АДМИНИСТРАЦИЯ МОРГАУШСКОГО РАЙОНА

ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 декабря 2021 г. N 1456

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ

МОРГАУШСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ОТ 21.04.2020 N 462 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО

РЕГЛАМЕНТА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ

"ВЫДАЧА РАЗРЕШЕНИЙ НА СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ

ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=061C330191D2785B0633AACADE31358CD94BA877CE4187B5FB78F813ACB06918244E5E9D3863BC90CF5FC3D2D613q5M) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=061C330191D2785B0633AACADE31358CDE43A578CD4B87B5FB78F813ACB06918244E5E9D3863BC90CF5FC3D2D613q5M) от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", [Уставом](consultantplus://offline/ref=061C330191D2785B0633B4C7C85D6B88D540F372CC4088E6A625FE44F3E06F4D760E00C46A27F79DCA41DFD2D2297F51401Fq7M) Моргаушского района Чувашской Республики, в целях приведения нормативного правового акта в соответствие с законодательством Российской Федерации администрация Моргаушского района Чувашской Республики постановляет:

1. Внести в [постановление](consultantplus://offline/ref=061C330191D2785B0633B4C7C85D6B88D540F372CC478FE2A62EFE44F3E06F4D760E00C46A27F79DCA41DFD2D2297F51401Fq7M) администрации Моргаушского района Чувашской Республики от 21.04.2020 N 462 "Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги "Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства" (далее - постановление) следующие изменения:

1.1. [Подпункт 10 пункта 2.6 раздела 2](consultantplus://offline/ref=061C330191D2785B0633B4C7C85D6B88D540F372CC478FE2A62EFE44F3E06F4D760E00C47827AF91C941C0D7DD3C290006A0BD3B775217C89355D6F115q4M) "Стандарт предоставления муниципальной услуги" приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

"10) копия договора о развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с настоящим [Кодексом](consultantplus://offline/ref=061C330191D2785B0633AACADE31358CDE43AE7AC94187B5FB78F813ACB06918244E5E9D3863BC90CF5FC3D2D613q5M) Российской Федерацией или субъектом Российской Федерации).".

1.2. [Абзац 3 подпункта 3.1.5.1 пункта 3.1 раздела 3](consultantplus://offline/ref=061C330191D2785B0633B4C7C85D6B88D540F372CC478FE2A62EFE44F3E06F4D760E00C47827AF91C941C2D7D63C290006A0BD3B775217C89355D6F115q4M) "Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме" приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

"В случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых в соответствии с настоящим [Кодексом](consultantplus://offline/ref=061C330191D2785B0633AACADE31358CDE43AE7AC94187B5FB78F813ACB06918244E5E9D3863BC90CF5FC3D2D613q5M) выдано разрешение на строительство, физическое или юридическое лицо, у которого возникло право на образованные земельные участки, вправе осуществлять строительство на таких земельных участках на условиях, содержащихся в указанном разрешении на строительство, с соблюдением требований к размещению объектов капитального строительства, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и земельным законодательством. В этом случае требуется получение градостроительного плана образованного земельного участка, на котором планируется осуществлять строительство, реконструкцию объекта капитального строительства (за исключением случаев раздела земельного участка, в отношении которого правообладателем получены градостроительный план и разрешение на строительство, или образования из указанного земельного участка другого земельного участка (земельных участков) путем выдела получение градостроительных планов образованных и (или) измененных земельных участков не требуется). Ранее выданный градостроительный план земельного участка, из которого образованы земельные участки путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, утрачивает силу со дня выдачи градостроительного плана на один из образованных земельных участков (за исключением (за исключением случаев раздела земельного участка, в отношении которого правообладателем получены градостроительный план и разрешение на строительство, или образования из указанного земельного участка другого земельного участка (земельных участков) путем выдела получение градостроительных планов образованных и (или) измененных земельных участков не требуется).".

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Моргаушского района - Матросова Алексея Николаевича.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава администрации

Моргаушского района

Р.Н.ТИМОФЕЕВ