

АКТ

государственной историко-культурной экспертизы Документации, содержащей результаты исследования, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на территории земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, выделенного под объект: «5-ти этажный 40 квартирный жилой дом по адресу: п. Вурнары, ул. Ленина, поз. 33 Вурнарского района Чувашской Республики»

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 09 июня 2015 г. № 569 «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе»).

В соответствии с пунктом 11.1 Положения экспертиза проводится одним экспертом.

- 1. Дата начала проведения экспертизы:** 21.12.2022 г.
- 2. Дата окончания экспертизы:** 27.12.2022 г.
- 3. Место проведения экспертизы:** г. Йошкар-Ола, Республика Марий Эл.
- 4. Заказчик экспертизы:** Акционерное общество «Специализированный застройщик «Межхозяйственная строительная организация «Вурнарская»».

5. Сведения об эксперте:

Зеленев Юрий Анатольевич: образование высшее (Мордовский государственный университет им. Н.П. Огарёва); специальность по диплому – «История»; ученая степень – доктор исторических наук; место работы и должность: заведующий кафедрой всеобщей истории ФГБОУ ВО «Марийский государственный университет»; стаж работы в полевой археологии – 50 лет. Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ №1809 от 09.11.2021 г.).

Профиль экспертной деятельности:

- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;
- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в

реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;

- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.

6. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:

Настоящим подтверждается, что Государственный эксперт **Зеленев Юрий Анатольевич**, участвующий в проведении историко-культурной экспертизы, предупрежден об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по статье 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой ему известно и понятно.

7. Отношения к заказчику.

Эксперт Зеленев Ю.А.

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

8. Объект экспертизы:

Документация, содержащая результаты исследования, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на территории земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, выделенного под объект: «5-ти этажный 40 квартирный жилой дом по адресу: п. Вурнары, ул. Ленина, поз. 33 Вурнарского района

Чувашской Республики».

9. Цель экспертизы:

Определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на территории земельного участка, выделенного под объект: «5-ти этажный 40 квартирный жилой дом по адресу: п. Вурнары, ул. Ленина, поз. 33 Вурнарского района Чувашской Республики».

10. Перечень документов, представленных заявителем:

«Технический отчет по археологической разведке, проведенной в 2021 году, на территории земельного участка, выделенного под объект: «5-ти этажный 40 квартирный жилой дом по адресу: п. Вурнары, ул. Ленина, поз. 33 Вурнарского района Чувашской Республики». Автор – Краснов С.А., г. Чебоксары, 2021 г. - 33 стр.

11. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы: не имеются

12. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

В процессе проведения экспертизы был выполнен анализ всех предоставленных материалов по объекту с формулировкой выводов; оформление результатов исследований, проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы, в виде Акта.

13. Перечень документов и материалов, привлекаемых при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.

1) Федеральный Закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2) Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденное постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 г. № 32.

3) Постановление Правительства Российской Федерации № 315 от 26 апреля 2008 г. «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

4) ГОСТ Р 55627-2013 «Археологические изыскания в составе работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объектов культурного наследия» (Дата введения в действие - 1 апреля 2014 г.)

5) Постановление Правительства РФ от 15.07.2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

6) Закон Чувашской республики от 12 апреля 2005 года № 10 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Чувашской республике».

14. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

В результате рассмотрения документации установлено, что в 2021 г. акционерным обществом «Специализированный застройщик «Межхозяйственная строительная организация «Вурнарская» на основании Открытого листа № 3143-2022 от 24 ноября 2021 г., выданного Министерством культуры Российской Федерации на имя Краснова Сергея Анатольевича, было проведено археологическое обследование на территории земельного участка, выделенного под объект: «5-ти этажный 40 квартирный жилой дом по адресу: п. Вурнары, ул. Ленина, поз. 33 Вурнарского района Чувашской Республики».

Археологическая разведка проводилась в соответствии с методическими рекомендациями, изложенными в Положении о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации от 20 июня 2018 г. № 32.

Документация, содержащая результаты исследования, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на территории земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, выделенного под объект: «5-ти этажный 40 квартирный жилой дом по адресу: п. Вурнары, ул. Ленина, поз. 33 Вурнарского района Чувашской Республики», подготовлена под руководством С.А.Краснова.

В Техническом отчете представлены: список участников (основных исполнителей) работ; введение; физико-географическая и геоморфологическая характеристика района проведения работ; историко-археологическая характеристика района проведения работ; методика исследований; результаты исследований; заключение; список использованной литературы и источников; список иллюстраций; иллюстрации (всего 16 иллюстраций). Отчет также включает копию Открытого листа № 3143-2022 от 24 ноября 2021 г., выданного Министерством культуры Российской Федерации на имя Краснова Сергея Анатольевича.

Описание земельного участка.

Археологическому обследованию подвергнут земельный участок с кадастровым номером 21:09:280105:4545, площадью 2749 кв. м, выделенный под объект: «5-ти этажный 40 квартирный жилой дом по адресу: п. Вурнары, ул. Ленина, поз. 33 Вурнарского района Чувашской Республики».

В историко-ландшафтном плане исследуемый земельный участок имеет ровную поверхность, Г-образную форму, расположен в юго-западной части пгт.

Вурнары, среди многоэтажной жилой застройки, на перекрестке улицы Ленина и Коммунального переулка.

Ближайшими водными объектами являются р. Апнерка, левый приток р. Малый Цивиль, правой составляющей р. Цивиль, правого притока р. Волга – расположена в 2,0 км к северу, и р. Вурнарка, левый приток р. Малый Цивиль, правой составляющей р. Цивиль, правого притока р. Волга – расположена в 1,0 км к югу. На водоразделе этих рек находится исследованная территория.

В XIX в., по данным Военно-Топографической карты Казанской губернии 1880 г., исследуемая территория и пгт. Вурнары представляли собой лес.

По сведениям, переданным представителем застройщика, ранее земельный участок представлял собой два приусадебных участка с деревянными жилыми домами, хозяйственными постройками, огородами и садами, которые были выкуплены нынешним застройщиком под застройку многоквартирным жилым домом.

На момент исследований начато строительство жилого дома (шла постройка 3-го этажа), территория практически полностью спланирована (снятый почвенный слой был складирован на территории исследуемого земельного участка).

Так как исследуемый земельный участок по всей площади не имеет каких-либо особенностей рельефа, визуальное обследование не выявило археологических артефактов и признаков наличия культурного слоя, было принято решение заложить шурф в его восточной части, на территории бывшего сада, которая на момент застройки была задернована, не содержала следов какой-либо застройки и, возможно, сохранила первоначальную стратиграфию.

До начала полевых работ были выполнены архивные научно-исследовательские работы и анализ опубликованных данных по району обследования на предмет наличия объектов археологического наследия, известных по архивным данным по результатам полевых археологических работ предыдущих лет, а также включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации.

Имеющиеся источники не содержат сведений о расположении объектов археологического наследия на территории поселка городского типа Вурнары. Имеются архивные сведения о расположении ряда неисследованных памятников археологии в ближайшей округе пос. Вурнары, без четкой локализации их места расположения: Вурнарский курган I (1). В 1920-е гг. в 2 верстах (2 км) к востоку от станции Вурнары, «среди густого кустарника», отмечался курган продолговатой формы высотой до 3 саженьей (6 м); Апнерские курганы I (2). В 1920-е гг. «на равнинах» указывались два кургана «Улап тапри», в 2 и 4 верстах от деревни соответственно (2 и 4 км). Высотой около 1,5 аршина (1 м), округлой формы, распахивались; Апнерский курган II (3). В 1962 г. Т.А. Кравченко в составе отряда Поволжской археологической экспедиции (Н.В. Трубникова) записала от местных жителей сообщение о кургане «у ж.-д. станции Апнерка». Сведения на месте не проверено; Апнерское место старого поселения (4). В 1958 г. Н.Я. Цыганов сообщил в Чувашский научно-

исследовательский институт, что на разъезде русло р. Апнерки четыре года подряд весной размывает заполненное «давным-давно» илом строение из кирпича шириной 3 м, высотой 1,5 м. По его словам, в начале размыва были «сводчетообразные кладки кирпича».

На отведенном под строительство земельном участке и вблизи него объекты археологического наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, охранные зоны объектов археологического наследия, выявленные объекты археологического наследия отсутствуют.

На этапе полевых работ была обследована вся территория землеотвода в районе объекта проектируемого строительства. Обследование включало опрос местных жителей с целью получения информации о находках на данной территории каких-либо древних предметов, визуальное ее изучение с поиском подъемного материала. Для определения наличия/отсутствия объектов археологического наследия, а также понимания стратиграфической ситуации на территории исследования были выполнены археологические шурфовки. На территории объекта обследования был заложен 1 рекогносцировочный шурф размерами 1x1 м. По завершении работ шурф был рекультивирован.

При визуальном обследовании участка подъемного археологического материала обнаружено не было. Визуально фиксируемые признаки объектов археологического наследия (рвы, валы, запады грунта, насыпи курганов и т.д.) не выявлены, культурный слой не обнаружен. В результате археологического обследования земельного участка ни отдельные памятники археологии, ни следы их разрушения в виде разрозненных не связанных с культурными напластованиями археологических материалов на его территории не обнаружены.

В результате проведения научно-исследовательских археологических работ (разведки) на территории земельного участка, выделенного под объект: «5-ти этажный 40 квартирный жилой дом по адресу: п. Вурнары, ул. Ленина, поз. 33 Вурнарского района Чувашской Республики», признаков наличия объектов культурного (археологического) наследия выявлено не было.

15. Обоснования выводов экспертизы:

1. Проведенное археологическое обследование на территории земельного участка, выделенного под объект: «5-ти этажный 40 квартирный жилой дом по адресу: п. Вурнары, ул. Ленина, поз. 33 Вурнарского района Чувашской Республики», выполнено с целью реализации нормы Федерального закона от 25.06.2002 г. ФЗ-73 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В результате проведенных археологических научно-исследовательских работ на предмет определения наличия (отсутствия) объектов культурного (археологического) наследия на территории земельного участка, выделенного под объект: «5-ти этажный 40 квартирный жилой дом по адресу: п. Вурнары, ул. Ленина, поз. 33 Вурнарского района Чувашской Республики», установлено,

что непосредственно на отводимом земельном участке объекты культурного (археологического) наследия не выявлены.

2. Представленная на экспертизу Документация, содержащая результаты исследования, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на территории земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, выделенного под объект: «5-ти этажный 40 квартирный жилой дом по адресу: п. Вурнары, ул. Ленина, поз. 33 Вурнарского района Чувашской Республики», выполнена в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации, утвержденным постановлением Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 г. № 32.

16. Выводы:

1. На территории земельного участка, выделенного под объект: «5-ти этажный 40 квартирный жилой дом по адресу: п. Вурнары, ул. Ленина, поз. 33 Вурнарского района Чувашской Республики», объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (археологического), отсутствуют;

2. Проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории земельного участка, выделенного под объект: «5-ти этажный 40 квартирный жилой дом по адресу: п. Вурнары, ул. Ленина, поз. 33 Вурнарского района Чувашской Республики», **ВОЗМОЖНО (положительное заключение)** без обременений, относящихся к охране культурного (археологического) наследия.

Дата оформления акта экспертизы: 27 декабря 2022 г.

Государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы
Ю.А. Зеленева

Перечень приложений к заключению экспертизы:

1.	«Технический отчет по археологической разведке, проведенной в 2021 году, на территории земельного участка, выделенного под объект: «5-ти этажный 40 квартирный жилой дом по адресу: п. Вурнары, ул. Ленина, поз. 33 Вурнарского района Чувашской Республики». Автор – Краснов С.А., г. Чебоксары, 2021 г.	на 33 л.
----	---	----------

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 04DC83870026AF5C954FB1DD1C0865D5CA

Владелец: Зеленева Юрий Анатольевич

Действителен: с 06.10.2022 до 06.01.2024