

ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

1. В период с "27" мая 2022 года по "31" октября 2022 года в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории кадастровых кварталов: субъект Российской Федерации: Чувашская Республика, муниципальное образование Вурнарский район, номер кадастрового квартала: 21:09:290101, будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом от "27" мая 2022 № 20, заключенным со стороны заказчика:

Администрация Вурнарского района Чувашской Республики, именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице главы Тихонова Андрея Владимировича, действующего на основании Устава, Адрес: 429220, Чувашская Республика, пгт. Вурнары, ул. Советская, д.20

Телефон/факс: 8(83537) 2-52-04

E-mail: vurnar@cap.ru

со стороны исполнителя:

Общество с ограниченной ответственностью «Вурнарское БТИ» фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: Митрофанов Александр Леонидович, наименование саморегулируемой организации членом которой является кадастровый инженер: СРО «Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья», уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 0496, дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 03.06.2016;

почтовый адрес ООО «Вурнарское БТИ»: 429220, Чувашская Республика, пгт. Вурнары, ул. К.Маркса, д.49;

адрес электронной почты: vnr.bti@gmail.com;

номер контактного телефона: 7(83537) 2-74-99; +79176765876.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта

недвижимости (далее - контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
	<p>Муниципальное образование Вурнарский район Чувашской Республики в отношении всех объектов недвижимости, расположенных, на территории кадастрового квартала 21:09:290101</p> <ul style="list-style-type: none"> - сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные; - проведение аэрофотосъемки местности в границах кадастровых кварталов; - определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости. - оформление карты-плана территории в окончательной редакции; - представление выходных материалов Заказчику работ. 	<p>27.05.2022-01.08.2022</p>
2	<ol style="list-style-type: none"> 1) подготовка подрядчиком проектов карт-планов территории в соответствии с Федеральным законом № 221-ФЗ и Приказом № 734; 2) проверка подрядчиком проектов карт-планов территории посредством сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера» с оформлением протоколов проверки; 3) представление заказчику проектов карт-планов территории, в том числе в форме документов на бумажном носителе; 4) представление заказчику сведений об указанных в части 4.1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ выявленных объектах комплексных кадастровых работ, о возможности образования земельных участков, предусмотренной частью 4 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ, при наличии таких сведений. 	<p>01.07.2022-20.07.2022</p>
3	<ol style="list-style-type: none"> 1) направление подрядчиком проектов карт-планов территории для анализа пространственных данных в Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Чувашской Республике; 2) обеспечение исправления замечаний к проектам карт-планов территории, полученных от филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Чувашской Республике по результатам анализа пространственных данных. 	<p>20.07.2022-19.09.2022</p>

4	<p>1) участие подрядчика в установленном Федеральным законом № 221-ФЗ порядке в работе согласительной комиссии;</p> <p>2) внесение подрядчиком изменений в проекты карт-планов территории в соответствии с заключениями согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц;</p> <p>3) повторная проверка подрядчиком проекта карты-плана территории посредством сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера» с оформлением протокола проверки;</p> <p>4) утверждение заказчиком карт-планов территории.</p>	20.07.2022-19.09.2022
5	<p>1) подготовка подрядчиком карт-планов территории в форме электронного документа для предоставления в Управление Росреестра по Чувашской Республике;</p> <p>2) представление заказчиком карт-планов территории в Управление Росреестра по Чувашской Республике для внесения сведений, содержащихся в карт-планах территории, в Единый государственный реестр недвижимости;</p> <p>3) обеспечение подрядчиком сопровождения процедуры внесения сведений, содержащихся в карт-планах территории, в Единый государственный реестр недвижимости, в том числе доработка материалов при наличии замечаний Управления Росреестра по Чувашской Республике и (или) филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Чувашской Республике;</p> <p>4) сдача заказчику результатов работ, указанных в настоящем разделе и разделе 8 настоящего Описания объекта закупки.</p>	19.09.2022-31.10.2022

Директор
ООО «Вурнарское БТИ»



Л. Митрофанов