



Х У Ш У

РАСПОРЯЖЕНИЕ

26 ИЮЛ 2022 549

Кўкеç поселокĕ

26 ИЮЛ 2022 № 549-Р

поселок Кугеси

В соответствии с пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Провести аукцион на право заключения договоров аренды следующих земельных участков:

земельный участок № 1 площадью 8 396 кв.м. с кадастровым номером 21:21:065501:599, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Атлашевское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «животноводство» (лот № 1);

земельный участок № 2 площадью 11 339 кв.м. с кадастровым номером 21:21:065501:613, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Атлашевское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «животноводство» (лот №2);

земельный участок № 3 площадью 29 201 кв.м. с кадастровым номером 21:21:060301:843, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Атлашевское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «животноводство» (лот №3);

земельный участок №4 площадью 92 707 кв.м. с кадастровым номером 21:21:065601:435, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Атлашевское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур» (лот №4);

земельный участок №5 площадью 42 511 кв.м. с кадастровым номером 21:21:124501:456, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Большекатрасьское сельское поселение, отнесенный к категории земель - сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «растениеводство» (лот №5);

земельный участок №6 площадью 10 724 кв.м. с кадастровым номером 21:21:221901:185, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Сарабакасинское сельское поселение, отнесенный к категории земель - сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «растениеводство» (лот №6);

земельный участок №7 площадью 98 434 кв.м. с кадастровым номером 21:21:181304:223, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Шинерпосинское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур» (лот №7);

земельный участок №8 площадью 1 292 кв.м. с кадастровым номером 21:21:076442:285, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Синьяльское сельское поселение, д. Аркасы, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала, отнесенный к категории земель - земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования «туристическое обслуживание» (лот №8);

земельный участок №9 площадью 853 кв.м. с кадастровым номером 21:21:076442:853, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Синьяльское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования «туристическое обслуживание» (лот №9);

земельный участок №10 площадью 2 300 кв.м. с кадастровым номером 21:21:102001:733, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Вурман-Сюктерское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли особо охраняемых территорий и объектов, с видом разрешенного использования «туристическое обслуживание» (лот №10);

земельный участок №11 площадью 2 100 кв.м. с кадастровым номером 21:21:000000:8765, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Вурман-Сюктерское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли особо охраняемых территорий и объектов, с видом разрешенного использования «туристическое обслуживание» (лот №11).

2. Установить следующие условия проведения аукциона на право заключения договоров аренды указанных в пункте 1 настоящего распоряжения:

- провести аукцион, открытый по составу участников;
- установить начальный размер годовой арендной платы земельных участков (на основании рыночной оценки):

- по лоту № 1 в размере 7 000 рублей 00 копеек;
- по лоту № 2 в размере 10 000 рублей 00 копеек;
- по лоту № 3 в размере 25 000 рублей 00 копеек;
- по лоту № 4 в размере 79 000 рублей 00 копеек;
- по лоту № 5 в размере 8 000 рублей 00 копеек;
- по лоту № 6 в размере 9 000 рублей 00 копеек;
- по лоту № 7 в размере 84 000 рублей 00 копеек;
- по лоту № 8 в размере 73 000 рублей 00 копеек;
- по лоту № 9 в размере 48 000 рублей 00 копеек;
- по лоту № 10 в размере 107 000 рублей 00 копеек;
- по лоту № 11 в размере 98 000 рублей 00 копеек.

2) задаток в размере 100% от начального размера годовой арендной платы земельных участков.

3) шаг аукциона в размере 3% от начального размера годовой арендной платы земельных участков:

- победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер годовой арендной платы земельного участка;

- внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет годовой арендной платы земельного участка;

- извещение о проведении аукциона опубликовать в Чебоксарской районной газете «Таван Ен» и разместить на официальных сайтах Российской Федерации, администраций, Атлашевского, Большекатрасьского, Вурман-Сюктерского, Сарабакасинского, Синьяльского, Шинерпосинского сельских поселений в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Чебоксарского района Чувашской Республики в установленном порядке организовать и провести аукцион в соответствии с утвержденными условиями.

4. Отделу информатизации администрации Чебоксарского района Чувашской Республики в установленном порядке обеспечить размещение информации о проведении и результатах аукциона на официальных сайтах администраций Чебоксарского района, Атлашевского, Большекатрасьского, Вурман-Сюктерского, Сарабакасинского, Синьяльского, Шинерпосинского сельских поселений в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Утвердить прилагаемые формы заявок на участие в аукционе.

Глава администрации



Н.Е. Хорасёв