



Х У Ш У

РАСПОРЯЖЕНИЕ

07 ИЮН 2022 № 386-Р

Кўкеç поселокĕ

07 ИЮН 2022 № 386-Р

поселок Кугеси

В соответствии с пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Провести аукционы:

- по продаже в собственность земельного участка:

земельный участок №1 площадью 24722 кв.м с кадастровым номером 21:21:000000:8850, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Вурман-Сюктерское сельское поселение, (земли сельскохозяйственного назначения), с видом разрешенного использования: «сенокосение» (лот №1);

- на право заключения договоров аренды следующих земельных участков:

земельный участок №2 площадью 90610 кв.м с кадастровым номером 21:21:221903:199, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Сарабакасинское сельское поселение (земли сельскохозяйственного назначения), с видом разрешенного использования: «растениеводство» (лот №2);

земельный участок №3 площадью 1254 кв.м с кадастровым номером 21:21:290108:21, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Сирмапосинское сельское поселение, с. Икково, ул. Колхозная, дом. 53 (земли сельскохозяйственного назначения), с видом разрешенного использования: «для ведения личного подсобного хозяйства» (лот №3);

земельный участок №4 площадью 740 кв.м с кадастровым номером 21:21:000000:8816, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Вурман-Сюктерское сельское поселение (земли сельскохозяйственного назначения), с видом разрешенного использования: «для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках» (лот №4);

земельный участок №5 площадью 160 кв.м с кадастровым номером 21:21:102003:1850, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Вурман-Сюктерское сельское поселение (земли населенных пунктов), с видом разрешенного использования: «хранение автотранспорта» (лот №5).

2. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Чебоксарского района Чувашской Республики в установленном порядке организовать и провести аукцион в соответствии с утвержденными условиями.

3. Установить следующие условия проведения аукциона по продаже в собственность земельного участка и на право заключения договоров аренды земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения:

- провести аукцион, открытый по составу участников;

- установить:

1) начальный размер стоимости земельного участка (на основании рыночной стоимости):

по лоту № 1 в размере 139 931 рубль 00 копеек;

2) срок аренды земельных участков:

по лотам № 2 - 5 – 10 лет.

2) начальный размер годовой арендной платы земельных участков (на основании рыночной оценки):

по лоту № 2 в размере 19617 рублей 00 копеек;

по лоту № 3 в размере 78 900 рублей 00 копеек;

по лоту № 4 в размере 46 600 рублей 00 копеек;

по лоту № 5 в размере 45 800 рублей 00 копеек;

3) задаток в размере 100% от начального размера стоимости земельного участка или начального размера годовой арендной платы земельных участков;

4) шаг аукциона в размере 3% от начального размера стоимости земельного участка или начального размера годовой арендной платы земельных участков;

- победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер стоимости земельного участка или годовой арендной платы земельных участков;

- внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет стоимости земельного участка или годовой арендной платы земельных участков;

- извещение о проведении аукциона опубликовать в Чебоксарской районной газете «Таван Ен» и разместить на официальных сайтах Российской Федерации, администраций Чебоксарского района, Вурман-Сюктерского, Сарабакасинского и Сирмапосинского сельских поселений в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Утвердить прилагаемые формы заявок на участие в аукционе.

Глава администрации



Н.Е. Хорасёв