



Б Ю Л Л Е П Е Н Ъ

города Алатыря

Чувашской Республики

№ 20 (375) 20 июня 2022 года Издаётся с 18 апреля 2012 года

от 15 июня 2022 г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации города Алатыря Чувашской Республики

№376

**Об утверждении положения о XXII Всероссийском фестивале
русского народного творчества «Звучи, российская глубинка!»**

В целях сохранения исторического, культурного и духовного наследия, русского народного творчества, в соответствии со ст.7 Устава города Алатыря Чувашской Республики, администрация города Алатыря Чувашской Республики

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить положение о XXII Всероссийском фестивале русского народного творчества «Звучи, российская глубинка!» согласно приложению.
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по социальным вопросам – начальника отдела образования и молодежной политики Ермолаеву Е. А.

Глава администрации

Д.В. Трифонов

Утверждено
Постановлением администрации
г. Алатыря
Чувашской Республики
от 15 июня 2022 г. № 376

Положение

XXII Всероссийского фестиваля русского народного творчества «Звучи, российская глубинка!»

Фестиваль русского народного творчества «Звучи, российская глубинка!» проводится с 1992 года, вначале как районный, затем республиканский, межрегиональный и по рекомендации Министерства культуры Российской Федерации с 2000 года принял статус Всероссийского. Особенностью настоящего фестиваля является участие коллективов русского народного творчества из национальных республик Поволжья, где русское население является меньшинством.

В 2022 году фестиваль русского народного творчества «Звучи, российская глубинка!» будет проводиться 6 августа.

В дни фестиваля состоится выставка- конкурс мастеров народного творчества и ремёсел «Золотой колчан», а также выставка- продажа предметов декоративно-прикладного искусства, изделий народных мастеров, художественных произведений, продукции предприятий города Алатыря.

Фестиваль русского народного творчества олицетворяет собой единство и дружбу республик и областей Российской Федерации, является символом многообразия её культуры, вносит достойный вклад в сокровищницу русской культуры и искусства многонациональной России.

Цель фестиваля:

- сохранение и приумножение традиций, обрядов и обычаев русского народа, прежде всего, в национальных республиках Поволжья, дальнейшее развитие народного творчества, воспитание молодого поколения на лучших образцах культуры русского народа, вовлечение в творчество талантливую молодежь;
- возрождение и развитие малых городов России;
- предоставление возможности творческого общения и обмена опытом самодеятельным коллективам.

Учредители фестиваля:

- Администрация города Алатыря;
- Отдел культуры, по делам национальностей, туризма и архивного дела администрации города Алатыря;
- Общественное объединение «Центр русской культуры Чувашской Республики».

При поддержке Министерства культуры, по делам национальностей и архивного дела Чувашской Республики;

Участники фестиваля:

Самодеятельные коллективы русского народного творчества из национальных республик Поволжья и других областей, и регионов Российской Федерации. Возраст не ограничивается. Количественный состав коллективов желательнее не более 15 человек.

В рамках фестиваля пройдут:

- выставки народных промыслов и декоративно – прикладного искусства,
- выступления творческих коллективов в микрорайонах города,
- экскурсии по историческим местам,
- церемонии открытия фестиваля, награждения участников,
- заключительный Гала-концерт лауреатов фестиваля

Место проведения фестиваля:

город Алатырь Чувашской Республики.

Организационный сбор участников:

В 10:00 06 августа во Дворце культуры город Алатырь (ул. Московская, 106).

Заявки на участие в фестивале

Об участии в фестивале необходимо сообщить письменно (приложение №1) не позднее 25 июля по адресу: город Алатырь, ул. Первомайская, 87, Отдел культуры, по делам национальностей, туризма и архивного дела администрации города Алатыря. Тел., факс 8(83531) 2-03-06, e-mail: galatr_cult@cap.ru,

Требование к исполнению:

- Исполнение русских народных песен и танцев.
- Очередность выступлений определяется жеребьевкой, которая проводится в день выступления.
- Продолжительность программы – 20 мин.

Сопровождение:

- фонограмма, записанная на флэш-носителе или любой музыкальный инструмент.

Награждение:

Все участники фестиваля награждаются специальным Дипломом XXII Всероссийского фестиваля русского народного творчества «Звучи, российская глубинка!».

Лауреаты фестиваля – ценными призами.

Финансирование:

Проезд и расходы по размещению участников фестиваля за счет командующей стороны. Питание - за счет принимающей стороны.

Приложение № 1

АНКЕТА - ТВОРЧЕСКАЯ ЗАЯВКА

Просим включить в число участников XXII Всероссийского фестиваля русского народного творчества «Звучи, российская глубинка!»

Название коллектива (Ф.И.О солиста)	
Количество участников.	
Ф.И.О. руководителя коллектива, контактный телефон, номер факса, e-mail	
Программа (название номера, авторы, исполнитель)	
Ф.И.О начальника отдела (управления) культуры, контактный телефон, номер факса, e-mail	
Адрес отдела (управления) культуры (укажите индекс)	
Данные приезда и отъезда	

Продолжение, начало на стр. 1

от 15 июня 2022 г.

АУКЦИОН

по продаже земельного участка из земель населенных пунктов по ул. Кутузова 79 Б

Организатор торгов - Отдел имущественных и земельных отношений администрации города Алатыря Чувашской Республики на основании Постановления администрации города Алатыря Чувашской Республики от 08 июня 2022 г. № 352 «О проведении аукциона» объявляет о проведении **20 июня 2022 года** открытого аукциона по продаже земельного участка из земель населенных пунктов: лот № 1 – в 11 ч. 00 мин. по московскому времени, по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ул. Первомайская, д. 87, каб. 208.

Лот № 1 – Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ул. Кутузова, дом 79-Б, с кадастровым № 21:03:010228:53, площадью 576 кв. м., вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».

Стартовая цена - 231 000 руб. 00 коп.

Шаг аукциона определяется в размере 3 % от стартовой цены и составляет – 6 930 руб.00 коп.

Сумма внесения задатка в размере 20% - 46 200 руб. 00 коп.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона – не позднее 18 июля 2022 года.

Заявки принимаются в кабинете № 206 администрации города Алатыря Чувашской Республики по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ул. Первомайская, д. 87 с **8 часов 00 минут 16 июня 2022 г. до 17 часов 00 минут 18 июля 2022 г.** Поступление задатка на счет организатора аукциона - не позднее 19 июля 2022 года.

Рассмотрение заявок и определение участников аукциона состоится **19 июля 2022 года** в 14 часов 00 минут, по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ул. Первомайская, д. 87, каб. 206.

Задатки вносятся по следующим реквизитам: наименование получателя: расчетный счет 03232643977040001500 в Отделении НБ Чувашская Республика Банка России/УФК по Чувашской Республике в г. Чебоксары, ЕКС 40102810945370000084, БИК 019706900, л/с 05153020180 в Управлении Федерального казначейства Чувашской Республики.

Все справки и интересующую информацию по проведению открытых торгов в виде аукциона юридические и физические лица могут получить в каб. 206, 209 администрации г. Алатырь по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ул. Первомайская, д. 87, тел. 8 (835 31) 2-06-38, 2-03-01. Информация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте города Алатыря www.galatr.cap.ru и в Бюллетене города Алатыря Чувашской Республики.

В Аукционе могут участвовать физические и юридические лица, подавшие заявку с приложением следующих документов:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства, в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Порядок приема заявок для участия в аукционе:

1. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.
2. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.
3. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Порядок возврата задатка:

1) в случае, если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом организатора аукциона в письменной форме, организатор аукциона возвращает задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

2) в случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

3) заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

4) в случае если заявитель аукцион не выиграл, задаток возвращается заявителю в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

5) задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды заключается в соответствии с п. 13, 14 и 20 ст. 39.12 ЗК РФ, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов Комиссии, участников аукциона (их представителей).

Аукцион начинается с оглашения наименования, основных характеристик земельного участка и начальной цены земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номера билетов участников аукциона, которые подняли билеты. Затем аукционист объявляет следующую цену ежегодного размера арендной платы в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли-продажи в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем признается лицо, предложившее наиболее высокую цену, с которым по итогам аукциона заключается договор купли-продажи земельного участка.

По завершении аукциона аукционист объявляет о завершении аукциона по продаже земельного участка, называет цену проданного участка и номер билета победителя аукциона.

Результаты Аукциона оформляются протоколом в день его проведения, который подписывается Аукционной комиссией и Победителем Аукциона.

Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Аукцион считается несостоявшимся в следующих случаях:

- в Аукционе участвовало менее двух участников по каждому лоту;

- ни один из участников Аукциона после трехкратного объявления начальной цены не поднял билет;

- Победитель Аукциона уклонился от подписания протокола о результатах Аукциона или договора аренды.

В случае несогласия с результатами Аукциона заинтересованные лица могут их оспорить в установленном законом порядке.

Аукцион, проведенный с нарушением действующего законодательства, может быть признан судом недействительным по иску заинтересованного лица. Признание Аукциона недействительным влечет недействительность договора, заключенного с лицом, выигравшим аукцион.

Победитель Аукциона производит платежи за приобретенный земельный участок в соответствии с установленными договором сроками и условиями оплаты.

Договор купли-продажи земельного участка заключается с Победителем Аукциона в сроки, установленные законодательством, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Государственная регистрация перехода прав на земельный участок осуществляется после полного внесения платежей.

В администрацию г. Алатырь
Чувашской Республики
г. Алатырь, ул. Первомайская, 87

Заявка на участие в открытом аукционе

«___» _____ 20__ г. г. Алатырь

(наименование организации, юридический адрес, реквизиты, ИНН, ОГРН)

(фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес местожительства, ИНН)

именуемый в дальнейшем «Заявитель», изучив извещение о проведении открытого аукциона, данные о земельном участке, предлагаемом к продаже в собственность, нормативно-правовые акты, регулирующие данную сферу правоотношений, согласен принять участие в открытом аукционе в соответствии с установленной процедурой приобретения земельного участка:

(основные характеристики земельного участка, разрешенное использование, местоположение, кадастровый номер) _____

обязуюсь:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru), в Бюллетене города Алатыря Чувашской Республики от «___» _____ 201__ № _____, и в информационном сообщении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте администрации города Алатыря (www.galatr.cap.ru) от «___» _____ 201__, а так же порядок проведения аукциона, установленный ст. 448 ГК РФ, ст.39.11, 39.12 ЗК РФ.
2. В случае признания победителем аукциона заключить с «Продавцом» договор купли-продажи земельного участка и уплатить «Продавцу» стоимость объекта продажи, установленную по результатам аукциона, зафиксированную в Протоколе о результатах торгов, в сроки, определяемые договором купли-продажи. В счет оплаты засчитывается сумма внесенного Победителем торгов задатка.
3. Я согласен с тем, что при признании меня победителем торгов:

- в случае отказа от подписания протокола о результатах торгов и (или) неуплаты по обязательствам п.2, задаток, внесенный мной по условиям проведения торгов, утрачивается;

- в случае просрочки платежей начисляются пени в размере, устанавливаемом законодательством Российской Федерации.

Банковские реквизиты «Претендента»:

Счет заявителя _____

№ пластиковой карты (при наличии) _____

Наименование банка _____

Местонахождение банка _____

ИНН (банка) _____ КПП (банка) _____

БИК _____ к/с _____

Приложения:

-

С условиями аукциона согласен.

Предварительно согласен на использование Продавцом персональных данных согласно ст. 3 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», в случае признания участником продажи.

Подпись «Претендента» _____

(его полномочного представителя) _____

М.П. _____

Дата: _____

Заявка принята «Продавцом»: час. _____ мин. _____ «___» _____ 20__ г. за № _____»

Опись представленных документов для участия в аукционе по продаже земельного участка из земель населенных пунктов, расположенного по адресу:

кадастровый номер _____

общей площадью _____

(фамилия, имя, отчество претендента) _____

Продолжение, начало на стр. 2

№ п/п	Наименование документа	Количество листов

Документы представил:
Документы принял:

**Проект
ДОГОВОР
купи-продажи**

г. Алатырь

«___» _____ 20__ г.

_____, действующий _____, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны и _____, действующий на основании _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили между собой настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. «Продавец» обязуется передать в собственность, а «Покупатель» принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № _____, площадью _____ квадратных метров, расположенный по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, г. Алатырь, ул. _____, д. ____ (далее – Участок) для использования в целях: под _____, в границах, указанных в кадастровой карте (плане) Участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью.

2. Плата по договору

2.1. Цена участка составляет _____.

Кадастровая стоимость – _____.

2.2. «Покупатель» оплачивает цену Участка (пункт 2.1 Договора) в течение 10 дней с момента заключения настоящего Договора.

2.3. Полная оплата цены Участка должна быть произведена до регистрации права собственности на Участок.

2.4. Оплата производится в рублях. Сумма платежа перечисляется по следующим реквизитам: УФК по ЧР (Отдел имущественных и земельных отношений администрации г. Алатырь ЧР, ИНН 2122006483, ОКТМО 97704000, КПП 212201001, счет № 03100643000000011500 в Отделение – НБ Чувашской Республики/УФК по Чувашской Республике г. Чебоксары, КБК 96611406012040000430, назначение платежа: поступление от продажи земельных участков, на которых расположены иные объекты недвижимого имущества, зачисляемые в местные бюджеты.

3. Ограничения использования и обременения Участка

3.1. Участок не обременен публичным сервитутом.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. «Продавец» обязуется:

4.1.1. Предоставить «Покупателю» сведения, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

4.2. «Покупатель» обязуется:

4.2.1. Оплатить цену Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.

4.2.2. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитутов.

4.2.3. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим исполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

4.2.4. За свой счет обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок и представить копии документов о государственной регистрации Продавцу.

5. Ответственность Сторон

5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения платежа, указанного в пункте 2.2 Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пени из расчета 0,1 процента от невнесенной суммы платежа за каждый календарный день просрочки. Пеня перечисляется в порядке, предусмотренном в п. 2.4 Договора, для оплаты цены Участка.

6. Особые условия

6.1. Изменение указанного в пункте 1.1 Договора целевого назначения земель допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

6.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

6.3. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: первый экземпляр находится у Продавца, второй экземпляр находится у Покупателя, третий экземпляр направляется в Алатырский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике.

7. Юридические адреса и реквизиты Сторон:

«Покупатель»

«Продавец»

А К Т

приема-передачи земельного участка
к договору купли-продажи от _____
Чувашская Республика г. Алатырь

г. Алатырь

«___» _____ 20__ г.

«ПРОДАВЕЦ»:

_____, действующий _____ и

«ПОКУПАТЕЛЬ»:

Составили настоящий акт о нижеследующем:

- «Продавец» передает, а «Покупатель» принимает, в соответствии с договором купли-продажи от _____ г. земельный участок из земель населенных пунктов общей площадью _____ кв.м. (_____) кв. м., с кадастровым номером _____, находящимся по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, г. Алатырь, ул. _____, д. _____.
- Настоящий акт является неотъемлемой частью договора купли-продажи земельного участка от _____ г.

«ПОКУПАТЕЛЬ» ПРИНЯЛ:

«ПРОДАВЕЦ» ПЕРЕДАЛ:

от 15 июня 2022 г.

АУКЦИОН**по продаже земельного участка из земель населенных пунктов по ул. Соколиная д. 15**

Организатор торгов - Отдел имущественных и земельных отношений администрации города Алатыря Чувашской Республики на основании Постановления администрации города Алатыря Чувашской Республики от 08 июня 2022 г. № 351 «О проведении аукциона» объявляет о проведении 20 июля 2022 года открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов:

лот № 1 – в 10 ч. 00 мин., по московскому времени, по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ул. Первомайская, д. 87, каб. 208.

Лот № 1 – Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ул. Соколиная, дом 15, с кадастровым № 21:03:010431:78, площадью 1200 кв. м., вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», сроком на 30 месяцев.

Стартовая цена - 3 360 руб. 00 коп.

Шаг аукциона определяется в размере 3 % от стартовой цены и составляет – 100 руб. 80 коп.

Сумма внесения задатка в размере 20% - 672 руб. 00 коп.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона – не позднее 18 июля 2022 года.

Заявки принимаются в кабинете № 206 администрации города Алатыря Чувашской Республики по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ул. Первомайская, д. 87 с 8 часов 00 минут 16 июня 2022 г. до 17 часов 00 минут 18 июля 2022 г. Поступление задатка на счет организатора аукциона - не позднее 19 июля 2022 года.

Рассмотрение заявок и определение участников аукциона состоится 19 июля 2022 года в 14 часов 00 минут, по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ул. Первомайская, д. 87, каб. 206.

Задатки вносятся по следующим реквизитам: наименование получателя: расчетный счет 03232643977040001500 в Отделение-НБ Чувашская Республика Банка России/УФК по Чувашской Республике в г. Чебоксары, БИК 0197069010, л/с 05153020180 в Управлении Федерального казначейства Чувашской Республики, ИНН 2122006483, ОКТМО 97704000, КПП 212201001.

Все справки и интересующую информацию по проведению открытых торгов в виде аукциона юридические и физические лица могут получить в каб. 206, 209 администрации г. Алатырь по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ул. Первомайская, д. 87, тел. 8 (835 31) 2-06-38, 2-03-01. Информация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о

проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте города Алатыря www.galatr.cap.ru и в Бюллетене города Алатыря Чувашской Республики.

Продолжение, начало на стр. 3

В Аукционе могут участвовать физические и юридические лица, подавшие заявку с приложением следующих документов:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства, в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Порядок приема заявок для участия в аукционе:

1. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.
2. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.
3. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Порядок возврата задатка:

- 1) в случае, если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом организатора аукциона в письменной форме, организатор аукциона возвращает задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;
- 2) в случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;
- 3) заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;
- 4) в случае если заявитель аукцион не выиграл, задаток возвращается заявителю в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;
- 5) задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды заключается в соответствии с п. 13, 14 и 20 ст. 39.12 ЗК РФ, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов Комиссии, участников аукциона (их представителей).

Аукцион начинается с оглашения наименования, основных характеристик земельного участка и начальной цены ежегодного размера арендной платы за земельный участок, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номера билетов участников аукциона, которые подняли билеты. Затем аукционист объявляет следующую цену ежегодного размера арендной платы в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем признается лицо, предложившее наиболее высокий размер годовой арендной платы, с которым по итогам аукциона заключается договор аренды.

По завершении аукциона аукционист объявляет о завершении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, называет размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Результаты Аукциона оформляются протоколом в день его проведения, который подписывается Аукционной комиссией и Победителем Аукциона.

Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Аукцион считается несостоявшимся в следующих случаях:

- в Аукционе участвовало менее двух участников по каждому лоту;
- ни один из участников Аукциона после трехкратного объявления начальной цены не поднял билет;
- Победитель Аукциона уклонился от подписания протокола о результатах Аукциона или договора аренды.

В случае несогласия с результатами Аукциона заинтересованные лица могут их оспорить в установленном законом порядке.

Аукцион, проведенный с нарушением действующего законодательства, может быть признан судом недействительным по иску заинтересованного лица. Признание Аукциона недействительным влечет недействительность договора, заключенного с лицом, выигравшим аукцион.

Победитель Аукциона производит арендные платежи за земельный участок в соответствии с установленными договором сроками и условиями оплаты. Сумма внесенного задатка засчитывается Победителю аукциона в счет арендных платежей за земельный участок.

Договор аренды земельного участка заключается с Победителем Аукциона в сроки, установленные законодательством, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Государственная регистрация договора аренды на земельный участок осуществляется в установленные законодательством сроки.

В администрацию г. Алатырь
Чувашской Республики
г. Алатырь, ул. Первомайская, 87

Заявка на участие в открытом аукционе

« ____ » _____ 202_ г. г. Алатырь

1. _____

(наименование организации, юридический адрес, реквизиты, ИНН)

(фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес местожительства, ИНН)

именуемый в дальнейшем «Заявитель», изучив извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды, данные о земельном участке, предлагаемом к аренде, нормативно-правовые акты, регулирующие данную сферу правоотношений, согласен принять участие в открытом аукционе в соответствии с установленной процедурой поведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:

(основные характеристики земельного участка, разрешенное использование, местоположение, кадастровый номер) _____
обязуюсь:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru), в Бюллетене города Алатыря Чувашской Республики от « ____ » _____ 201_ № ____, и _____ в информационном сообщении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте администрации города Алатыря (www.galatr.cap.ru) от « ____ » _____ 201_ , а так же порядок проведения аукциона, установленный ст. 448 ГК РФ, ст.39.11, 39.12 ЗК РФ.
2. В случае признания победителем аукциона заключить с «Арендодателем» договор аренды земельного участка и оплачивать годовую арендную плату, установленную по результатам аукциона, зафиксированную в Протоколе о результатах торгов, в сроки, определяемые договором аренды. В счет оплаты засчитывается сумма внесенного Победителем торгов задатка.
3. Я согласен с тем, что при признании меня победителем торгов:

-в случае отказа от подписания протокола о результатах торгов и (или) неуплаты по обязательствам п.2, задаток, внесенный мной по условиям проведения торгов, утрачивается;

-в случае просрочки платежей начисляются пени в размере, устанавливаемом законодательством Российской Федерации.

Адрес и банковские реквизиты «Претендента»:

Приложения:

С условиями аукциона согласен.

Подпись «Претендента» (его полномочного представителя) _____

М.П. Дата: _____

Заявка принята: час. ____ мин. ____ « ____ » _____ 20 г. за № ____

Опись представленных документов для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, расположенного по адресу:

кадастровый номер _____, общей площадью _____,

(фамилия, имя, отчество претендента)

№ п/п	Наименование документа	Количество листов

Продолжение, начало на стр. 4

**Проект
ДОГОВОР _____
аренды земельного участка**

г. Алатырь « ____ » _____ 20__ г.

Отдел имущественных и земельных отношений администрации города Алатыря в лице начальника отдела Пилиной Викторией Омариовны, действующий в интересах муниципального образования города Алатыря, на основании Положения об отделе имущественных и земельных отношений администрации города Алатыря Чувашской Республики, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны и _____, действующий на основании _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили между собой настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель на основании протокола результатов аукциона от _____ 201__ г. № _____ передает, а Арендатор принимает по акту приема-передачи в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № _____ площадью _____ квадратных метров, расположенного по адресу: Чувашская Республика, _____ г. Алатырь, _____ (далее – Участок) для использования в целях: _____, в границах, указанных в кадастровой карте (плане) Участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью.

2. Срок договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с _____ 201__ г. по _____ 201__ г. на 30 месяцев.
2.2. Настоящий договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике. Условия настоящего договора распространяются на отношения, возникшие между сторонами с даты подписания акта приема – передачи Участка.
2.3. Окончание срока аренды не освобождает стороны от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы за Участок по результатам аукциона составляет _____ в год; ежемесячно _____.
3.2. Арендная плата вносится Арендатором ежемесячно за каждый месяц вперед до 10 числа текущего месяца путем перечисления на счет Управление Федерального Казначейства по Чувашской Республике (отдел имущественных и земельных отношений администрации г. Алатыря Чувашской республики); ИНН 2122006483; КПП 212201001; ОКТМО 97704000; номер счета получателя (номер казначейского счета) 0310064300000011500; номер счета банка получателя средств (номер банковского счета, входящего в состав единого казначейского счета) 40102810945370000084; БИК 019706900; Отделение - НБ Чувашская Республика Банка России/УФК по ЧР г. Чебоксары; КБК 96611105012040000120.
3.3. В случае изменения исходных данных для расчета арендной платы ее размер подлежит пересмотру.
При этом Арендодатель направляет Арендатору письменное уведомление, которое является обязательным для Арендатора и не подлежит дополнительному согласованию. Данное уведомление может быть доведено до Арендатора путем опубликования информационного сообщения на официальном сайте администрации города Алатыря Чувашской Республики.
Размер арендной платы устанавливается в соответствии с расчетом к договору, произведенным с учетом указанных изменений, и считается согласованным сторонами с момента опубликования решения об изменении исходных данных для расчета арендной платы на официальном сайте администрации города Алатыря Чувашской Республики.
3.4. В случае передачи Участка в субаренду размер арендной платы в пределах срока договора субаренды определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, но не может быть ниже размера арендной платы по настоящему Договору.
3.5. Не использование Арендатором Участка не является основанием для невнесения арендной платы в порядке и сроки, предусмотренные настоящим договором, а также для невыполнения Арендатором своих обязательств.

4. Права и обязанности Сторон.

4.1. Арендодатель имеет право:
4.1.1. Досрочно расторгнуть договор аренды при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при не внесении арендной платы более чем за 2 месяца, в случае не подписания Арендатором дополнительных соглашений к Договору и нарушения других условий Договора.
4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.
4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.
4.1.4. Вносить в государственные органы, осуществляющие государственный контроль за использованием и охраной земель, требования о приостановлении работ, ведущихся Арендатором с нарушением законодательства, нормативных актов или условий, установленных Договором.
4.2. Арендодатель обязан:
4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи в 3-х дневный срок.
4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2.
4.3. Арендатор имеет право:
4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.
4.3.2. С согласия Арендодателя сдавать Участок в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по договору третьим лицам.
4.4. Арендатор обязан:
4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.
4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.
4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.
4.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.
4.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.
4.4.7. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.
4.4.8. Заключать договора по санитарной очистке и благоустройству территории, в том числе прилегающей, с организациями, ответственными за обеспечение указанных мероприятий.
4.4.9. При прекращении Договора освободить за свой счет Участок от временных объектов, не предусмотренных проектной документацией и возратить Участок по акту приема-передачи.
4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон.

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.
5.2. За каждый день просрочки в оплате арендных платежей (п. 3.1., 3.2. договора) Арендатор уплачивает пеню из расчета 0,1 процента от суммы недоимки на расчетный счет, указанный в п.3.2. настоящего договора.
5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора.

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.
6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством.
6.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

7. Рассмотрение и урегулирование споров.

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации, по месту нахождения истца.

8. Особые условия договора.

8.1. Договор субаренды земельного участка, а также договор передачи Арендатором своих прав и обязанностей по Договору подлежат государственной регистрации в учреждении юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним и направляется Арендодателю.
8.2. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия Договора.
8.3. При досрочном расторжении Договора договор субаренды земельного участка прекращает свое действие.
8.4. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, первый экземпляр находится у Арендодателя, второй экземпляр находится у Арендатора, третий экземпляр направляется в Алатырский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике.

Юридические адреса и реквизиты Сторон:

«Арендатор» _____ «Арендодатель» _____

А К Т

приема-передачи земельного участка

к договору аренды от _____

г. Алатырь « ____ » _____ 201__ г.

«АРЕНДОДАТЕЛЬ»:

Отдел имущественных и земельных отношений администрации г.Алатыря в лице начальника отдела Пилиной Викторией Омариовны, действующей в интересах муниципального образования г.Алатыря, на основании Положения об отделе имущественных и земельных отношений администрации г.Алатыря Чувашской Республики и

«АРЕНДАТОР»:

Составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает, в соответствии с п. 4.2.2. Договора аренды от _____ г. земельный участок из земель населенных пунктов общей площадью _____ (_____) кв. м., с кадастровым номером _____, находящийся по адресу: Чувашская Республика, г. Алатырь, _____.
2. Настоящий акт является неотъемлемой частью договора аренды земельного участка от _____ г.

«АРЕНДАТОР» ПРИНЯЛ:
«АРЕНДОДАТЕЛЬ» ПЕРЕДАЛ:

Продолжение, начало на стр. 5

от 15 июня 2022 г.

АУКЦИОН

по продаже земельного участка из земель населенных пунктов по ул. Соколиная д. 17

Организатор торгов - Отдел имущественных и земельных отношений администрации города Алатыря Чувашской Республики на основании Постановления администрации города Алатыря Чувашской Республики от 08 июня 2022 г. № 350 «О проведении аукциона» объявляет о проведении 20 июля 2022 года открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов: лот № 1 – в 09 ч. 00 мин., по московскому времени, по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ул. Первомайская, д. 87, каб. 208.

Лот № 1 – Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ул. Соколиная, дом 17, с кадастровым № 21:03:010431:80, площадью 1200 кв. м., вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», сроком на 30 месяцев.

Стартовая цена - 3 360 руб. 00 коп.

Шаг аукциона определяется в размере 3 % от стартовой цены и составляет – 100 руб. 80 коп.

Сумма внесения задатка в размере 20% - 672 руб. 00 коп.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона – не позднее 18 июля 2022 года.

Заявки принимаются в кабинете № 206 администрации города Алатыря Чувашской Республики по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ул. Первомайская, д. 87 с 8 часов 00 минут 16 июня 2022 г. до 17 часов 00 минут 18 июля 2022 г. Поступление задатка на счет организатора аукциона - не позднее 19 июля 2022 года.

Рассмотрение заявок и определение участников аукциона состоится 19 июля 2022 года в 14 часов 00 минут, по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ул. Первомайская, д. 87, каб. 206.

Задатки вносятся по следующим реквизитам: наименование получателя: расчетный счет 03232643977040001500 в Отделение-НБ Чувашская Республика Банка России/УФК по Чувашской Республике в г. Чебоксары, БИК 0197069010, л/с 05153020180 в Управлении Федерального казначейства Чувашской Республики, ИНН 2122006483, ОКТМО 97704000, КПП 212201001.

Все справки и интересующую информацию по проведению открытых торгов в виде аукциона юридические и физические лица могут получить в каб. 206, 209 администрации г. Алатырь по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ул. Первомайская, д. 87, тел. 8 (835 31) 2-06-38, 2-03-01. Информация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте города Алатыря www.galatr.cap.ru и в Бюллетене города Алатыря Чувашской Республики.

В Аукционе могут участвовать физические и юридические лица, подавшие заявку с приложением следующих документов:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства, в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Порядок приема заявок для участия в аукционе:

1. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.
2. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.
3. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Порядок возврата задатка:

- 1) в случае, если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом организатора аукциона в письменной форме, организатор аукциона возвращает задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;
- 2) в случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;
- 3) заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;
- 4) в случае если заявитель аукцион не выиграл, задаток возвращается заявителю в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;
- 5) задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды заключается в соответствии с п. 13, 14 и 20 ст. 39.12 ЗК РФ, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются. Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов Комиссии, участников аукциона (их представителей).

Аукцион начинается с оглашения наименования, основных характеристик земельного участка и начальной цены ежегодного размера арендной платы за земельный участок, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номера билетов участников аукциона, которые подняли билеты. Затем аукционист объявляет следующую цену ежегодного размера арендной платы в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем признается лицо, предложившее наиболее высокий размер годовой арендной платы, с которым по итогам аукциона заключается договор аренды.

По завершении аукциона аукционист объявляет о завершении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, называет размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Результаты Аукциона оформляются протоколом в день его проведения, который подписывается Аукционной комиссией и Победителем Аукциона.

Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Аукцион считается несостоявшимся в следующих случаях:

- в Аукционе участвовало менее двух участников по каждому лоту;
- ни один из участников Аукциона после трехкратного объявления начальной цены не поднял билет;
- Победитель Аукциона уклонился от подписания протокола о результатах Аукциона или договора аренды.

В случае несогласия с результатами Аукциона заинтересованные лица могут их оспорить в установленном законом порядке.

Аукцион, проведенный с нарушением действующего законодательства, может быть признан судом недействительным по иску заинтересованного лица. Признание Аукциона недействительным влечет недействительность договора, заключенного с лицом, выигравшим аукцион.

Победитель Аукциона производит арендные платежи за земельный участок в соответствии с установленными договором сроками и условиями оплаты. Сумма внесенного задатка засчитывается Победителю аукциона в счет арендных платежей за земельный участок.

Договор аренды земельного участка заключается с Победителем Аукциона в сроки, установленные законодательством, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Государственная регистрация договора аренды на земельный участок осуществляется в установленные законодательством сроки.

Продолжение на стр. 7

Продолжение, начало на стр. 6

В администрацию г. Алатырь
Чувашской Республики
г. Алатырь, ул. Первомайская, 87

Заявка на участие в открытом аукционе

« ____ » _____ 202_ г. г. Алатырь

1. _____
(наименование организации, юридический адрес, реквизиты, ИНН)

(фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес местожительства, ИНН)
именуемый в дагласен принять участие в открытом аукционе в соответствии с установленной процедурой поведения аукциона на право заключения договора аренднейшем «Заявитель», изучив извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды, данные о земельном участке, предлагаемом к аренде, нормативно-правовые акты, регулирующие данную сферу правоотношений, сонды земельного участка:

_____ (основные характеристики земельного участка, разрешенное использование, местоположение, кадастровый номер)
_____ обязуюсь:

- Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru), в Бюллетене города Алатыря Чувашской Республики от « ____ » _____ 201_ № ____, и в информационном сообщении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте администрации города Алатыря (www.galatr.cap.ru) от « ____ » _____ 201_ , а так же порядок проведения аукциона, установленный ст. 448 ГК РФ, ст.39.11, 39.12 ЗК РФ.
- В случае признания победителем аукциона заключить с «Арендодателем» договор аренды земельного участка и оплачивать годовую арендную плату, установленную по результатам аукциона, зафиксированную в Протоколе о результатах торгов, в сроки, определяемые договором аренды. В счет оплаты засчитывается сумма внесенного Победителем торгов задатка.
- Я согласен с тем, что при признании меня победителем торгов:

-в случае отказа от подписания протокола о результатах торгов и (или) неуплаты по обязательствам п.2, задаток, внесенный мной по условиям проведения торгов, утрачивается;
-в случае просрочки платежей начисляются пени в размере, устанавливаемом законодательством Российской Федерации.

Адрес и банковские реквизиты «Претендента»:

Приложения:

С условиями аукциона согласен.

Подпись «Претендента» (его полномочного представителя) _____
М.П. _____ Дата: _____

Заявка принята: час. ____ мин. ____ « ____ » _____ 20_ г. за № ____

Опись представленных документов для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, расположенного по адресу:

_____ кадастровый номер _____, общей площадью _____,

_____ (фамилия, имя, отчество претендента)

№ п/п	Наименование документа	Количество листов

Документы представил:

Документы принял:

Проект

ДОГОВОР ____

аренды земельного участка

г. Алатырь « ____ » _____ 20_ г.

Отдел имущественных и земельных отношений администрации города Алатыря в лице начальника отдела Пилиной Виктории Омариовны, действующий в интересах муниципального образования города Алатыря, на основании Положения об отделе имущественных и земельных отношений администрации города Алатыря Чувашской Республики, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны и _____, действующий на основании _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили между собой настоящий договор о нижеследующем:

Продолжение, начало на стр. 7

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель на основании протокола результатов аукциона от _____ 201__ г. № _____ передает, а Арендатор принимает по акту приема-передачи в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № _____ площадью _____ квадратных метров, расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Алатырь, _____ (далее – Участок) для использования в целях: _____, в границах, указанных в кадастровой карте (плане) Участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью.

2. Срок договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с _____ 201__ г. по _____ 201__ г. на 30 месяцев.
2.2. Настоящий договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике. Условия настоящего договора распространяются на отношения, возникшие между сторонами с даты подписания акта приема – передачи Участка.
2.3. Окончание срока аренды не освобождает стороны от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы за Участок по результатам аукциона составляет _____ в год; ежемесячно _____
3.2. Арендная плата вносится Арендатором ежемесячно за каждый месяц вперед до 10 числа текущего месяца путем перечисления на счет Управление Федерального Казначейства по Чувашской Республике (отдел имущественных и земельных отношений администрации г. Алатыря Чувашской республики); ИНН 2122006483; КПП 212201001; ОКТМО 97704000; номер счета получателя (номер казначейского счета) 03100643000000011500; номер счета банка получателя средств (номер банковского счета, входящего в состав единого казначейского счета) 40102810945370000084; БИК 019706900; Отделение - НБ Чувашская Республика Банка России/УФК по ЧР г. Чебоксары; КБК 96611105012040000120.
3.3. В случае изменения исходных данных для расчета арендной платы ее размер подлежит пересмотру.

При этом Арендодатель направляет Арендатору письменное уведомление, которое является обязательным для Арендатора и не подлежит дополнительному согласованию. Данное уведомление может быть доведено до Арендатора путем опубликования информационного сообщения на официальном сайте администрации города Алатыря Чувашской Республики. Размер арендной платы устанавливается в соответствии с расчетом к договору, произведенным с учетом указанных изменений, и считается согласованным сторонами с момента опубликования решения об изменении исходных данных для расчета арендной платы на официальном сайте администрации города Алатыря Чувашской Республики.

3.4. В случае передачи Участка в субаренду размер арендной платы в пределах срока договора субаренды определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, но не может быть ниже размера арендной платы по настоящему Договору.
3.5. Не использование Арендатором Участка не является основанием для невнесения арендной платы в порядке и сроки, предусмотренные настоящим договором, а также для невыполнения Арендатором своих обязательств.

4. Права и обязанности Сторон.

4.1. Арендодатель имеет право:
4.1.1. Досрочно расторгнуть договор аренды при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при не внесении арендной платы более чем за 2 месяца, в случае не подписания Арендатором дополнительных соглашений к Договору и нарушения других условий Договора.
4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.
4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.
4.1.4. Вносить в государственные органы, осуществляющие государственный контроль за использованием и охраной земель, требования о приостановлении работ, ведущихся Арендатором с нарушением законодательства, нормативных актов или условий, установленных Договором.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи в 3-х дневный срок.
4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.
4.3.2. С согласия Арендодателя сдавать Участок в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по договору третьим лицам.
4.4. Арендатор обязан:
4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.
4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.
4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.
4.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.
4.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.
4.4.7. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.
4.4.8. Заключать договора по санитарной очистке и благоустройству территории, в том числе прилегающей, с организациями, ответственными за обеспечение указанных мероприятий.
4.4.9. При прекращении Договора освободить за свой счет Участок от временных объектов, не предусмотренных проектной документацией и вернуть Участок по акту приема-передачи.
4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.
5.2. За каждый день просрочки в оплате арендных платежей (п. 3.1., 3.2. договора) Арендатор уплачивает пеню из расчета 0,1 процента от суммы недоимки на расчетный счет, указанный в п.3.2. настоящего договора.
5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.
6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством.
6.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации, по месту нахождения истца.

8. Особые условия договора

8.1. Договор субаренды земельного участка, а также договор передачи Арендатором своих прав и обязанностей по Договору подлежат государственной регистрации в учреждении юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним и направляется Арендодателю.

Продолжение, начало на стр. 8

8.2. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия Договора.

8.3. При досрочном расторжении Договора договор субаренды земельного участка прекращает свое действие.

8.4. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, первый экземпляр находится у Арендодателя, второй экземпляр находится у Арендатора, третий экземпляр направляется в Алатырский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике.

Юридические адреса и реквизиты Сторон:

«Арендатор»

«Арендодатель»

А К Т
приема-передачи земельного участка
к договору аренды от _____

г. Алатырь

« ____ » _____ 201_ г.

«АРЕНДОДАТЕЛЬ»:

Отдел имущественных и земельных отношений администрации г.Алатыря в лице начальника отдела Пилиной Викторией Омариевны, действующей в интересах муниципального образования г.Алатыря, на основании Положения об отделе имущественных и земельных отношений администрации г.Алатыря Чувашской Республики

«АРЕНДАТОР»:

Составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает, в соответствии с п. 4.2.2. Договора аренды от _____ г. земельный участок из земель населенных пунктов общей площадью ____ (_____) кв. м., с кадастровым номером _____, находящийся по адресу: Чувашская Республика, г. Алатырь, _____.
2. Настоящий акт является неотъемлемой частью договора аренды земельного участка от _____ г.

«АРЕНДАТОР» ПРИНЯЛ:

«АРЕНДОДАТЕЛЬ» ПЕРЕДАЛ:

от 20 июня 2022 г.

АУКЦИОН
на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, Стрелка Родник

Отдел имущественных и земельных отношений администрации города Алатыря Чувашской Республики сообщает результаты открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, назначенного на 31 мая 2022 года:

Лот № 1 - земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, мкр. Стрелка, гаражный массив «Родник», гараж 1, с кадастровым № 21:03:010544:703, площадью 24 кв.м., вид разрешенного использования «хранение автотранспорта» сроком на 30 месяцев, поступила одна заявка от Чемаевой Елены Владимировны.

По итогам аукциона, в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, аукцион на право заключения договора аренды земельного участка признан несостоявшимся, по причине подачи одной заявки.

Согласно п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации договор аренды данного земельного участка будет заключен с единственным участником аукциона по начальной цене аукциона, с арендной платой в год 16 800 руб. 00 коп. (шестнадцать тысяч восемьсот рублей 00 копеек).

от 20 июня 2022 г.

АУКЦИОН
на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, пер. Больничный

Отдел имущественных и земельных отношений администрации города Алатыря Чувашской Республики сообщает результаты открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, назначенного на 31 мая 2022 года:

Лот № 1 - земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, пер. Больничный, с кадастровым № 21:03:010201:192, площадью 188 кв.м., вид разрешенного использования «хранение автотранспорта» сроком на 30 месяцев, поступила одна заявка от Репкина Антона Игоревича.

По итогам аукциона, в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, аукцион на право заключения договора аренды земельного участка признан несостоявшимся, по причине подачи одной заявки.

Согласно п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации договор аренды данного земельного участка будет заключен с единственным участником аукциона по начальной цене аукциона, с арендной платой в год 109 040 руб. 00 коп. (сто девять тысяч сорок рублей 00 копеек).

от 20 июня 2022 г.

АУКЦИОН
на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, ул. Дальняя

Отдел имущественных и земельных отношений администрации города Алатыря Чувашской Республики сообщает результаты открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, назначенного на 31 мая 2022 года:

Лот № 1 - земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ул. Дальняя, с кадастровым № 21:03:010111:277, площадью 64 кв.м., вид разрешенного использования «хранение автотранспорта» сроком на 30 месяцев, поступила одна заявка от Макарова Александра Сергеевича.

По итогам аукциона, в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, аукцион на право заключения договора аренды земельного участка признан несостоявшимся, по причине подачи одной заявки.

Согласно п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации договор аренды данного земельного участка будет заключен с единственным участником аукциона по начальной цене аукциона, с арендной платой в год 32 500 руб. 00 коп. (тридцать две тысячи пятьсот рублей 00 копеек).

от 20 июня 2022 г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации города Алатыря Чувашской Республики

№393

О внесении изменений в постановление администрации города Алатыря Чувашской Республики от 2 декабря 2016 г. № 1020 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем)»

В соответствии с ч. 3 и 9 ст. 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, решением Собрания депутатов города Алатыря от 28 октября 2016 г. № 74/13-6 «Об определении уполномоченного органа местного самоуправления города Алатыря Чувашской Республики по установлению размера платы за жилое помещение», администрация города Алатыря Чувашской Республики

п о с т а н о в л я е т :

1. Внести в постановление администрации города Алатыря Чувашской Республики от 2 декабря 2016 года № 1020 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем)» следующие изменения:

а) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Установить размеры платы за пользование жилым помещением (платы за наем):

- для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в городе Алатыре Чувашской Республики;

- для нанимателей жилых помещений по договорам коммерческого найма государственного или муниципального жилищного фонда в городе Алатыре Чувашской Республики;

- для нанимателей жилых помещений по договорам найма государственного или муниципального специализированного маневренного жилищного фонда в городе Алатыре Чувашской Республики согласно приложению.

Граждане, признанные в установленном Жилищным Кодексом Российской Федерации порядке малоимущими гражданами и занимающие жилые помещения по договорам социального найма, освобождаются от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем).»;

Продолжение, начало на стр. 9

б) изложить приложение к постановлению администрации города Алатыря Чувашской Республики от 2 декабря 2016 года № 1020 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем)» в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу культуры, по делам национальностей, туризма и архивного дела администрации города Алатыря Чувашской Республики (Кандрашин В.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Алатыря Чувашской Республики и опубликовать в периодическом печатном издании «Бюллетень города Алатыря Чувашской Республики».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава администрации

Д.В.Трифонов

Приложение
к постановлению администрации
города Алатыря Чувашской Республики
от «20» июня 2022 г. № 393

Приложение
к постановлению администрации
города Алатыря Чувашской Республики
от «27» декабря 2021 г. № 791

Размеры платы за пользование жилым помещением (платы за наем)

N п/п	Жилые здания с кирпичными, бетонными, крупнопанельными, деревянными стенами и стенами из прочих материалов, расположенные на территории города Алатыря	Размер платы за наем жилого помещения на 1 кв. м. общей площади жилого помещения в месяц (в руб.)
1	Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в городе Алатыре Чувашской Республики	
1.1	Благоустроенный жилищный фонд	8,18
1.2	Частично благоустроенный жилищный фонд	7,36
1.3	Неблагоустроенный жилищный фонд	6,54
2	Для нанимателей жилых помещений по договорам коммерческого найма государственного или муниципального жилищного фонда в городе Алатыре Чувашской Республики	9,68
3	Для нанимателей жилых помещений по договорам найма государственного или муниципального специализированного маневренного жилищного фонда в городе Алатыре Чувашской Республики	6,60

от 20 июня 2022 г.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации города Алатыря Чувашской Республики**

№392

О внесении изменений в постановление администрации города Алатыря Чувашской Республики от 14.03.2022 г. № 129 «О проведении мероприятий по празднованию Дня города Алатыря, посвященного 470-летию со дня его основания»

В целях сохранения исторического, культурного и духовного наследия города Алатыря, воспитания у населения любви к родному городу, в соответствии со ст.7 Устава города Алатыря Чувашской Республики администрация города Алатыря Чувашской Республики

п о с т а н о в л я е т :

Внести изменения в постановление администрации города Алатыря Чувашской Республики от 14.03.2022 г. № 129 «О проведении мероприятий по празднованию Дня города Алатыря, посвященного 470-летию со дня его основания», изложить пункты 1 и 2 в следующей редакции:

1. Организовать подготовку и проведение мероприятий по празднованию 6 августа 2022 года Дня города Алатыря, посвященного 470-летию со дня его основания.

2. Утвердить с изменениями состав Оргкомитета по подготовке и проведению мероприятий по празднованию Дня города Алатыря, посвященного 470-летию со дня его основания (Приложение).

Глава администрации

Д.В. Трифонов

Приложение
к постановлению администрации
города Алатыря Чувашской Республики
№ 392 от « 20 » июня 2022 г.

**ОРГКОМИТЕТ
по подготовке и проведению мероприятий по празднованию Дня города Алатыря, посвященного 470-летию со дня его основания**

Трифонов Д.В.	- глава администрации города Алатыря, председатель оргкомитета
Косолапенков В.Н.	- глава города Алатыря - председатель Собрания депутатов города Алатыря седьмого созыва
Марунина Н.В.	- первый заместитель главы администрации по экономике и финансам - начальник отдела экономики администрации города Алатыря
Ермолаева Е.А.	- заместитель главы администрации по социальным вопросам - начальник отдела образования и молодежной политики администрации города Алатыря
Колов К.И.	- заместитель главы администрации - начальник отдела архитектуры, градостроительства, транспорта, природопользования и жилищно - коммунального хозяйства администрации города Алатыря
Васягина Е.Е.	- управляющий делами - начальник отдела организационно – контрольной и кадровой работы администрации города Алатыря
Кандрашин В.А.	- начальник отдела культуры, по делам национальностей, туризма и архивного дела администрации города Алатыря
Синяева Е.А.	- заместитель начальника отдела культуры, по делам национальностей, туризма и архивного дела администрации города Алатыря
Ермилов Н.Б.	- начальник отдела специальных программ, гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций администрации города Алатыря
Пилина В.О.	- начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации города Алатыря
Паршин В.А.	- заведующий сектором физической культуры и спорта отдела образования и молодежной политики администрации города Алатыря
Горбатов А.И.	- заместитель начальника отдела архитектуры, градостроительства, транспорта, природопользования и жилищно - коммунального хозяйства администрации города Алатыря
Блинов А.В.	- заместитель начальника отдела архитектуры, градостроительства, транспорта, природопользования и жилищно - коммунального хозяйства администрации города Алатыря
Суханов Е.А.	- директор МАУ «Алатырский городской Дворец культуры»
Набокин А.Н.	- директор АУ «АГПКИО»
Чемаева Е.В.	- директор МБУК «АЦБС»
Борисова Т.А.	- директор МБУК «АКМ»

Продолжение, начало на стр. 10

Декаева Н.Н.	- директор МБУДО «АДШИ»
Феодор (Белков А.М.)	- епископ Алатырский и Порецкий *
Калашникова Е.С.	- главный редактор АУ «Редакция газеты «Алатырские вести» Мининформполитики Чувашии *
Белоглазов В.Ф.	- директор МУП «АГЭС», председатель Общественного совета города Алатыря
Кизянин А.Н.	- директор МУП «Чистый город»
Комарова Л.А.	- директор МУП «Алатырторгсервис»
Колотов Д.В.	- директор МУП «Водоканал»
Фомин А.В.	- начальник МО МВД РФ «Алатырский» *
Кедяров С.Н.	- начальник 17 ПСЧ 9 ПСО ФПС ГПС Главного управления МЧС России по Чувашской Республике-Чувашии *
Ежова Т.Б.	- председатель ОО «Центр русской культуры Чувашской Республики» *
Таланов Е.В.	- депутат Государственного Совета Чувашской Республики по Алатырскому одномандатному избирательному округу № 1 *
Марушин А.А.	- депутат Государственного Совета Чувашской Республики по единому избирательному округу от Чувашского регионального отделения Всероссийской политической партии "ЕДИНАЯ РОССИЯ" (Алатырская региональная группа № 1) *
Тюцин Ю.Н.	- председатель постоянной комиссии по вопросам экономической деятельности, связи и предпринимательству Собрания депутатов города Алатыря седьмого созыва *
Егунков О.И.	- председатель постоянной комиссии по вопросам бюджета, налогам и финансам Собрания депутатов города Алатыря седьмого созыва *
Степанов В.И.	- председатель постоянной комиссии по вопросам укрепления законности, правопорядка, развитию местного самоуправления и депутатской этики Собрания депутатов города Алатыря седьмого созыва *
Клементьева М.В.	- председатель постоянной комиссии по вопросам социально-культурной деятельности, здравоохранению, образованию Собрания депутатов города Алатыря седьмого созыва *
Герасимов А.В.	- председатель постоянной комиссии по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и сферы обслуживания населения Собрания депутатов города Алатыря седьмого созыва *
Карпов А.В.	- директор АОУДО «Физкультурно-спортивный комплекс», депутат Собрания депутатов города Алатыря седьмого созыва
Блашенко Т.И.	- председатель ТОС «Западный» *
Кармызова К.В.	- председатель ТОС «Стрелка» *
Рябова Н.А.	- председатель ТОС «Северо-Восточный» *
Алипова Н.А.	- председатель ТОС «Северо- Западный» *
Илюшина Л. А.	- председатель ТОС «Железнодорожник» *
Инякина В. А.	- председатель городского Совета ветеранов (пенсионеров) войны и труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов *
Боголюбов Ю.Н.	- главный врач БУ ЧР «ЦРБ Алатырского района» Минздрава Чувашии*
Абубекеров Р.М.	- председатель Совета предпринимателей города Алатыря *

* - по согласованию

от 15 июня 2022 г.

АУКЦИОН
на право размещения нестационарных торговых объектов (НТО) на территории города Алатыря

Отдел имущественных и земельных отношений администрации города Алатыря Чувашской Республики сообщает результаты открытого аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов (НТО) на территории города Алатыря, назначенного на 15.06.2022:

Лот № 1 - В соответствии с Порядком организации и проведения аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов, утвержденным постановлением администрации города Алатыря Чувашской Республики от 30.12.2021 № 811, в связи с допуском к участию в аукционе и признанием участником аукциона по Лоту № 1 только одного заявителя, аукцион по Лоту № 1 признан несостоявшимся. Учитывая то, что единственная заявка на участие в аукционе по лоту № 1, поданная ИП Голубевой Н.А. соответствует указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, и заявитель соответствует указанным в извещении о проведении аукциона требованиям к участникам аукциона, в соответствии с Порядком организации и проведения аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов, договор на право размещения нестационарного торгового объекта заключить с единственным участником аукциона – ИП Голубевой Н.А. по начальной цене аукциона.

Лот № 2 - В соответствии с Порядком организации и проведения аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов, утвержденным постановлением администрации города Алатыря Чувашской Республики от 30.12.2021 № 811, в связи с допуском к участию в аукционе и признанием участником аукциона по Лоту № 2 только одного заявителя, аукцион по Лоту № 2 признан несостоявшимся. Учитывая то, что единственная заявка на участие в аукционе по лоту № 2, поданная ИП Стрельковой Р.И. соответствует указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, и заявитель соответствует указанным в извещении о проведении аукциона требованиям к участникам аукциона, в соответствии с Порядком организации и проведения аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов, договор на право размещения нестационарного торгового объекта заключить с единственным участником аукциона – ИП Стрельковой Р.И. по начальной цене аукциона.

от 17 июня 2022 г.

РАСПОРЯЖЕНИЕ
администрации города Алатыря Чувашской Республики

№184

О проведении
Всероссийской акции
«Свеча памяти»

В целях организации и проведения мероприятий в рамках Всероссийской акции «Свеча памяти» 21.06.2022 г. установить границы проведения мероприятия:

- **Маршрут:** от Мемориала воинам Алатыря, павшим в годы Великой Отечественной войны 1941-45 гг., далее по улицам от пл. Октябрьской Революции, ул. Ленина, ул. Комиссариатская, до автомобильного моста на р. Сура.

- **Время проведения:** с 19:00 ч.

Глава администрации

Д. В. Трифонов

от 17 июня 2022 г.

РАСПОРЯЖЕНИЕ
администрации города Алатыря Чувашской Республики

№186

Об организации работы организаций, осуществляющих розничную продажу
алкогольной продукции, в период проведения массового мероприятия
в рамках празднования «Свеча памяти»

1. В связи с проведением мероприятия «Свеча памяти» (21 июня) и в соответствии с постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 14 ноября 2012 года № 481 «Об установлении дополнительных ограничений времени, условий и мест розничной продажи алкогольной продукции на территории Чувашской Республики», планом мероприятий отдела культуры, по делам национальностей, туризма и архивного дела администрации города Алатыря Чувашской Республики на июнь 2022 года, распоряжением администрации города Алатыря Чувашской Республики от 17 июня 2022 года № 184 «О проведении Всероссийской акции «Свеча памяти»:

1. Запретить организациям, осуществляющим розничную продажу алкогольной продукции (за исключением розничной продажи алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания), индивидуальным предпринимателям, осуществляющим розничную продажу пива, пивных напитков, сидра, пуаре, медовухи (за исключением розничной продажи пива, пивных напитков, сидра, пуаре, медовухи при оказании услуг общественного питания), их продажу в местах проведения мероприятия, по маршруту от Мемориала воинам Алатыря, павшим в годы Великой Отечественной войны 1941- 1945гг., пл. Октябрьской Революции, ул. Ленина, ул. Комиссариатская до автомобильного моста на р. Сура, 21 июня 2022 года с 17:00 до 20:00 часов.

2. Отделу экономики администрации города Алатыря Чувашской Республики (Марунина Н.В.) проинформировать организации, осуществляющие розничную продажу алкогольной продукции, и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих продажу пива и пивных напитков, сидра, пуаре, медовухи, о проводимых мероприятиях и об установленных в связи с этим ограничениях розничной продажи алкогольной продукции не позднее чем за три календарных дня до дня их проведения.

3. Отделу культуры, по делам национальностей, туризма и архивного дела администрации города Алатыря Чувашской Республики (Кандрашин В.А.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации города Алатыря Чувашской Республики и опубликовать в периодическом печатном издании «Бюллетень города Алатыря Чувашской Республики».

Глава администрации

Д.В.Трифонов

от 17 июня 2022 г.

РАСПОРЯЖЕНИЕ
администрации города Алатыря Чувашской Республики

№185

О создании рабочей группы по реализации летнего этапа Всероссийской
акции «Безопасность детства - 2022» на территории города Алатыря

В целях организации и проведения мероприятий в рамках реализации летнего этапа Всероссийской акции «Безопасность детства - 2022» на территории города Алатыря:

1. Утвердить состав рабочей группы по реализации мероприятий Всероссийской акции «Безопасность детства - 2022» (далее - Рабочая группа) в следующем составе:

Трифонов Д.В., глава администрации города Алатыря Чувашской Республики - председатель рабочей группы;

Ермолаева Е.А., заместитель главы администрации по социальным вопросам - начальник отдела образования и молодежной политики администрации города Алатыря Чувашской Республики – заместитель председателя рабочей группы;

Вельдяева Н.В., ведущий специалист-эксперт отдела образования и молодежной политики администрации города Алатыря Чувашской Республики – секретарь рабочей группы;

Продолжение на стр. 12

Продолжение, начало на стр. 11

члены рабочей группы:

Ермилов Н.Б., начальник отдела специальных программ, гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций администрации города Алатыря Чувашской Республики;

Алатыря; Стекольников Н.Ю., заместитель начальника отдела образования и молодежной политики администрации города Алатыря Чувашской Республики, член Совета женщин города

Таланов Е.В., депутат Государственного Совета Чувашской Республики седьмого созыва, уполномоченный по правам ребенка в городе Алатыре (по согласованию);

Лукишина С.А., заместитель директора Алатырского филиала ФГБОУ ВО «ЧГУ им. И.Н. Ульянова», уполномоченный по правам ребёнка в городе Алатыре (по согласованию);

Шишков С.В., начальник ПДН МО МВД России «Алатырский» (по согласованию);

Глава администрации

Д.В.Трифонов

Приложение № 1 к распоряжению администрации города Алатыря Чувашской Республики от « 17 » июня 2022 г. № 185

**План мероприятий по реализации летнего этапа
Всероссийской акции «Безопасность детства – 2022»
на территории города Алатыря Чувашской Республики**

№ № п/п	Наименование мероприятия (краткая информация о том, что включает в себя мероприятие)	Сроки проведения	Ответственные за организацию и проведение
1.	Проведение профилактических бесед с законными представителями и детьми из замещающих семей	Июнь-август 2022 г.	Отдел образования и молодежной политики администрации города Алатыря Чувашской Республики (органы опеки и попечительства)
2.	Обучающий семинар для заместителей директоров по воспитательной работе «Быть гражданином: мои права, моя ответственность, мой выбор»	Июнь 2022 г.	КДН и ЗП
3.	Оперативно-профилактическое мероприятие «Защита»	Июнь 2022 г.	ПДН ЛОП на ст. Алатырь, КДН и ЗП
4.	Проведение оперативно-профилактического мероприятия «Дети и транспорт»	Июль 2022 г.	ПДН ЛОП на ст. Алатырь, КДН и ЗП
5.	Проведение оперативно-профилактического мероприятия «Условник»	Август 2022 г.	Филиал по Алатырскому району ФКУ УИИ УФСИН РФ по ЧР-Чувашии, ПДН МО МВД России «Алатырский», КДН и ЗП
6.	Выезды для контроля за семьями, находящимися в социально опасном положении, в рамках акции «Безопасное лето»	Июнь – август 2022 г.	КДН и ЗП, ПДН МО МВД России «Алатырский», ПДН ЛОП на ст. Алатырь,
7.	Проведение межведомственной комплексной операции «Подросток»	Июль – август 2022 г.	ПДН МО МВД России «Алатырский», КДН и ЗП, БУ «АСРЦН», ОО и МП
8.	Участие в Межрегиональном семейном Фестивале «Души моей раздолье»	08.07.2022-13.07.2022	Отдел образования и молодежной политики администрации города Алатыря Чувашской Республики (органы опеки и попечительства), КДН и ЗП
9.	Проведение дней профилактики безнадзорности и правонарушений в микрорайонах города Алатыря	Ежемесячно	КДН и ЗП, ПДН МО МВД России «Алатырский», ПДН ЛОП на ст. Алатырь, «АСРЦН», ОО и МП
10.	Выходы в семьи, находящиеся в социально опасном положении, и в семьи, где дети оказались в трудной жизненной ситуации (в рамках деятельности межведомственной мобильной службы экстренного реагирования в случаях выявления детей, находящихся в социально опасном положении)	По мере поступления сообщений	БУ «АСРЦН», КДН и ЗП, БУ «ЦРБ Алатырского района», отдел образования и молодежной политики администрации города Алатыря Чувашской Республики
11.	Регулярное размещение на общедоступных интернет-ресурсах нормативно-правовой базы, рекомендаций по информационно-психологической безопасности детей и контролю за вовлечением детей и подростков в суицидальные общества в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и другой информации для обучающихся, их родителей или иных законных представителей	Постоянно	ДО № 4 БУ «РПБ», МО МВД России «Алатырский»
12.	Разработка и распространение памяток для несовершеннолетних и их родителей или иных законных представителей по вопросам безопасного поведения на железной дороге, транспорте, реках и водоемах, лесах и посадках, размещение информации на сайте администрации города Алатыря и в информационно-коммуникационной сети «Интернет»	Ежемесячно	БУ «АСРЦН», КДН и ЗП, БУ «ЦРБ Алатырского района», ПДН ЛОП на ст.Алатырь, ПДН МО МВД России «Алатырский»
13.	Проведение в организациях отдыха детей и их оздоровления профилактических мероприятий по предупреждению пожаров от детской шалости с огнем	Июнь – август 2022 г.	Отдел образования и молодежной политики администрации города Алатыря Чувашской Республики, 17 ПЧС 9 ПСО ФПС ГСП, ГИМС ГУ МЧС России по ЧР
14.	Проведение в организациях отдыха детей и их оздоровления профилактических мероприятий по безопасному поведению на водных объектах	Июнь – август 2022 г.	Отдел образования и молодежной политики администрации города Алатыря Чувашской Республики, 17 ПЧС 9 ПСО ФПС ГСП, ГИМС ГУ МЧС России по ЧР
15.	День безопасности в организациях отдыха детей и их оздоровления, образовательных организациях	Июль – август 2022 г.	Отдел образования и молодежной политики администрации города Алатыря Чувашской Республики, отдел СП ГО и ЧС
16.	Публикации в СМИ по теме «Безопасность детей в период каникул»	Ежеквартально	Отдел образования и молодежной политики администрации города Алатыря Чувашской Республики, отдел СП ГО и ЧС
17.	Размещение в местах массового пребывания граждан (объекты торговли, общественный транспорт и т.д.) информационных листовок, призывающих не оставлять детей без присмотра, а также содержащих иную информацию, направленную на профилактику травматизма детей	Июль – август 2022 г.	Отдел СП ГО и ЧС
18.	Проведение профилактической работы с детьми, находящимися в загородных учреждениях, с целью предупреждения преступлений, правонарушений, самовольных уходов	Июнь – август 2022 г.	МО МВД России «Алатырский», АОУ ДО «ФСК»
19.	Организация временного трудоустройства несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет в свободное от учебы время	Июнь – август 2022 г.	Отдел образования и молодежной политики администрации города Алатыря Чувашской Республики, КУ ЦЗН ЧР Минтруда Чувашии (отдел по городу Алатырю)

Периодическое печатное издание
«Бюллетень города Алатыря
Чувашской Республики»
Адрес редакционного совета и издателя:
429826, г. Алатырь, ул. Первомайская, 87
тел. 2-00-65

Учредители:
Собрание депутатов города Алатыря,
администрация города Алатыря
Чувашской Республики

Главный редактор
Синяева Е.А.
Тираж 100 экз.
Объем 6 п. л. формат А-3
Распространяется бесплатно
Номер подписан в печать в 08.00