

План-график по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены

Информация об объекте										
Адрес (строительный) объекта недвижимости	Наименование застройщика, осуществляющего строительство дома	Степень строительной готовности / объект введен	Количество во граждан	Дата включения в реестр	Площадь жилых помещений, в отношении которых заключены договоры	Количество договоров	Перечень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены	Способы восстановления прав граждан, включенных в реестр	Срок реализации	Ожидаемый результат
Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Фучина, 30/1	ЗАО "Строй-групп-2"	Объект введен в эксплуатацию в 2014 г.	1	06.12.2016	44,50	1	Нарушение нормативно-правового акта (Удвоение требований граждан одним из 2 указанных мероприятий)*	Способы восстановления прав граждан, включенных в реестр	10	Ожидаемый результат
Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Матвеевская, поз. 4 "Б"	АО "КЭМП"	Объект введен в эксплуатацию в 2005 г.	1	12.08.2016	101,60	1	Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 19.04.2021 № 149 «О мерах по повышению доступности ипотечного жилищного кредитования в рамках индивидуальной программы социально-экономического развития Чувашской Республики на 2020-2024 годы»	Предоставление единовременной денежной выплаты на оплату первоначального взноса по ипотечному кредиту в размере до 20% от расчетной стоимости жилого помещения гражданам при получении ипотечного жилищного кредита до 2024 г.	В течение 6 месяцев со дня подачи заявления на получение данной меры государственной поддержки	Восстановление прав граждан, включенных в реестр, не позднее 4 квартала 2023 г.
Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Давыдова, поз. 53, 54	ООО "Сарст"	Объект введен в эксплуатацию в 2013 г.	1	05.05.2016	78,80	1	Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 17.06.2019 г. № 234 «Об утверждении Порядка определения соответствия масштабного инвестиционного проекта в сфере жилищного строительства критериям, установленному подпунктом «б» пункта 2 статьи 1 статьи 3 Закона Чувашской Республики «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения и масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной собственности Чувашской Республики, муниципальной собственности, и земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду без проведения торгов»	Предоставление земельного участка новому инвестору (застройщику) с обязательством удовлетворения требований граждан, включенных в реестр	Не позднее трех лет со дня заключения договора аренды земельных участка	
Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Художественная	ООО "Домострой"	Объект введен в эксплуатацию в 2013 г.	1	29.08.2016	45,80	1				
Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр. 9 Января, поз. 3	ООО "СК "Триумф" (ООО "Вьелета")	Объект введен в эксплуатацию в 2017 г.	1	12.02.2016	29,21	1				
Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей, 8а	ООО "ПКФ "АВВ"	Объект введен в эксплуатацию в 2004 г.	1	06.12.2016	76,73	1				
Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Ласедейо	ООО "Премум Инжиниринг"	Разрешительная документация на строительство жилого дома не выдана/выдана	1	21.12.2016	27,36	1				
			1	21.12.2016	39,00	1				
			Итого	13	797,59	13				

* - Права граждан-участников долевого строительства планируется быть восстановленными одним из указанных 2 (двух) мероприятий



 УТВЕРЖАЮ

 Глава Чувашской Республики

 О.А. Николаев

 2022 г.

Заместитель Председателя Кабинета Министров Чувашской Республики –
 министр строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики



 П.В. Данилов