



**Х У Ш У**

*2022 г. сурне уйăхĕн 22-мĕше 553-р №*

Шупашкар хули

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*22 августа 2022 г. № 553-р*

г. Чебоксары

1. Установить публичный сервитут сроком на 11 месяцев в интересах муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства» города Чебоксары (ИНН 2130034974, ОГРН 1082130001788) (далее - МКУ «Управление ЖКХ и благоустройства» г. Чебоксары) для использования в целях строительства внутрипоселковых газораспределительных сетей в пос. Сосновка в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 21:01:040212:214/чзу1 площадью 77 кв.м, 21:01:040201:541/чзу1 площадью 143 кв.м, 21:01:040201:541/чзу2 площадью 1546 кв.м, 21:01:040201:541/чзу3 площадью 76 кв.м, 21:01:040201:541/чзу4 площадью 21 кв.м, 21:01:040201:541/чзу5 площадью 21 кв.м, 21:01:040201:541/чзу6 площадью 76 кв.м, 21:01:040301:24/чзу1 площадью 69 кв.м, 21:01:040301:24/чзу2 площадью 69 кв.м, находящихся в государственной собственности Чувашской Республики и предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования казенному учреждению Чувашской Республики «Управление автомобильных дорог Чувашской Республики» Министерства транспорта и дорожного хозяйства Чувашской Республики.

Основания: пункт 19 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, часть 4.2 статьи 25 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 10.08.2020 № 297 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута» (зарегистрирован в Минюсте России 01.02.2021, регистрационный № 62319), постановление администрации города Чебоксары Чувашской Республики от 19.08.2020 № 1492 «Об утверждении документации по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Строительство внутрипоселковых газораспределительных сетей в пос. Сосновка» по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, утвержденные постановлением администрации города Чебоксары от 25.12.2019 № 3213», заявление МКУ «Управление ЖКХ и благоустройства» г. Чебоксары от 08.08.2022 № 01/12-2836 (вх. от 08.08.2022 № 32114), сведения о планируемых границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2. Размер платы за публичный сервитут, устанавливаемый в интересах МКУ «Управление ЖКХ и благоустройства» г. Чебоксары, составляет 85 (восемьдесят пять) рублей 17 копеек в год согласно расчету, приведенному в приложении к настоящему распоряжению.

3. Казенному учреждению Чувашской Республики «Управление автомобильных дорог Чувашской Республики» Министерства транспорта и дорожного хозяйства Чувашской Республики в целях строительства внутрипоселковых газораспределительных сетей в пос. Сосновка, расположенных в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения «Вятка» - пос. Северный, заключить с МКУ «Управление ЖКХ и благоустройства» г. Чебоксары соглашение, предусматривающее размер платы за установление сервитута на части земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на отдел государственной политики в области земельных отношений (Модина И.В.).

Заместитель министра



И.Н. Крылова



**РАСЧЕТ**  
размера платы за публичный сервитут

Министерство экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики произвело расчет размера платы за публичный сервитут, установленный в интересах МКУ «Управление ЖКХ и благоустройства» г. Чебоксары в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 21:01:040212:214, 21:01:040201:541/чзу1 площадью 143 кв.м, 21:01:040201:541/чзу2 площадью 1546 кв.м, 21:01:040201:541/чзу3 площадью 76 кв.м, 21:01:040201:541/чзу4 площадью 21 кв.м, 21:01:040201:541/чзу5 площадью 21 кв.м, 21:01:040201:541/чзу6 площадью 76 кв.м, 21:01:040301:24/чзу1 площадью 69 кв.м, 21:01:040301:24/чзу2 площадью 69 кв.м

Кадастровый номер земельного участка	Площадь части земельного участка по публичному сервитуту, кв. м	Площадь земельного участка, кв. м	Кадастровая стоимость земельного участка, руб.	Процент от кадастровой стоимости земельного участка (%)	Размер годовой платы за публичный сервитут, руб.
1	2	3	4	5	6
21:01:040212:214	77	29631	656030,34	0,12	2,05
21:01:040201:541	143	33305	774674,3	0,12	3,99
21:01:040201:541	1546	33305	774674,3	0,12	43,15
21:01:040201:541	76	33305	774674,3	0,12	2,12
21:01:040201:541	21	33305	774674,3	0,12	0,59
21:01:040201:541	21	33305	774674,3	0,12	0,59
21:01:040201:541	76	33305	774674,3	0,12	2,12
21:01:040301:24	69	48154	8884413,00	0,12	15,28
21:01:040301:24	69	48154	8884413,00	0,12	15,28
Всего					85,17

Плата за публичный сервитут определена на основании приказа Министерства транспорта Российской Федерации от 05.09.2014 № 240 «Об утверждении порядка определения платы за публичный сервитут в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации» (зарегистрирован в Минюсте России 28 января 2013 г. № 26725).