

Чăваш Республики  
Муркаш районĕн  
администрацийĕ



Чувашская Республика  
Администрация  
Моргаушского района

ЙЫШĂНУ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2022 ç. №  
Муркаш ялĕ

24.08 2022 г. № 901  
село Моргауши

О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Моргаушского района Чувашской Республики

В соответствии со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.09.2012 № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», администрация Моргаушского района Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т :**

1. Администрации Моргаушского района Чувашской Республики подготовить необходимую документацию для проведения открытого аукциона по сдаче в аренду земельных участков:

**Лот №1** - земельный участок из категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером **21:17:090901:281**, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Москакасинское, д.Мурзаково, ул. Овражная, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью **1471 кв.м.**

**Лот №2** - земельный участок из категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером **21:17:120801:304**, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Ярабайкасинское, д. Ярабайкасы, вид разрешенного использования: магазины, общей площадью **90 кв.м.**

**Лот №3** - земельный участок из категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером **21:17:070402:300**, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Кадикасинское, д.Сесмеры, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью **1061 кв.м.**

**Лот №4** - земельный участок из категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером **21:17:271101:264**, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Юськасинское, д. Падаккасы, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта, общей площадью **114 кв.м.**

**Лот №5** - земельный участок из категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером **21:17:271302:222**, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Юськасинское, д.Старые Мадики, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью **1500 кв.м.**

**Лот №6** - земельный участок из категории «Земли сельскохозяйственного назначения» с кадастровым номером **21:17:030701:307**, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Ильинское, вид разрешенного использования: Сельскохозяйственное использование, общей площадью **437 кв.м.**

**Лот №7** - земельный участок из категории «Земли сельскохозяйственного назначения» с кадастровым номером **21:17:060301:242**, расположенный по адресу: Чувашская Республика -

Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Большесундырское, вид разрешенного использования: Сельскохозяйственное использование, общей площадью **35708 кв.м.**

2. Установить начальную цену земельных участков на основании отчетов независимого оценщика:

**Лот №1** в размере 9 679 (Девять тысяч шестьсот семьдесят девять) рублей 18 копеек (отчет № 1091/22 от 17.06.2022г. подготовлен Частнопрактикующим оценщиком Петайкиным Евгением Николаевичем на основании муниципального контракта № 081550000522001325 от 04.04.2022г.);

**Лот №2** в размере 35 869 (Тридцать пять тысяч восемьсот шестьдесят девять) рублей 50 копеек (отчет № 1092/22 от 17.06.2022г. подготовлен Частнопрактикующим оценщиком Петайкиным Евгением Николаевичем на основании муниципального контракта № 081550000522001325 от 04.04.2022г.);

**Лот №3** в размере 6 981 (Шесть тысяч девятьсот восемьдесят один) рубль 38 копеек (отчет № 1093/22 от 17.06.2022г. подготовлен Частнопрактикующим оценщиком Петайкиным Евгением Николаевичем на основании муниципального контракта № 081550000522001325 от 04.04.2022г.);

**Лот №4** в размере 2 819 (Две тысячи восемьсот девятнадцать) рублей 22 копейки (отчет № 1094/22 от 17.06.2022г. подготовлен Частнопрактикующим оценщиком Петайкиным Евгением Николаевичем на основании муниципального контракта № 081550000522001325 от 04.04.2022г.);

**Лот №5** в размере 9 015 (Девять тысяч пятнадцать) рублей 00 копеек (отчет № 1095/22 от 17.06.2022г. Частнопрактикующим оценщиком Петайкиным Евгением Николаевичем на основании муниципального контракта № 081550000522001325 от 04.04.2022г.);

**Лот №6** в размере 26 (Двадцать шесть) рублей 22 копейки (отчет № 1096/22 от 17.06.2022г. подготовлен Частнопрактикующим оценщиком Петайкиным Евгением Николаевичем на основании муниципального контракта № 081550000522001325 от 04.04.2022г.);

**Лот №7** в размере 1 785 (Одна тысяча семьсот восемьдесят пять) рублей 40 копеек (отчет № 1097/22 от 17.06.2022г. подготовлен Частнопрактикующим оценщиком Петайкиным Евгением Николаевичем на основании муниципального контракта № 081550000522001325 от 04.04.2022г.);

Задаток установить в размере 100% от начальной цены земельного участка;  
Шаг аукциона установить в размере 3% от начальной цены земельного участка.

3. Утвердить документацию на проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (Приложения №№ 1, 2, 3, 4).

4. Форма проведения аукциона – открытый аукцион. Победителем аукциона признается лицо, предложившее в ходе аукциона наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

5. Объявление о проведении открытого аукциона разместить в периодическом печатном издании «Вестник Моргаушского района Чувашской Республики», на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее официальный сайт) [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте администрации Моргаушского района Чувашской Республики <http://www.morgau.cap.ru/action/activity/sobitiya-1/2019-god/aprelj/aukcion-zemeljnih-uchastkov>.

6. Создать комиссию по проведению открытого аукциона в следующем составе:

– Ананьева Р.И. – заместитель главы администрации района - начальник финансового отдела администрации Моргаушского района Чувашской Республики, председатель комиссии;

– Феофанова С.Б. – начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

- Захарова Т.С. – ведущий специалиста-эксперта отдела имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики.

7. Председателю комиссии обеспечить опубликование настоящего постановления на сайте администрации Моргаушского района и в периодическом печатном издании «Вестник Моргаушского района Чувашской Республики».

8. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации района-начальника финансового отдела администрации Моргаушского района Ананьеву Р.И.

Глава администрации  
Моргаушского района Чувашской Республики

А.Н.Матросов



Исп.: Феофанова С.Б.  
Тел.: 8 (835-41) 62-2-66