

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.07.2022, поступившего на рассмотрение 25.07.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

25.07.2022г. № КУВИ-001/2022-124788417	
Кадастровый номер:	21:21:124501:456
Номер кадастрового квартала:	21:21:124501
Дата присвоения кадастрового номера:	16.11.2020

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Чувашская Республика - Чувашия, р-н Чебоксарский, с/пос Большекатрасьское
Площадь:	42511 +/- 144
Кадастровая стоимость, руб.:	121581.46
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	растениеводство
Сведения о кадастровом инженере:	образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Большекатрасьское сельское поселение, 42, 2020-08-07
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

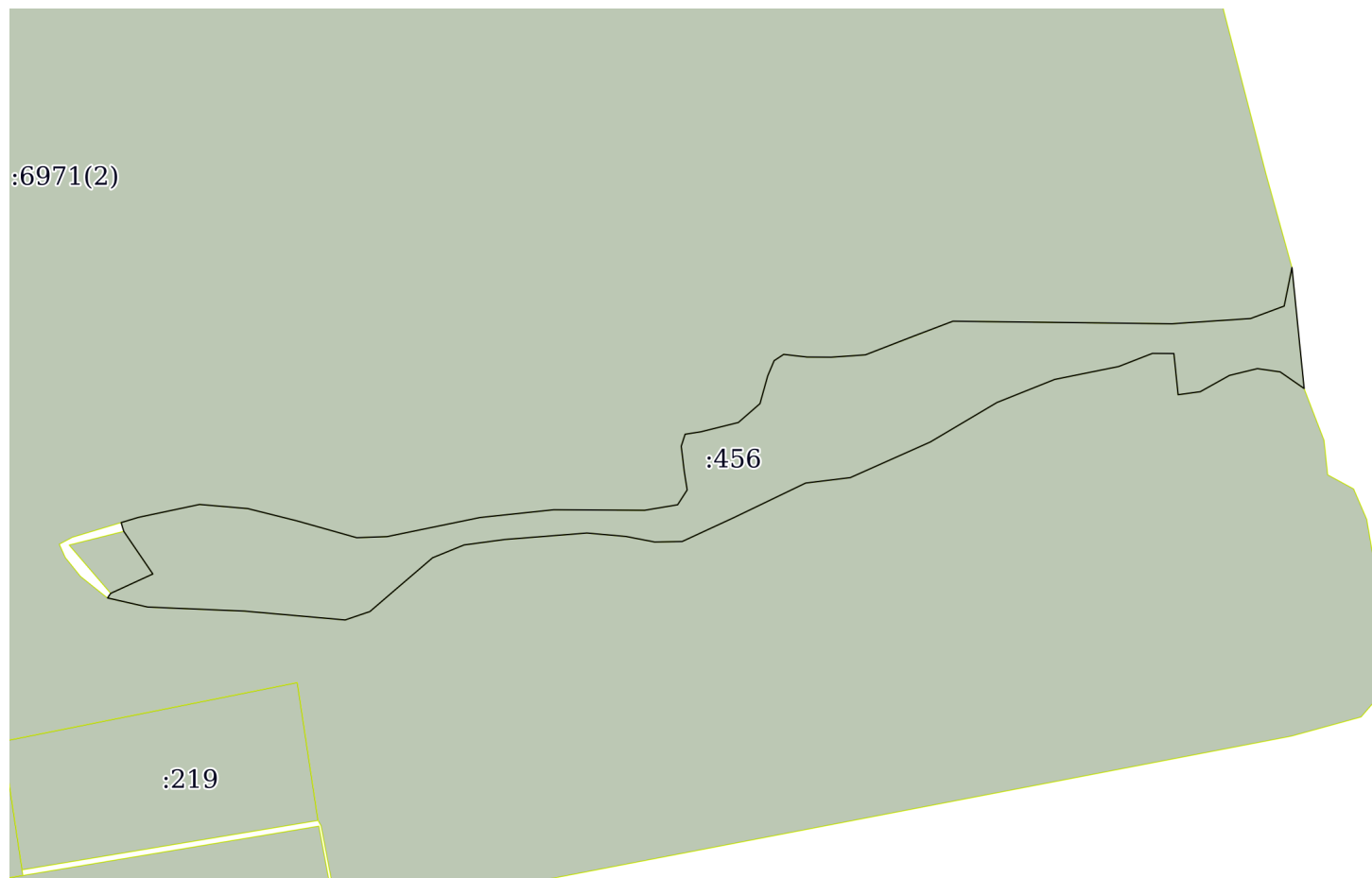
М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
25.07.2022г. № КУВИ-001/2022-124788417			
Кадастровый номер:		21:21:124501:456	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. Орган, уполномоченный в соответствии с Федеральным законом от 25.10.2001г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» на распоряжение земельным участком – администрация Чебоксарского района Чувашской Республики. уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Дочинец Павел Владимирович, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ЧЕБОКСАРСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
25.07.2022г. № КУВИ-001/2022-124788417			
Кадастровый номер:		21:21:124501:456	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:5000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
----------------------	-----------------------------	-------------------	-------------------------

25.07.2022г. № КУВИ-001/2022-124788417

Кадастровый номер: 21:21:124501:456

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	73°13.7'	12.75	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	78°3.5'	44.32	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	94°51.7'	34.22	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	104°1.3'	36.03	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	105°44.0'	44.0	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	87°57.2'	21.56	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	78°23.0'	67.2	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	83°58.6'	52.61	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	90°20.3'	64.41	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.11	80°31.3'	23.68	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
11	1.1.11	1.1.12	32°49.6'	12.51	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
12	1.1.12	1.1.13	351°0.5'	13.18	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
13	1.1.13	1.1.14	353°10.6'	18.1	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
14	1.1.14	1.1.15	17°50.8'	8.94	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
15	1.1.15	1.1.16	81°14.5'	11.36	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
16	1.1.16	1.1.17	76°3.6'	27.31	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
17	1.1.17	1.1.18	48°54.4'	20.34	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
18	1.1.18	1.1.19	15°33.4'	20.47	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
19	1.1.19	1.1.20	22°57.6'	11.66	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
20	1.1.20	1.1.21	56°36.3'	8.08	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
21	1.1.21	1.1.22	96°29.7'	16.71	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
22	1.1.22	1.1.23	90°22.1'	17.06	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
23	1.1.23	1.1.24	86°4.9'	24.3	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
24	1.1.24	1.1.25	68°47.2'	39.08	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
25	1.1.25	1.1.26	69°14.3'	27.42	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 3			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 9
25.07.2022г. № КУВИ-001/2022-124788417							
Кадастровый номер:				21:21:124501:456			
26	1.1.26	1.1.27	90°40.3`	155.29	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
27	1.1.27	1.1.28	86°11.2`	55.79	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
28	1.1.28	1.1.29	69°39.3`	25.43	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
29	1.1.29	1.1.30	11°26.1`	27.89	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
30	1.1.30	1.1.31	174°14.9`	86.21	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
31	1.1.31	1.1.32	304°41.8`	20.68	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
32	1.1.32	1.1.33	278°14.9`	16.31	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
33	1.1.33	1.1.34	256°18.3`	20.36	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
34	1.1.34	1.1.35	240°51.7`	23.7	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
35	1.1.35	1.1.36	262°12.7`	15.87	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
36	1.1.36	1.1.37	354°9.1`	29.34	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
37	1.1.37	1.1.38	270°20.3`	15.26	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
38	1.1.38	1.1.39	248°43.9`	25.58	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
39	1.1.39	1.1.40	258°35.3`	46.3	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
40	1.1.40	1.1.41	248°12.8`	44.08	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
41	1.1.41	1.1.42	239°21.6`	54.94	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
42	1.1.42	1.1.43	245°59.5`	62.06	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
43	1.1.43	1.1.44	263°4.0`	31.89	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
44	1.1.44	1.1.45	244°17.0`	56.19	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
45	1.1.45	1.1.46	245°11.2`	40.65	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
46	1.1.46	1.1.47	269°0.1`	19.52	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
47	1.1.47	1.1.48	280°55.9`	20.78	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
48	1.1.48	1.1.49	274°59.5`	27.7	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
49	1.1.49	1.1.50	265°30.2`	58.55	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
50	1.1.50	1.1.51	262°20.0`	29.01	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
51	1.1.51	1.1.52	247°49.9`	24.04	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
52	1.1.52	1.1.53	229°25.0`	35.63	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
53	1.1.53	1.1.54	229°17.2`	22.89	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
54	1.1.54	1.1.55	251°14.0`	18.52	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
55	1.1.55	1.1.56	275°0.9`	71.6	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
56	1.1.56	1.1.57	272°24.1`	68.72	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
57	1.1.57	1.1.58	282°46.1`	29.18	данные отсутствуют	21:21:000000:6971(2)	адрес отсутствует
58	1.1.58	1.1.59	34°29.6`	3.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 3			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 9
25.07.2022г. № КУВИ-001/2022-124788417							
Кадастровый номер:				21:21:124501:456			
59	1.1.59	1.1.60	65°18.8'	32.87	данные отсутствуют	21:21:124501:160(2)	адрес отсутствует
60	1.1.60	1.1.61	325°43.2'	36.61	данные отсутствуют	21:21:124501:160(2)	адрес отсутствует
61	1.1.61	1.1.1	343°15.0'	6.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
25.07.2022г. № КУВИ-001/2022-124788417			
Кадастровый номер:		21:21:124501:456	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 21.1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	398186.16	1228424.07	Закрепление отсутствует	0.2
2	398189.84	1228436.28	Закрепление отсутствует	0.2
3	398199.01	1228479.64	Закрепление отсутствует	0.2
4	398196.11	1228513.74	Закрепление отсутствует	0.2
5	398187.38	1228548.7	Закрепление отсутствует	0.2
6	398175.45	1228591.05	Закрепление отсутствует	0.2
7	398176.22	1228612.6	Закрепление отсутствует	0.2
8	398189.75	1228678.42	Закрепление отсутствует	0.2
9	398195.27	1228730.74	Закрепление отсутствует	0.2
10	398194.89	1228795.15	Закрепление отсутствует	0.2
11	398198.79	1228818.51	Закрепление отсутствует	0.2
12	398209.3	1228825.29	Закрепление отсутствует	0.2
13	398222.32	1228823.23	Закрепление отсутствует	0.2
14	398240.29	1228821.08	Закрепление отсутствует	0.2
15	398248.8	1228823.82	Закрепление отсутствует	0.2
16	398250.53	1228835.05	Закрепление отсутствует	0.2
17	398257.11	1228861.56	Закрепление отсутствует	0.2
18	398270.48	1228876.89	Закрепление отсутствует	0.2
19	398290.2	1228882.38	Закрепление отсутствует	0.2
20	398300.94	1228886.93	Закрепление отсутствует	0.2
21	398305.39	1228893.68	Закрепление отсутствует	0.2
22	398303.5	1228910.28	Закрепление отсутствует	0.2
23	398303.39	1228927.34	Закрепление отсутствует	0.2
24	398305.05	1228951.58	Закрепление отсутствует	0.2

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 3		Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
25.07.2022г. № КУВИ-001/2022-124788417					
Кадастровый номер:			21:21:124501:456		
25	398319.19	1228988.01	Закрепление отсутствует	0.2	
26	398328.91	1229013.65	Закрепление отсутствует	0.2	
27	398327.09	1229168.93	Закрепление отсутствует	0.2	
28	398330.8	1229224.6	Закрепление отсутствует	0.2	
29	398339.64	1229248.44	Закрепление отсутствует	0.2	
30	398366.98	1229253.97	Закрепление отсутствует	0.2	
31	398281.2	1229262.61	Закрепление отсутствует	0.2	
32	398292.97	1229245.61	Закрепление отсутствует	0.2	
33	398295.31	1229229.47	Закрепление отсутствует	0.2	
34	398290.49	1229209.69	Закрепление отсутствует	0.2	
35	398278.95	1229188.99	Закрепление отсутствует	0.2	
36	398276.8	1229173.27	Закрепление отсутствует	0.2	
37	398305.99	1229170.28	Закрепление отсутствует	0.2	
38	398306.08	1229155.02	Закрепление отсутствует	0.2	
39	398296.8	1229131.18	Закрепление отсутствует	0.2	
40	398287.64	1229085.8	Закрепление отсутствует	0.2	
41	398271.28	1229044.87	Закрепление отсутствует	0.2	
42	398243.28	1228997.6	Закрепление отсутствует	0.2	
43	398218.03	1228940.91	Закрепление отсутствует	0.2	
44	398214.18	1228909.25	Закрепление отсутствует	0.2	
45	398189.8	1228858.63	Закрепление отсутствует	0.2	
46	398172.74	1228821.73	Закрепление отсутствует	0.2	
47	398172.4	1228802.21	Закрепление отсутствует	0.2	
48	398176.34	1228781.81	Закрепление отсутствует	0.2	
49	398178.75	1228754.22	Закрепление отсутствует	0.2	
50	398174.16	1228695.85	Закрепление отсутствует	0.2	
51	398170.29	1228667.1	Закрепление отсутствует	0.2	
52	398161.22	1228644.84	Закрепление отсутствует	0.2	
53	398138.04	1228617.78	Закрепление отсутствует	0.2	
54	398123.11	1228600.43	Закрепление отсутствует	0.2	
55	398117.15	1228582.89	Закрепление отсутствует	0.2	
56	398123.41	1228511.56	Закрепление отсутствует	0.2	
57	398126.29	1228442.9	Закрепление отсутствует	0.2	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9	
25.07.2022г. № КУВИ-001/2022-124788417				
Кадастровый номер:		21:21:124501:456		
58	398132.74	1228414.44	Закрепление отсутствует	0.2
59	398136	1228416.68	Закрепление отсутствует	0.2
60	398149.73	1228446.55	Закрепление отсутствует	0.2
61	398179.98	1228425.93	Закрепление отсутствует	0.2
1	398186.16	1228424.07	Закрепление отсутствует	0.2

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.