

Чăваш Республики  
Муркаш районĕн  
администрацийĕ



Чувашская Республика  
Администрация  
Моргаушского района

ЙЫШĂНУ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2022 ç. №  
Муркаш ялĕ

30.06.2022 № 637  
село Моргауши

О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Моргаушского района Чувашской Республики

В соответствии со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.09.2012 № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», администрация Моргаушского района Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т :**

1. Администрации Моргаушского района Чувашской Республики подготовить необходимую документацию для проведения открытого аукциона по сдаче в аренду земельных участков:

**Лот №1** - земельный участок из категории «Земли сельскохозяйственного назначения» с кадастровым номером **21:17:200701:649**, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Тораевское, вид разрешенного использования: Сельскохозяйственное использование, общей площадью **96885 кв.м.**

**Лот №2** - земельный участок из категории «Земли сельскохозяйственного назначения» с кадастровым номером **21:17:130103:410**, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Ярославское, вид разрешенного использования: Сельскохозяйственное использование, общей площадью **40391 кв.м.**

**Лот №3** - земельный участок из категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером **21:17:280303:277**, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Шатьмапосинское, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта, общей площадью **57 кв.м.**

**Лот №4** - земельный участок из категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером **21:17:270701:246**, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Юськасинское, вид разрешенного использования: ведение огородничества, общей площадью **402 кв.м.**

**Лот №5** - земельный участок из категории «Земли сельскохозяйственного назначения» с кадастровым номером **21:17:200203:301**, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Тораевское, вид разрешенного использования: Сельскохозяйственное использование, общей площадью **23701 кв.м.**

**Лот №6** - земельный участок из категории «Земли сельскохозяйственного назначения» с кадастровым номером **21:17:200203:300**, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Тораевское, вид разрешенного использования: Сельскохозяйственное использование, общей площадью **11558 кв.м.**

**Лот №7** - земельный участок из категории «Земли сельскохозяйственного назначения» с кадастровым номером **21:17:092001:276**, расположенный по адресу:



Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Орининское, вид разрешенного использования: Сельскохозяйственное использование, общей площадью **54 кв.м.**

2. Установить начальную цену земельных участков на основании отчетов независимого оценщика:

**Лот №1** в размере 4 844 (Четыре тысячи восемьсот сорок четыре) рубля 25 копеек (отчет № 839/22 от 18.05.2022г. подготовлен Частнопрактикующим оценщиком Петайкиным Евгением Николаевичем на основании муниципального контракта № 081550000522001325 от 04.04.2022г.);

**Лот №2** в размере 2 019 (Две тысячи девятнадцать) рублей 55 копеек (отчет № 840/22 от 18.05.2022г. подготовлен Частнопрактикующим оценщиком Петайкиным Евгением Николаевичем на основании муниципального контракта № 081550000522001325 от 04.04.2022г.);

**Лот №3** в размере 1 409 (Одна тысяча четыреста девять) рублей 61 копейка (отчет № 841/22 от 18.05.2022г. подготовлен Частнопрактикующим оценщиком Петайкиным Евгением Николаевичем на основании муниципального контракта № 081550000522001325 от 04.04.2022г.);

**Лот №4** в размере 2 645 (Две тысячи шестьсот сорок пять) рублей 16 копеек (отчет № 842/22 от 18.05.2022г. подготовлен Частнопрактикующим оценщиком Петайкиным Евгением Николаевичем на основании муниципального контракта № 081550000522001325 от 04.04.2022г.);

**Лот №5** в размере 1 185 (Одна тысяча сто восемьдесят пять) рублей 05 копеек (отчет № 843/22 от 18.05.2022г. подготовлен Частнопрактикующим оценщиком Петайкиным Евгением Николаевичем на основании муниципального контракта № 081550000522001325 от 04.04.2022г.);

**Лот №6** в размере 577 (Пятьсот семьдесят семь) рублей 90 копеек (отчет № 844/22 от 18.05.2022г. Частнопрактикующим оценщиком Петайкиным Евгением Николаевичем на основании муниципального контракта № 081550000522001325 от 04.04.2022г.);

**Лот №7** в размере 212 (Двести двенадцать) рублей 22 копейки (отчет № 845/22 от 18.05.2022г. подготовлен Частнопрактикующим оценщиком Петайкиным Евгением Николаевичем на основании муниципального контракта № 081550000522001325 от 04.04.2022г.);

Задаток установить в размере 100% от начальной цены земельного участка;

Шаг аукциона установить в размере 3% от начальной цены земельного участка.

3. Утвердить документацию на проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (Приложения №№ 1, 2, 3, 4).

4. Форма проведения аукциона – открытый аукцион. Победителем аукциона признается лицо, предложившее в ходе аукциона наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

5. Объявление о проведении открытого аукциона разместить в периодическом печатном издании «Вестник Моргаушского района Чувашской Республики», на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее официальный сайт) [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте администрации Моргаушского района Чувашской Республики <http://www.morgau.cap.ru/action/activity/sobitiya-1/2019-god/aprelj/aukcion-zemeljnih-uchastkov>.

6. Создать комиссию по проведению открытого аукциона в следующем составе:

– Ананьева Р.И. – заместитель главы администрации района - начальник финансового отдела администрации Моргаушского района Чувашской Республики, председатель комиссии;

– Феофанова С.Б. – начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики, заместитель председателя комиссии;

– Иванова И.А. – главный специалист-эксперт отдела имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

- Лукина Г.В. – и.о. главного специалиста-эксперта отдела имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики.

7. Установить, что в случае отсутствия председателя комиссии на момент проведения заседания комиссии исполнение обязанностей председателя возлагается на его заместителя.

8. Председателю комиссии обеспечить опубликование настоящего постановления на сайте администрации Моргаушского района и в периодическом печатном издании «Вестник Моргаушского района Чувашской Республики».

9. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации района-начальника финансового отдела администрации Моргаушского района Ананьеву Р.И.

Глава администрации Моргаушского района



А.Н.Матросов.

Исп.: Феофанова С.Б.  
Тел.: 8 (835-41) 62-2-66