В 2021 году выполнены проектно-изыскательские работы по 30 (тридцати) объектам теплоснабжения на общую сумму 55 330 тыс. руб., в т.ч.:

- строительство газовых блочно-модульных котельных в Заволжье – 4 ед.: БМК 1-З, БМК 2-3, БМК 4-3, БМК «Санаторная1-2».

- техническое перевооружение систем безопасности котельных 4-С и 5-С с целью перевода котельных 5-С, расположенной по адресу: г. Чебоксары, ул. Ядринское шоссе, д.3Б и 4-С, расположенной по адресу: г. Чебоксары, ул. М. Павлова, 2а на режим работы «газ – газ» (с исключением резервного топлива – мазут).;

- перевод нагрузок неэффективных котельных 33-М, 34-М на систему теплоснабжения котельной 4-С;

- модернизация 16 котельных: 12-Ю, 28-Ц,12-К, 56-К, 25-М, 25-К, 29-Ю, 30-Ю,3-К, 24-М, 4-М, 13-Ю,22-К, 86-К, 9-К, 4-К;

- автоматизация 2 котельных: 11-Ю, 28-Ю.

Для реализации мероприятий проведены закупочные процедуры и заключены 13 (тринадцать) договоров на проектирование.

В 2021 году также заменены 2,9 км ветхих трубопроводов.

Фактическое выполнение ремонтных работ за счет регулируемых тарифов в сфере теплоснабжения за август-декабрь 2021 года на общую сумму 26,122 млн рублей.

Деятельность концессионера оценивается по 5 интегральным показателям.

- Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности, ед/Гкал;

- Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей, ед/км;

- Удельный расход топлива на тепловую энергию, отпущенную с котельных, кг. у.т./Гкал;

- Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/кв. м;

- Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, тыс. Гкал.

По всем показателям достигнуты плановые значения.

На 2022 год запланирована сумма капитальных вложений в размере 626 408,75 тыс. руб., в т.ч.:

- выполнение строительно-монтажных работ по разработанным в 2021 году проектам на сумму 333 934,5 тыс. руб.;

- выполнение работ по переводу нагрузок неэффективных котельных (5-Ц, 21-Ц, 22-Ц, 29-Ц) на систему теплоснабжения Чебоксарской ТЭЦ-2 на сумму 212 403 тыс. руб.;

- выполнение проектных работ на сумму 80 071 тыс. руб.

В рамках ремонтной программы запланирована замена 29 км тепловых сетей.

В целях контроля за выполнением условий концессионного соглашения в соответствии с постановлением администрации города Чебоксары от 19.04.2022 №1316 «Об изменении типа и наименования муниципального бюджетного учреждения «Управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства» изменить тип учреждения МБУ «Управление ЖКХ и благоустройство» на муниципальное казенное учреждение. Штатная численность учреждения на 10 штатных единиц утверждена 01.06.2022.