



ПРОТОКОЛ №6
заседания Градостроительного совета
управления архитектуры и градостроительства Администрации г. Чебоксары

19 июля 2022 г.

Проведено в Управлении архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары (г. Чебоксары, ул. К. Маркса, 36, Большой зал администрации города Чебоксары).

Председатель Градостроительного совета:

Корнилов Павел Петрович

- Заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары – главный архитектор города Чебоксары

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Проект планировки территории микрорайона № 3 жилого района «Солнечный» новоюжного планировочного района г. Чебоксары.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены Градостроительного совета: **18** чел.

ВОПРОС 1: Проект планировки территории микрорайона №3 жилого района «Солнечный» новоюжного планировочного района г. Чебоксары.

ПРЕДСТАВЛЕНО:

Презентация проекта планировки территории микрорайона №3 жилого района «Солнечный» новоюжного планировочного района г. Чебоксары.

СЛУШАЛИ:

Удякова Станислава Никитича – директора ООО «Архитектурная фирма «Сфера».
Овчинникова Константина Игоревича - исполнительного директора ООО «Удача».

В ОБСУЖДЕНИИ ПРИНЯЛИ УЧАСТИЕ:

Лукиянов С.П., Овчинников К.И., Удяков С.Н., Корнилов П.П., Плотников А.Н., Мамуткин В.В., Радин В.А., Цыпленков В.В., Протасевич А.А., Павлов А.Л., Зелянина Е.А.

Членами Градостроительного совета были высказаны замечания и предложения, в том числе:

1. Сохранить транспортную связь с магистральной улицей Асламаса, доработать транспортную схему.
2. Предусмотреть размещение детских площадок на дворовых территориях, обеспечивая комфортную среду дворовых пространств и микрорайона.
3. Увязать территории общественных пространств, бульваров с перспективным благоустройством прилегающих районов, зелеными зонами.
4. Исключить повсеместное применение типовой застройки, выделить группы домов с индивидуальной застройкой.
5. При разработке проекта межевания предусмотреть территории общего пользования, для организации связей с дошкольными и школьными учреждениями (обеспечить пешеходные коридоры). В первый этап реализации микрорайона включить один из садиков и необходимое количество парковок.
6. Предусмотреть объекты обслуживания, места приложения труда.
7. Обеспечить санитарные и противопожарные разрывы от объектов обслуживания транспорта до жилой застройки.

РЕШИЛИ:

1. Работу над проектом планировки территории микрорайона №3 жилого района «Солнечный» новоюжного планировочного района продолжить с учетом замечаний и предложений.

Председатель
Градостроительного совета


_____ П. П. Корнилов

Секретарь


_____ И. С. Алексеев