Приложение N 1

к приказу Министерства строительства

и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 30 декабря 2020 г. N 912/пр

ПЕРЕЧЕНЬ

НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ (ИХ ОТДЕЛЬНЫХ ПОЛОЖЕНИЙ),

СОДЕРЖАЩИХ ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ, ОЦЕНКА СОБЛЮДЕНИЯ

КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В РАМКАХ ГОСУДАРСТВЕННОГО

ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Порядковый номер в перечне | Вид акта | Наименование акта | Дата утверждения акта | Номер акта | Дата государственной регистрации акта в Минюсте России | Регистрационный номер Минюста России | Документ, содержащий текст нормативного правового акта |
| 1 | Федеральный закон | Жилищный кодекс Российской Федерации | 29 декабря 2004 г. | N 188-ФЗ | Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России | Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России | http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?savertf=&link\_id=0&nd=102090645&bpa=cd00000&bpas=cd00000&intelsearch=%C6%E8%EB%E8%F9%ED%FB%E9+%EA%EE%E4%E5%EA%F1++&firstDoc=1&page=all |
| 2 | Федеральный закон | "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 23 ноября 2009 г. | N 261-ФЗ | Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России | Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России | http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102133970 |
| 3 | Федеральный закон | "О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства" | 21 июля 2014 г. | N 209-ФЗ | Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России | Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России | http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?savertf=&nd=102356114&page=all |
| 4 | Постановление Правительства Российской Федерации | "Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями" | 21 января 2006 г. | N 25 | Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России | Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России | http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?savertf=&nd=102104334&page=all |
| 5 | Постановление Правительства Российской Федерации | "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом" | 28 января 2006 г. | N 47 | Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России | Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России | http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?savertf=&nd=102104517&page=all |
| 6 | Постановление Правительства Российской Федерации | "О Порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом" | 6 февраля 2006 г. | N 75 | Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России | Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России | http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?savertf=&nd=102104726&page=all |
| 7 | Постановление Правительства Российской Федерации | "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме" | 23 мая 2006 г. | N 306 | Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России | Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России | http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?savertf=&nd=102106770&rdk=&backlink=1&page=all |
| 8 | Постановление Правительства Российской Федерации | "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность" | 13 августа 2006 г. | N 491 | Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России | Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России | http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?savertf=&nd=102108472&intelsearch=%CF%EE%F1%F2%E0%ED%EE%E2%EB%E5%ED%E8%E5+%CF%F0%E0%E2%E8%F2%E5%EB%FC%F1%F2%E2%E0+%D0%D4+%EE%F2+13.08.2006+N+491&page=all |
| 9 | Постановление Правительства Российской Федерации | "О порядке поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан" | 21 июля 2008 г. | N 549 | Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России | Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России | http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?savertf=&nd=102123434&page=all |
| 10 | Постановление Правительства Российской Федерации | "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" | 6 мая 2011 г. | N 354 | Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России | Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России | http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102147807&intelsearch=354 |
| 11 | Постановление Правительства Российской Федерации | "О Правилах, обязательных при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами". | 14 февраля 2012 г. | N 124 | Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России | Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России | http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?savertf=&nd=102154083&page=all |
| 12 | Постановление Правительства Российской Федерации | "О Требованиях к осуществлению расчетов за ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг". | 28 марта 2012 г. | N 253 | Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России | Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России | http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?savertf&nd=102155205&page=all |
| 13 | Постановление Правительства Российской Федерации | "О Минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и порядка их оказания и выполнения" | 3 апреля 2013 г. | N 290 | Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России | Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России | http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?savertf=&nd=102164374&page=all |
| 14 | Постановление Правительства Российской Федерации | "О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования". | 14 мая 2013 г. | N 410 | Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России | Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России | http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?savertf=&nd=102165346&page=all |
| 15 | Постановление Правительства Российской Федерации | "О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами" | 15 мая 2013 г. | N 416 | Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России | Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России | http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?savertf=&nd=102165338&page=all |
| 16 | Постановление Правительства Российской Федерации | "О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов" | 9 июля 2016 г. | N 649 | Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России | Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России | http://publication.pravo.gov.ru/File/GetFile/0001201607190010?type=pdf |
| 17 | Постановление Правительства Российской Федерации | "Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 г. N 641" | 12 ноября 2016 г. | N 1156 | Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России | Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России | http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?savertf=&nd=102415382&intelsearch=%CF%EE%F1%F2%B0%ED%EE%E2%EB%E5%ED%E8%E5+%CF%F0%E0%E2%K8%F2%E5%EB%FC%F1%F2%E2%E0+%D0%D4+%EE%F2+12.11.2016+%B9+1156+&page=all |
| 18 | Постановление Правительства Российской Федерации | "Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" | 21 декабря 2018 г. | N 1616 | Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России | Не подлежит государственной регистрации в Минюсте России | http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?savertf=&prevDoc=102104726&backlink=1&nd=102496196&rdk=&page=all |
| 19 | Постановление Госстроя Российской Федерации | "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда" | 27 сентября 2003 г. | N 170 | 15 октября 2003 г. | N 5176 | https://minstroyrf.gov.ru/upload/iblock/217/postanovlenie-170.doc |
| 20 | Приказ Минстроя России | "Об утверждении критериев наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета, а также формы акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки таких приборов учета и порядка ее заполнения" | 28 августа 2020 г. | N 485/пр | 15 сентября 2020 г. | N 59849 | http://publication.pravo.gov.ru/File/GetFile/0001202009150054?type=pdf |
| 21 | Приказ Минстроя России | "Об утверждении Перечня сведений, подлежащих размещению специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, на своем официальном сайте" | 11 ноября 2015 г. | N 803/пр | 8 февраля 2016 г. | N 40989 | http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?savertf=&nd=102389591&intelsearch=%CF%F0%E8%EA%E0%E7+%CC%E8%ED%F1%F2%F0%EE%FF+%D0%EE%F1%F1%E8%E8+%EE%F2+11.11.2015++%B9+803%2F%EF%F0&page=all |
| 22 | Приказ Минстроя России | "Об утверждении формы акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме" | 26 октября 2015 г. | N 761/пр | 2 февраля 2016 г. | N 40928 | http://publication.pravo.gov.ru/File/GetFile/0001201602050004?type=pdf |
| 23 | Приказ Минкомсвязи России, Минстроя России | "Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства" | 29 февраля 2016 г. | N 74/114/пр | 30 мая 2016 г. | N 42350 | http://publication.pravo.gov.ru/File/GetFile/0001201606020001?type=pdf |
| 24 | Приказ Минстроя России | "Об утверждении Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов" | 6 июня 2016 г. | N 399/пр | 8 августа 2016 г. | N 43169 | http://publication.pravo.gov.ru/File/GetFile/0001201608100003?type=pdf |
| 25 | Приказ Минстроя России | "Об утверждении Требований к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах и Порядка направления подлинников решений и протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах в уполномоченные органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющие государственный жилищный надзор" | 28 января 2019 г. | N 44/пр | 21 февраля 2019 г. | N 53863 | http://publication.pravo.gov.ru/File/GetFile/0001201902220008?type=pdf |

(продолжение таблицы)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ссылка на текст нормативного правового акта на Официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru) | Ссылки на структурные единицы нормативного правового акта, содержащие обязательные требования | Физические лица | Физические лица, зарегистрированные как индивидуальные предприниматели | Юридические лица | Иные категории лиц | Виды экономической деятельности лиц, обязанных соблюдать установленные нормативным правовым актом обязательные требования, в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности (в случае если обязательное требование устанавливается в отношении деятельности лиц) |
| http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&linkid=0&nd=102090645&bpa=cd00000&bpas=cd00000&intelsearch=%C6%E8%EB%E8%F9%ED%FB%E9%+EA%EE%E4%E5%EA%F1++&firstDoc=1 | разделы I, II, III, III.1, III.2, IV, V, VI, VII, VIII, IX | Физические лица - собственники, наниматели, пользователи помещений в многоквартирных домах | Индивидуальные предприниматели, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами | Юридические - лица собственники, наниматели помещений в многоквартирных домах, юридические лица, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, ресурсоснабжающие организации, юридические лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами (управляющие организации), товарищества собственников жилья, товарищества собственников недвижимости, жилищные кооперативы, жилищно-строительные кооперативы, региональный оператор капитального ремонта | Органы государственной власти, органы местного самоуправления | ОКВЭД 2:68.32.1 - управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе,36.00 - забор, очистка и распределение воды,37.00 - сбор и обработка сточных вод35.13 - распределение электроэнергии,35.30.14 - производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными,46.71 - торговля оптовая твердым, жидким и газообразным топливом и подобными продуктами38.11 - сбор неопасных отходов38.21 - обработка и утилизация неопасных отходов,84.11.3 - деятельность органов местного самоуправления по управлению вопросами общего характера,84.11.21 - деятельность органов государственной власти субъектов Российской Федерации (республик, краев, областей), кроме судебной власти, представительств исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации при Президенте Российской Федерации,64.99 - предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки |
| http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?savertf=&nd=102133970&page=all | статьи 11, 12, 13, 19 | Физические лица - собственники, наниматели, пользователи помещений в многоквартирных домах | Индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами | Юридические лица - собственники, наниматели помещений в многоквартирных домах, ресурсоснабжающие организации, юридические лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами (управляющие организации), товарищества собственников жилья, товарищества собственников недвижимости, жилищные кооперативы, жилищно-строительные кооперативы | Органы государственной власти, органы местного самоуправления | ОКВЭД 2:68.32.1 - управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе,36.00 - забор, очистка и распределение воды,37.00 - сбор и обработка сточных вод35.13 - распределение электроэнергии,35.30.14 - производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными,46.71 - торговля оптовая твердым, жидким и газообразным топливом и подобными продуктами38.11 - сбор неопасных отходов38.21 - обработка и утилизация неопасных отходов,84.11.3 - деятельность органов местного самоуправления по управлению вопросами общего характера,84.11.21 - деятельность органов государственной власти субъектов Российской Федерации (республик, краев, областей), кроме судебной власти, представительств исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации при Президенте Российской Федерации |
| http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102356114 | статьи 6, 7, 8 | Физические лица - собственники, наниматели, пользователи помещений в многоквартирных домах | Индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами | Юридические лица - собственники, наниматели помещений в многоквартирных домах, ресурсоснабжающие организации, юридические лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами (управляющие организации), товарищества собственников жилья, товарищества собственников недвижимости, жилищные кооперативы, жилищно-строительные кооперативы | Органы государственной власти, органы местного самоуправления | ОКВЭД 2:68.32.1 - управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе,36.00 - забор, очистка и распределение воды,37.00 - сбор и обработка сточных вод35.13 - распределение электроэнергии,35.30.14 - производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными,46.71 - торговля оптовая твердым, жидким и газообразным топливом и подобными продуктами38.11 - сбор неопасных отходов38.21 - обработка и утилизация неопасных отходов,84.11.3 - деятельность органов местного самоуправления по управлению вопросами общего характера,84.11.21 - деятельность органов государственной власти субъектов Российской Федерации (республик, краев, областей), кроме судебной власти, представительств исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации при Президенте Российской Федерации |
| http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102104334 | Весь нормативный правовой акт | Физические лица - собственники, наниматели, пользователи жилых помещений в многоквартирных домах | Нет | Юридические лица - собственники, наниматели жилых помещений в многоквартирных домах | Органы государственной власти, органы местного самоуправления | ОКВЭД 2:84.11.3 - деятельность органов местного самоуправления по управлению вопросами общего характера,84.11.21 - деятельность органов государственной власти субъектов Российской Федерации (республик, краев, областей), кроме судебной власти, представительств исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации при Президенте Российской Федерации |
| http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody&nd=102104517 | разделы I - V | Физические лица - собственники, наниматели, пользователи помещений в многоквартирных домах (при непосредственном управлении) | Индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами | Юридические лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами (управляющие организации), товарищества собственников жилья, товарищества собственников недвижимости, жилищные кооперативы, жилищно-строительные кооперативы | Нет | ОКВЭД 2:68.32.1 - управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе |
| http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102104726 | Весь нормативный правовой акт | Нет | Нет | Нет | Органы местного самоуправления | ОКВЭД 2:84.11.3 - деятельность органов местного самоуправления по управлению вопросами общего характера |
| http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102106770&rdk=&backlink=1 | Разделы II - V | Нет | Нет | Ресурсоснабжающие организации | Нет | ОКВЭД 2:36.00 - забор, очистка и распределение воды,37.00 - сбор и обработка сточных вод35.13 - распределение электроэнергии,35.30.14 - производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными,46.71 - торговля оптовая твердым, жидким и газообразным топливом и подобными продуктами |
| http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102108472&intelsearch=%CF%EF,%F1%F2%E0%ED%EE%E2%EB%E5%ED%E8%E5+%CF%F0%E0%E2%E8%F2%E5%EB%FC%F1%F2%E2%E0+%D0%D4+%EE%F2+13.08.2006+N+491 | Весь нормативный правовой акт | Нет | Индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами | Юридические лица - собственники, наниматели помещений в многоквартирных домах, юридические лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами (управляющие организации), товарищества собственников жилья, товарищества собственников недвижимости, жилищные кооперативы, жилищно-строительные кооперативы | Нет | ОКВЭД 2:68.32.1 - управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе |
| http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102123434 | Весь нормативный правовой акт | Физические лица - собственники, наниматели, пользователи помещений в многоквартирных домах | Индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами | Газоснабжающие организации, организации, осуществляющие деятельность по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, юридические лица - собственники, наниматели помещений в многоквартирных домах, юридические лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами (управляющие организации), товарищества собственников жилья, товарищества собственников недвижимости, жилищные кооперативы, жилищно-строительные кооперативы | Нет | ОКВЭД 2:46.71 - торговля оптовая твердым, жидким и газообразным топливом и подобными продуктами, ОКВЭД 2:68.32.1 - управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе |
| http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102147807&intelsearch=354 | Весь нормативный правовой акт | Физические лица - собственники, наниматели, пользователи помещений в многоквартирных домах | Индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами | Юридические лица - собственники, наниматели помещений в многоквартирных домах, ресурсоснабжающие организации, юридические лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами (управляющие организации), товарищества собственников жилья, товарищества собственников недвижимости, жилищные кооперативы, жилищно-строительные кооперативы | Нет | ОКВЭД 2:68.32.1 - управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе,36.00 - забор, очистка и распределение воды,37.00 - сбор и обработка сточных вод35.13 - распределение электроэнергии,35.30.14 - производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными,46.71 - торговля оптовая твердым,жидким и газообразным топливом и подобными продуктами38.11 - сбор неопасных отходов38.21 - обработка и утилизация неопасных отходов |
| http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102154083 | Весь нормативный правовой акт | Нет | Индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами | Ресурсоснабжающие организации, юридические лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами (управляющие организации), товарищества собственников жилья, товарищества собственников недвижимости, жилищные кооперативы, жилищно-строительные кооперативы | Нет | ОКВЭД 2:68.32.1 - управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе,36.00 - забор, очистка и распределение воды,37.00 - сбор и обработка сточных вод35.13 - распределение электроэнергии,35.30.14 - производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными,46.71 - торговля оптовая твердым, жидким и газообразным топливом и подобными продуктами38.11 - сбор неопасных отходов 38.21 - обработка и утилизация неопасных отходов |
| http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102155205 | Весь нормативный правовой акт | Нет | Индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами | Ресурсоснабжающие организации, юридические лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами (управляющие организации), товарищества собственников жилья, товарищества собственников недвижимости, жилищные кооперативы, жилищно-строительные кооперативы | Нет | ОКВЭД 2:68.32.1 - управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе,36.00 - забор, очистка и распределение воды,37.00 - сбор и обработка сточных вод35.13 - распределение электроэнергии,35.30.14 - производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными,46.71 - торговля оптовая твердым, жидким и газообразным топливом и подобными продуктами38.11 - сбор неопасных отходов38.21 - обработка и утилизация неопасных отходов |
| http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102164374 | Весь нормативный правовой акт | Физические лица - собственники помещений в многоквартирном доме (при непосредственном управлении) | Индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами | Юридические лица - собственники помещений в многоквартирных домах, юридические лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами (управляющие организации), товарищества собственников жилья, товарищества собственников недвижимости, жилищные кооперативы, жилищно-строительные кооперативы | Нет | ОКВЭД 2:68.32.1 - управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе |
| http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102165346 | Весь нормативный правовой акт | Физические лица - собственники помещений в многоквартирном доме | Индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами | Газоснабжающие организации, организации, осуществляющие деятельность по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, юридические лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами (управляющие организации), товарищества собственников жилья, товарищества собственников недвижимости, жилищные кооперативы, жилищно-строительные кооперативы | Нет | ОКВЭД 2:68.32.1 - управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе,43.22 - производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха |
| http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody&nd=102165338 | разделы II - V, VII, VIII | Физические лица - собственники помещений в многоквартирном доме (при непосредственном управлении) | Индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами | Юридические лица - собственники помещений в многоквартирных домах, юридические лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами (управляющие организации), товарищества собственников жилья, товарищества собственников недвижимости, жилищные кооперативы, жилищно-строительные кооперативы | Нет | ОКВЭД 2:68.32.1 - управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе |
| http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001201607190010 | Весь нормативный правовой акт | Нет | Нет | Нет | Органы государственной власти, органы местного самоуправления | ОКВЭД 2:84.11.3 - деятельность органов местного самоуправления по управлению вопросами общего характера,84.11.21 - деятельность органов государственной власти субъектов Российской Федерации (республик, краев, областей), кроме судебной власти, представительств исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации при Президенте Российской Федерации |
| http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102415382&intelsearch=%CF%EE%F1%F2%E0%ED%EE%E2%EB%E5%ED%E8%E5+%CF%F0%E0%E2%E8%F2%E5%EB%FC%F1%F2%E2%E0+%D0%D4+%EE%F2+12.11.2016+%B9+1156+ | Весь нормативный правовой акт | Физические лица - собственники помещений в многоквартирном доме (при непосредственном управлении) | Индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами | Юридические лица - собственники помещений в многоквартирных домах, юридические лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами (управляющие организации), товарищества собственников жилья, товарищества собственников недвижимости, жилищные кооперативы, жилищно-строительные кооперативы | Нет | ОКВЭД 2:68.32.1 - управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе38.11 - сбор неопасных отходов38.21 - обработка и утилизация неопасных отходов |
| http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&prevDoc=102104726&backlink=1&nd=102402496196&rdk= | Весь нормативный правовой акт | Нет | Индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами | Юридические лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами (управляющие организации) | Нет | ОКВЭД 2: 84.11.3 - деятельность органов местного самоуправления по управлению вопросами общего характера,68.32.1 - управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе |
| https://view.officeapps.live.com/op/view.aspx?src=http://www.minstroyrf.ru/upload/iblock/217/postanovlenie-170.doc | Весь нормативный правовой акт | Нет | Индивидуальные предприниматели, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами | Юридические лица, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, юридические лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами (управляющие организации), товарищества собственников жилья, товарищества собственников недвижимости, жилищные кооперативы, жилищно-строительные кооперативы | Нет | ОКВЭД 2:68.32.1 - управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе |
| http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202009150054 | Весь нормативный правовой акт | Нет | Индивидуальные предприниматели, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами | Юридические лица, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, ресурсоснабжающие организации, юридические лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами (управляющие организации), товарищества собственников жилья, товарищества собственников недвижимости, жилищные кооперативы, жилищно-строительные кооперативы | Нет | ОКВЭД 2:68.32.1 - управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе,36.00 - забор, очистка и распределение воды,37.00 - сбор и обработка сточных вод35.13 - распределение электроэнергии,35.30.14 - производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными,46.71 - торговля оптовая твердым, жидким и газообразным топливом и подобными продуктами38.11 - сбор неопасных отходов38.21 - обработка и утилизация неопасных отходов |
| http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102389591&intelsearch=%CF%F0%E8%EA%E0%E7+%CC%E8%ED%F1%F2%F0%EE%FF+%D0%EE%F1%F1%E8%E8+%EE%F2+11.11.2015++%B9+803%2F%EF%F0 | Весь нормативный правовой акт | Нет | Нет | Региональный оператор капитального ремонта | Нет | ОКВЭД 2:64.99 - предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки |
| http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001201602050004 | Весь нормативный правовой акт | Физические лица - собственники помещений в многоквартирном доме (при непосредственном управлении) | Индивидуальные предприниматели, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами | Юридические лица, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, юридические лица - собственники помещений в многоквартирных домах, юридические лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами (управляющие организации), товарищества собственников жилья, товарищества собственников недвижимости, жилищные кооперативы, жилищно-строительные кооперативы | Нет | ОКВЭД 2:68.32.1 - управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе |
| http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001201606020001 | Весь нормативный правовой акт | Физические лица - собственники, наниматели, пользователи помещений в многоквартирных домах | Индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами | Юридические лица - собственники, наниматели помещений в многоквартирных домах, ресурсоснабжающие организации, юридические лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами (управляющие организации), товарищества собственников жилья, товарищества собственников недвижимости, жилищные кооперативы, жилищно-строительные кооперативы | Органы государственной власти, органы местного самоуправления | ОКВЭД 2:68.32.1 - управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе,36.00 - забор, очистка и распределение воды,37.00 - сбор и обработка сточных вод35.13 - распределение электроэнергии,35.30.14 - производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными,46.71 - торговля оптовая твердым, жидким и газообразным топливом и подобными продуктами38.11 - сбор неопасных отходов38.21 - обработка и утилизация неопасных отходов, 84.11.3 - деятельность органов местного самоуправления по управлению вопросами общего характера,84.11.21 - деятельность органов государственной власти субъектов Российской Федерации (республик, краев, областей), кроме судебной власти, представительств исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации при Президенте Российской Федерации |
| http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001201608100003 | Весь нормативный правовой акт | Физические лица - собственники помещений в многоквартирном доме (при непосредственном управлении) | Индивидуальные предприниматели, предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами | Юридические лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность но управлению многоквартирными домами (управляющие организации), товарищества собственников жилья, товарищества собственников недвижимости, жилищные кооперативы, жилищно-строительные кооперативы | Нет | ОКВЭД 2:68.32.1 - управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе |
| http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001201902220008 | Весь нормативный правовой акт | Физические лица - собственники помещений в многоквартирном доме | Индивидуальные предприниматели, предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами | Юридические лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами (управляющие организации), товарищества собственников жилья, товарищества собственников недвижимости, жилищные кооперативы, жилищно-строительные кооперативы | Нет | ОКВЭД 2:68.32.1 - управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе |

(продолжение таблицы)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид государственного контроля (надзора), наименование вида разрешительной деятельности, в рамках которых обеспечивается оценка соблюдения обязательных требовании, установленных нормативным правовым актом | Наименование органа власти, осуществляющего государственный контроль (надзор) или разрешительную деятельность | Ссылки на положения нормативных правовых актов, предусматривающих установление административной ответственности за несоблюдение обязательного требования | Гиперссылки на утвержденные проверочные листы (при их наличии) | Гиперссылки на документы, содержащие информацию о способах и процедуре самообследования (при ее наличии) | Гиперссылки на руководства по соблюдению обязательных требований, иные документы |
| Государственный жилищный надзор | Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий государственный жилищный надзор | Статьи 7.21, 7.22, 7.23, 7.23.2, 7.32.2, часть 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | Отсутствуют | Отсутствуют | Отсутствуют |
| Государственный жилищный надзор | Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий государственный жилищный надзор | Части 4 - 6, 12 статьи 9.16, часть 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | Отсутствуют | Отсутствуют | Отсутствуют |
| Государственный жилищный надзор | Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий государственный жилищный надзор | Часть 1 статьи 13.19.1, статья 13.19.2, часть 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | Отсутствуют | Отсутствуют | Отсутствуют |
| Государственный жилищный надзор | Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий государственный жилищный надзор | Статья 7.21, часть 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | Отсутствуют | Отсутствуют | Отсутствуют |
| Государственный жилищный надзор | Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий государственный жилищный надзор | Статья 7.22, часть 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | Отсутствуют | Отсутствуют | Отсутствуют |
| Государственный жилищный надзор | Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий государственный жилищный надзор | Часть 10 статьи 7.32.4, часть 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | Отсутствуют | Отсутствуют | Отсутствуют |
| Государственный жилищный надзор | Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий государственный жилищный надзор | Статья 14.4, часть 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | Отсутствуют | Отсутствуют | Отсутствуют |
| Государственный жилищный надзор | Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий государственный жилищный надзор | Статья 7.22, часть 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | Отсутствуют | Отсутствуют | Отсутствуют |
| Государственный жилищный надзор | Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий государственный жилищный надзор | Статья 14.4, часть 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | Отсутствуют | Отсутствуют | Отсутствуют |
| Государственный жилищный надзор | Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий государственный жилищный надзор | Статьи 7.23, 19.7.5-1, часть 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | Отсутствуют | Отсутствуют | Отсутствуют |
| Государственный жилищный надзор | Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий государственный жилищный надзор | Часть 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | Отсутствуют | Отсутствуют | Отсутствуют |
| Государственный жилищный надзор | Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий государственный жилищный надзор | Часть 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | Отсутствуют | Отсутствуют | Отсутствуют |
| Государственный жилищный надзор | Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий государственный жилищный надзор | Статья 7.22, часть 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | Отсутствуют | Отсутствуют | Отсутствуют |
| Государственный жилищный надзор | Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий государственный жилищный надзор | Статья 9.23, часть 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | Отсутствуют | Отсутствуют | Отсутствуют |
| Государственный жилищный надзор | Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий государственный жилищный надзор | Статья 7.23.2, часть 2 статьи 7.23.3, часть 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | Отсутствуют | Отсутствуют | Отсутствуют |
| Государственный жилищный надзор | Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий государственный жилищный надзор | Часть 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | Отсутствуют | Отсутствуют | Отсутствуют |
| Государственный жилищный надзор | Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий государственный жилищный надзор | Статья 7.23, часть 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | Отсутствуют | Отсутствуют | Отсутствуют |
| Государственный жилищный надзор | Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий государственный жилищный надзор | Часть 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | Отсутствуют | Отсутствуют | Отсутствуют |
| Государственный жилищный надзор | Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий государственный жилищный надзору | Статья 7.22, часть 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | Отсутствуют | Отсутствуют | Отсутствуют |
| Государственный жилищный надзор | Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий государственный жилищный надзор | Часть 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | Отсутствуют | Отсутствуют | Отсутствуют |
| Государственный жилищный надзор | Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий государственный жилищный надзор | Часть 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | Отсутствуют | Отсутствуют | Отсутствуют |
| Государственный жилищный надзор | Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий государственный жилищный надзор | Часть 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | Отсутствуют | Отсутствуют | Отсутствуют |
| Государственный жилищный надзор | Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий государственный жилищный надзор | Часть 1 статьи 13.19.1, статья 13.19.2, часть 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | Отсутствуют | Отсутствуют | Отсутствуют |
| Государственный жилищный надзор | Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий государственный жилищный надзор | Часть 4 статьи 9.16, часть 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | Отсутствуют | Отсутствуют | Отсутствуют |
| Государственный жилищный надзор | Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий государственный жилищный надзор | Часть 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | Отсутствуют | Отсутствуют | Отсутствуют |