

**Сведения об уточняемых земельных участках,
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:20:130201:78

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
248/28	380 853,55	1 236 338,97	380 859,59	1 236 358,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,20$
247/49	380 859,58	1 236 357,88	380 865,04	1 236 377,22			
250/45	380 835,38	1 236 364,61	380 841,25	1 236 385,29			
249/29	380 829,05	1 236 346,10	380 835,28	1 236 366,55			
248/28	380 853,55	1 236 338,97	380 859,59	1 236 358,53			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:20:130201:78

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
248/28	247/49	19,47	-	—
247/49	250/45	25,12		
250/45	249/29	19,67		
249/29	248/28	25,60		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:20:130201:78

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²	496 ± 16
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5 * Mt * \sqrt{P} = 3,5 * 0,2 * \sqrt{496} = 16$
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:20:130201:348

Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
255/42	380 080,53	1 236 577,53	380 078,28	1 236 577,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = 0,20$
256/43	380 098,25	1 236 594,36	380 096,56	1 236 594,88			
257/44	380 083,48	1 236 609,07	380 082,52	1 236 609,51			
258/3	380 066,05	1 236 591,58	380 064,51	1 236 592,45			
255/42	380 080,53	1 236 577,53	380 078,28	1 236 577,35			
255/42	380 080,53	1 236 577,53	380 078,28	1 236 577,35			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:20:130201:348

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
255/42	256/43	25,33	-	—
256/43	257/44	20,28		
257/44	258/3	24,81		
258/3	255/42	20,44		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>21:20:130201:348</u>		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	510 ± 16
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,2 * \sqrt{510} = 16$
3	Иные сведения	<p>Ограничения в использовании согласно, ст. 65 «Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы», п. 15, 16, 17 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. №74-ФЗ. 15. В границах водоохранных зон запрещаются: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов, станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых). 16. В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются: 1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения; 2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод; 3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями</p>

1	2	3 законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса; 4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов. 16.1. В отношении территорий садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан, размещенных в границах водоохраных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, указанным в пункте 1ч. 16 н. ст., допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду. 17. В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными частью 15 настоящей статьи ограничениями запрещаются: 1) распашка земель; 2) размещение отвалов размываемых грунтов; 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн. Учётный номер зоны 21.20.2.395. Обременение возникает на основании: Приказ "Об утверждении зон с особыми условиями использования на территории Чувашской Республики" № 1155, от 22 ноября 2017 г., документ выдан Министерством природных ресурсов и экологии Чувашской Республики
---	---	--