

Извещение о проведении торгов № 020622/0067284/01

| | |
|-----------------------------------|---|
| <i>Форма проведения торгов:</i> | Открытый аукцион |
| <i>Сайт размещения извещения:</i> | http://torgi.gov.ru/ |
| <i>Количество лотов:</i> | 1 |
| <i>Дата создания извещения:</i> | 02.06.2022 |
| <i>Дата публикации извещения:</i> | 02.06.2022 |
| <i>Дата последнего изменения:</i> | 07.07.2022 |

Контактная информация организатора торгов

| | |
|----------------------------------|---|
| <i>Наименование организации:</i> | АДМИНИСТРАЦИЯ МОРГАУШСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ |
| <i>Адрес:</i> | 429530, ЧУВАШИЯ ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА -, РАЙОН МОРГАУШСКИЙ, СЕЛО МОРГАУШИ, УЛИЦА МИРА, д. 6 |
| <i>Телефон:</i> | 835-41-62-5-99 |
| <i>Факс:</i> | 835-41-62-1-64 |
| <i>E-mail:</i> | morgau@cap.ru |
| <i>Контактное лицо:</i> | Ананьева Рената Иосифовна, Лукина Галина Владимировна |

Условия проведения торгов

| | |
|--|--|
| <i>Дата и время начала приема заявок:</i> | 03.06.2022 08:00 |
| <i>Дата и время окончания приема заявок:</i> | 04.07.2022 17:00 |
| <i>Порядок и место подачи заявок:</i> | В аукционе могут участвовать физические и юридические лица, подавшие заявку с приложением документов указанных в аукционной документации. Один заявитель в праве подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту. Заявки принимаются в кабинете №313 администрации Моргаушского района Чувашской Республики по адресу: Чувашская Республика, Моргаушский район, село Моргауши, улица Мира, дом 6 |
| <i>Требования к содержанию и форме заявок:</i> | Заявка на участие в аукционе подается по указанной в аукционной документации форме с указанием банковских реквизитов |

Порядок проведения аукциона:

счета для возврата задатка. Форма заявки на участие в аукционе является приложением к аукционной документации

Аукцион ведет аукционист в присутствии уполномоченного представителя, который обеспечивает порядок и проведение торгов. После открытия аукциона уполномоченным представителем продавца аукционистом оглашаются наименование предмета аренды, основные его характеристики, начальный размер ежегодной арендной платы и величина его повышения (“шаг аукциона”). Участники аукциона поднимают билеты после оглашения аукционистом начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок и каждого его размера в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером ежегодной арендной платы за земельный участок. Каждый последующий размер ежегодной арендной платы за земельный участок аукционист назначает путем увеличения размера ежегодной арендной платы на “шаг аукциона”. После объявления очередного размера ежегодной арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер ежегодной арендной платы в соответствии с “шагом аукциона”. При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным

аукционистом размером ежегодной арендной платы, аукционист повторяет этот размер платы 3 раза. Если после троекратного объявления очередного размера ежегодной арендной платы за земельный участок ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним, и предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок

Дата и время проведения аукциона:

11.07.2022 10:00

Место проведения аукциона:

Малый зал администрации Моргаушского района ЧР или кабинет 312 администрации Моргаушского района расположенный по адресу: Чувашская Республика, Моргаушский район, село Моргауши, улица Мира, дом 6

Реестр изменений

| Дата и время изменения | Суть изменения |
|-------------------------------|-------------------------------------|
| 07.07.2022 17:41 | Изменен результат торгов по лоту №1 |

Реестр разъяснений

Запросов на разъяснение не поступало.

Реестр протоколов

По торгам не внесены протоколы.

Реестр жалоб

Жалоб по торгам не зарегистрировано.

Лот № 1

| | |
|--|--|
| <i>Статус:</i> | Текущий |
| <i>Общая информация по лоту:</i> | |
| <i>Тип торгов:</i> | Аренда |
| <i>Форма собственности:</i> | Неразграниченная |
| <i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i> | Постановление от 27.05.2022 № 510 “О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Моргаушского района Чувашской Республики” |
| <i>Кадастровый номер:</i> | 21:17:160302:882 |
| <i>Категория земель:</i> | Земли населенных пунктов |
| <i>Вид разрешенного использования:</i> | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка |
| <i>Страна размещения:</i> | РОССИЯ |
| <i>Местоположение:</i> | Чувашская Республика - Чувашия, Моргаушский р-н, Моргауши с, Парковая ул, Чувашская Республика - Чувашия, Моргаушский р-н, Моргаушское с/ пос., Моргауши с, Парковая ул |
| <i>Детальное местоположение:</i> | Чувашская Республика - Чувашия, Моргаушский р-н, Моргаушское с/ пос., Моргауши с, Парковая ул |
| <i>Площадь (Квадратный метр):</i> | 3 426 |
| <i>Описание земельного участка:</i> | - |
| <i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i> | указаны в аукционной документации (приложение №1) |
| <i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i> | на проектирование для присоединения к сетям водоснабжения №2 от 08.06.2021г.; на проектирование для присоединения к сетям водоотведения №2 от 08.06.2021г.; на присоединение к сетям электроснабжения МУП ЖКХ «Моргаушское» от 05.04.2021г; |

| | |
|---|---|
| | письмо АО «Газпром газораспределение Чебоксары №64 от 15.02.2022г. о технической возможности подключения |
| <i>Срок аренды:</i> | Лет: 2, месяцев: 6 |
| <i>Предмет торга:</i> | Ежегодная арендная плата |
| <i>Начальная цена в валюте лота:</i> | 778 050 руб. |
| <i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i> | 18,93 руб. |
| <i>Шаг аукциона:</i> | 23 341,5 |
| <i>Размер обеспечения:</i> | - |
| <i>Размер задатка в валюте лота:</i> | 778 050 руб. |
| <i>Порядок внесения и возврата задатка:</i> | Получатель: УФК по ЧР (Администрация Моргаушского района Чувашской Республики, л/с 05153002030), адрес: ЧР, Моргаушский район, с. Моргауши, ул. Мира, д.6, ИНН/КПП 2112001366/211201001 ОГРН 1022102633475, ОКТМО 97632435. Банковские реквизиты: л/с 05153002030 в Управлении Федерального казначейства по ЧР, р/сч 03232643976320001500 ОТДЕЛЕНИЕ-НБ ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА БАНКА РОССИИ//УФК по ЧР г.Чебоксары, Кор. счет: 40102810945370000084, БИК 019706900. Порядок указан в аукционной документации |
| <i>Права на участок, ограничения прав:</i> | указаны в аукционной документации (приложение №1) |
| <i>Наличие фотографий:</i> | Нет |
| <i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i> | нет |
| Результаты проведения торгов: | |
| <i>Результат торгов:</i> | Решение комиссии: в соответствии с п.п.12, 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион признать несостоявшимся в связи с тем, что по |

окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка.