

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы
проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Братская могила 17-ти красноармейцев, погибших в 1918 году при защите станции
Тюрлема от белогвардейцев. На могиле установлен обелиск», 1918 г., расположенный
по адресу: Чувашская Республика, Козловский район, станция Тюрлема,
ул. Молодежная, 13

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ), Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 (далее – Положение об экспертизе), на основании договоров возмездного оказания услуг по проведению государственной историко-культурной экспертизы проектной документации между заказчиком и экспертами, заключёнными в письменной форме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

1. Дата начала проведения экспертизы – 09.10.2022 г.

2. Дата окончания проведения экспертизы – 31.10.2022 г.

3. Место проведения экспертизы – г. Воронеж, г. Тула.

4. Заказчик экспертизы - Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурный центр «Югреставрация» (г. Краснодар).

5. Сведения об экспертах:

Домбровский Андрей Александрович, образование – высшее, специальность – историк, стаж работы – 29 лет, место работы и должность – начальник автономного учреждения культуры Воронежской области «Государственная инспекция историко-культурного наследия», государственный эксперт РФ по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26 апреля 2021 г. № 557; объекты экспертизы - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; *проекты зон охраны объекта культурного наследия*; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия);

Дорохина Ольга Владимировна, образование – высшее, специальность – инженер-строитель, стаж работы – 40 лет, председатель Тульского регионального отделения Союза реставраторов России; председатель Общественного совета при инспекции Тульской области по государственной охране объектов культурного наследия; государственный эксперт РФ по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25 августа 2020 г. № 996; объекты экспертизы - *проекты зон охраны объекта культурного наследия*; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия);

Карандашова Ольга Николаевна, образование – высшее, специальность – архитектор, стаж работы – 38 лет, место работы и должность – главный архитектор проектов ООО «СтройПроектИнжиниринг» (г. Тула), государственный эксперт РФ по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры

Российской Федерации от 01 апреля 2020 г. № 419 объекты экспертизы - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; *проекты зон охраны объекта культурного наследия*, проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия).

6. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт (эксперты) несёт ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

Настоящим подтверждается, что государственные эксперты Домбровский А.А., Дорохина О.В., Карандашова О.Н., участвующие в проведении экспертизы, предупреждены об ответственности за достоверность информации, изложенной в заключении экспертизы, в соответствии с действующим законодательством.

Результаты настоящей историко-культурной экспертизы, проведённой в соответствии с требованиями статей 28, 29, 30, 32, 34 Федерального закона № 73-ФЗ и Положением об экспертизе, позволили экспертам сделать обоснованный вывод.

7. Цель экспертизы - установление границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 17-ти красноармейцев, погибших в 1918 году при защите станции Тюрлема от белогвардейцев. На могиле установлен обелиск», 1918 г., расположенный по адресу: Чувашская Республика, Козловский район, станция Тюрлема, ул. Молодежная, 13, особых режимов использования земель в границах зон охраны объекта культурного наследия и требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия в части определения их соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

8. Объект экспертизы - проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 17-ти красноармейцев, погибших в 1918 году при защите станции Тюрлема от белогвардейцев. На могиле установлен обелиск», 1918 г., расположенный по адресу: Чувашская Республика, Козловский район, станция Тюрлема, ул. Молодежная, 13, разработанный в 2022 году ООО «Архитектурный центр «Югреставрация» (г. Краснодар).

9. Перечень документов, представленных заявителем:

Проектная документация, представленная в электронном виде в следующем составе:

ЧАСТЬ I

Информационные и аналитические материалы. Текстовая часть

Раздел 1

Предварительные работы

- 1.1 Общая характеристика проекта
 - 1.1.1 Цели и задачи проекта. Нормативно-правовая и методическая база выполнения научно-проектных работ
 - 1.1.2 Основные принципы и критерии установления границ территории и зон охраны объекта культурного наследия
 - 1.1.3 Основные понятия и определения. Список сокращений, принятых в проекте
- 1.2. Исходно-разрешительная документация
 - 1.2.1 Техническое задание на установление зон охраны, границ территории

- объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
- 1.2.2 Сведения об имеющейся учетной документации по объектам культурного наследия, сведения об объектах культурного наследия, расположенных в пределах проектируемой территории: сведения о внесенных в реестр объектах культурного наследия, включая объекты археологического наследия, сведения о расположенных на территории выявленных объектах культурного наследия, включая объекты археологического наследия, сведения об утраченных объектах культурного наследия
- 1.2.3 Копии нормативно-правовой документации, действующей в отношении объекта культурного наследия и территории проектирования
- 1.2.3.1 Копия Постановления Совета Министров Чувашской АССР от 25 февраля 1974 года № 128 «Об утверждении списков памятников истории и культуры Чувашской АССР, подлежащих государственной охране»
- 1.2.3.2 Копия Приказа МК РФ от 07.10.2015 № 3591-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 17-ти красноармейцев, погибших в 1918 году при защите станции Тюрлема от белогвардейцев. На могиле установлен обелиск» (Чувашская Республика) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»
- 1.2.3.3 Копия письма Министерства культуры по делам национальностей и архивного дела Чувашской Республики от 20.05.2022 № 05/12/3668
- 1.2.3.4 Копия постановления Кабинета Министров Чувашской Республики от 28.11.2014 № 416 «О лесохозяйственных регламентах некоторых лесничеств и о внесении изменений в постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 23 апреля 2009 г. № 134»
- 1.3 Схема расположения исследуемого объекта культурного наследия в системе населенного пункта станция Тюрлема Козловского района Чувашской Республики
- 1.4 Аннотированный список объектов культурного наследия, расположенных на исследуемой территории
- 1.5 Схема землепользования (существующее положение) применительно к территории проектирования. Анализ данных государственного кадастра недвижимости
- 1.6 Особенности территории проектирования
- 1.7 Инженерно-геодезические работы по формированию топогеодезической подосновы
- 1.8 Материалы документации территориального планирования и градостроительного зонирования
- 1.8.1 Генеральный план Тюрлеминского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики
- 1.8.2 Правила землепользования и застройки Тюрлеминского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики

Раздел 2

Историко-культурные исследования (материалы по обоснованию)

- 2.1 Материалы историко-архивных и библиографических исследований
- 2.1.1 Краткая историческая справка о станции Тюрлема Козловского района Чувашской Республики
- 2.1.2 Историческая справка об объекте культурного наследия регионального значения «Братская могила 17-ти красноармейцев, погибших в 1918 году при защите станции Тюрлема от белогвардейцев. На могиле установлен обелиск»,

1918 г., Чувашская Республика, Козловский район, станция Тюрлема, ул. Молодежная, 13

- 2.1.3 Иконографические и иллюстративные материалы
- 2.1.4 Библиографический список использованных источников и литературы
- 2.2 Анализ ранее разработанных проектов зон охраны / проектов границ территорий
- 2.3 Историко-архитектурные исследования
- 2.4 Историко-градостроительные исследования
- 2.5 Ландшафтно-визуальный анализ
 - 2.5.1 Ландшафтно-визуальный анализ композиционных связей объекта культурного наследия, окружающей застройки и ландшафтного окружения
 - 2.5.2 Материалы натурной фотофиксации, выполненной в рамках ландшафтно-визуального анализа
- 2.6 Выводы по результатам историко-культурных исследований

Раздел 3

Проект зон охраны (итоговая часть)

- 3.2 Описание границ проектируемых зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 17-ти красноармейцев, погибших в 1918 году при защите станции Тюрлема от белогвардейцев. На могиле установлен обелиск», 1918 г., Чувашская Республика, Козловский район, станция Тюрлема, ул. Молодежная, 13
 - 3.2.1 Охранная зона объекта культурного наследия регионального значения «Успенская церковь (каменная)», 1882 г., Чувашская Республика, Ядринский район, село Советское, ул. Советская, д. 41
- 3.3 Проекты режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Успенская церковь (каменная)», 1882 г., Чувашская Республика, Ядринский район, село Советское, ул. Советская, д. 41
 - 3.3.1 Требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Успенская церковь (каменная)», 1882 г., Чувашская Республика, Ядринский район, село Советское, ул. Советская, д. 41

Часть II Графические материалы

- Лист 1 Схема № 1 историко-культурного опорного плана. Историко-градостроительный, историко-архитектурный опорный план. Масштаб 1:1000
- Лист 2 Схема № 2 историко-культурного опорного плана. Ландшафтно-визуальный анализ. Масштаб 1:1000
- Лист 4 Схема зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 17-ти красноармейцев, погибших в 1918 году при защите станции Тюрлема от белогвардейцев. На могиле установлен обелиск», 1918 г., Чувашская Республика, Козловский район, станция Тюрлема, ул. Молодежная, 13. Масштаб 1:1000

10. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельств, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы, не

имеется.

Эксперты не имеют родственных связей с должностными лицами, работниками Заказчика, не состоят с Заказчиком в трудовых отношениях, не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком. Эксперты не заинтересованы в результатах исследований либо решении, вытекающем из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц. Заказчик, его должностные лица и работники не имеют долговых или имущественных обязательств перед экспертами.

11. Сведения о проведённых исследованиях с указанием применённых методов, объёме и характера выполненных работ и их результатов.

При проведении экспертизы государственными экспертами было выполнено:

- изучение предоставленных исходных данных;
- изучение архивных и библиографических источников, содержащихся в проектной документации; правовой и нормативной базы;
- изучение текстовых и графических материалов научно-проектной документации.

В процессе проведения экспертизы был выполнен анализ представленной заказчиком документации в части её соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, а также проведена оценка обоснованности и оптимальности принятых в документации проектных решений на основании комплексных научных исследований.

Результаты исследований, проведённых в рамках настоящей государственной историко-культурной экспертизы, оформлены в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы. Указанные исследования проведены в объёме, необходимом для принятия вывода государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 17-ти красноармейцев, погибших в 1918 году при защите станции Тюрлема от белогвардейцев. На могиле установлен обелиск», 1918 г., расположенный по адресу: Чувашская Республика, Козловский район, станция Тюрлема, ул. Молодежная, 13.

Проект границ территории объекта культурного наследия в соответствии со ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» не является объектом государственной историко-культурной экспертизы, в связи с чем, экспертами не оценивался, принят к сведению.

12. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведённых исследований.

В результате рассмотрения представленных материалов экспертами установлено следующее.

Представленный для экспертизы проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 17-ти красноармейцев, погибших в 1918 году при защите станции Тюрлема от белогвардейцев. На могиле установлен обелиск», 1918 г., расположенный по адресу: Чувашская Республика, Козловский район, станция Тюрлема, ул. Молодежная, 13, разработан в 2022 году ООО «Архитектурный центр «Югреставрация» (г. Краснодар), во исполнение Государственного контракта № 3/ЭК от 28.03.2022 на разработку проектов зон охраны и границ территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, заключенного между БУ ЧР «Государственный центр по охране культурного наследия» Министерства культуры, по делам национальностей и архивного дела Чувашской Республики» и ООО «Архитектурный центр «Югреставрация».

В ходе работы над проектом авторами были проведены библиографические, картографические и натурные исследования. В ходе натурных исследований был произведён визуальный осмотр и определены ценностные и хронологические характеристики зданий,

сооружений, элементов благоустройства и озеленения, расположенных на территории обследования.

Была выполнена фотофиксация элементов планировочной, объёмно-пространственной и ландшафтной структуры территории исследования, а также элементов, фиксирующих границы исторической территории, элементов градостроительного окружения, оказывающих влияние на формирование границ территории памятника и его зон охраны.

Также был выполнен анализ визуального восприятия объекта культурного наследия и определены композиционно-пространственные и ландшафтно-визуальные характеристики территории исследования. Определена степень сохранности и историко-культурная ценность объёмно-пространственной и планировочной структуры территории.

Проект зон охраны объекта культурного наследия включает в себя **материалы по обоснованию проекта и утверждаемую часть - проект зон охраны.**

Материалы по обоснованию проекта зон охраны объекта культурного наследия включают:

- историко-градостроительную справку о развитии исследуемой территории и исторические сведения об объекте культурного наследия;
- исторические фотоиллюстрации;
- материалы натурной фотофиксации территории исследования;
- анализ визуального восприятия объекта культурного наследия;
- фотоиллюстрации к ценным направлениям визуального восприятия объекта культурного наследия;
- анализ действующей градостроительной документации;

Графическими материалами к материалам обоснования являются:

Схема № 1 историко-культурного опорного плана. Историко-градостроительный, историко-архитектурный опорный план.

Схема № 2 историко-культурного опорного плана. Ландшафтно-визуальный анализ.

Утверждаемая часть (проект зон охраны объекта культурного наследия) включает:

- проектные предложения по установлению зон охраны объекта культурного наследия;
- таблицы координат характерных точек границ зон охраны объекта культурного наследия;

- требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия.

Графическим материалом к утверждаемой части являются:

- Схема (графическое описание местоположения границ) зон охраны объекта культурного наследия.

Общие сведения об объекте культурного наследия

«Братская могила 17-ти красноармейцев, погибших в 1918 году при защите станции Тюрлема от белогвардейцев. На могиле установлен обелиск» принята под государственную охрану как памятник истории местного значения согласно Постановлению Совета Министров Чувашской АССР от 25 февраля 1974 года № 128 «Об утверждении списков памятников истории и культуры Чувашской АССР, подлежащих государственной охране».

В соответствии со статьёй 64 Федерального закона № 73-ФЗ объект включён в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения. В настоящее время объект культурного наследия зарегистрирован Министерством культуры Российской Федерации в реестре с присвоением регистрационного номера 211410127120005 (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 07.10.2015 № 3591-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 17-ти красноармейцев, погибших в 1918 году при защите станции Тюрлема от белогвардейцев. На могиле установлен обелиск» (Чувашская Республика) в едином

государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»), вид объекта – памятник.

Границы территории объекта культурного наследия к настоящему времени не утверждены, установлены в рамках разработки проекта зон охраны, которые предлагается зафиксировать 4-я характерными поворотными точками.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Тюрлеминского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики» (решение Собрания депутатов Тюрлеминского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики от 28.09.2017 № 60/3, с изменениями), исследуемый Объект культурного наследия располагается за пределами границ населенного пункта станция Тюрлема, на землях лесного фонда (Л).

Краткая историческая справка о станции Тюрлема Козловского района Чувашской Республики

Тюрлема – железнодорожная станция в Козловском районе Чувашской Республики. Входит в состав Тюрлеминского сельского поселения и является его административным центром. Расположена у автомагистрали М-7 «Волга».

Название Тюрлема, вероятно, произошло от горномарийского слова «Тумерлә» - «дубовая роща, дубрава», рядом со станцией, действительно, растёт дубовая роща.

Станция Тюрлема возникла в 1893-1894 гг. Жители – чуваша, русские; занимались обслуживанием железнодорожных путей и сельским хозяйством. Намного более древнее происхождение деревни Старая Тюрлема, упомянутой в этнографических записках известных авторов того времени А. А. Фукс и К. Ф. Фукс «Поездка из Казани в Чебоксары»: «Дорога от Свияжска до Тюрлемы очень хороша. Это селение Чувашское с маленькою деревянною церковью. Мы удивились силе, с какой Чувашские женщины косили, несмотря на то, что это самая трудная работа. Здесь почва земли очень хлебородна. Дорога от Тюрлемы до Чувашской деревни Аккозиной идет волнообразно. По большой дороге видишь красивые аллеи из берез, кои однако ж производят две неприятности: препятствуют глядеть на обе стороны, и гораздо более держится на дороге грязь. Бедно одетые Чувашские девушки подносили нам на продажу землянику...». Позже возникла деревня Новая Тюрлема. Все три деревни находятся рядом и в настоящее время уже слились. В 1931 г. жители деревень Тюрлема, Новая Тюрлема и села Старая Тюрлема организовали колхоз «Коммунар».

На том месте, где ныне расположена железнодорожная станция, в 1860 г. располагалось маленькое селение под названием Малое Аттиково. Здесь имелось всего 9 дворов, где проживали 25 жителей мужского и 27 женского пола. Об этом свидетельствуют списки населенных пунктов Российской империи по Казанской губернии, выпущенные в 1866 г. в Санкт-Петербурге.

В 1862 г. в Тюрлеме построили Воскресенскую церковь, и деревня стала селом.

При Екатерине Второй, возможно и раньше, через Тюрлему пролегал тракт, названный Екатеринбургским в честь Императрицы, по которому каторжников отправляли в Сибирь. На тракте были станы и полустаны, где ночевали колодники. В частности, в самой Тюрлеме находились станы и полустаны (станции и полустанции), а также пересыльный пункт, арестантский дом и квартира полицейского стражника. По случаю этого Тюрлему называли станцией еще задолго до появления железной дороги.

Когда из Тюрлемы выделилась другая деревня, отмечая возраст по материнской линии, первую называли Старой, а вторую - Новой Тюрлемой. Как уже было сказано выше, Тюрлеминская железнодорожная станция открылась на месте Малого Аттикова неподалеку от Старой Тюрлемы в 1892 г., после прокладки железной дороги.

С этой поры начинается расцвет в социально-экономическом и торговом отношениях не только на железнодорожной станции, но и в близлежащих населенных пунктах.

Тюрлема входила в состав Богородской волости Чебоксарского уезда с конца XIX в. до 1927 г., в состав Козловского района – с 1927 по 1962 гг., а также с 1965 г., в состав

Урмарского района – с 1962 по 1965 гг.

В настоящее время в населенном пункте имеются школа, детский сад, офис врача общей практики, клуб, библиотека, отделения связи и сбербанка, аптека, 7 магазинов, торговый павильон, торговый киоск, кафе, 3 предприятия общественного питания.

Краткая историческая справка об объекте культурного наследия, представленная в проектной документации

В августе 1918 г. началось широкомасштабное наступление контрреволюции. Белые стали форсировать Волгу, чтобы направить силы на Москву.

Особенно серьезное положение создалось на Восточном фронте. Под обстрел попала железнодорожная линия Казань – Свияжск – Тюрлема – Урмары – Канаш (тогда Шихраны) – Ибреси – Алатырь – Тимирязево. Срочно образована особая Алатырская группа войск Первой армии. Фронт пролегал от Свияжска через Яльчики – Батырево – Бичурга-Баишево – Айбечи до Алатыря. Чувашские крестьяне массово стали записываться на защиту своей рабоче-крестьянской власти.

22 июля части мятежного чехословацкого корпуса заняли Симбирск, 7 августа – Казань. Бои шли вокруг Казани и Буинска, в Батырево, Шемурше, Ибресинских лесах. Ближайшей целью белогвардейцы поставили захват Казанского железнодорожного моста через Волгу. Первые атаки не принесли успеха. Во второй половине августа боевые действия под Казанью принимали все более упорный характер. Попытки противника перейти в наступление все чаще заканчивались для него неудачей. Отчаянной попыткой противника вырвать инициативу из рук частей Красной Армии явился рейд белогвардейского полковника Каппеля.

28 августа Каппель предпринял обход правого фланга Советской армии под Казанью, высадив отряд в 2000 штыков, 340 сабель, при 14 орудиях и нескольких пулеметах. Его группа была брошена в тыл красноармейских частей, в район Тюрлемы, имея задачу ликвидировать штаб V армии и ударом с тыла разгромить Правобережную ее группу.

Отряд белогвардейцев, подойдя к станции Тюрлема на расстоянии нескольких километров, открыл артиллерийский огонь. Вражеские снаряды повредили водонапорную башню, железнодорожные пути и другие объекты. Загорелись и начали взрываться стоявшие на станции вагоны со снарядами. Затем на станцию ворвалась белогвардейская кавалерия. Завязался бой. Небольшой отряд красноармейцев, находившийся на станции Тюрлема, героически сражался с врагом. Однако силы были слишком неравны. В этом бою погибли 17 красноармейцев.

Заняв Тюрлему и повредив железнодорожные пути, белогвардейцы двинулись в направлении станции Свияжска с целью захвата моста через Волгу. Латышские полки и Ржевский отряд с помощью бронепоезда отбросили противника, а 29 августа контрударом наголову разбили группу Каппеля. Остатки его отряда отошли к Буинску.

В Тюрлеминском бою отличились местные «партизанские» отряды красногвардейцев Ивана Морозова, Александра Горчакова. О них написаны статьи, поэмы, воспоминания. Их имена золотыми буквами вписаны в историю Гражданской войны.

Жители Тюрлемы похоронили красноармейцев, павших в бою на железнодорожной станции, в братской могиле. Имена героев не установлены. Известно, что среди красноармейцев были чуваша, русские, латыши.

Братская могила красноармейцев, погибших в 1918 г. при защите станции Тюрлема, находится на восточной стороне станции. Памятник напоминает о жестоких и кровавых событиях Гражданской войны.

Исследуемый памятник «Братская могила 17-ти красноармейцев, погибших в 1918 году при защите станции Тюрлема от белогвардейцев. На могиле установлен обелиск» – братская могила, с установленным в 1958 году надгробным памятником (обелиском).

Обелиск в виде четырехгранной пирамиды (габаритные размеры: основание обелиска

110x110 см, высота 310 см), увенчанный пятиконечной звездой, выполнен из кирпича, оштукатурен, окрашен. На юго-западной грани обелиска, в небольшом углублении установлена мемориальная доска с надписью на чувашском и русском языках «Здесь похоронены 17 красноармейцев, павших в боях с белогвардейцами 28 августа 1918 года».

На расстоянии 3,5 м от граней обелиска установлено позднее ограждение, выполненное в виде металлических решеток на кирпичных столбах. В границах ограды по периметру памятника высажены ели.

Выводы историко-градостроительных исследований и ландшафтно-визуального анализа, выполненные авторами проекта

Исследуемый объект культурного наследия «Братская могила 17-ти красноармейцев, погибших в 1918 году при защите станции Тюрлема от белогвардейцев. На могиле установлен обелиск» расположен вне градостроительной структуры населённого пункта на природной территории дубовой рощи – к юго-востоку от Тюрлемы.

Станция Тюрлема, как и деревни Старая Тюрлема и Новая Тюрлема входят в состав Тюрлеминского сельского поселения. Все три деревни находятся рядом и в настоящее время уже слились. Формирование градостроительной структуры здесь началось ещё до 1830-х гг. с возникновения деревни Тюрлема (ныне Старая Тюрлема). Станция Тюрлема была образована в 1893-1894 гг. после прокладки железной дороги на месте небольшого селения Малое Аттиково. Вследствие территориального роста, связанного с функционированием железной дороги и станции, в начале XX века был выделен северо-восточный фрагмент села Тюрлема с образованием деревни Новая Тюрлема.

Территориально на начало XX века самой большой по площади была Старая Тюрлема, самой маленькой – станция Тюрлема, находящаяся на некотором удалении от Старой и Новой Тюрлемы к югу, юго-востоку от них. Каждый из населённых пунктов представлял собой локальную планировочную структуру линейного типа.

При сравнении исторических и современных планов Тюрлемы авторами проекта установлено, что в результате территориального роста Новой Тюрлемы на юг и станции Тюрлема – на север произошло слияние этих населённых пунктов. При этом, дубовая роща, в которой расположен исследуемый объект, не была затронута градостроительными преобразованиями.

В застройке Тюрлемы преобладают одноэтажные жилые дома с вкраплением двухэтажных зданий жилого и общественного назначения советского периода постройки.

Объект культурного наследия расположен на некотором расстоянии от юго-восточной окраины населённого пункта рядом с грунтовой дорогой, ведущей от здания дома культуры к железнодорожной станции в направлении юг – север.

По результатам историко-градостроительных исследований авторами проекта сделаны следующие выводы:

1. Исследуемый объект культурного наследия расположен вне градостроительной структуры населённого пункта на природной территории дубовой рощи – к юго-востоку от Тюрлемы.
2. Для сохранения объекта культурного наследия в его исторической среде с учетом её специфики (природный лес) достаточно установления охранной зоны.

Территорией исследования является часть дубовой рощи, примыкающей с юго-востока к населённому пункту Станция Тюрлема Козловского района. Объект культурного наследия располагается за границами населённого пункта, на землях лесного фонда. С юго-запада от объекта культурного наследия проходит грунтовая дорога, проходящая вдоль полосы отвода ЛЭП через дубовую рощу от здания дома культуры до железнодорожной станции. Территорию братской могилы с севера огораживает тропа, ведущая в дубовую рощу.

Рельеф участка равнинный, без перепадов, среднее значение абсолютной отметки высот в зоне исследования составляет $+181,3 \pm 0,2$ м. Основными растениями, произрастающими здесь исторически, являются дубы и ели. В полосе отвода ЛЭП произрастает неценный кустарник самосевого происхождения.

Вокруг обелиска, по периметру ограды, высажены ели, которые создают «зеленый экран» при восприятии объекта культурного наследия с прилегающей территории и/или при движении по проселочной тропе.

Наличие лиственного озеленения в составе лесной растительности создает сезонность восприятия объекта культурного наследия, увеличивая его бассейн видимости после опадания листвы в осенне-зимний сезон.

В рамках ландшафтно-визуального анализа для определения специфики зрительного восприятия объекта культурного наследия в его историческом градостроительном и природном окружении проведено натурное исследование территории с фотофиксацией её элементов.

Ввиду незначительного размера памятника и фактора высокоствольного озеленения его бассейн видимости, включая зону частичной видимости, распространяется не более чем на 50 м от объекта. Зона ценных видовых раскрытий объекта культурного наследия сосредоточена в 15 м от обелиска к западу, северо-западу и северо-востоку от него.

По результатам *ландшафтно-визуального анализа* авторами проекта сделаны следующие выводы:

- Исследуемый объект культурного наследия расположен за границами населенного пункта к юго-востоку от него на территории исторического природного массива – дубовая роща.
- Надземная часть объекта культурного наследия представляет собой обелиск в виде четырёхгранной пирамиды высотой 3,1 м. Участок с захоронением и надмогильным сооружением огорожен невысоким забором из металлических решеток, закрепленных на кирпичных столбах.
- По периметру обелиска внутри ограды высажены ели, затрудняющие зрительное восприятие обелиска.
- Бассейн видимости объекта включает зону частичной и сезонной видимости и распространяется от него на 50 м.
- Зона видовых раскрытий сосредоточена вдоль грунтовой дороги на расстоянии не более 15 метров от памятника.
- Объект представляет собой локальную пространственную структуру незначительного масштаба, расположенную изолированно от градостроительных территорий Тюрлема, и не имеет визуальных связей с какими-либо градостроительными объектами. Средой объекта культурного наследия являются лиственные деревья природного леса и вечнозеленые ели, высаженные в непосредственной близости от обелиска.

Основываясь на результатах проведённых исследований, для объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 17-ти красноармейцев, погибших в 1918 году при защите станции Тюрлема от белогвардейцев. На могиле установлен обелиск», 1918 г., расположенный по адресу: Чувашская Республика, Козловский район, станция Тюрлема, ул. Молодежная, 13, предлагается установить *охранную зону*.

Охранная зона (индекс зоны ОЗ) включает традиционную зону восприятия памятника – часть лесного фонда Мариинско-Посадского лесничества к югу от застройки станции Тюрлема, состоит из одного участка, описанного двумя контурами – внутренним и внешним.

Требования к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия

На территории охранной зоны

1. Разрешается:

- 1.1. Применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и характеристик историко-градостроительной и природной среды).
- 1.2. Ограничение хозяйственной деятельности, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия, в том числе запрет или ограничение на размещение рекламы, вывесок, временных построек и объектов (автостоянок, киосков, навесов):
 - а) установка средств ориентирующей информации (памятные знаки, указатели, стенды) высотой не более 2,0 м и площадью информационного поля не более 0,5 кв. метра;
 - б) размещение временных элементов информационно-декоративного оформления (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление.
- 1.3. Сохранение градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик историко-градостроительной и природной среды, в том числе всех исторически ценных градоформирующих объектов:
 - а) проведение работ по благоустройству территории, в том числе: установка отдельно стоящего оборудования освещения, соответствующих характеру историко-архитектурной среды; организация ночной подсветки памятника; устройство антивандальных скамей и урн; устройство пешеходных дорожек, площадок с твердым покрытием и/или отсыпных (галька, песок); организация водоотведения;
 - б) сохранение характера озеленения, в том числе: поддержание системы лесопарка – посадка высокоствольных деревьев хвойных и лиственных пород (основной породный состав: дуб, ель, лиственница).
- 1.4. Обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде, в том числе сохранение и восстановление сложившегося в природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств:
 - а) кронирование для обеспечения благоприятного визуального восприятия объекта культурного наследия;
 - б) расчистка территории от деревьев и кустарников неценных пород самосевного и порослевого происхождения.
- 1.5. Соблюдение требований в области охраны окружающей среды, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом и ландшафтном окружении, а также сохранности охраняемого природного ландшафта:
 - а) соблюдение требований и ограничений, утвержденных Постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 28.11.2014 № 416 «О лесохозяйственных регламентах некоторых лесничеств и о внесении изменений в постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 23 апреля 2009 г. № 134».
- 1.6. Иные требования, необходимые для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом и ландшафтном окружении:
 - а) проведение земляных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в соответствии с требованиями законодательства в области охраны объектов культурного наследия;
 - б) капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры, в том числе, надземных линий электропередач;
 - в) прокладка новых инженерных коммуникаций (теплотрасса, газопровод, линия электропередач, водопровод, канализация) подземным способом;
 - г) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности объекта культурного наследия;

- д) осуществление изыскательских, земляных, ремонтных работ и иной хозяйственной деятельности на земельных участках, непосредственно связанных с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;
- е) проведение в установленном порядке работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов (археологические полевые работы).

2. Запрещается:

- 2.1. Строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и характеристик историко-градостроительной и природной среды).
- 2.2. Возведение некапитальных строений, сооружений.
- 2.3. Размещение наземных устройств и сооружений инженерно-технического обеспечения: базовых станций сотовой связи, телевизионных и радиоантенн, вышек сотовой связи.
- 2.4. Изменение и/или ухудшение условий визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде:
 - а) размещение всех видов наружной рекламы, в том числе: транспарантов-перетяжек, рекламных щитов;
 - б) размещение автомобильных парковок и автостоянок;
 - в) установка любых видов ограждений, кроме временных, необходимых для проведения ремонтно-строительных работ.
- 2.5. Проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия и их историческую среду и создающих угрозу экологической и пожарной безопасности, в том числе, приводящих к замусориванию территории:
 - а) складирование огнеопасных и взрывоопасных материалов;
 - б) размещение площадок для сбора твердых коммунальных отходов;
 - в) прокладка новых инженерных коммуникаций (теплотрасса, газопровод, линия электропередач, водопровод, канализация) наземным и надземным способом, кроме временных, необходимых для проведения ремонтно-строительных работ.
- 2.6. Проведение земляных работ без соблюдения требований в сфере охраны объектов археологического наследия.

Работы по координатной привязке границ зон охраны исследуемого объекта культурного наследия выполнены ООО «Базис» (лицензия Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 13.02.2012 № 23-00003Ф) на основе исходного материала (фрагмент топографической съемки М 1: 1000 в формате .dwg и схемы границ зон охраны). Координаты поворотных точек определены с применением программного обеспечения AutoCAD.

13. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для неё специальной, технической и справочной литературы.

- 1. Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
- 2. Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ.
- 3. Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об

утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

4. Постановление Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации».

5. Методические рекомендации по разработке историко-архитектурных опорных планов и проектов зон охраны памятников истории и культуры исторических населённых мест. Министерство культуры РСФСР, 1990.

6. Методические указания по проведению визуально-ландшафтного анализа условий восприятия объектов культурного наследия в их исторической и природной среде - Москва, 2009.

7. Интернет ресурс (данные единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации):

<https://opendata.mkrf.ru/opendata/7705851331-egrkn/>

14. Обоснования вывода экспертизы.

Экспертной комиссией установлено, что при разработке проектной документации соблюдены требования Федерального закона № 73-ФЗ и Постановления Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации».

Научно-проектная документация разработана в 2022 году ООО «Архитектурный центр «Югреставрация» (г. Краснодар) на основании проведённых комплексных историко-культурных исследований. В рамках разработки проектов зон охраны объектов культурного наследия авторами были выполнены детальные натурные обследования объекта с фотофиксацией, проведено изучение архивных материалов, определены основные видовые точки панорамного восприятия объекта культурного наследия, проанализирована окружающая застройка, на основании натуральных и камеральных исследований составлен историко-культурный опорный план исследуемой территории.

При определении зон охраны объекта культурного наследия учитывались следующие факторы:

- типологическая специфика объекта культурного наследия и элементов историко-градостроительной среды, особенности композиционно-пространственной, функциональной и планировочной структур;
- функциональные, планировочные и композиционно-пространственные взаимосвязи объекта культурного наследия с историко-градостроительным и природным окружением;
- особенности зрительного восприятия объекта культурного наследия, визуальные взаимосвязи объекта культурного наследия с историко-градостроительным окружением;
- градостроительная роль и местоположение объекта культурного наследия в структуре станции Тюрлема;
- существующие антропогенные рубежи (контуры зданий, сооружений, капитальных оград и других долговременных сооружений);
- границы современного землепользования, линии градостроительного регулирования;
- степень сохранности исторической и градостроительной среды на рассматриваемом участке.

Объём и состав проектной документации соответствует составу, предусмотренному Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации». Проведённые историко-культурные исследования выполнены в полном объёме и являются

достаточными для обоснования разработанных зон охраны объекта культурного наследия и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон.

Для объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 17-ти красноармейцев, погибших в 1918 году при защите станции Тюрлема от белогвардейцев. На могиле установлен обелиск», 1918 г., расположенный по адресу: Чувашская Республика, Козловский район, станция Тюрлема, ул. Молодежная, 13, предлагается установить зоны охраны в составе охранной зоны.

Охранная зона устанавливается для сохранения композиционной роли памятника в системе градостроительного и природного окружения, традиционных условий его визуального восприятия. С этой целью в границы охранной зоны памятника включается большая часть его бассейна видимости, в том числе, зону видовых раскрытий объекта из просвета грунтовой дороги, вдоль просеки под ЛЭП.

Проектом предусматривается запрет на строительство объектов капитального строительства, а также ряд ограничений, направленные на обеспечение доступности, информативности и сохранности памятника в его природном окружении.

Границы территории зон охраны (охранной зоны) объекта культурного наследия привязаны к точкам, обозначенным в цифровом выражении. Границы территории зон охраны имеют графическое описание. Графическое обеспечение проекта экспертная комиссия считает достаточным.

Проект выполнен в объёме, достаточном для принятия решения о возможности утверждения зон охраны объекта культурного наследия.

Учитывая вышеизложенное, экспертная комиссия полагает, что представленная на государственную историко-культурную экспертизу документация соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

15. Вывод экспертизы.

Устанавливаемые границы территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 17-ти красноармейцев, погибших в 1918 году при защите станции Тюрлема от белогвардейцев. На могиле установлен обелиск», 1918 г., расположенный по адресу: Чувашская Республика, Козловский район, станция Тюрлема, ул. Молодежная, 13, и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (**положительное заключение**).

Экспертная комиссия рекомендует проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 17-ти красноармейцев, погибших в 1918 году при защите станции Тюрлема от белогвардейцев. На могиле установлен обелиск», 1918 г., расположенный по адресу: Чувашская Республика, Козловский район, станция Тюрлема, ул. Молодежная, 13, к утверждению в установленном порядке.

16. Перечень приложений к заключению экспертизы.

1. Протокол организационного заседания комиссии экспертов от 09.10.2022 г. по вопросу рассмотрения проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 17-ти красноармейцев, погибших в 1918 году при защите станции Тюрлема от белогвардейцев. На могиле установлен обелиск», 1918 г., расположенный по адресу: Чувашская Республика, Козловский район, станция Тюрлема, ул. Молодежная, 13.

2. Протокол итогового заседания Экспертной комиссии от 31.10.2022 г. по вопросу рассмотрения проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 17-ти красноармейцев, погибших в 1918 году при защите станции Тюрлема от белогвардейцев. На могиле установлен обелиск», 1918 г., расположенный по адресу: Чувашская Республика, Козловский район, станция Тюрлема, ул. Молодежная, 13.

3. Схема (графическое описание местоположения границ) зон охраны объекта

культурного наследия регионального значения «Братская могила 17-ти красноармейцев, погибших в 1918 году при защите станции Тюрлема от белогвардейцев. На могиле установлен обелиск», 1918 г., расположенный по адресу: Чувашская Республика, Козловский район, станция Тюрлема, ул. Молодежная, 13.

17. Дата оформления заключения экспертизы – 31.10.2022 г.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в формате переносимого документа (PDF) с документами, прилагаемыми к настоящему акту и являющимися его неотъемлемой частью, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями экспертов.

Председатель Экспертной комиссии

А.А. Домбровский

Ответственный секретарь

О.Н. Карандашова

Член Экспертной комиссии

О.В. Дорохина

ПРОТОКОЛ

организационного заседания комиссии экспертов по вопросу рассмотрения проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 17-ти красноармейцев, погибших в 1918 году при защите станции Тюрлема от белогвардейцев. На могиле установлен обелиск», 1918 г., расположенный по адресу: Чувашская Республика, Козловский район, станция Тюрлема, ул. Молодежная, 13

«09» октября 2022 г.

Совещались по дистанционной связи:

Домбровский Андрей Александрович, образование – высшее, специальность – историк, стаж работы – 29 лет, место работы и должность – начальник автономного учреждения культуры Воронежской области «Государственная инспекция историко-культурного наследия», государственный эксперт РФ по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26 апреля 2021 г. № 557; объекты экспертизы - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; *проекты зон охраны объекта культурного наследия*; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия);

Дорохина Ольга Владимировна, образование – высшее, специальность – инженер-строитель, стаж работы – 40 лет, председатель Тульского регионального отделения Союза реставраторов России; председатель Общественного совета при инспекции Тульской области по государственной охране объектов культурного наследия; государственный эксперт РФ по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25 августа 2020 г. № 996; объекты экспертизы - *проекты зон охраны объекта культурного наследия*; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия);

Карандашова Ольга Николаевна, образование – высшее, специальность – архитектор, стаж работы – 38 лет, место работы и должность – главный архитектор проектов ООО «СтройПроектИнжиниринг» (г. Тула), государственный эксперт РФ по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 01 апреля 2020 г. № 419 объекты экспертизы - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; *проекты зон охраны объекта культурного наследия*, проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия).

Повестка дня:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.
2. Выборы председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.
3. Определения порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.
4. Определение перечня дополнительных документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

Рассмотрели:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.

Решили: утвердить следующий состав Экспертной комиссии: Домбровский А.А., Дорохина О.В., Карандашова О.Н.

2. Избрание председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.

Кандидатуры председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии были поставлены на голосование. Решение принято единогласно.

Решили: избрать председателем Экспертной комиссии Домбровского А.А., ответственным секретарём Экспертной комиссии – Карандашову О.Н.

3. Определение порядка работы и принятие решений Экспертной комиссии.

Решили: определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссией:

1. В своей работе Экспертная комиссия руководствуется статьями 29, 31 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, а также настоящим порядком.

2. Работа Экспертной комиссии осуществляется в форме заседаний. Место, дата и время заседания назначается председателем или ответственным секретарём Экспертной комиссии по согласованию с остальными членами. Заседание Экспертной комиссии проводит и её решение объявляет председатель Экспертной комиссии. При отсутствии на заседании председателя Экспертной комиссии его обязанности осуществляет ответственный секретарь Экспертной комиссии. В случае невозможности председателя Экспертной комиссии исполнять свои обязанности или его отказа от участия в проведении экспертизы в связи с выявлением обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены Экспертной комиссии проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя Экспертной комиссии. В период до выборов нового председателя Экспертной комиссии его обязанности исполняет ответственный секретарь Экспертной комиссии.

3. Решение Экспертной комиссии принимается большинством голосов при условии присутствия на заседании всех членов Экспертной комиссии.

4. Экспертная комиссия ведёт следующие протоколы:

- протокол организационного заседания;
- протоколы рабочих заседаний.

Протокол организационного заседания подписывается всеми членами Экспертной комиссии, остальные протоколы подписываются председателем и ответственным секретарем Экспертной комиссии. Работу Экспертной комиссии организует председатель и ответственный секретарь.

4. Определение перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения государственной историко-культурной экспертизы.

Рассмотрели представленный Заказчиком в электронном виде проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 17-ти красноармейцев, погибших в 1918 году при защите станции Тюрлема от белогвардейцев. На могиле установлен обелиск», 1918 г., расположенный по адресу: Чувашская Республика, Козловский район, станция Тюрлема, ул. Молодежная, 13, в следующем составе:

ЧАСТЬ I

Информационные и аналитические материалы. Текстовая часть

Раздел 1

Предварительные работы

1.1 Общая характеристика проекта

- 1.1.1 Цели и задачи проекта. Нормативно-правовая и методическая база выполнения научно-проектных работ
- 1.1.2 Основные принципы и критерии установления границ территории и зон охраны объекта культурного наследия
- 1.1.3 Основные понятия и определения. Список сокращений, принятых в проекте
- 1.2. Исходно-разрешительная документация
 - 1.2.1 Техническое задание на установление зон охраны, границ территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
 - 1.2.2 Сведения об имеющейся учетной документации по объектам культурного наследия, сведения об объектах культурного наследия, расположенных в пределах проектируемой территории: сведения о внесенных в реестр объектах культурного наследия, включая объекты археологического наследия, сведения о расположенных на территории выявленных объектах культурного наследия, включая объекты археологического наследия, сведения об утраченных объектах культурного наследия
 - 1.2.3 Копии нормативно-правовой документации, действующей в отношении объекта культурного наследия и территории проектирования
 - 1.2.3.1 Копия Постановления Совета Министров Чувашской АССР от 25 февраля 1974 года № 128 «Об утверждении списков памятников истории и культуры Чувашской АССР, подлежащих государственной охране»
 - 1.2.3.2 Копия Приказа МК РФ от 07.10.2015 № 3591-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 17–ти красноармейцев, погибших в 1918 году при защите станции Тюрлема от белогвардейцев. На могиле установлен обелиск» (Чувашская Республика) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»
 - 1.2.3.3 Копия письма Министерства культуры по делам национальностей и архивного дела Чувашской Республики от 20.05.2022 № 05/12/3668
 - 1.2.3.4 Копия постановления Кабинета Министров Чувашской Республики от 28.11.2014 № 416 «О лесохозяйственных регламентах некоторых лесничеств и о внесении изменений в постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 23 апреля 2009 г. № 134»
- 1.3 Схема расположения исследуемого объекта культурного наследия в системе населенного пункта станция Тюрлема Козловского района Чувашской Республики
- 1.4 Аннотированный список объектов культурного наследия, расположенных на исследуемой территории
- 1.5 Схема землепользования (существующее положение) применительно к территории проектирования. Анализ данных государственного кадастра недвижимости
- 1.6 Особенности территории проектирования
- 1.7 Инженерно-геодезические работы по формированию топогеодезической подосновы
- 1.8 Материалы документации территориального планирования и градостроительного зонирования
 - 1.8.1 Генеральный план Тюрлеминского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики
 - 1.8.2 Правила землепользования и застройки Тюрлеминского сельского поселения

Раздел 2

Историко-культурные исследования (материалы по обоснованию)

- 2.1 Материалы историко-архивных и библиографических исследований
 - 2.1.1 Краткая историческая справка о станции Тюрлема Козловского района Чувашской Республики
 - 2.1.2 Историческая справка об объекте культурного наследия регионального значения «Братская могила 17-ти красноармейцев, погибших в 1918 году при защите станции Тюрлема от белогвардейцев. На могиле установлен обелиск», 1918 г., Чувашская Республика, Козловский район, станция Тюрлема, ул. Молодежная, 13
 - 2.1.3 Иконографические и иллюстративные материалы
 - 2.1.4 Библиографический список использованных источников и литературы
- 2.2 Анализ ранее разработанных проектов зон охраны / проектов границ территорий
- 2.3 Историко-архитектурные исследования
- 2.4 Историко-градостроительные исследования
- 2.5 Ландшафтно-визуальный анализ
 - 2.5.1 Ландшафтно-визуальный анализ композиционных связей объекта культурного наследия, окружающей застройки и ландшафтного окружения
 - 2.5.2 Материалы натурной фотофиксации, выполненной в рамках ландшафтно-визуального анализа
- 2.6 Выводы по результатам историко-культурных исследований

Раздел 3

Проект зон охраны (итоговая часть)

- 3.2 Описание границ проектируемых зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 17-ти красноармейцев, погибших в 1918 году при защите станции Тюрлема от белогвардейцев. На могиле установлен обелиск», 1918 г., Чувашская Республика, Козловский район, станция Тюрлема, ул. Молодежная, 13
 - 3.2.1 Охранная зона объекта культурного наследия регионального значения «Успенская церковь (каменная)», 1882 г., Чувашская Республика, Ядринский район, село Советское, ул. Советская, д. 41
- 3.3 Проекты режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Успенская церковь (каменная)», 1882 г., Чувашская Республика, Ядринский район, село Советское, ул. Советская, д. 41
 - 3.3.1 Требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Успенская церковь (каменная)», 1882 г., Чувашская Республика, Ядринский район, село Советское, ул. Советская, д. 41

Часть II Графические материалы

- Лист 1 Схема № 1 историко-культурного опорного плана. Историко-градостроительный, историко-архитектурный опорный план. Масштаб 1:1000
- Лист 2 Схема № 2 историко-культурного опорного плана. Ландшафтно-визуальный анализ. Масштаб 1:1000

Лист 4 Схема зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 17-ти красноармейцев, погибших в 1918 году при защите станции Тюрлема от белогвардейцев. На могиле установлен обелиск», 1918 г., Чувашская Республика, Козловский район, станция Тюрлема, ул. Молодежная, 13. Масштаб 1:1000

Решили: дополнительные материалы не требуются.

Председатель Экспертной комиссии А.А. Домбровский

Ответственный секретарь О.Н. Карандашова

Член Экспертной комиссии О.В. Дорохина

ПРОТОКОЛ

итогового заседания Экспертной комиссии по вопросу рассмотрения объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 17-ти красноармейцев, погибших в 1918 году при защите станции Тюрлема от белогвардейцев. На могиле установлен обелиск», 1918 г., расположенный по адресу: Чувашская Республика, Козловский район, станция Тюрлема, ул. Молодежная, 13

«31» октября 2022 г.

Совещались по дистанционной связи:

Домбровский Андрей Александрович – председатель Экспертной комиссии;

Карандашова Ольга Николаевна - ответственный секретарь Экспертной комиссии;

Дорохина Ольга Владимировна – член Экспертной комиссии.

Повестка дня:

1. Согласование заключительных выводов экспертизы.

2. Принятие решения о подписании акта государственной историко-культурной экспертизы и передаче акта экспертизы Заказчику.

По 1-му вопросу:

Рассмотрели: выводы каждого эксперта относительно документации, предоставленной Заказчиком.

Решили: проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 17-ти красноармейцев, погибших в 1918 году при защите станции Тюрлема от белогвардейцев. На могиле установлен обелиск», 1918 г., расположенный по адресу: Чувашская Республика, Козловский район, станция Тюрлема, ул. Молодежная, 13, разработанный в 2022 году ООО «Архитектурный центр «Югреставрация» (г. Краснодар), соответствует требованиям Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Постановления Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации».

Разногласия между членами Экспертной комиссии по заключительным выводам экспертизы отсутствуют.

По 2-му вопросу:

Решили: подписать усиленной квалифицированной электронной подписью акт государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 17-ти красноармейцев, погибших в 1918 году при защите станции Тюрлема от белогвардейцев. На могиле установлен обелиск», 1918 г., расположенный по адресу: Чувашская Республика, Козловский район, станция Тюрлема, ул. Молодежная, 13, с **положительным** заключением и рекомендовать проекты для утверждения в установленном порядке.

Ответственному секретарю Экспертной комиссии в течение 3 рабочих дней с даты оформления акта экспертизы направить Заказчику со всеми прилагаемыми документами и материалами на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF).

Председатель Экспертной комиссии

А.А. Домбровский

Ответственный секретарь

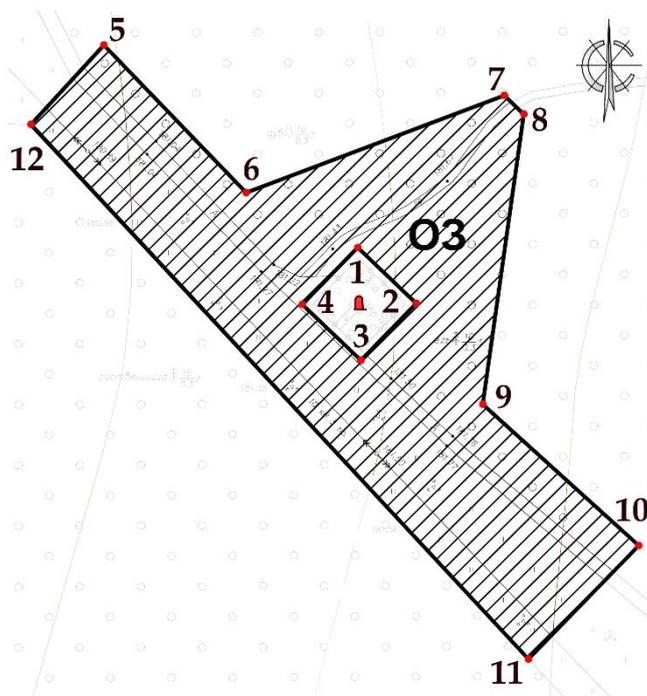
О.Н. Карандашова

Член Экспертной комиссии

О.В. Дорохина

Схема (графическое описание местоположения границ) зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 17-ти красноармейцев, погибших в 1918 году при защите станции Тюрлема от белогвардейцев. На могиле установлен обелиск», 1918 г., расположенный по адресу: Чувашская Республика, Козловский район, станция Тюрлема, ул. Молодежная, 13

М 1: 1000



Условные обозначения

Объекты застройки и сооружения, обладающие историко-культурной ценностью

 объект культурного наследия регионального значения

Территории

 охранная зона объекта культурного наследия

Границы

 граница охранной зоны объекта культурного наследия

Прочие

 нумерация точек координатной привязки границ охранной зоны

 индекс охранной зоны объекта культурного наследия