



ПРОТОКОЛ №5
заседания Градостроительного совета
управления архитектуры и градостроительства Администрации г. Чебоксары

28 июня 2022 г.

Большой зал администрации города Чебоксары
ул. К. Маркса, дом 36, г. Чебоксары

Председатель Градостроительного совета:

Корнилов Павел Петрович

- Заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары – главный архитектор города Чебоксары

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Мастер-план территории, ограниченной улицами Энтузиастов, Зои Космодемьянской, Гражданская, О. Кошевого, кадастровый квартал 21:01:010606 г. Чебоксары.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены Градостроительного совета:

19 чел.

Приглашенные:

21 чел. (список прилагается)

ВОПРОС 1: Мастер-план территории, ограниченной улицами Энтузиастов, Зои Космодемьянской, Гражданская, О. Кошевого, кадастровый квартал 21:01:010606 г. Чебоксары.

ПРЕДСТАВЛЕНО:

Презентация мастер-плана

СЛУШАЛИ:

Мамуткина Вениамина Викентьевича - главного архитектора АО «Чувашгражданпроект».

Соавторов проекта:

Удякова Семена – Архитектора,

Карасева Андрея – Архитектора,

Прокопьева Андрея – архитектора.

В ОБСУЖДЕНИИ ПРИНЯЛИ УЧАСТИЕ:

Корнилов П. П., Ильин С. В., Лукиянов С. П., Плотников А. Н., Ижанова Т. В., Тихонов Д. В., Кириллов А. П., Цыпленков В. В., Радин В. А., Герасимов Ю. Н., Ибрагимов А. Л., Алипова Е.В.

Членами Градостроительного совета были высказаны замечания и предложения, в том числе:

1. При дальнейшей разработке проекта межевания и проекта планировки территории предусмотреть этапы реализации проекта.
2. Учесть нормативные расстояния между жилыми зданиями, доступность для объектов социальной сферы.
3. Предусмотреть коридоры свободные от застройки для прокладки инженерных коммуникаций.
4. Учесть перспективное развитие улично-дорожной сети с обеспечением пешеходной безопасности (предусмотреть сооружения для перехода через дороги).
5. Рассмотреть возможность размещения высотных акцентов ближе к перекрестку, усилить центральную площадь (рекреационную зону), обеспечить выходы на ее территорию со всех групп домов.

РЕШИЛИ:

1. Одобрить «Мастер-план территории, ограниченной улицами Энтузиастов, Зои Космодемьянской, Гражданская, О. Кошевого, кадастровый квартал 21:01:010606 г. Чебоксары», продолжить работу с учетом высказанных замечаний и предложений.

Председатель
Градостроительного совета



П. П. Корнилов

Протокол оформил

Е. В. Алипова