключение; список использованной литературы и источников; список иллюстраций; иллюстрации (всего 24 иллюстрации). Отчет также включает копию Открытого листа № 3143-2021 от 24 ноября 2021 г., выданного Министерством культуры Российской Федерации на имя Краснова Сергея Анатольевича.

Описание земельного участка.

В ходе полевых археологических работ обследован земельный участок с кадастровым номером 21:01:020204:1518 по ул. Б. Хмельницкого в г. Чебоксары, выделенный для проектирования и строительства объекта «Группа многоквартирных жилых домов по ул. Б. Хмельницкого в г. Чебоксары».

Площадь обследованной территории составляет 9 008 кв. м.

В конце XVIII в., по данным Плана Генерального Межевания Чебоксарского уезда, 1793 г. (полное название: «Генеральный геометрический план города Чебоксар и его уезда, состоящего в Казанской губернии. Сочинен в Казанской межевой конторе в 1793 году»), исследуемая территория представляла собой границу лугов и пашни, через которую проходила грунтовая дорога – современная ул. Б. Хмельницкого.

Исследованная территория расположена на вершине водораздела рек Сугутки и Трусихи, правых притоков реки Чебоксарки, правого притока реки Волга, которые являются ближайшим естественный водным объектами: река Сугутка протекает в 600 м к западу, река Трусиха в 500 м к востоку.

В историко-ландшафтном плане исследуемая территория имеет подпрямоугольную форму, вытянутую по линии север-юг вдоль ул. Б. Хмельницкого г. Чебоксары, поверхность ровная (спланирована в ходе подготовки земельного участка под строительство), расположена в центральной части г. Чебоксары, к востоку от ныне закрытого кладбища № 1, среди многоэтажной жилой застройки города.

Ранее на исследуемой территории находились шесть кирпичных двухэтажных многоквартирных жилых дома с дворовыми постройками, возведённые в 1950-е гг. Снесены в ходе реализации программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

На момент проведения исследований в южной части земельного участка начато строительство жилого дома, вырыт котлован, начато возведение железобетонных конструкций, завезена строительная техника, вагончики.

В ходе визуального обследования территории не выявлен подъемный материал.

Так как исследуемая территория по всей площади не имеет каких-либо особенностей рельефа и представляет собой в целом ровную поверхность, принято решение в южной части земельного участка сделать зачистку части южной стенки котлована, в северной части – заложить разведочный шурф на месте бывшей дворовой территории снесённых многоквартирных жилых домов, где наиболее высока вероятность сохранности культурного слоя (при его наличии).

До начала полевых работ были выполнены архивные научно-исследовательские работы и анализ опубликованных данных по району обследования на предмет наличия объектов археологического наследия, известных по архивным данным по результатам полевых археологических работ предыдущих лет, а также включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации.

На отведенном под строительство земельном участке и вблизи него объекты археологического наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, охранные зоны объектов археологического наследия, выявленные объекты археологического наследия отсутствуют. Ближайшим к объектам археологического обследования памятником является: «Чебоксары, исторический культурный слой г. Чебоксары (Чебоксарское городище)» (XIII-XVIII вв.), расположенный в 3 км к северо-северо-востоку от исследованных земельных участков.

На этапе полевых работ была обследована вся территория землеотвода в районе объекта проектируемого строительства. Обследование включало опрос местных жителей с целью получения информации о находках на данной территории каких-либо древних предметов, визуальное ее изучение с поиском подъемного материала. Для определения наличия/отсутствия объектов археологического наследия, а также понимания стратиграфической ситуации на территории исследования были выполнены археологические шурфовки и зачистка. На территории объекта обследования был заложен 1 рекогносцировочный шурф размером 1x1 м и зачистка длиной 1 м. По завершении работ шурф и зачистка были рекультивированы.

При визуальном обследовании участка подъемного археологического материала обнаружено не было. Визуально фиксируемые признаки объектов археологического наследия (рвы, валы, запады грунта, насыпи курганов и т.д.) не выявлены, культурный слой не обнаружен. В результате археологического обследования земельного участка ни отдельные памятники археологии, ни следы их разрушения в виде разрозненных не связанных с культурными напластованиями археологических материалов на его территории не обнаружены.

В результате проведения научно-исследовательских археологических работ (разведки) на земельном участке с кадастровым номером 21:01:020204:1518 по ул. Б. Хмельницкого в г. Чебоксары, выделенном для проектирования и строительства объекта «Группа многоквартирных жилых домов по ул. Б. Хмельницкого в г. Чебоксары», признаков наличия объектов культурного (археологического) наследия выявлено не было.

15. Обоснования выводов экспертизы:

1. Проведенное археологическое обследование на земельном участке с кадастровым номером 21:01:020204:1518 по ул. Б. Хмельницкого в г. Чебоксары, выделенном для проектирования и строительства объекта «Группа многоквартирных жилых домов по ул. Б. Хмельницкого в г. Чебоксары», выполнено с целью реализации нормы Федерального закона от 25.06.2002 г. ФЗ-73 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В результате проведенных археологических научно-исследовательских работ на предмет определения наличия (отсутствия) объектов культурного (археологического) наследия на земельном участке с кадастровым номером

21:01:020204:1518 по ул. Б. Хмельницкого в г. Чебоксары, выделенном для проектирования и строительства объекта «Группа многоквартирных жилых домов по ул. Б. Хмельницкого в г. Чебоксары», установлено, что непосредственно на отводимом земельном участке объекты культурного (археологического) наследия не выявлены.

2. Представленная на экспертизу документация, содержащая результаты исследования, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ с кадастровым номером 21:01:020204:1518 по ул. Б. Хмельницкого в г. Чебоксары, выделенном для проектирования и строительства объекта «Группа многоквартирных жилых домов по ул. Б. Хмельницкого в г. Чебоксары», выполнена в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации, утвержденным постановлением Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 г. № 32.

16. Выводы:

1. На земельном участке с кадастровым номером 21:01:020204:1518 по ул. Б. Хмельницкого в г. Чебоксары, выделенном для проектирования и строительства объекта «Группа многоквартирных жилых домов по ул. Б. Хмельницкого в г. Чебоксары», объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, обладающие признаками объекта культурного наследия (археологического), отсутствуют;

2. Проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:020204:1518 по ул. Б. Хмельницкого в г. Чебоксары, выделенном для проектирования и строительства объекта «Группа многоквартирных жилых домов по ул. Б. Хмельницкого в г. Чебоксары», **ВОЗМОЖНО (положительное заключение)** без обременений, относящихся к охране культурного (археологического) наследия.

Дата оформления акта экспертизы: 27 октября 2022 г.

Государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы
Ю.А. Зеленева

Перечень приложений к заключению экспертизы:

1.	Технический отчет по археологической разведке, проведенной в 2021 году, на территории земельного участка с кадастровым номером 21:01:020204:1518 по ул. Б. Хмельницкого в г. Чебоксары, выделенного для проектирования и строительства объекта «Группа многоквартирных жилых домов по ул. Б. Хмельницкого в г. Чебоксары. Автор – Краснов С.А., г. Чебоксары, 2021 г.	на 48 л.
----	---	----------

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 04DC83870026AF5C954FB1DD1C0865D5CA
Владелец: Зеленева Юрий Анатольевич
Действителен: с 06.10.2022 до 06.01.2024