Приложение № 3

к КОНКУРСНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

на открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами

Утверждаю

Глава администрации г. Канаш

В.Н. Михайлов

429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 3

тел/факс 2-12-15

E-mail:gkan@cap.ru

**А к т**

**о состоянии общего имущества собственников помещений в**

**многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

**I. Общие сведения о многоквартирном доме**

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, мкр. Восточный, д. 8

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии):

3. Серия, тип постройки: кирпичный многоэтажный дом

4. Год постройки: 1972

5. Степень износа по данным государственного технического учета: 39%

6. Степень фактического износа: 39%

7. Год последнего капитального ремонта:2022

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу: -

9. Количество этажей: 5

10. Наличие подвала: имеется

11. Наличие цокольного этажа:-

12. Наличие мансарды: -

13. Наличие мезонина: -

14. Количество квартир: 100

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества:- 0

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в

многоквартирном доме непригодными для проживания: -

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания

(с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений

непригодными для проживания): -

18. Строительный объем: 17789 куб.м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами

и лестничными клетками:4491,98 кв.м

б) жилых помещений (общая площадь квартир): 4491,98 кв.м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в

состав общего имущества в многоквартирном доме): -

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений,

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):0 кв.м

20. Количество лестниц:6 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные

Площадки): 389,76 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая

технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: 5007,38 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | Ленточный бетонный | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | Кирпичный | удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия |  |  |
|  | Чердачные | Железобетонные плиты | удовлетворительное |
|  | междуэтажные | Железобетонные плиты |
|  | Подвальные | - |
| 5. | Крыша | Профилированный лист  Скатная | удовлетворительное |
| 6. | Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. | Проемы |  |  |
|  | Окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
|  | Двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 8. | Отделка |  |  |
|  | Внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
|  | Наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
|  | ванны напольные |  |  |
|  | Электроплиты |  |  |
|  | Телевидение | Есть | удовлетворительное |
|  | сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
|  | Сигнализация |  |  |
|  | Мусоропровод |  |  |
|  | Лифт |  |  |
|  | Вентиляция | Есть | удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
|  | Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | канализация | Есть | удовлетворительное |
|  | водопровод | Есть | удовлетворительное |
|  | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
|  | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
|  | Печи |  |  |
|  | калориферы |  |  |
|  | Горячее водоснабжение |  |  |
|  | Ванны |  |  |
|  | с газовой колонкой | Есть | удовлетворительное |
|  | с горячим водоснабжением |  |  |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |

Заместитель главы – начальник отдела ЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Козлов

М.П.

"24" \_августа\_ 2022 г.

Утверждаю

Глава администрации г. Канаш

В.Н. Михайлов

429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 3

тел/факс 2-12-15

E-mail:gkan@cap.ru

**А к т**

**о состоянии общего имущества собственников помещений в**

**многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

**I. Общие сведения о многоквартирном доме**

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, мкр.Восточный, д.35

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -

3. Серия, тип постройки: кирпичный многоэтажный дом

4. Год постройки: 2007

5. Степень износа по данным государственного технического учета: 9%

6. Степень фактического износа: 9%

7. Год последнего капитального ремонта: -

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу: -

9. Количество этажей: 5

10. Наличие подвала: имеется

11. Наличие цокольного этажа:-

12. Наличие мансарды: -

13. Наличие мезонина: -

14. Количество квартир: 70

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества:-

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в

многоквартирном доме непригодными для проживания: -

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания

(с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений

непригодными для проживания): -

18. Строительный объем: 15346 куб.м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами

и лестничными клетками:3357,9 кв.м

б) жилых помещений (общая площадь квартир): 3205,1 кв.м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в

состав общего имущества в многоквартирном доме): -

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений,

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):0 кв.м

20. Количество лестниц: 3 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные

Площадки): 458 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров: кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая

технические этажи, чердаки, технические подвалы):0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: 4597,7 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | Ленточный бетонный | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | Кирпичный | удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | Кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия |  |  |
|  | чердачные | Железобетонные плиты | удовлетворительное |
|  | междуэтажные | Железобетонные плиты |
|  | подвальные | - |
| 5. | Крыша | Профилированный лист  Скатная | удовлетворительное |
| 6. | Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. | Проемы |  |  |
|  | окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
|  | двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 8. | Отделка |  |  |
|  | внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
|  | наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
|  | ванны напольные |  |  |
|  | электроплиты |  |  |
|  | телевидение | Есть | удовлетворительное |
|  | сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
|  | сигнализация |  |  |
|  | мусоропровод |  |  |
|  | лифт |  |  |
|  | вентиляция | Есть | удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
|  | Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | канализация | Есть | удовлетворительное |
|  | водопровод | Есть | удовлетворительное |
|  | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
|  | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
|  | печи |  |  |
|  | калориферы |  |  |
|  | Горячее водоснабжение |  |  |
|  | Ванны |  |  |
|  | с газовой колонкой |  |  |
|  | с горячим водоснабжением | Есть | удовлетворительное |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |

Заместитель главы – начальник отдела ЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Козлов

М.П.

"24" \_августа\_ 2022 г.

Утверждаю

Глава администрации г. Канаш

В.Н. Михайлов

429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 3

тел/факс 2-12-15

E-mail:gkan@cap.ru

**А к т**

**о состоянии общего имущества собственников помещений в**

**многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

**I. Общие сведения о многоквартирном доме**

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, мкр. Восточный, д.36

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии):

3. Серия, тип постройки: кирпичный многоэтажный дом

4. Год постройки: 2009

5. Степень износа по данным государственного технического учета: 7%

6. Степень фактического износа: 7%

7. Год последнего капитального ремонта: -

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу: -

9. Количество этажей: 5

10. Наличие подвала: имеется

11. Наличие цокольного этажа:-

12. Наличие мансарды: -

13. Наличие мезонина: -

14. Количество квартир: 70

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества:-

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в

многоквартирном доме непригодными для проживания: -

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания

(с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений

непригодными для проживания): -

18. Строительный объем: 15271 куб.м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами

и лестничными клетками:3341,2 кв.м

б) жилых помещений (общая площадь квартир): 3196,5 кв.м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в

состав общего имущества в многоквартирном доме): -

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений,

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):-

20. Количество лестниц: 3 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные

Площадки): 462,3 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая

технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: 5076,6 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | Ленточный бетонный | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | Кирпичный | удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | Кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия |  |  |
|  | чердачные | Железобетонные плиты | удовлетворительное |
|  | междуэтажные | Железобетонные плиты |
|  | подвальные | Железобетонные плиты |
| 5. | Крыша | Профилированный лист  Скатная | удовлетворительное |
| 6. | Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. | Проемы |  |  |
|  | окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
|  | двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 8. | Отделка |  |  |
|  | внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
|  | наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
|  | ванны напольные |  |  |
|  | электроплиты |  |  |
|  | телевидение | Есть | удовлетворительное |
|  | сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
|  | сигнализация |  |  |
|  | мусоропровод |  |  |
|  | лифт |  |  |
|  | вентиляция | Есть | удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
|  | Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | канализация | Есть | удовлетворительное |
|  | водопровод | Есть | удовлетворительное |
|  | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
|  | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
|  | печи |  |  |
|  | калориферы |  |  |
|  | Горячее водоснабжение |  |  |
|  | Ванны |  |  |
|  | с газовой колонкой |  |  |
|  | с горячим водоснабжением | Есть | удовлетворительное |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |

Заместитель главы – начальник отдела ЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Козлов

М.П.

"24" \_августа\_ 2022 г.

Утверждаю

Глава администрации г. Канаш

В.Н. Михайлов

429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 3

тел/факс 2-12-15

E-mail:gkan@cap.ru

**А к т**

**о состоянии общего имущества собственников помещений в**

**многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

**I. Общие сведения о многоквартирном доме**

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, ул. Репина, д. 13

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии):

3. Серия, тип постройки: панельный многоэтажный дом

4. Год постройки: 1992

5. Степень износа по данным государственного технического учета: 26%

6. Степень фактического износа:26%

7. Год последнего капитального ремонта: -

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу: -

9. Количество этажей: 5

10. Наличие подвала: имеется

11. Наличие цокольного этажа: -

12. Наличие мансарды: -

13. Наличие мезонина: -

14. Количество квартир: 40

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества:-

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в

многоквартирном доме непригодными для проживания: -

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания

(с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений

непригодными для проживания): -

18. Строительный объем: 8301 куб.м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами

и лестничными клетками:2186,22 кв.м

б) жилых помещений (общая площадь квартир): 2186,22 кв.м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в

состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений,

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):

20. Количество лестниц: 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные

Площадки): 230,7 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая

технические этажи, чердаки, технические подвалы):0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: 1187,15 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | Ленточный бетонный | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | Панельные | удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | Панельные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия |  |  |
|  | чердачные | Железобетонные плиты | удовлетворительное |
|  | междуэтажные | Железобетонные плиты |
|  | подвальные | Железобетонные плиты |
| 5. | Крыша | Мягкая рулонная | удовлетворительное |
| 6. | Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. | Проемы |  |  |
|  | окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
|  | двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 8. | Отделка |  |  |
|  | внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
|  | наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
|  | ванны напольные |  |  |
|  | электроплиты |  |  |
|  | телевидение | Есть | удовлетворительное |
|  | сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
|  | сигнализация |  |  |
|  | мусоропровод |  |  |
|  | лифт |  |  |
|  | вентиляция | Есть | удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
|  | Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | канализация | Есть | удовлетворительное |
|  | водопровод | Есть | удовлетворительное |
|  | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
|  | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
|  | печи |  |  |
|  | калориферы |  |  |
|  | Горячее водоснабжение |  |  |
|  | Ванны |  |  |
|  | с газовой колонкой |  |  |
|  | с горячим водоснабжением | Есть | удовлетворительное |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |

Заместитель главы – начальник отдела ЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Козлов

М.П.

"24" \_августа\_ 2022 г.

Утверждаю

Глава администрации г. Канаш

В.Н. Михайлов

429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 3

тел/факс 2-12-15

E-mail:gkan@cap.ru

**А к т**

**о состоянии общего имущества собственников помещений в**

**многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

**I. Общие сведения о многоквартирном доме**

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, ул. Репина, д. 14

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии):

3. Серия, тип постройки: панельный многоэтажный дом

4. Год постройки: 1990

5. Степень износа по данным государственного технического учета: 28%

6. Степень фактического износа:28%

7. Год последнего капитального ремонта: -

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу: -

9. Количество этажей: 5

10. Наличие подвала: имеется

11. Наличие цокольного этажа: -

12. Наличие мансарды: -

13. Наличие мезонина: -

14. Количество квартир: 60

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества: -

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в

многоквартирном доме непригодными для проживания: -

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания

(с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений

непригодными для проживания): -

18. Строительный объем: 12794 куб.м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами

и лестничными клетками:3385,49 кв.м

б) жилых помещений (общая площадь квартир): 3385,49 кв.м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в

состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений,

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):-

20. Количество лестниц: 3 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные

Площадки): 395,615 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров: кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая

технические этажи, чердаки, технические подвалы): кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: 1592,65 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | Ленточный бетонный | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | Панельные | удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | Панельные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия |  |  |
|  | чердачные | Железобетонные плиты | удовлетворительное |
|  | междуэтажные | Железобетонные плиты |
|  | подвальные | Железобетонные плиты |
| 5. | Крыша | Мягкая рулонная | удовлетворительное |
| 6. | Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. | Проемы |  |  |
|  | окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
|  | двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 8. | Отделка |  |  |
|  | внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
|  | наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
|  | ванны напольные |  |  |
|  | электроплиты |  |  |
|  | телевидение | Есть | удовлетворительное |
|  | сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
|  | сигнализация |  |  |
|  | мусоропровод |  |  |
|  | лифт |  |  |
|  | вентиляция | Есть | удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
|  | Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | канализация | Есть | удовлетворительное |
|  | водопровод | Есть | удовлетворительное |
|  | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
|  | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
|  | печи |  |  |
|  | калориферы |  |  |
|  | Горячее водоснабжение |  |  |
|  | Ванны |  |  |
|  | с газовой колонкой |  |  |
|  | с горячим водоснабжением | Есть | удовлетворительное |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |

Заместитель главы – начальник отдела ЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Козлов

М.П.

"24" \_августа\_ 2022 г.

Утверждаю

Глава администрации г. Канаш

В.Н. Михайлов

429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 3

тел/факс 2-12-15

E-mail:gkan@cap.ru

**А к т**

**о состоянии общего имущества собственников помещений в**

**многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

**I. Общие сведения о многоквартирном доме**

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, ул. Репина, д. 16

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии):

3. Серия, тип постройки: панельный многоэтажный дом

4. Год постройки: 1989

5. Степень износа по данным государственного технического учета: 2%

6. Степень фактического износа: 2%

7. Год последнего капитального ремонта: -

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу: -

9. Количество этажей: 5

10. Наличие подвала: имеется

11. Наличие цокольного этажа: -

12. Наличие мансарды: -

13. Наличие мезонина: -

14. Количество квартир: 40

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества: -

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в

многоквартирном доме непригодными для проживания: -

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания

(с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений

непригодными для проживания): -

18. Строительный объем: 8466 куб.м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами

и лестничными клетками:2195,24 кв.м

б) жилых помещений (общая площадь квартир): 2195,24 кв.м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в

состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений,

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):-

20. Количество лестниц: 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные

Площадки): 251 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая

технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: 1031,93 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | Ленточный бетонный | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | Панельные | удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | Панельные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия |  |  |
|  | чердачные | Железобетонные плиты | удовлетворительное |
|  | междуэтажные | Железобетонные плиты |
|  | подвальные | Железобетонные плиты |
| 5. | Крыша | Мягкая рулонная | удовлетворительное |
| 6. | Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. | Проемы |  |  |
|  | окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
|  | двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 8. | Отделка |  |  |
|  | внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
|  | наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
|  | ванны напольные |  |  |
|  | электроплиты |  |  |
|  | телевидение | Есть | удовлетворительное |
|  | сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
|  | сигнализация |  |  |
|  | мусоропровод |  |  |
|  | лифт |  |  |
|  | вентиляция | Есть | удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
|  | Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | канализация | Есть | удовлетворительное |
|  | водопровод | Есть | удовлетворительное |
|  | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
|  | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
|  | печи |  |  |
|  | калориферы |  |  |
|  | Горячее водоснабжение |  |  |
|  | Ванны |  |  |
|  | с газовой колонкой |  |  |
|  | с горячим водоснабжением | Есть | удовлетворительное |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |

Заместитель главы – начальник отдела ЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Козлов

М.П.

"24" \_августа\_ 2022 г.

Утверждаю

Глава администрации г. Канаш

В.Н. Михайлов

429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 3

тел/факс 2-12-15

E-mail:gkan@cap.ru

**А к т**

**о состоянии общего имущества собственников помещений в**

**многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

**I. Общие сведения о многоквартирном доме**

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, ул. Репина, д. 17

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии):

3. Серия, тип постройки: панельный многоэтажный дом

4. Год постройки: 1988

5. Степень износа по данным государственного технического учета: 16%

6. Степень фактического износа: 16%

7. Год последнего капитального ремонта: -

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу: -

9. Количество этажей: 5

10. Наличие подвала: имеется

11. Наличие цокольного этажа: -

12. Наличие мансарды: -

13. Наличие мезонина: -

14. Количество квартир: 80

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества:-

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в

многоквартирном доме непригодными для проживания: -

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания

(с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений

непригодными для проживания): -

18. Строительный объем: 16768 куб.м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами

и лестничными клетками:4337,59 кв.м

б) жилых помещений (общая площадь квартир): 4337,59 кв.м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в

состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений,

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):-

20. Количество лестниц: 4 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные

Площадки): 516,68 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая

технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: 1263,4 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | Ленточный бетонный | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | Панельные | удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | Панельные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия |  |  |
|  | чердачные | Железобетонные плиты | удовлетворительное |
|  | междуэтажные | Железобетонные плиты |
|  | подвальные | Железобетонные плиты |
| 5. | Крыша | Мягкая рулонная | удовлетворительное |
| 6. | Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. | Проемы |  |  |
|  | окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
|  | двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 8. | Отделка |  |  |
|  | внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
|  | наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
|  | ванны напольные |  |  |
|  | электроплиты |  |  |
|  | телевидение | Есть | удовлетворительное |
|  | сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
|  | сигнализация |  |  |
|  | мусоропровод |  |  |
|  | лифт |  |  |
|  | вентиляция | Есть | удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
|  | Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | канализация | Есть | удовлетворительное |
|  | водопровод | Есть | удовлетворительное |
|  | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
|  | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
|  | печи |  |  |
|  | калориферы |  |  |
|  | Горячее водоснабжение |  |  |
|  | Ванны |  |  |
|  | с газовой колонкой |  |  |
|  | с горячим водоснабжением | Есть | удовлетворительное |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |

Заместитель главы – начальник отдела ЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Козлов

М.П.

"24" \_августа\_ 2022 г.

Утверждаю

Глава администрации г. Канаш

В.Н. Михайлов

429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 3

тел/факс 2-12-15

E-mail:gkan@cap.ru

**А к т**

**о состоянии общего имущества собственников помещений в**

**многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

**I. Общие сведения о многоквартирном доме**

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, ул. Кабалина, д.3

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -

3. Серия, тип постройки: шлакоблочный многоэтажный дом

4. Год постройки: 1961

5. Степень износа по данным государственного технического учета:60%

6. Степень фактического износа: 60%

7. Год последнего капитального ремонта: -

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу: № 608 от 17.06.2019

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа:-

12. Наличие мансарды: -

13. Наличие мезонина: -

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества: -

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в

многоквартирном доме непригодными для проживания: № 608 от 17.06.2019 г.

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания

(с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений

непригодными для проживания): -

18. Строительный объем: 1141 куб.м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами

и лестничными клетками:252,12 кв.м

б) жилых помещений (общая площадь квартир): 252,12 кв.м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в

состав общего имущества в многоквартирном доме):0 кв.м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений,

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):-

20. Количество лестниц: 1 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные

Площадки): 22,08 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая

технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: 1366 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | Ленточный, бутовый камень | аварийное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | Каменные и крупноблочные | аварийное |
| 3. | Перегородки | Шлакобетонные,  кирпичные отштукатуренные | аварийное |
| 4. | Перекрытия |  |  |
|  | чердачные | Деревянные | аварийное |
|  | междуэтажные | Деревянные |
|  | подвальные |  |
| 5. | Крыша | Шифер | аварийное |
| 6. | Полы | Бетонные, плитки, дощатые | аварийное |
| 7. | Проемы |  |  |
|  | окна | Деревянные, пластиковые | аварийное |
|  | двери | Деревянные, металлические | аварийное |
|  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 8. | Отделка |  |  |
|  | внутренняя | Штукатурка стен | аварийное |
|  | наружная | Облицовка | аварийное |
|  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
|  | ванны напольные |  |  |
|  | электроплиты |  |  |
|  | телевидение | Есть | аварийное |
|  | сети проводного радиовещания | Есть | аварийное |
|  | сигнализация |  |  |
|  | мусоропровод |  |  |
|  | лифт |  |  |
|  | вентиляция | Есть | аварийное |
|  | (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
|  | Электроосвещение | Есть | аварийное |
|  |  |  |  |
|  | канализация | Есть | аварийное |
|  | водопровод | Есть | аварийное |
|  | газоснабжение | Есть | аварийное |
|  | Отопление (централизованное) | Есть | аварийное |
|  | печи |  |  |
|  | калориферы |  |  |
|  | Горячее водоснабжение |  |  |
|  | Ванны |  |  |
|  | с газовой колонкой |  |  |
|  | с горячим водоснабжением |  |  |
| 11. | Крыльца | Входные группы | аварийное |

Заместитель главы – начальник отдела ЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Козлов

М.П.

"24" \_августа\_ 2022 г.

Утверждаю

Глава администрации г. Канаш

В.Н. Михайлов

429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 3

тел/факс 2-12-15

E-mail:gkan@cap.ru

**А к т**

**о состоянии общего имущества собственников помещений в**

**многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

**I. Общие сведения о многоквартирном доме**

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, ул. Кабалина, д.4

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии):

3. Серия, тип постройки: шлакоблочный многоэтажный дом

4. Год постройки: 1960

5. Степень износа по данным государственного технического учета: 60%

6. Степень фактического износа: 60%

7. Год последнего капитального ремонта: -

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу: -

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: -

12. Наличие мансарды: -

13. Наличие мезонина: -

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества:-

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в

многоквартирном доме непригодными для проживания: -

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания

(с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений

непригодными для проживания): -

18. Строительный объем: 1104 куб.м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами

и лестничными клетками:252,60 кв.м

б) жилых помещений (общая площадь квартир): 252,60 кв.м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в

состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений,

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):

20. Количество лестниц: 1 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные

Площадки): 22,00 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая

технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: 2548,0 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | Ленточный, бутовый камень | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | Каменные и крупноблочные | удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | Кирпичные  отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия |  |  |
|  | чердачные | Деревянные | удовлетворительное |
|  | междуэтажные | Деревянные |
|  | подвальные |  |
| 5. | Крыша | Шифер | удовлетворительное |
| 6. | Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. | Проемы |  |  |
|  | окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
|  | двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 8. | Отделка |  |  |
|  | внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
|  | наружная | Облицовка | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
|  | ванны напольные |  |  |
|  | электроплиты |  |  |
|  | телевидение | Есть | удовлетворительное |
|  | сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
|  | сигнализация |  |  |
|  | мусоропровод |  |  |
|  | лифт |  |  |
|  | вентиляция | Есть | удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
|  | Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | канализация | Есть | удовлетворительное |
|  | водопровод | Есть | удовлетворительное |
|  | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
|  | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
|  | печи |  |  |
|  | калориферы |  |  |
|  | Горячее водоснабжение |  |  |
|  | Ванны |  |  |
|  | с газовой колонкой |  |  |
|  | с горячим водоснабжением |  |  |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |

Заместитель главы – начальник отдела ЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Козлов

М.П.

"24" \_августа\_ 2022 г.

Утверждаю

Глава администрации г. Канаш

В.Н. Михайлов

429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 3

тел/факс 2-12-15

E-mail:gkan@cap.ru

**А к т**

**о состоянии общего имущества собственников помещений в**

**многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

**I. Общие сведения о многоквартирном доме**

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, ул. Кабалина, д.5

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -

3. Серия, тип постройки: кирпичный многоэтажный дом

4. Год постройки: 1962

5. Степень износа по данным государственного технического учета: 60%

6. Степень фактического износа: 60%

7. Год последнего капитального ремонта: -

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу: № 1096 от 10.11.2017 г.

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: -

12. Наличие мансарды: -

13. Наличие мезонина: -

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества: -

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в

многоквартирном доме непригодными для проживания: № 1096 от 10.11.2017 г.

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания

(с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений

непригодными для проживания): -

18. Строительный объем: 1205 куб.м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами

и лестничными клетками:265,3 кв.м

б) жилых помещений (общая площадь квартир): 265,3 кв.м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в

состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений,

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):

20. Количество лестниц: 1 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные

Площадки): 21,84 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая

технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: 1767,93 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | Ленточный, бутовый камень | аварийное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | Кирпичные | аварийное |
| 3. | Перегородки | Кирпичные  отштукатуренные | аварийное |
| 4. | Перекрытия |  |  |
|  | чердачные | Деревянные | аварийное |
|  | междуэтажные | Деревянные |
|  | подвальные |  |
| 5. | Крыша | Шифер | аварийное |
| 6. | Полы | Бетонные, плитки, дощатые | аварийное |
| 7. | Проемы |  |  |
|  | окна | Деревянные, пластиковые | аварийное |
|  | двери | Деревянные, металлические | аварийное |
|  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 8. | Отделка |  |  |
|  | внутренняя | Штукатурка стен | аварийное |
|  | наружная | Облицовка | аварийное |
|  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
|  | ванны напольные |  |  |
|  | электроплиты |  |  |
|  | телевидение | Есть | аварийное |
|  | сети проводного радиовещания | Есть | аварийное |
|  | сигнализация |  |  |
|  | мусоропровод |  |  |
|  | лифт |  |  |
|  | вентиляция | Есть | аварийное |
|  | (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
|  | Электроосвещение | Есть | аварийное |
|  |  |  |  |
|  | канализация | Есть | аварийное |
|  | водопровод | Есть | аварийное |
|  | газоснабжение | Есть | аварийное е |
|  | Отопление (централизованное) | Есть | аварийное |
|  | печи |  |  |
|  | калориферы |  |  |
|  | Горячее водоснабжение |  |  |
|  | Ванны |  |  |
|  | с газовой колонкой |  |  |
|  | с горячим водоснабжением |  |  |
| 11. | Крыльца | Входные группы | аварийное |

Заместитель главы – начальник отдела ЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Козлов

М.П.

"24" \_августа\_ 2022 г.

Утверждаю

Глава администрации г. Канаш

В.Н. Михайлов

429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 3

тел/факс 2-12-15

E-mail:gkan@cap.ru

**А к т**

**о состоянии общего имущества собственников помещений в**

**многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

**I. Общие сведения о многоквартирном доме**

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, ул. Кабалина, д.6

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии):-

3. Серия, тип постройки: шлакоблочный многоэтажный дом

4. Год постройки: 1959

5. Степень износа по данным государственного технического учета: 60%

6. Степень фактического износа: 60%

7. Год последнего капитального ремонта: -

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу: -

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: -

12. Наличие мансарды: -

13. Наличие мезонина: -

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества: -

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в

многоквартирном доме непригодными для проживания: -

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания

(с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений

непригодными для проживания): -

18. Строительный объем: 1802 куб.м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами

и лестничными клетками:254,56 кв.м

б) жилых помещений (общая площадь квартир): 254,56 кв.м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в

состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений,

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):

20. Количество лестниц: 1 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные

Площадки): 22 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая

технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: 2515 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | Ленточный, бутовый камень | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | Каменные и крупноблочные | удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | Шлакобетонные, бетонные, кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия |  |  |
|  | чердачные | Деревянные | удовлетворительное |
|  | междуэтажные | Деревянные |
|  | подвальные |  |
| 5. | Крыша | Шифер | удовлетворительное |
| 6. | Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. | Проемы |  |  |
|  | окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
|  | двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 8. | Отделка |  |  |
|  | внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
|  | наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
|  | ванны напольные |  |  |
|  | электроплиты |  |  |
|  | телевидение | Есть | удовлетворительное |
|  | сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
|  | сигнализация |  |  |
|  | мусоропровод |  |  |
|  | лифт |  |  |
|  | вентиляция | Есть | удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
|  | Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | канализация | Есть | удовлетворительное |
|  | водопровод | Есть | удовлетворительное |
|  | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
|  | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
|  | печи |  |  |
|  | калориферы |  |  |
|  | Горячее водоснабжение |  |  |
|  | Ванны |  |  |
|  | с газовой колонкой |  |  |
|  | с горячим водоснабжением |  |  |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |

Заместитель главы – начальник отдела ЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Козлов

М.П.

"24" \_августа\_ 2022 г.

Утверждаю

Глава администрации г. Канаш

В.Н. Михайлов

429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 3

тел/факс 2-12-15

E-mail:gkan@cap.ru

**А к т**

**о состоянии общего имущества собственников помещений в**

**многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

**I. Общие сведения о многоквартирном доме**

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, ул. Кабалина, д.8

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -

3. Серия, тип постройки: шлакоблочный многоэтажный дом

4. Год постройки: 1959

5. Степень износа по данным государственного технического учета: 53%

6. Степень фактического износа: 53%

7. Год последнего капитального ремонта: -

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу: -

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: -

12. Наличие мансарды: -

13. Наличие мезонина: -

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества: -

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в

многоквартирном доме непригодными для проживания: -

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания

(с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений

непригодными для проживания): -

18. Строительный объем: 1135 куб.м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами

и лестничными клетками:262,06 кв.м

б) жилых помещений (общая площадь квартир): 262,06 кв.м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в

состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений,

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):

20. Количество лестниц: 1 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные

Площадки): 22,56 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая

технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: 2274,05 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | Ленточный, бутовый камень | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | Каменные и крупноблочные | удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | Шлакобетонные, бетонные, кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия |  |  |
|  | чердачные | Деревянные | удовлетворительное |
|  | междуэтажные | Деревянные |
|  | подвальные |  |
| 5. | Крыша | Шифер | удовлетворительное |
| 6. | Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. | Проемы |  |  |
|  | окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
|  | двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 8. | Отделка |  |  |
|  | внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
|  | наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
|  | ванны напольные |  |  |
|  | электроплиты |  |  |
|  | телевидение | Есть | удовлетворительное |
|  | сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
|  | сигнализация |  |  |
|  | мусоропровод |  |  |
|  | лифт |  |  |
|  | вентиляция | Есть | удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
|  | Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | канализация | Есть | удовлетворительное |
|  | водопровод | Есть | удовлетворительное |
|  | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
|  | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
|  | печи |  |  |
|  | калориферы |  |  |
|  | Горячее водоснабжение |  |  |
|  | Ванны |  |  |
|  | с газовой колонкой |  |  |
|  | с горячим водоснабжением |  |  |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Заместитель главы – начальник отдела ЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Козлов

М.П.

"24" \_августа\_ 2022 г.

Утверждаю

Глава администрации г. Канаш

В.Н. Михайлов

429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 3

тел/факс 2-12-15

E-mail:gkan@cap.ru

**А к т**

**о состоянии общего имущества собственников помещений в**

**многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

**I. Общие сведения о многоквартирном доме**

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, ул. Кабалина, д.10

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -

3. Серия, тип постройки: шлакоблочный многоэтажный дом

4. Год постройки: 1959

5. Степень износа по данным государственного технического учета: 60%

6. Степень фактического износа: 60%

7. Год последнего капитального ремонта: -

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу: -

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: -

12. Наличие мансарды: -

13. Наличие мезонина: -

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества: -

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в

многоквартирном доме непригодными для проживания: -

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания

(с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений

непригодными для проживания): -

18. Строительный объем: 1104 куб.м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами

и лестничными клетками:254,56 кв.м

б) жилых помещений (общая площадь квартир): 254,56 кв.м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в

состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений,

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):

20. Количество лестниц: 1 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные

Площадки): 22 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая

технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: 2373 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | Ленточный, бутовый камень | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | Каменные и крупноблочные | удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | Шлакобетонные, бетонные, кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия |  |  |
|  | чердачные | Деревянные | удовлетворительное |
|  | междуэтажные | Деревянные |
|  | подвальные |  |
| 5. | Крыша | Шифер | удовлетворительное |
| 6. | Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. | Проемы |  |  |
|  | окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
|  | двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 8. | Отделка |  |  |
|  | внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
|  | наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
|  | ванны напольные |  |  |
|  | электроплиты |  |  |
|  | телевидение | Есть | удовлетворительное |
|  | сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
|  | сигнализация |  |  |
|  | мусоропровод |  |  |
|  | лифт |  |  |
|  | вентиляция | Есть | удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
|  | Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | канализация | Есть | удовлетворительное |
|  | водопровод | Есть | удовлетворительное |
|  | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
|  | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
|  | печи |  |  |
|  | калориферы |  |  |
|  | Горячее водоснабжение |  |  |
|  | Ванны |  |  |
|  | с газовой колонкой |  |  |
|  | с горячим водоснабжением |  |  |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Заместитель главы – начальник отдела ЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Козлов

М.П.

"24" \_августа\_ 2022 г.

Утверждаю

Глава администрации г. Канаш

В.Н. Михайлов

429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 3

тел/факс 2-12-15

E-mail:gkan@cap.ru

**А к т**

**о состоянии общего имущества собственников помещений в**

**многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

**I. Общие сведения о многоквартирном доме**

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, ул. Кабалина, д.15

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии):

3. Серия, тип постройки: шлакоблочный многоэтажный дом

4. Год постройки: 1960

5. Степень износа по данным государственного технического учета: 60%

6. Степень фактического износа: 60%

7. Год последнего капитального ремонта: -

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу: -

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: -

12. Наличие мансарды: -

13. Наличие мезонина: -

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества: -

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в

многоквартирном доме непригодными для проживания: -

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания

(с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений

непригодными для проживания): -

18. Строительный объем: 1101 куб.м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами

и лестничными клетками:252,78 кв.м

б) жилых помещений (общая площадь квартир): 252,78 кв.м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в

состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений,

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):-

20. Количество лестниц: 1 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные

Площадки): 22 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая

технические этажи, чердаки, технические подвалы):0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: 1721,62 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | Ленточный, бутовый камень | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | Каменные и крупноблочные | удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | Шлакобетонные, бетонные, кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия |  |  |
|  | чердачные | Деревянные | удовлетворительное |
|  | междуэтажные | Деревянные |
|  | подвальные |  |
| 5. | Крыша | Шифер | удовлетворительное |
| 6. | Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. | Проемы |  |  |
|  | окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
|  | двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 8. | Отделка |  |  |
|  | внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
|  | наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
|  | ванны напольные |  |  |
|  | электроплиты |  |  |
|  | телевидение | Есть | удовлетворительное |
|  | сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
|  | сигнализация |  |  |
|  | мусоропровод |  |  |
|  | лифт |  |  |
|  | вентиляция | Есть | удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
|  | Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | канализация | Есть | удовлетворительное |
|  | водопровод | Есть | удовлетворительное |
|  | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
|  | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
|  | печи |  |  |
|  | калориферы |  |  |
|  | Горячее водоснабжение |  |  |
|  | Ванны |  |  |
|  | с газовой колонкой |  |  |
|  | с горячим водоснабжением |  |  |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Заместитель главы – начальник отдела ЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Козлов

М.П.

"24" \_августа\_ 2022 г.

Утверждаю

Глава администрации г. Канаш

В.Н. Михайлов

429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 3

тел/факс 2-12-15

E-mail:gkan@cap.ru

**А к т**

**о состоянии общего имущества собственников помещений в**

**многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

**I. Общие сведения о многоквартирном доме**

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, ул. Кабалина, д.17

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии):-

3. Серия, тип постройки: шлакоблочный многоэтажный дом

4. Год постройки: 1961

5. Степень износа по данным государственного технического учета: 60%

6. Степень фактического износа: 60%

7. Год последнего капитального ремонта: -

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу: -

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: -

12. Наличие мансарды: -

13. Наличие мезонина: -

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества:-

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в

многоквартирном доме непригодными для проживания: -

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания

(с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений

непригодными для проживания): -

18. Строительный объем: 1078 куб.м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами

и лестничными клетками: 252,78 кв.м

б) жилых помещений (общая площадь квартир): 252,78 кв.м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в

состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений,

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):

20. Количество лестниц: 1 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные

Площадки): 20,7 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая

технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: 1750 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | Ленточный, бутовый камень | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | Каменные и крупноблочные | удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | Шлакобетонные, бетонные, кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия |  |  |
|  | чердачные | Деревянные | удовлетворительное |
|  | междуэтажные | Деревянные |
|  | подвальные |  |
| 5. | Крыша | Шифер | удовлетворительное |
| 6. | Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. | Проемы |  |  |
|  | окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
|  | двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 8. | Отделка |  |  |
|  | внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
|  | наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
|  | ванны напольные |  |  |
|  | электроплиты |  |  |
|  | телевидение | Есть | удовлетворительное |
|  | сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
|  | сигнализация |  |  |
|  | мусоропровод |  |  |
|  | лифт |  |  |
|  | вентиляция | Есть | удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
|  | Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | канализация | Есть | удовлетворительное |
|  | водопровод | Есть | удовлетворительное |
|  | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
|  | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
|  | печи |  |  |
|  | калориферы |  |  |
|  | Горячее водоснабжение |  |  |
|  | Ванны |  |  |
|  | с газовой колонкой |  |  |
|  | с горячим водоснабжением |  |  |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Заместитель главы – начальник отдела ЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Козлов

М.П.

"24" \_августа\_ 2022 г.

Утверждаю

Глава администрации г. Канаш

В.Н. Михайлов

429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 3

тел/факс 2-12-15

E-mail:gkan@cap.ru

**А к т**

**о состоянии общего имущества собственников помещений в**

**многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

**I. Общие сведения о многоквартирном доме**

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, ул. Кабалина, д.19

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -

3. Серия, тип постройки: шлакоблочный многоэтажный дом

4. Год постройки: 1961

5. Степень износа по данным государственного технического учета: 60%

6. Степень фактического износа: 60%

7. Год последнего капитального ремонта: -

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу: № 1198 от 29,12,2018 г.

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: -

12. Наличие мансарды: -

13. Наличие мезонина: -

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества: -

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в

многоквартирном доме непригодными для проживания: № 1198 от 29,12,2018 г.

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания

(с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений

непригодными для проживания): -

18. Строительный объем: 1141 куб.м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами

и лестничными клетками:252,78 кв.м

б) жилых помещений (общая площадь квартир): 252,78 кв.м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в

состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений,

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):

20. Количество лестниц: 1 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные

Площадки): 22,08 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая

технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: 1267,62 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | Ленточный, бутовый камень | аварийное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | Каменные и крупноблочные | аварийное |
| 3. | Перегородки | Шлакобетонные,  кирпичные отштукатуренные | аварийное |
| 4. | Перекрытия |  |  |
|  | чердачные | Деревянные | аварийное |
|  | междуэтажные | Деревянные |
|  | подвальные |  |
| 5. | Крыша | Шифер | аварийное |
| 6. | Полы | Бетонные, плитки, дощатые | аварийное |
| 7. | Проемы |  |  |
|  | окна | Деревянные, пластиковые | аварийное |
|  | двери | Деревянные, металлические | аварийное |
|  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 8. | Отделка |  |  |
|  | внутренняя | Штукатурка стен | аварийное |
|  | наружная | Облицовка | аварийное |
|  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
|  | ванны напольные |  |  |
|  | электроплиты |  |  |
|  | телевидение | Есть | аварийное |
|  | сети проводного радиовещания | Есть | аварийное |
|  | сигнализация |  |  |
|  | мусоропровод |  |  |
|  | лифт |  |  |
|  | вентиляция | Есть | аварийное |
|  | (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
|  | Электроосвещение | Есть | аварийное |
|  |  |  |  |
|  | канализация | Есть | аварийное |
|  | водопровод | Есть | аварийное |
|  | газоснабжение | Есть | аварийное |
|  | Отопление (централизованное) | Есть | аварийное |
|  | печи |  |  |
|  | калориферы |  |  |
|  | Горячее водоснабжение |  |  |
|  | Ванны |  |  |
|  | с газовой колонкой |  |  |
|  | с горячим водоснабжением |  |  |
| 11. | Крыльца | Входные группы | аварийное |

Заместитель главы – начальник отдела ЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Козлов

М.П.

"24" \_августа\_ 2022 г.

Утверждаю

Глава администрации г. Канаш

В.Н. Михайлов

429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 3

тел/факс 2-12-15

E-mail:gkan@cap.ru

**А к т**

**о состоянии общего имущества собственников помещений в**

**многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

**I. Общие сведения о многоквартирном доме**

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, пр. Ленина, д.38

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): 21:04:060202:96

3. Серия, тип постройки: кирпичный многоэтажный дом

4. Год постройки: 1956

5. Степень износа по данным государственного технического учета: 67%

6. Степень фактического износа: 67%

7. Год последнего капитального ремонта: - 2022

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу: -

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: -

12. Наличие мансарды: -

13. Наличие мезонина: -

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества: -

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в

многоквартирном доме непригодными для проживания: -

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания

(с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений

непригодными для проживания): -

18. Строительный объем: 1129 куб.м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами

и лестничными клетками:254,77 кв.м

б) жилых помещений (общая площадь квартир): 254,77 кв.м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в

состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений,

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):

20. Количество лестниц: 1 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные

Площадки): 22,56 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая

технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: 1930 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | Ленточный, бутовый камень | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | Кирпичные | удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | Кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия |  |  |
|  | чердачные | Деревянные | удовлетворительное |
|  | междуэтажные | Деревянные |
|  | подвальные |  |
| 5. | Крыша | Профилированный лист | удовлетворительное |
| 6. | Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. | Проемы |  |  |
|  | окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
|  | двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 8. | Отделка |  |  |
|  | внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
|  | наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
|  | ванны напольные |  |  |
|  | электроплиты |  |  |
|  | телевидение | Есть | удовлетворительное |
|  | сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
|  | сигнализация |  |  |
|  | мусоропровод |  |  |
|  | лифт |  |  |
|  | вентиляция | Есть | удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
|  | Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | канализация | Есть | удовлетворительное |
|  | водопровод | Есть | удовлетворительное |
|  | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
|  | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
|  | печи |  |  |
|  | калориферы |  |  |
|  | Горячее водоснабжение |  |  |
|  | Ванны |  |  |
|  | с газовой колонкой |  |  |
|  | с горячим водоснабжением |  |  |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Заместитель главы – начальник отдела ЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Козлов

М.П.

"24" \_августа\_ 2022 г.

Утверждаю

Глава администрации г. Канаш

В.Н. Михайлов

429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 3

тел/факс 2-12-15

E-mail:gkan@cap.ru

**А к т**

**о состоянии общего имущества собственников помещений в**

**многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

**I. Общие сведения о многоквартирном доме**

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, пр. Ленина, д.40

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -

3. Серия, тип постройки: кирпичный многоэтажный дом

4. Год постройки: 1956

5. Степень износа по данным государственного технического учета: 67%

6. Степень фактического износа: 67%

7. Год последнего капитального ремонта: - 2018

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу: -

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: -

12. Наличие мансарды: -

13. Наличие мезонина: -

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества:-

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в

многоквартирном доме непригодными для проживания: -

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания

(с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений

непригодными для проживания): -

18. Строительный объем: 1129 куб.м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами

и лестничными клетками:251,24 кв.м

б) жилых помещений (общая площадь квартир): 251,24 кв.м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в

состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений,

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):

20. Количество лестниц: 1 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные

Площадки): 22,56 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая

технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: 1931 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | Ленточный, бутовый камень | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | Кирпичные | удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | Кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия |  |  |
|  | Чердачные | Деревянные | удовлетворительное |
|  | Междуэтажные | Деревянные |
|  | Подвальные |  |
| 5. | Крыша | Профилированный лист | удовлетворительное |
| 6. | Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. | Проемы |  |  |
|  | Окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
|  | Двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 8. | Отделка |  |  |
|  | Внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
|  | Наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
|  | ванны напольные |  |  |
|  | Электроплиты |  |  |
|  | Телевидение | Есть | удовлетворительное |
|  | сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
|  | Сигнализация |  |  |
|  | Мусоропровод |  |  |
|  | Лифт |  |  |
|  | Вентиляция | Есть | удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
|  | Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | Канализация | Есть | удовлетворительное |
|  | Водопровод | Есть | удовлетворительное |
|  | Газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
|  | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
|  | Печи |  |  |
|  | Калориферы |  |  |
|  | Горячее водоснабжение |  |  |
|  | Ванны |  |  |
|  | с газовой колонкой |  |  |
|  | с горячим водоснабжением |  |  |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Заместитель главы – начальник отдела ЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Козлов

М.П.

"24" \_августа\_ 2022 г.

Утверждаю

Глава администрации г. Канаш

В.Н. Михайлов

429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 3

тел/факс 2-12-15

E-mail:gkan@cap.ru

**А к т**

**о состоянии общего имущества собственников помещений в**

**многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

**I. Общие сведения о многоквартирном доме**

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, пр. Ленина, д.42

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -

3. Серия, тип постройки: кирпичный многоэтажный дом

4. Год постройки: 1956

5. Степень износа по данным государственного технического учета: 67%

6. Степень фактического износа: 67%

7. Год последнего капитального ремонта: - 2018

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу: -

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: -

12. Наличие мансарды: -

13. Наличие мезонина: -

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества: -

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в

многоквартирном доме непригодными для проживания: -

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания

(с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений

непригодными для проживания): -

18. Строительный объем: 1129 куб.м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами

и лестничными клетками:254,71 кв.м

б) жилых помещений (общая площадь квартир): 254,71 кв.м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в

состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений,

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):

20. Количество лестниц: 1 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные

Площадки): 22,56 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая

технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: 1991 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | Ленточный, бутовый камень | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | Кирпичные | удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | Кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия |  |  |
|  | чердачные | Деревянные | удовлетворительное |
|  | междуэтажные | Деревянные |
|  | подвальные |  |
| 5. | Крыша | Профилированный лист | удовлетворительное |
| 6. | Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. | Проемы |  |  |
|  | окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
|  | двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 8. | Отделка |  |  |
|  | внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
|  | наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
|  | ванны напольные |  |  |
|  | электроплиты |  |  |
|  | телевидение | Есть | удовлетворительное |
|  | сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
|  | сигнализация |  |  |
|  | мусоропровод |  |  |
|  | лифт |  |  |
|  | вентиляция | Есть | удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
|  | Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | канализация | Есть | удовлетворительное |
|  | водопровод | Есть | удовлетворительное |
|  | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
|  | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
|  | печи |  |  |
|  | калориферы |  |  |
|  | Горячее водоснабжение |  |  |
|  | Ванны |  |  |
|  | с газовой колонкой |  |  |
|  | с горячим водоснабжением |  |  |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Заместитель главы – начальник отдела ЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Козлов

М.П.

"24" \_августа\_ 2022 г.

Утверждаю

Глава администрации г. Канаш

В.Н. Михайлов

429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 3

тел/факс 2-12-15

E-mail:gkan@cap.ru

**А к т**

**о состоянии общего имущества собственников помещений в**

**многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

**I. Общие сведения о многоквартирном доме**

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, пр. Ленина, д.44

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -

3. Серия, тип постройки: шлакоблочный многоэтажный дом

4. Год постройки: 1959

5. Степень износа по данным государственного технического учета: 64%

6. Степень фактического износа: 64%

7. Год последнего капитального ремонта: - 2019

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу: -

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: -

12. Наличие мансарды: -

13. Наличие мезонина: -

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества: -

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в

многоквартирном доме непригодными для проживания: -

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания

(с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений

непригодными для проживания): -

18. Строительный объем: 1129 куб.м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами

и лестничными клетками:254,77 кв.м

б) жилых помещений (общая площадь квартир): 254,77 кв.м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в

состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений,

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):

20. Количество лестниц: 1 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные

Площадки): 22,56 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая

технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: 1930 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | Ленточный, бутовый камень | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | Каменные и крупноблочные | удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | Кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия |  |  |
|  | чердачные | Деревянные | удовлетворительное |
|  | междуэтажные | Деревянные |
|  | подвальные |  |
| 5. | Крыша | Профилированный лист | удовлетворительное |
| 6. | Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. | Проемы |  |  |
|  | окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
|  | двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 8. | Отделка |  |  |
|  | внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
|  | наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
|  | ванны напольные |  |  |
|  | электроплиты |  |  |
|  | телевидение | Есть | удовлетворительное |
|  | сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
|  | сигнализация |  |  |
|  | мусоропровод |  |  |
|  | лифт |  |  |
|  | вентиляция | Есть | удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
|  | Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | канализация | Есть | удовлетворительное |
|  | водопровод | Есть | удовлетворительное |
|  | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
|  | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
|  | печи |  |  |
|  | калориферы |  |  |
|  | Горячее водоснабжение |  |  |
|  | Ванны |  |  |
|  | с газовой колонкой |  |  |
|  | с горячим водоснабжением |  |  |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Заместитель главы – начальник отдела ЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Козлов

М.П.

"24" \_августа\_ 2022 г.

Утверждаю

Глава администрации г. Канаш

В.Н. Михайлов

429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 3

тел/факс 2-12-15

E-mail:gkan@cap.ru

**А к т**

**о состоянии общего имущества собственников помещений в**

**многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

**I. Общие сведения о многоквартирном доме**

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, пр. Ленина, д.46

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -

3. Серия, тип постройки: шлакоблочный многоэтажный дом

4. Год постройки: 1959

5. Степень износа по данным государственного технического учета: 64%

6. Степень фактического износа: 64%

7. Год последнего капитального ремонта: - 2018

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу: -

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: -

12. Наличие мансарды: -

13. Наличие мезонина: -

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества:-

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в

многоквартирном доме непригодными для проживания: -

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания

(с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений

непригодными для проживания): -

18. Строительный объем: 1129 куб.м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами

и лестничными клетками:254,77 кв.м

б) жилых помещений (общая площадь квартир): 254,77 кв.м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в

состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений,

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):

20. Количество лестниц: 1 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные

Площадки): 22,56 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая

технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: 1931 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | Ленточный, бутовый камень | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | Каменные и крупноблочные | удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | Шлакобетонные, бетонные, кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия |  |  |
|  | чердачные | Деревянные | удовлетворительное |
|  | междуэтажные | Деревянные |
|  | подвальные |  |
| 5. | Крыша | Профилированный лист | удовлетворительное |
| 6. | Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. | Проемы |  |  |
|  | окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
|  | двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 8. | Отделка |  |  |
|  | внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
|  | наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
|  | ванны напольные |  |  |
|  | электроплиты |  |  |
|  | телевидение | Есть | удовлетворительное |
|  | сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
|  | сигнализация |  |  |
|  | мусоропровод |  |  |
|  | лифт |  |  |
|  | вентиляция | Есть | удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
|  | Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | канализация | Есть | удовлетворительное |
|  | водопровод | Есть | удовлетворительное |
|  | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
|  | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
|  | печи |  |  |
|  | калориферы |  |  |
|  | Горячее водоснабжение |  |  |
|  | Ванны |  |  |
|  | с газовой колонкой |  |  |
|  | с горячим водоснабжением |  |  |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Заместитель главы – начальник отдела ЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Козлов

М.П.

"24" \_августа\_ 2022 г.

Утверждаю

Глава администрации г. Канаш

В.Н. Михайлов

429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 3

тел/факс 2-12-15

E-mail:gkan@cap.ru

**А к т**

**о состоянии общего имущества собственников помещений в**

**многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

**I. Общие сведения о многоквартирном доме**

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, пр. Ленина, д.48

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -

3. Серия, тип постройки: шлакоблочный многоэтажный дом

4. Год постройки: 1959

5. Степень износа по данным государственного технического учета: 64%

6. Степень фактического износа: 64%

7. Год последнего капитального ремонта: - 2019

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу: -

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: -

12. Наличие мансарды: -

13. Наличие мезонина: -

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества: -

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в

многоквартирном доме непригодными для проживания: -

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания

(с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений

непригодными для проживания): -

18. Строительный объем: 1129 куб.м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами

и лестничными клетками:254,77 кв.м

б) жилых помещений (общая площадь квартир): 254,77 кв.м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в

состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений,

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):

20. Количество лестниц: 1 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные

Площадки): 22,56 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая

технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: 1931 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | Ленточный, бутовый камень | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | Каменные и крупноблочные | удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | Шлакобетонные, бетонные, кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия |  |  |
|  | чердачные | Деревянные | удовлетворительное |
|  | междуэтажные | Деревянные |
|  | подвальные |  |
| 5. | Крыша | Профилированный лист | удовлетворительное |
| 6. | Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. | Проемы |  |  |
|  | окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
|  | двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 8. | Отделка |  |  |
|  | внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
|  | наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
|  | ванны напольные |  |  |
|  | электроплиты |  |  |
|  | телевидение | Есть | удовлетворительное |
|  | сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
|  | сигнализация |  |  |
|  | мусоропровод |  |  |
|  | лифт |  |  |
|  | вентиляция | Есть | удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
|  | Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | канализация | Есть | удовлетворительное |
|  | водопровод | Есть | удовлетворительное |
|  | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
|  | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
|  | печи |  |  |
|  | калориферы |  |  |
|  | Горячее водоснабжение |  |  |
|  | Ванны |  |  |
|  | с газовой колонкой |  |  |
|  | с горячим водоснабжением |  |  |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Заместитель главы – начальник отдела ЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Козлов

М.П.

"24" \_августа\_ 2022 г.

Утверждаю

Глава администрации г. Канаш

В.Н. Михайлов

429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 3

тел/факс 2-12-15

E-mail:gkan@cap.ru

**А к т**

**о состоянии общего имущества собственников помещений в**

**многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

**I. Общие сведения о многоквартирном доме**

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, пр. Ленина, д.50

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -

3. Серия, тип постройки: кирпичный многоэтажный дом

4. Год постройки: 1959

5. Степень износа по данным государственного технического учета: 64%

6. Степень фактического износа: 64%

7. Год последнего капитального ремонта: - 2018

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу: -

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: -

12. Наличие мансарды: -

13. Наличие мезонина: -

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества:-

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в

многоквартирном доме непригодными для проживания: -

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания

(с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений

непригодными для проживания): -

18. Строительный объем: 1184 куб.м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами

и лестничными клетками: 263,98 кв.м

б) жилых помещений (общая площадь квартир): 263,98 кв.м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в

состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений,

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):

20. Количество лестниц: 1 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные

Площадки): 22,56 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая

технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: 2341 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | Ленточный, бутовый камень | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | Кирпичные | удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | Кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия |  |  |
|  | чердачные | Деревянные | удовлетворительное |
|  | междуэтажные | Деревянные |
|  | подвальные |  |
| 5. | Крыша | Профилированный лист | удовлетворительное |
| 6. | Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. | Проемы |  |  |
|  | окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
|  | двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 8. | Отделка |  |  |
|  | внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
|  | наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
|  | ванны напольные |  |  |
|  | электроплиты |  |  |
|  | телевидение | Есть | удовлетворительное |
|  | сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
|  | сигнализация |  |  |
|  | мусоропровод |  |  |
|  | лифт |  |  |
|  | вентиляция | Есть | удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
|  | Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | канализация | Есть | удовлетворительное |
|  | водопровод | Есть | удовлетворительное |
|  | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
|  | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
|  | печи |  |  |
|  | калориферы |  |  |
|  | Горячее водоснабжение |  |  |
|  | Ванны |  |  |
|  | с газовой колонкой |  |  |
|  | с горячим водоснабжением |  |  |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Заместитель главы – начальник отдела ЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Козлов

М.П.

"24" \_августа\_ 2022 г.

Утверждаю

Глава администрации г. Канаш

В.Н. Михайлов

429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 3

тел/факс 2-12-15

E-mail:gkan@cap.ru

**А к т**

**о состоянии общего имущества собственников помещений в**

**многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

**I. Общие сведения о многоквартирном доме**

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, пр. Ленина, д.52

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -

3. Серия, тип постройки: шлакоблочный многоэтажный дом

4. Год постройки: 1957

5. Степень износа по данным государственного технического учета: 66%

6. Степень фактического износа: 66%

7. Год последнего капитального ремонта: -

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу: -

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: -

12. Наличие мансарды: -

13. Наличие мезонина: -

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества:-

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в

многоквартирном доме непригодными для проживания: -

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания

(с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений

непригодными для проживания): -

18. Строительный объем: 1129 куб.м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами

и лестничными клетками: 254,77 кв.м

б) жилых помещений (общая площадь квартир): 254,77 кв.м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в

состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений,

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):

20. Количество лестниц: 1 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные

Площадки): 22,54 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров:0 кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая

технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: 1931 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | Ленточный, бутовый камень | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | Каменные и крупноблочные | удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | Шлакобетонные, бетонные, кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия |  |  |
|  | чердачные | Деревянные | удовлетворительное |
|  | междуэтажные | Деревянные |
|  | подвальные |  |
| 5. | Крыша | Шифер | удовлетворительное |
| 6. | Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. | Проемы |  |  |
|  | окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
|  | двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 8. | Отделка |  |  |
|  | внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
|  | наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
|  | ванны напольные |  |  |
|  | электроплиты |  |  |
|  | телевидение | Есть | удовлетворительное |
|  | сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
|  | сигнализация |  |  |
|  | мусоропровод |  |  |
|  | лифт |  |  |
|  | вентиляция | Есть | удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
|  | Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | канализация | Есть | удовлетворительное |
|  | водопровод | Есть | удовлетворительное |
|  | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
|  | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
|  | печи |  |  |
|  | калориферы |  |  |
|  | Горячее водоснабжение |  |  |
|  | Ванны |  |  |
|  | с газовой колонкой |  |  |
|  | с горячим водоснабжением |  |  |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Заместитель главы – начальник отдела ЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Козлов

М.П.

"24" \_августа\_ 2022 г.

Утверждаю

Глава администрации г. Канаш

В.Н. Михайлов

429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 3

тел/факс 2-12-15

E-mail:gkan@cap.ru

**А к т**

**о состоянии общего имущества собственников помещений в**

**многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

**I. Общие сведения о многоквартирном доме**

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, пр. Ленина, д.56

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -

3. Серия, тип постройки: шлакоблочный многоэтажный дом

4. Год постройки: 1958

5. Степень износа по данным государственного технического учета: 65%

6. Степень фактического износа: 65%

7. Год последнего капитального ремонта: -

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу: -

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: -

12. Наличие мансарды: -

13. Наличие мезонина: -

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества: -

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в

многоквартирном доме непригодными для проживания: -

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания

(с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений

непригодными для проживания): -

18. Строительный объем: 1122 куб.м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами

и лестничными клетками: 254,15 кв.м

б) жилых помещений (общая площадь квартир): 254,15 кв.м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в

состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений,

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):

20. Количество лестниц: 1 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные

Площадки): 20,7 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая

технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: 617,4 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | Ленточный, бутовый камень | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | Каменные и крупноблочные | удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | Шлакобетонные, бетонные, кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия |  |  |
|  | чердачные | Деревянные | удовлетворительное |
|  | междуэтажные | Деревянные |
|  | подвальные |  |
| 5. | Крыша | Шифер | удовлетворительное |
| 6. | Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. | Проемы |  |  |
|  | окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
|  | двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 8. | Отделка |  |  |
|  | внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
|  | наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
|  | ванны напольные |  |  |
|  | электроплиты |  |  |
|  | телевидение | Есть | удовлетворительное |
|  | сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
|  | сигнализация |  |  |
|  | мусоропровод |  |  |
|  | лифт |  |  |
|  | вентиляция | Есть | удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
|  | Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | канализация | Есть | удовлетворительное |
|  | водопровод | Есть | удовлетворительное |
|  | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
|  | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
|  | печи |  |  |
|  | калориферы |  |  |
|  | Горячее водоснабжение |  |  |
|  | Ванны |  |  |
|  | с газовой колонкой |  |  |
|  | с горячим водоснабжением |  |  |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Заместитель главы – начальник отдела ЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Козлов

М.П.

"24" \_августа\_ 2022 г.

Утверждаю

Глава администрации г. Канаш

В.Н. Михайлов

429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 3

тел/факс 2-12-15

E-mail:gkan@cap.ru

**А к т**

**о состоянии общего имущества собственников помещений в**

**многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

**I. Общие сведения о многоквартирном доме**

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, пр. Ленина, д.58

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -

3. Серия, тип постройки: шлакоблочный многоэтажный дом

4. Год постройки: 1959

5. Степень износа по данным государственного технического учета: 64%

6. Степень фактического износа: 64%

7. Год последнего капитального ремонта: -

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу: -

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: -

12. Наличие мансарды: -

13. Наличие мезонина: -

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества: -

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в

многоквартирном доме непригодными для проживания: -

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания

(с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений

непригодными для проживания): -

18. Строительный объем: 1122 куб.м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами

и лестничными клетками: 254,77 кв.м

б) жилых помещений (общая площадь квартир): 254,77 кв.м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в

состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений,

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):

20. Количество лестниц: 1 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные

Площадки): 22 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая

технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: 607,4 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | Ленточный, бутовый камень | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | Каменные и крупноблочные | удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | Шлакобетонные, бетонные, кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия |  |  |
|  | чердачные | Деревянные | удовлетворительное |
|  | междуэтажные | Деревянные |
|  | подвальные |  |
| 5. | Крыша | Шифер | удовлетворительное |
| 6. | Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. | Проемы |  |  |
|  | окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
|  | двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 8. | Отделка |  |  |
|  | внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
|  | наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
|  | ванны напольные |  |  |
|  | электроплиты |  |  |
|  | телевидение | Есть | удовлетворительное |
|  | сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
|  | сигнализация |  |  |
|  | мусоропровод |  |  |
|  | лифт |  |  |
|  | вентиляция | Есть | удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
|  | Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | канализация | Есть | удовлетворительное |
|  | водопровод | Есть | удовлетворительное |
|  | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
|  | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
|  | печи |  |  |
|  | калориферы |  |  |
|  | Горячее водоснабжение |  |  |
|  | Ванны |  |  |
|  | с газовой колонкой |  |  |
|  | с горячим водоснабжением |  |  |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Заместитель главы – начальник отдела ЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Козлов

М.П.

"24" \_августа\_ 2022 г.

Утверждаю

Глава администрации г. Канаш

В.Н. Михайлов

429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 3

тел/факс 2-12-15

E-mail:gkan@cap.ru

**А к т**

**о состоянии общего имущества собственников помещений в**

**многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

**I. Общие сведения о многоквартирном доме**

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, пр. Ленина, д.62

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -

3. Серия, тип постройки: шлакоблочный многоэтажный дом

4. Год постройки: 1959

5. Степень износа по данным государственного технического учета: 70%

6. Степень фактического износа: 70%

7. Год последнего капитального ремонта: - 2018

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу: -

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: -

12. Наличие мансарды: -

13. Наличие мезонина: -

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества: -

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в

многоквартирном доме непригодными для проживания: -

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания

(с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений

непригодными для проживания): -

18. Строительный объем: 1122 куб.м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами

и лестничными клетками: 257,2 кв.м

б) жилых помещений (общая площадь квартир): 257,2 кв.м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в

состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений,

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):

20. Количество лестниц: 1 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные

Площадки): 22 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая

технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: 809,7 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | Ленточный, бутовый камень | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | Каменные и крупноблочные | удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | Шлакобетонные, бетонные, кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия |  |  |
|  | чердачные | Деревянные | удовлетворительное |
|  | междуэтажные | Деревянные |
|  | подвальные |  |
| 5. | Крыша | Профилированный лист | удовлетворительное |
| 6. | Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. | Проемы |  |  |
|  | окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
|  | двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 8. | Отделка |  |  |
|  | внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
|  | наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
|  | ванны напольные |  |  |
|  | электроплиты |  |  |
|  | телевидение | Есть | удовлетворительное |
|  | сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
|  | сигнализация |  |  |
|  | мусоропровод |  |  |
|  | лифт |  |  |
|  | вентиляция | Есть | удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
|  | Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | канализация | Есть | удовлетворительное |
|  | водопровод | Есть | удовлетворительное |
|  | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
|  | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
|  | печи |  |  |
|  | калориферы |  |  |
|  | Горячее водоснабжение |  |  |
|  | Ванны |  |  |
|  | с газовой колонкой |  |  |
|  | с горячим водоснабжением |  |  |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Заместитель главы – начальник отдела ЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Козлов

М.П.

"24" \_августа\_ 2022 г.

Утверждаю

Глава администрации г. Канаш

В.Н. Михайлов

429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 3

тел/факс 2-12-15

E-mail:gkan@cap.ru

**А к т**

**о состоянии общего имущества собственников помещений в**

**многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

**I. Общие сведения о многоквартирном доме**

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, пр. Ленина, д.63

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -

3. Серия, тип постройки: кирпичный многоэтажный дом

4. Год постройки: 1958

5. Степень износа по данным государственного технического учета: 65%

6. Степень фактического износа: 65%

7. Год последнего капитального ремонта: -

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу: № 1181 от 06.12.2017 г.

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: -

12. Наличие мансарды: -

13. Наличие мезонина: -

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества: -

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в

многоквартирном доме непригодными для проживания: № 1181 от 06.12.2017 г.

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания

(с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений

непригодными для проживания): -

18. Строительный объем: 3290 куб.м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами

и лестничными клетками: 760,59 кв.м

б) жилых помещений (общая площадь квартир): 726,32 кв.м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в

состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений,

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):

20. Количество лестниц: 1 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные

Площадки): 34,27 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая

технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: 521,47 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | Ленточный, бутовый камень | аварийное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | Кирпичные | аварийное |
| 3. | Перегородки | Кирпичные отштукатуренные | аварийное |
| 4. | Перекрытия |  |  |
|  | чердачные | Деревянные | аварийное |
|  | междуэтажные | Деревянные |
|  | подвальные |  |
| 5. | Крыша | Шифер | аварийное |
| 6. | Полы | Бетонные, плитки, дощатые | аварийное |
| 7. | Проемы |  |  |
|  | окна | Деревянные, пластиковые | аварийное |
|  | двери | Деревянные, металлические | аварийное |
|  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 8. | Отделка |  |  |
|  | внутренняя | Штукатурка стен | аварийное |
|  | наружная | Без облицовки | аварийное |
|  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
|  | ванны напольные |  |  |
|  | электроплиты |  |  |
|  | телевидение | Есть | аварийное |
|  | сети проводного радиовещания | Есть | аварийное |
|  | сигнализация |  |  |
|  | мусоропровод |  |  |
|  | лифт |  |  |
|  | вентиляция | Есть | аварийное |
|  | (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
|  | Электроосвещение | Есть | аварийное |
|  |  |  |  |
|  | канализация | Есть | аварийное |
|  | водопровод | Есть | аварийное |
|  | газоснабжение | Есть | аварийное |
|  | Отопление (централизованное) | Есть | аварийное |
|  | печи |  |  |
|  | калориферы |  |  |
|  | Горячее водоснабжение |  |  |
|  | Ванны |  |  |
|  | с газовой колонкой |  |  |
|  | с горячим водоснабжением |  |  |
| 11. | Крыльца | Входные группы | аварийное |

Заместитель главы – начальник отдела ЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Козлов

М.П.

"24" \_августа\_ 2022 г.

Утверждаю

Глава администрации г. Канаш

В.Н. Михайлов

429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 3

тел/факс 2-12-15

E-mail:gkan@cap.ru

**А к т**

**о состоянии общего имущества собственников помещений в**

**многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

**I. Общие сведения о многоквартирном доме**

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, пр. Ленина, д.64

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -

3. Серия, тип постройки: шлакоблочный многоэтажный дом

4. Год постройки: 1959

5. Степень износа по данным государственного технического учета: 65%

6. Степень фактического износа: 65%

7. Год последнего капитального ремонта: - 2019

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу: -

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа:

12. Наличие мансарды: -

13. Наличие мезонина: -

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества: -

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в

многоквартирном доме непригодными для проживания: -

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания

(с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений

непригодными для проживания): -

18. Строительный объем: 1129 куб.м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами

и лестничными клетками: 254,77 кв.м

б) жилых помещений (общая площадь квартир): 254,77 кв.м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в

состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений,

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):

20. Количество лестниц: 1 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные

Площадки): 22,56 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая

технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: 1922 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | Ленточный, бутовый камень | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | Каменные и крупноблочные | удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | Шлакобетонные, бетонные, кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия |  |  |
|  | чердачные | Деревянные | удовлетворительное |
|  | междуэтажные | Деревянные |
|  | подвальные |  |
| 5. | Крыша | Профилированный лист | удовлетворительное |
| 6. | Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. | Проемы |  |  |
|  | окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
|  | двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 8. | Отделка |  |  |
|  | внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
|  | наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
|  | ванны напольные |  |  |
|  | электроплиты |  |  |
|  | телевидение | Есть | удовлетворительное |
|  | сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
|  | сигнализация |  |  |
|  | мусоропровод |  |  |
|  | лифт |  |  |
|  | вентиляция | Есть | удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
|  | Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | канализация | Есть | удовлетворительное |
|  | водопровод | Есть | удовлетворительное |
|  | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
|  | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
|  | печи |  |  |
|  | калориферы |  |  |
|  | Горячее водоснабжение |  |  |
|  | Ванны |  |  |
|  | с газовой колонкой |  |  |
|  | с горячим водоснабжением |  |  |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Заместитель главы – начальник отдела ЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Козлов

М.П.

"24" \_августа\_ 2022 г.

Утверждаю

Глава администрации г. Канаш

В.Н. Михайлов

429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 3

тел/факс 2-12-15

E-mail:gkan@cap.ru

**А к т**

**о состоянии общего имущества собственников помещений в**

**многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

**I. Общие сведения о многоквартирном доме**

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, пр. Ленина, д.66

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -

3. Серия, тип постройки: шлакоблочный многоэтажный дом

4. Год постройки: 1959

5. Степень износа по данным государственного технического учета: 65%

6. Степень фактического износа: 65%

7. Год последнего капитального ремонта: - 2019

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу: -

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: -

12. Наличие мансарды: -

13. Наличие мезонина: -

14. Количество квартир: 8

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества: -

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в

многоквартирном доме непригодными для проживания: -

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания

(с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений

непригодными для проживания): -

18. Строительный объем: 1118 куб.м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами

и лестничными клетками: 254,15 кв.м

б) жилых помещений (общая площадь квартир): 254,15 кв.м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в

состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений,

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):-

20. Количество лестниц: 1 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные

Площадки): 23,5 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая

технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: 577,7 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | Ленточный, бутовый камень | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | Каменные и крупноблочные | удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | Шлакобетонные, бетонные, кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия |  |  |
|  | чердачные | Деревянные | удовлетворительное |
|  | междуэтажные | Деревянные |
|  | подвальные |  |
| 5. | Крыша | Профилированный лист | удовлетворительное |
| 6. | Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. | Проемы |  |  |
|  | окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
|  | двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 8. | Отделка |  |  |
|  | внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
|  | наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
|  | ванны напольные |  |  |
|  | электроплиты |  |  |
|  | телевидение | Есть | удовлетворительное |
|  | сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
|  | сигнализация |  |  |
|  | мусоропровод |  |  |
|  | лифт |  |  |
|  | вентиляция | Есть | удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
|  | Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | канализация | Есть | удовлетворительное |
|  | водопровод | Есть | удовлетворительное |
|  | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
|  | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
|  | печи |  |  |
|  | калориферы |  |  |
|  | Горячее водоснабжение |  |  |
|  | Ванны |  |  |
|  | с газовой колонкой |  |  |
|  | с горячим водоснабжением |  |  |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Заместитель главы – начальник отдела ЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Козлов

М.П.

"24" \_августа\_ 2022 г.

Утверждаю

Глава администрации г. Канаш

В.Н. Михайлов

429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 3

тел/факс 2-12-15

E-mail:gkan@cap.ru

**А к т**

**о состоянии общего имущества собственников помещений в**

**многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

**I. Общие сведения о многоквартирном доме**

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, пр. Ленина, д. 2

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии):

3. Серия, тип постройки: кирпичный многоэтажный дом

4. Год постройки: 1966

5. Степень износа по данным государственного технического учета: 43%

6. Степень фактического износа: 43%

7. Год последнего капитального ремонта: - 2020

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу: -

9. Количество этажей: 5

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: -

12. Наличие мансарды: -

13. Наличие мезонина: -

14. Количество квартир: 79

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества:-

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в

многоквартирном доме непригодными для проживания: -

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания

(с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений

непригодными для проживания): -

18. Строительный объем: 12853 куб.м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами

и лестничными клетками: 3215,22 кв.м

б) жилых помещений (общая площадь квартир): 3215,22 кв.м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в

состав общего имущества в многоквартирном доме): 248,70 кв.м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений,

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):-

20. Количество лестниц: 4 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные

Площадки): 236 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая

технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: 691,74 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | Ленточный бетонный и железобетонный, свайный | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | Кирпичные | удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | Кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия |  |  |
|  | чердачные | Железобетонные плиты | удовлетворительное |
|  | междуэтажные | Железобетонные плиты |
|  | подвальные |  |
| 5. | Крыша | Профилированный лист | удовлетворительное |
| 6. | Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. | Проемы |  |  |
|  | окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
|  | двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 8. | Отделка |  |  |
|  | внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
|  | наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
|  | ванны напольные |  |  |
|  | электроплиты |  |  |
|  | телевидение | Есть | удовлетворительное |
|  | сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
|  | сигнализация |  |  |
|  | мусоропровод |  |  |
|  | лифт |  |  |
|  | вентиляция | Есть | удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
|  | Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | канализация | Есть | удовлетворительное |
|  | водопровод | Есть | удовлетворительное |
|  | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
|  | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
|  | печи |  |  |
|  | калориферы |  |  |
|  | Горячее водоснабжение |  |  |
|  | Ванны |  |  |
|  | с газовой колонкой | Есть | удовлетворительное |
|  | с горячим водоснабжением |  |  |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Заместитель главы – начальник отдела ЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Козлов

М.П.

"24" \_августа\_ 2022 г.

Утверждаю

Глава администрации г. Канаш

В.Н. Михайлов

429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 3

тел/факс 2-12-15

E-mail:gkan@cap.ru

**А к т**

**о состоянии общего имущества собственников помещений в**

**многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

**I. Общие сведения о многоквартирном доме**

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, пр. Ленина, д.12

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -

3. Серия, тип постройки: кирпичный многоэтажный дом

4. Год постройки: 1963

5. Степень износа по данным государственного технического учета: 46%

6. Степень фактического износа: 46%

7. Год последнего капитального ремонта: - 2020

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу: -

9. Количество этажей: 4

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: -

12. Наличие мансарды: -

13. Наличие мезонина: -

14. Количество квартир: 87

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества: -

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в

многоквартирном доме непригодными для проживания: -

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания

(с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений

непригодными для проживания): -

18. Строительный объем: 16708 куб.м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами

и лестничными клетками: 4130,88 кв.м

б) жилых помещений (общая площадь квартир): 4130,88 кв.м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в

состав общего имущества в многоквартирном доме): 992,28 кв.м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений,

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):-

20. Количество лестниц: 6 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные

Площадки): 258 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая

технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: 3045 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | Ленточный бетонный и железобетонный, свайный | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | Кирпичные | удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | Кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия |  |  |
|  | чердачные | Железобетонные плиты | удовлетворительное |
|  | междуэтажные | Железобетонные плиты |
|  | подвальные |  |
| 5. | Крыша | Профилированный лист | удовлетворительное |
| 6. | Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. | Проемы |  |  |
|  | окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
|  | двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 8. | Отделка |  |  |
|  | внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
|  | наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
|  | ванны напольные |  |  |
|  | электроплиты |  |  |
|  | телевидение | Есть | удовлетворительное |
|  | сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
|  | сигнализация |  |  |
|  | мусоропровод |  |  |
|  | лифт |  |  |
|  | вентиляция | Есть | удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
|  | Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | канализация | Есть | удовлетворительное |
|  | водопровод | Есть | удовлетворительное |
|  | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
|  | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
|  | печи |  |  |
|  | калориферы |  |  |
|  | Горячее водоснабжение |  |  |
|  | Ванны |  |  |
|  | с газовой колонкой | Есть | удовлетворительное |
|  | с горячим водоснабжением |  |  |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Заместитель главы – начальник отдела ЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Козлов

М.П.

"24" \_августа\_ 2022 г.

Утверждаю

Глава администрации г. Канаш

В.Н. Михайлов

429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 3

тел/факс 2-12-15

E-mail:gkan@cap.ru

**А к т**

**о состоянии общего имущества собственников помещений в**

**многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

**I. Общие сведения о многоквартирном доме**

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, пр. Ленина, д.14

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): 21:04:060202:3221

3. Серия, тип постройки: кирпичный многоэтажный дом

4. Год постройки: 1964

5. Степень износа по данным государственного технического учета: 45%

6. Степень фактического износа: 45%

7. Год последнего капитального ремонта: - 2020

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу: -

9. Количество этажей: 4

10. Наличие подвала: нет

11. Наличие цокольного этажа: -

12. Наличие мансарды: -

13. Наличие мезонина: -

14. Количество квартир: 30

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества: -

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в

многоквартирном доме непригодными для проживания: -

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания

(с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений

непригодными для проживания): -

18. Строительный объем: 5144 куб.м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами

и лестничными клетками: 1266,21 кв.м

б) жилых помещений (общая площадь квартир): 1266,21 кв.м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в

состав общего имущества в многоквартирном доме): 71,9 кв.м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений,

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):

20. Количество лестниц: 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные

Площадки): 93,6 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая

технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: 1007,15 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | Ленточный бетонный и железобетонный, свайный | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | Кирпичные | удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | Кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия |  |  |
|  | чердачные | Железобетонные плиты | удовлетворительное |
|  | междуэтажные | Железобетонные плиты |
|  | подвальные |  |
| 5. | Крыша | Профилированный лист | удовлетворительное |
| 6. | Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. | Проемы |  |  |
|  | окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
|  | двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 8. | Отделка |  |  |
|  | внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
|  | наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
|  | ванны напольные |  |  |
|  | электроплиты |  |  |
|  | телевидение | Есть | удовлетворительное |
|  | сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
|  | сигнализация |  |  |
|  | мусоропровод |  |  |
|  | лифт |  |  |
|  | вентиляция | Есть | удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
|  | Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | канализация | Есть | удовлетворительное |
|  | водопровод | Есть | удовлетворительное |
|  | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
|  | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
|  | печи |  |  |
|  | калориферы |  |  |
|  | Горячее водоснабжение |  |  |
|  | Ванны |  |  |
|  | с газовой колонкой | Есть | удовлетворительное |
|  | с горячим водоснабжением |  |  |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Заместитель главы – начальник отдела ЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Козлов

М.П.

"24" \_августа\_ 2022 г.

Утверждаю

Глава администрации г. Канаш

В.Н. Михайлов

429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 3

тел/факс 2-12-15

E-mail:gkan@cap.ru

**А к т**

**о состоянии общего имущества собственников помещений в**

**многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

**I. Общие сведения о многоквартирном доме**

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, ул. Разина, д. 15

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -

3. Серия, тип постройки: кирпичный многоэтажный дом

4. Год постройки: 1962

5. Степень износа по данным государственного технического учета: 46%

6. Степень фактического износа: 46%

7. Год последнего капитального ремонта: - 2019

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу: -

9. Количество этажей: 4

10. Наличие подвала: имеется

11. Наличие цокольного этажа: -

12. Наличие мансарды: -

13. Наличие мезонина: -

14. Количество квартир: 32

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества: -

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в

многоквартирном доме непригодными для проживания: -

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания

(с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений

непригодными для проживания): -

18. Строительный объем: 5023 куб.м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами

и лестничными клетками: 1282 кв.м

б) жилых помещений (общая площадь квартир): 1282 кв.м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в

состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений,

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):

20. Количество лестниц: 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные

Площадки): 32 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая

технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: - кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | Ленточный бетонный и железобетонный, свайный | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | Кирпичные | удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | Кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия |  |  |
|  | чердачные | Железобетонные плиты | удовлетворительное |
|  | междуэтажные | Железобетонные плиты |
|  | подвальные | Железобетонные плиты |
| 5. | Крыша | Профилированный лист | удовлетворительное |
| 6. | Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. | Проемы |  |  |
|  | окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
|  | двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 8. | Отделка |  |  |
|  | внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
|  | наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
|  | ванны напольные |  |  |
|  | электроплиты |  |  |
|  | телевидение | Есть | удовлетворительное |
|  | сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
|  | сигнализация |  |  |
|  | мусоропровод |  |  |
|  | лифт |  |  |
|  | вентиляция | Есть | удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
|  | Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | канализация | Есть | удовлетворительное |
|  | водопровод | Есть | удовлетворительное |
|  | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
|  | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
|  | печи |  |  |
|  | калориферы |  |  |
|  | Горячее водоснабжение |  |  |
|  | Ванны |  |  |
|  | с газовой колонкой | Есть | удовлетворительное |
|  | с горячим водоснабжением |  |  |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Заместитель главы – начальник отдела ЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Козлов

М.П.

"24" \_августа\_ 2022 г.

Утверждаю

Глава администрации г. Канаш

В.Н. Михайлов

429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 3

тел/факс 2-12-15

E-mail:gkan@cap.ru

**А к т**

**о состоянии общего имущества собственников помещений в**

**многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

**I. Общие сведения о многоквартирном доме**

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, ул. Разина, д. 17

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -

3. Серия, тип постройки: кирпичный многоэтажный дом

4. Год постройки: 1963

5. Степень износа по данным государственного технического учета: 46%

6. Степень фактического износа: 46%

7. Год последнего капитального ремонта: - 2019

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу: -

9. Количество этажей: 4

10. Наличие подвала: имеется

11. Наличие цокольного этажа: -

12. Наличие мансарды: -

13. Наличие мезонина: -

14. Количество квартир: 32

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества: -

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в

многоквартирном доме непригодными для проживания: -

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания

(с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений

непригодными для проживания): -

18. Строительный объем: 5012 куб.м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами

и лестничными клетками: 1299,44 кв.м

б) жилых помещений (общая площадь квартир): 1299,44 кв.м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в

состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений,

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):-

20. Количество лестниц: 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные

Площадки): 32 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая

технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: - кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | Ленточный бетонный и железобетонный, свайный | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | Кирпичные | удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | Кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия |  |  |
|  | чердачные | Железобетонные плиты | удовлетворительное |
|  | междуэтажные | Железобетонные плиты |
|  | подвальные | Железобетонные плиты |
| 5. | Крыша | Профилированный лист | удовлетворительное |
| 6. | Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. | Проемы |  |  |
|  | окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
|  | двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 8. | Отделка |  |  |
|  | внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
|  | наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
|  | ванны напольные |  |  |
|  | электроплиты |  |  |
|  | телевидение | Есть | удовлетворительное |
|  | сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
|  | сигнализация |  |  |
|  | мусоропровод |  |  |
|  | лифт |  |  |
|  | вентиляция | Есть | удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
|  | Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | канализация | Есть | удовлетворительное |
|  | водопровод | Есть | удовлетворительное |
|  | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
|  | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
|  | печи |  |  |
|  | калориферы |  |  |
|  | Горячее водоснабжение |  |  |
|  | Ванны |  |  |
|  | с газовой колонкой | Есть | удовлетворительное |
|  | с горячим водоснабжением |  |  |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Заместитель главы – начальник отдела ЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Козлов

М.П.

"24" \_августа\_ 2022 г.

Утверждаю

Глава администрации г. Канаш

В.Н. Михайлов

429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 3

тел/факс 2-12-15

E-mail:gkan@cap.ru

**А к т**

**о состоянии общего имущества собственников помещений в**

**многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

**I. Общие сведения о многоквартирном доме**

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 17

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -

3. Серия, тип постройки: кирпичный многоэтажный дом

4. Год постройки: 1973

5. Степень износа по данным государственного технического учета: 30%

6. Степень фактического износа: 30%

7. Год последнего капитального ремонта: - 2020

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу: -

9. Количество этажей: 5

10. Наличие подвала: имеется

11. Наличие цокольного этажа: -

12. Наличие мансарды: -

13. Наличие мезонина: -

14. Количество квартир: 27

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества: -

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в

многоквартирном доме непригодными для проживания: -

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания

(с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений

непригодными для проживания): -

18. Строительный объем: 14995 куб.м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами

и лестничными клетками: 2898,21 кв.м

б) жилых помещений (общая площадь квартир): 2636,69 кв.м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в

состав общего имущества в многоквартирном доме): 770,9 кв.м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений,

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):

20. Количество лестниц: 5 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные

Площадки): 259,52 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая

технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: 2081,35 кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | Ленточный бетонный и железобетонный, свайный | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | Кирпичные | удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | Кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия |  |  |
|  | чердачные | Железобетонные плиты | удовлетворительное |
|  | междуэтажные | Железобетонные плиты |
|  | подвальные | Железобетонные плиты |
| 5. | Крыша | Мягкая, рулонная | удовлетворительное |
| 6. | Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. | Проемы |  |  |
|  | окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
|  | двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 8. | Отделка |  |  |
|  | внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
|  | наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
|  | ванны напольные |  |  |
|  | электроплиты |  |  |
|  | телевидение | Есть | удовлетворительное |
|  | сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
|  | сигнализация |  |  |
|  | мусоропровод |  |  |
|  | лифт |  |  |
|  | вентиляция | Есть | удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
|  | Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | канализация | Есть | удовлетворительное |
|  | водопровод | Есть | удовлетворительное |
|  | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
|  | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
|  | печи |  |  |
|  | калориферы |  |  |
|  | Горячее водоснабжение |  |  |
|  | Ванны |  |  |
|  | с газовой колонкой | Есть | удовлетворительное |
|  | с горячим водоснабжением |  |  |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Заместитель главы – начальник отдела ЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Козлов

М.П.

"24" \_августа\_ 2022 г.

Утверждаю

Глава администрации г. Канаш

В.Н. Михайлов

429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 3

тел/факс 2-12-15

E-mail:gkan@cap.ru

**А к т**

**о состоянии общего имущества собственников помещений в**

**многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

**I. Общие сведения о многоквартирном доме**

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, ш. Янтиковское, д. 2

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -

3. Серия, тип постройки: кирпичный многоэтажный дом

4. Год постройки: 1964

5. Степень износа по данным государственного технического учета:

6. Степень фактического износа:

7. Год последнего капитального ремонта: -

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу: -

9. Количество этажей: 2

10. Наличие подвала:

11. Наличие цокольного этажа: -

12. Наличие мансарды: -

13. Наличие мезонина: -

14. Количество квартир:

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества: -

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в

многоквартирном доме непригодными для проживания: -

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания

(с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений

непригодными для проживания): -

18. Строительный объем: куб.м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами

и лестничными клетками: 291,3 кв.м

б) жилых помещений (общая площадь квартир): 270,2 кв.м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в

состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений,

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):

20. Количество лестниц:

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные

Площадки): 21,1 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая

технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | Ленточный бетонный и железобетонный, свайный | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | Кирпичные | удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | Кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия |  |  |
|  | чердачные | Железобетонные плиты | удовлетворительное |
|  | междуэтажные | Железобетонные плиты |
|  | подвальные |  |
| 5. | Крыша |  |  |
| 6. | Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. | Проемы |  |  |
|  | окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
|  | двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 8. | Отделка |  |  |
|  | внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
|  | наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
|  | ванны напольные |  |  |
|  | электроплиты |  |  |
|  | телевидение | Есть | удовлетворительное |
|  | сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
|  | сигнализация |  |  |
|  | мусоропровод |  |  |
|  | лифт |  |  |
|  | вентиляция | Есть | удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
|  | Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | канализация | Есть | удовлетворительное |
|  | водопровод | Есть | удовлетворительное |
|  | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
|  | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
|  | печи |  |  |
|  | калориферы |  |  |
|  | Горячее водоснабжение |  |  |
|  | Ванны |  |  |
|  | с газовой колонкой | Есть | удовлетворительное |
|  | с горячим водоснабжением |  |  |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Заместитель главы – начальник отдела ЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Козлов

М.П.

"24" \_августа\_ 2022 г.

Утверждаю

Глава администрации г. Канаш

В.Н. Михайлов

429330, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, д. 3

тел/факс 2-12-15

E-mail:gkan@cap.ru

**А к т**

**о состоянии общего имущества собственников помещений в**

**многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса**

**I. Общие сведения о многоквартирном доме**

1. Адрес многоквартирного дома: г. Канаш, ш. Янтиковское,д. 9А

2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): -

3. Серия, тип постройки: кирпичный многоэтажный дом

4. Год постройки: 2009

5. Степень износа по данным государственного технического учета: 67%

6. Степень фактического износа: 67%

7. Год последнего капитального ремонта:

8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу: -

9. Количество этажей: 4

10. Наличие подвала:

11. Наличие цокольного этажа: -

12. Наличие мансарды: -

13. Наличие мезонина: -

14. Количество квартир:

15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего

имущества: -

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в

многоквартирном доме непригодными для проживания: -

17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания

(с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений

непригодными для проживания): -

18. Строительный объем: куб.м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами

и лестничными клетками: 1569,4 кв.м

б) жилых помещений (общая площадь квартир): 1417,6 кв.м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в

состав общего имущества в многоквартирном доме): 0 кв.м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений,

входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме):

20. Количество лестниц:

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные

Площадки): 151,8 кв.м

22. Уборочная площадь общих коридоров: 0 кв.м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая

технические этажи, чердаки, технические подвалы): 0 кв.м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества

многоквартирного дома: кв.м

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных элементов | | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | Ленточный бетонный и железобетонный, свайный | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | Кирпичные | удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | Кирпичные отштукатуренные | удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия |  |  |
|  | чердачные | Железобетонные плиты | удовлетворительное |
|  | междуэтажные | Железобетонные плиты |
|  | подвальные |  |
| 5. | Крыша |  |  |
| 6. | Полы | Бетонные, плитки, дощатые | удовлетворительное |
| 7. | Проемы |  |  |
|  | окна | Деревянные, пластиковые | удовлетворительное |
|  | двери | Деревянные, металлические | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 8. | Отделка |  |  |
|  | внутренняя | Штукатурка стен | удовлетворительное |
|  | наружная | Без облицовки | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
| 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
|  | ванны напольные |  |  |
|  | электроплиты |  |  |
|  | телевидение | Есть | удовлетворительное |
|  | сети проводного радиовещания | Есть | удовлетворительное |
|  | сигнализация |  |  |
|  | мусоропровод |  |  |
|  | лифт |  |  |
|  | вентиляция | Есть | удовлетворительное |
|  | (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
|  | Электроосвещение | Есть | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  | канализация | Есть | удовлетворительное |
|  | водопровод | Есть | удовлетворительное |
|  | газоснабжение | Есть | удовлетворительное |
|  | Отопление (централизованное) | Есть | удовлетворительное |
|  | печи |  |  |
|  | калориферы |  |  |
|  | Горячее водоснабжение |  |  |
|  | Ванны |  |  |
|  | с газовой колонкой |  |  |
|  | с горячим водоснабжением | Есть | удовлетворительное |
| 11. | Крыльца | Входные группы | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Заместитель главы – начальник отдела ЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Козлов

М.П.

"24" \_августа\_ 2022 г.