

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Публичные слушания назначены постановлением главы города Новочебоксарска Чувашской Республики от 29 июля 2022 № 72 «О назначении даты проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

Объявление о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Грани» от 30 июля 2022 № 53 (8618).

Предмет публичных слушаний:

Предоставление Капитонову Юрию Петровичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:02:010212:31, расположенного по адресу: город Новочебоксарск, улица Промышленная, 46/1, в части:

- уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с северо-западной стороны с 3 метров на 1 метр;
- увеличения предельной этажности с 1 до 2, высоты зданий, строений, сооружений с 7 м до 8 м.

Организатор публичных слушаний:

Председатель постоянной комиссии Новочебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики по городской инфраструктуре, жилищно-коммунальному хозяйству – Николаев Сергей Георгиевич.

Дата, время и место проведения публичных слушаний: 11 августа 2022 года в 17.00 часов по адресу: Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Винокурова, д.14 (малый зал администрации города Новочебоксарска).

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основе протокола публичных слушаний от 11.08.2022 года № 8 и приложения к нему.

Публичные слушания проводились в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом города Новочебоксарска Чувашской Республики.

Организатором публичных слушаний в день их проведения зарегистрировано 31 участник.

Для обсуждения на публичных слушаниях был вынесен вопрос предоставления разрешения на:

1) отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:02:010212:31, расположенного по адресу: город Новочебоксарск, улица Промышленная, 46/1, в части:

- уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с северо-западной стороны с 3 метров на 1 метр;
- увеличения предельной этажности с 1 до 2, высоты зданий, строений, сооружений с 7 м до 8 м.

Комиссия по землепользованию и застройке в городском округе Новочебоксарск Чувашской Республики организовала презентацию вышеуказанного вопроса.

Участники публичных слушаний – заявители представили обсуждаемую тему. На все заданные в ходе обсуждения вопросы были получены исчерпывающие ответы.

Выводы:

В результате рассмотрения материалов публичных слушаний установлено следующее: порядок и процедура публичных слушаний соблюдены согласно решения Новочебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 30 января 2020 года № С 72-1 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории города Новочебоксарска Чувашской Республики».

Считать публичные слушания состоявшимися.

По результатам публичных слушаний рекомендовано:

1. Рекомендовать Комиссии по землепользованию и застройке города Новочебоксарска на основании протокола и заключения о результатах данных публичных слушаний осуществить подготовку рекомендаций о предоставлении разрешений на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении таких разрешений с указанием причин принятых решений и направить их главе администрации города Новочебоксарска для принятия соответствующих решений

2. Аппарату Новочебоксарского городского Собрания депутатов обеспечить опубликование (обнародование) в официальном издании местного самоуправления города Новочебоксарск и размещение на официальном сайте города Новочебоксарска в сети «Интернет» заключения о результатах публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов.

Заключение о результатах публичных слушаний по:

Публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, считать состоявшимися, настоящего заключения опубликовать (обнародовать) в официальном издании местного самоуправления города Новочебоксарск и разместить на официальном сайте города Новочебоксарска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов.

Председатель постоянной комиссии
Новочебоксарского городского Собрания депутатов
Чувашской Республики по городской инфраструктуре,
жилищно-коммунальному хозяйству

Николаев С.Г.

Секретарь

Романова А.Ю.