Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

ЧЕБОКСАРСКОЕ ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

РЕШЕНИЕ

от 6 марта 2012 г. N 503

О ПОЛОЖЕНИИ ОБ УПРАВЛЕНИИ ЖКХ, ЭНЕРГЕТИКИ,

ТРАНСПОРТА И СВЯЗИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЧЕБОКСАРЫ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. Решений Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧРот 04.07.2013 N 1074, от 22.09.2016 N 448, от 28.03.2017 N 679,от 20.08.2019 N 1808, от 17.05.2022 N 764) |  |

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования города Чебоксары - столицы Чувашской Республики Чебоксарское городское Собрание депутатов решило:

1. Утвердить [Положение](#P32) об управлении ЖКХ, энергетики, транспорта и связи администрации города Чебоксары (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Чебоксарского городского Собрания депутатов по городскому хозяйству (В.М.Антонов).

Глава города Чебоксары

Л.И.ЧЕРКЕСОВ

Утверждено

решением

Чебоксарского городского

Собрания депутатов

от 06.03.2012 N 503

ПОЛОЖЕНИЕ

ОБ УПРАВЛЕНИИ ЖКХ, ЭНЕРГЕТИКИ, ТРАНСПОРТА И СВЯЗИ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЧЕБОКСАРЫ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. Решений Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧРот 04.07.2013 N 1074, от 22.09.2016 N 448, от 28.03.2017 N 679,от 20.08.2019 N 1808, от 17.05.2022 N 764) |  |

I. Общие положения

1.1. Управление ЖКХ, энергетики, транспорта и связи администрации города Чебоксары (далее - Управление) является отраслевым органом администрации города Чебоксары. Управление осуществляет исполнение функций в целях обеспечения реализации полномочий администрации города Чебоксары по решению вопросов местного значения в сфере жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, транспорта, связи и в сфере жилищных отношений.

1.2. Полное официальное наименование Управления на русском языке - Управление ЖКХ, энергетики, транспорта и связи администрации города Чебоксары.

Полное официальное наименование Управления на чувашском языке - Шупашкар хула администрацийен пуранмалли сурт - йерпе комуналле хусалах, энергетика, транспорт тата сыхану управленийе.

Сокращенное наименование - Управление ЖКХ, энергетики, транспорта и связи.

1.3. Управление наделено правами юридического лица и является муниципальным казенным учреждением, имеет лицевой счет, открытый в Управлении Федерального казначейства по Чувашской Республике, печать с изображением Государственного герба Чувашской Республики и наименованием Управления, другие необходимые для осуществления своей деятельности штампы и бланки.

(п. 1.3 в ред. Решения Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 20.08.2019 N 1808)

1.4. Управление входит в общую структуру администрации города Чебоксары и подчинено непосредственно главе администрации города Чебоксары.

В ведомственном подчинении Управления находятся МБУ "Управление ЖКХ и благоустройства", МБУ "Управление жилищным фондом города Чебоксары", МУП "Чебоксарское троллейбусное управление", МУП "Теплосеть", МКУ "Чебоксарское городское бюро регистрации несчастных случаев", МУП "Чебоксарские городские электрические сети".

(в ред. Решения Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 17.05.2022 N 764)

1.5. На Управление возложены полномочия главного распорядителя и получателя бюджетных средств и администратора доходов бюджета города Чебоксары.

1.6. Финансирование деятельности Управления осуществляется за счет средств бюджета города Чебоксары.

1.7. Все движимое и недвижимое имущество Управления находится на праве оперативного управления и является муниципальной собственностью.

1.8. Управление осуществляет свои полномочия во взаимодействии с органами исполнительной власти Российской Федерации и Чувашской Республики, органами местного самоуправления, общественными и иными организациями.

1.9. Управление может вступать в правоотношения с юридическими и физическими лицами. Может от своего имени приобретать имущественные и личные неимущественные права и нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде, отвечает по своим обязательствам, находящимися в его распоряжении денежными средствами.

1.10. В своей работе Управление руководствуется Конституцией Российской Федерации, Конституцией Чувашской Республики, нормативными правовыми актами Российской Федерации и Чувашской Республики, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации и Главы Чувашской Республики, постановлениями и распоряжениями Кабинета Министров Чувашской Республики, Уставом муниципального образования города Чебоксары - столицы Чувашской Республики, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления города Чебоксары, а также настоящим Положением.

1.11. Место нахождения Управления: 428032, Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. К.Маркса, д. 36.

(п. 1.11 в ред. Решения Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 20.08.2019 N 1808)

II. Основные задачи

2.1. Основными задачами Управления являются осуществление функций в целях обеспечения реализации полномочий администрации города Чебоксары по решению вопросов местного значения в сфере:

1) организации в границах города Чебоксары электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом;

2) дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах городского округа и обеспечения безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве, организации дорожного движения, а также осуществления иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

(пп. 2 в ред. Решения Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 17.05.2022 N 764)

3) обеспечения малоимущих граждан, проживающих в городе Чебоксары и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством, содержания муниципального жилищного фонда;

4) создания условий для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения в границах города Чебоксары;

5) участия в создании условий для обеспечения населения услугами связи на территории города Чебоксары;

6) участия в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах города Чебоксары;

7) обеспечения первичных мер пожарной безопасности в границах города Чебоксары;

8) организации мероприятий по охране окружающей среды в границах города Чебоксары;

9) создания условий для обеспечения жителей города Чебоксары услугами связи;

10) организации обустройства мест массового отдыха населения города Чебоксары;

11) организации ритуальных услуг и содержание мест захоронения;

12) исключен. - Решение Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 20.08.2019 N 1808;

13) разработки правил благоустройства территорий города Чебоксары, устанавливающих в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; установления порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий; организации благоустройства территории города Чебоксары (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в городе Чебоксары;

14) организации и осуществления мероприятий по гражданской обороне, защиты населения и территории города Чебоксары от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

15) создания, содержания и организации деятельности аварийно-спасательных служб;

16) организации и осуществления мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории города Чебоксары;

17) осуществления мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья;

18) осуществление капитального ремонта жилых домов в порядке, предусмотренном федеральным законодательством;

19) осуществления в ценовых зонах теплоснабжения муниципального контроля за выполнением единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения и определенных для нее в схеме теплоснабжения в пределах полномочий, установленных Федеральным законом "О теплоснабжении";

(пп. 19 введен Решением Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 20.08.2019 N 1808)

20) участия в пределах своей компетенции в осуществлении мероприятий, направленных на профилактику терроризма и экстремизма, а также минимизацию и (или) ликвидацию последствий проявлений терроризма и экстремизма на территории города Чебоксары и обеспечения антитеррористической защищенности в подведомственных учреждениях;

(пп. 20 введен Решением Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 20.08.2019 N 1808)

21) выполнение функций уполномоченного органа администрации города Чебоксары по созданию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, за исключением установленных законодательством Российской Федерации случаев, когда такая обязанность лежит на других лицах, рассмотрение заявки по созданию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, когда такая обязанность лежит на других лицах, подготовка проектов постановлений администрации города Чебоксары о согласовании (уведомления об отказе в согласовании) создания мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории города Чебоксары, рассмотрение заявки о включении сведений о месте (площадке) накопления твердых коммунальных отходов в реестр и подготовка проектов постановлений администрации города Чебоксары о включении сведений о месте (площадке) накопления твердых коммунальных отходов в реестр (уведомлений об отказе во включении таких сведений в реестр), организация определения схемы размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов;

(пп. 21 введен Решением Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 20.08.2019 N 1808)

22) осуществления мер по противодействию коррупции в Управлении и подведомственных учреждениях;

(пп. 22 введен Решением Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 20.08.2019 N 1808)

23) предоставления гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в соответствии с жилищным законодательством и в порядке, установленном администрацией города Чебоксары;

(пп. 23 введен Решением Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 20.08.2019 N 1808)

24) осуществления деятельности по обращению с животными без владельцев, обитающими на территории городского округа;

(пп. 24 введен Решением Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 20.08.2019 N 1808)

25) осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства, предметом которого является соблюдение правил благоустройства территории города Чебоксары, в том числе требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг.

(пп. 25 введен Решением Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 17.05.2022 N 764)

III. Функции

3.1. Управление в соответствии с возложенными на него задачами осуществляет следующие функции в целях обеспечения реализации полномочий администрации города Чебоксары по решению вопросов местного значения:

1) участвует в обеспечении эффективного функционирования городского жилищно-коммунального хозяйства, формировании и реализации единой политики города в области развития жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, транспорта и связи;

2) участвует в организации обеспечения надежного теплоснабжения потребителей на территории города Чебоксары, в том числе принимает меры по организации обеспечения теплоснабжения потребителей в случае неисполнения теплоснабжающими организациями или теплосетевыми организациями своих обязательств либо отказа указанных организаций от исполнения своих обязательств;

3) рассматривает обращения потребителей по вопросам надежности теплоснабжения в порядке, установленном правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации и подготавливает проекты ответов на них;

(в ред. Решения Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 20.08.2019 N 1808)

4) организует выполнение требований, установленных правилами оценки готовности городского округа к отопительному периоду;

5) осуществляет контроль за готовностью теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, отдельных категорий потребителей к отопительному периоду;

6) рассматривает материалы для последующего согласования вывода источников тепловой энергии, тепловых сетей в ремонт и из эксплуатации;

7) рассматривает инвестиционные программы организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, для последующего согласования главой администрации города Чебоксары;

8) подготавливает проект постановления администрации города Чебоксары об установлении даты начала и (или) окончания отопительного периода;

9) разрабатывает проекты программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций коммунального комплекса, цены (тарифы) на товары, услуги которые подлежат установлению органами местного самоуправления;

10) участвует в реализации муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, организации проведения энергетического обследования многоквартирных домов, помещения в которых составляют муниципальный жилищный фонд в границах города Чебоксары, организации и проведения иных мероприятий, предусмотренных законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности;

11) утратил силу. - Решение Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 22.09.2016 N 448;

12) участвует в разработке основных направлений инвестиционной политики в области развития автомобильных дорог местного значения;

13) разрабатывает перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения, перечень автомобильных дорог необщего пользования местного значения;

14) принимает участие в осуществлении дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения;

15) осуществляет расчет размера вреда, причиняемого транспортными средствами, осуществляющими перевозки тяжеловесных грузов, при движении по автомобильным дорогам общего пользования местного значения;

16) осуществляет информационное обеспечение пользователей автомобильными дорогами общего пользования местного значения;

17) подготавливает на утверждение нормативы финансовых затрат на капитальный ремонт, ремонт, содержание автомобильных дорог местного значения и правила расчета размера ассигнований бюджета города Чебоксары на указанные цели;

18) участвует в разработке и реализации приоритетных направлений в развитии транспорта и связи, согласовании сводных и маршрутных расписаний, графиков движения транспорта на городских маршрутах, содействие в строительстве новых троллейбусных линий, открытии новых автобусных маршрутов;

19) организует обследования маршрутной сети города и иных объектов транспортной инфраструктуры, предназначенные для обеспечения безопасной перевозки пассажиров;

20) осуществляет выдачу специальных разрешений на движение по автомобильным дорогам местного значения транспортного средства, осуществляющего перевозки тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов;

(в ред. Решений Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 22.09.2016 N 448, от 20.08.2019 N 1808)

21) участвует в обеспечении равных условий для деятельности управляющих организаций независимо от организационно-правовых форм;

22) представляет интересы администрации города Чебоксары, как собственника жилых помещений муниципального образования "город Чебоксары" на общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах;

23) представляет интересы администрации города Чебоксары, как собственника жилых помещений муниципального образования "город Чебоксары" при заключении договоров управления многоквартирным домом, а в случае выбора непосредственного управления многоквартирным домом - при заключении договоров на оказание жилищно-коммунальных услуг с лицами, осуществляющими соответствующие виды деятельности;

24) утратил силу. - Решение Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 22.09.2016 N 448;

25) созывает собрание собственников помещений в многоквартирном доме для решения вопросов о расторжении договора с управляющей организацией и о выборе новой управляющей организации или об изменении способа управления данным домом, в случае, если по результатам проверки деятельности управляющей организации выявлено невыполнение условий договора управления многоквартирным домом;

(в ред. Решения Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 20.08.2019 N 1808)

26) обеспечивает проведение открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в случаях, предусмотренных действующим законодательством;

(пп. 26 в ред. Решения Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 04.07.2013 N 1074)

27) участвует в оказании информационно-методической помощи по повышению уровня квалификации лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами, и организации обучения лиц, имеющих намерение осуществлять такую деятельность;

28) привлекает товарищества собственников жилья (далее - ТСЖ), жилищные кооперативы (далее - ЖК), жилищно-строительные кооперативы (далее - ЖСК), иные специализированные потребительские кооперативы (далее - СПК), управляющие организации, собственников помещений при непосредственном способе управления многоквартирным домом к участию в городских программах и общегородских проектах;

29) осуществляет мониторинг выполнения мероприятий программ, подготовленных с участием управления, в том числе мониторинг деятельности ТСЖ, ЖК, ЖСК, СПК, управляющих организаций, собственников помещений при непосредственном способе управления многоквартирным домом по выполнению целевых городских программ и общегородских проектов;

30) подготавливает совместно с организациями коммунального комплекса технические задания на разработку инвестиционных программ организаций коммунального комплекса;

31) осуществляет предварительное рассмотрение проектов инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры;

32) участвует в разработке проектов договоров, заключаемых администрацией города Чебоксары с организациями коммунального комплекса в целях развития систем коммунальной инфраструктуры города Чебоксары;

33) утратил силу. - Решение Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 22.09.2016 N 448;

34) участвует в обеспечении содержания и ремонта муниципального жилищного фонда и специализированного муниципального жилищного фонда;

35) организует работу по установке указателей с наименованиями улиц и номерами домов на многоквартирных домах;

36) подготавливает предложения по перечню, объему работ и услуг по содержанию, текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в части помещений, относящихся к муниципальной собственности;

37) готовит предложения о распределении средств фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и предусмотренных в бюджете города Чебоксары средств на долевое финансирование проведения капитального ремонта многоквартирных домов;

38) проводит мониторинг экологической ситуации на территории города Чебоксары и принимает участие в решении экологических проблем;

39) участвует в организации мероприятий по охране окружающей среды на территории города Чебоксары;

40) ведет учет по распределению жилой площади муниципального жилищного фонда, построенной и приобретенной по муниципальным, республиканским и федеральным целевым программам, освободившегося муниципального жилищного фонда и выморочного имущества;

41) ведет учет нуждающихся по обеспечению жильем граждан, уволенных в запас, принятых на учет до 1 января 2005 года;

42) исключен. - Решение Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 20.08.2019 N 1808;

43) осуществляет рассмотрение материалов по оценке жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, муниципального и частного жилищного фонда на предмет соответствия указанных помещений и дома установленным требованиям, ведет учет ветхого и аварийного жилья;

(пп. 43 в ред. Решения Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 22.09.2016 N 448)

44) участвует в организации благоустройства территории города Чебоксары, привлекает на договорной основе к этой работе предприятия, учреждения и организации, а также население; осуществляет озеленение, охрану зеленых насаждений и водоемов, создает места отдыха граждан;

45) проводит работу по организации сбора, вывоза, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов;

46) проводит работу по организации и содержанию мест захоронения в соответствии с законодательством о погребении и похоронном деле;

47) участвует в организации обеспечения ритуальных услуг;

48) принимает участие в разработке прогнозов социально-экономического развития города и предложений к проекту бюджета города Чебоксары по разделам, относящимся к компетенции Управления;

49) координирует деятельность муниципальных организаций жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи;

50) разрабатывает в пределах своей компетенции проекты муниципальных правовых актов Чебоксарского городского Собрания депутатов, администрации города Чебоксары в области жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, развития общественной инфраструктуры, транспорта и связи;

51) участвует в разработке перспективных планов развития отрасли ЖКХ, энергетики, транспорта и связи;

52) анализирует состояние жилищно-коммунального хозяйства города Чебоксары;

53) выполняет функции главного распорядителя и получателя средств бюджета, определенных Бюджетным кодексом Российской Федерации;

54) организует и участвует в работе комиссий:

по приемке вновь вводимых объектов энергетики и инженерной инфраструктуры;

по расследованию аварийных ситуаций на объектах энергетики, инженерной инфраструктуры и ЖКХ, а также несчастных случаев;

по вопросам развития транспортной сети и безопасности дорожного движения в городе Чебоксары;

55) координирует работу аварийно-технических и энергетических служб города при ликвидации аварийных ситуаций на объектах города Чебоксары;

56) осуществляет расчеты и согласование годовых лимитов потребления природного газа для муниципальных нужд;

57) исключен. - Решение Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 20.08.2019 N 1808;

58) своевременно рассматривает предложения и обращения граждан по вопросам, относящимся к компетенции Управления;

59) осуществляет подготовку периодической и итоговой отчетности по утвержденным формам экономического, финансового анализа по отрасли ЖКХ;

60) утратил силу. - Решение Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 22.09.2016 N 448;

61) участвует в предоставлении муниципальных услуг:

- выдача, продление ордера-разрешения на производство земляных работ;

- выдача разрешений на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных летательных аппаратов, подъема привязных аэростатов над Чебоксарским городским округом, а также посадку (взлет) на расположенные в границах Чебоксарского городского округа площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации;

- постановка на учет многодетных семей, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно;

(пп. 61 в ред. Решения Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 20.08.2019 N 1808)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | КонсультантПлюс: примечание.Нумерация подпунктов дана в соответствии с изменениями, внесенными Решением Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 20.08.2019 N 1808. |  |

63) оказывает содействие развитию конкуренции в сферах деятельности, отнесенных к компетенции Управления;

(пп. 63 введен Решением Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 20.08.2019 N 1808)

64) обеспечивает проведение ремонта жилых помещений, собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а также лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в возрасте от 14 до 23 лет;

(пп. 64 введен Решением Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 20.08.2019 N 1808)

65) участвует в организации мероприятий по обеспечению благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений (далее - специализированные жилые помещения) детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в соответствии с частью 2 статьи 23.1 Закона Чувашской Республики от 17 октября 2005 года N 42 "О регулировании жилищных отношений" (далее - Закон Чувашской Республики "О регулировании жилищных отношений");

(пп. 65 введен Решением Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 20.08.2019 N 1808)

65.1) участвует в организации мероприятий по предоставлению в соответствии со статьей 23.4 Закона Чувашской Республики "О регулировании жилищных отношений" социальной выплаты на приобретение в собственность жилого помещения на территории Чувашской Республики, в том числе на условиях участия в долевом строительстве многоквартирных домов, лицам, включенным в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, достигшим возраста 23 лет;

(пп. 65.1 введен Решением Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 17.05.2022 N 764)

66) участвует в организации мероприятий по обеспечению жилыми помещениями по договорам социального найма категорий граждан, указанных в пунктах 1, 6 и 7 части 1 статьи 11 Закона Чувашской Республики "О регулировании жилищных отношений" и состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

(пп. 66 введен Решением Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 20.08.2019 N 1808; в ред. Решения Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 17.05.2022 N 764)

66.1) участвует в организации мероприятий по обеспечению жилыми помещениями по договорам социального найма многодетных семей, имеющих пять и более несовершеннолетних детей и состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, или предоставлению им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения;

(пп. 66.1 введен Решением Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 17.05.2022 N 764)

67) участвует в организации мероприятий по обеспечению жилыми помещениями в форме предоставления в собственность бесплатно или по договору социального найма граждан, указанных в абзаце первом пункта 2.1 статьи 15, абзаце третьем пункта 3.1 статьи 24 Федерального закона "О статусе военнослужащих" и статье 2 Федерального закона "О внесении изменений в Федеральный закон "О статусе военнослужащих" и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан", или предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения;

(пп. 67 введен Решением Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 20.08.2019 N 1808)

68) обеспечивает деятельность комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, а также обеспечивает разработку плана мероприятий по обследованию указанных жилых помещений;

(пп. 68 введен Решением Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 20.08.2019 N 1808)

69) обеспечивает выполнение мероприятий по признанию в установленном порядке жилых помещений муниципального и частного жилищного фонда непригодными для проживания, многоквартирных домов, за исключением многоквартирных домов, все жилые помещения в которых находятся в собственности Российской Федерации или субъекта Российской Федерации, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;

(пп. 69 в ред. Решения Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 17.05.2022 N 764)

70) обеспечивает информирование собственников помещений в многоквартирных домах о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта;

(пп. 70 введен Решением Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 20.08.2019 N 1808)

71) осуществляет меры по защите информации в соответствии с законодательством Российской Федерации;

(пп. 71 введен Решением Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 20.08.2019 N 1808)

72) обеспечивает выполнение должностными лицами Управления и руководителями подведомственных учреждений требований законодательства о противодействии коррупции;

(пп. 72 введен Решением Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 20.08.2019 N 1808)

73) осуществляет ведомственный контроль за соблюдением трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права, в подведомственных учреждениях;

(пп. 73 введен Решением Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 20.08.2019 N 1808)

74) осуществляет ведомственный контроль в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд за соблюдением законодательства о контрактной системе в отношении подведомственных учреждений;

(пп. 74 введен Решением Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 20.08.2019 N 1808)

75) обеспечивает реализацию мероприятий в сфере обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к объектам транспортной инфраструктуры и многоквартирным домам;

(пп. 75 введен Решением Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 20.08.2019 N 1808)

76) представляет предложения к проектам федеральных законов и иных правовых актов Российской Федерации, к проектам законов и иных правовых актов Чувашской Республики по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, поступивших на рассмотрение в администрацию города Чебоксары;

(пп. 76 введен Решением Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 20.08.2019 N 1808)

77) выступает муниципальным заказчиком при осуществлении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд в установленной сфере деятельности;

(пп. 77 введен Решением Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 20.08.2019 N 1808)

78) формирует и утверждает муниципальные задания на оказание муниципальных услуг (выполнения работ) для учреждений, находящихся в ведении Управления;

(пп. 78 введен Решением Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 20.08.2019 N 1808)

79) осуществляет в установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Чувашской Республики порядке функции и полномочия учредителя в отношении учреждений, находящихся в ведении Управления;

(пп. 79 введен Решением Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 20.08.2019 N 1808)

80) реализует полномочия учредителя в части подготовки предложений по разграничению собственности, созданию, определению целей, предметов, видов деятельности, реорганизации и ликвидации, изменению вида (типа) учреждений, находящихся в ведении Управления, а также в части утверждения их уставов и внесения в них изменений, планов финансово-хозяйственной деятельности, годовой бухгалтерской отчетности, готовит документы для заключения трудовых договоров с руководителями учреждений, находящихся в ведении Управления, и участия в наблюдательных советах автономных учреждений города Чебоксары, находящихся в ведении Управления;

(пп. 80 введен Решением Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 20.08.2019 N 1808)

81) проводит оценку регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Чебоксарского городского Собрания депутатов и администрации города Чебоксары, разрабатываемых Управлением, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные нормативными правовыми актами Чебоксарского городского Собрания депутатов и администрации города Чебоксары обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, а также устанавливающих, изменяющих или отменяющих ранее установленную ответственность за нарушение нормативных правовых актов Чебоксарского городского Собрания депутатов и администрации города Чебоксары, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности;

(пп. 81 введен Решением Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 20.08.2019 N 1808; в ред. Решения Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 17.05.2022 N 764)

82) осуществляет мониторинг правоприменения законодательных и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, мониторинг правоприменения законов и иных нормативных правовых актов Чувашской Республики в установленной сфере деятельности;

(пп. 82 введен Решением Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 20.08.2019 N 1808)

83) представляет в установленной сфере деятельности законные интересы администрации города Чебоксары и Управления в судах;

(пп. 83 введен Решением Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 20.08.2019 N 1808)

84) обеспечивает проведение мероприятий, направленных на безопасные условия и охрану труда в Управлении;

(пп. 84 введен Решением Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 20.08.2019 N 1808)

85) исполняет иные функции, установленные действующим законодательством и муниципальными правовыми актами города Чебоксары.

IV. Права

4.1. Управление имеет право:

1) запрашивать от органов местного самоуправления города Чебоксары, администрации города Чебоксары, учреждений и организаций информацию, необходимую для анализа и решения вопросов, входящих в компетенцию Управления;

2) принимать участие в работе заседаний Чебоксарского городского Собрания депутатов, заседаний коллегии администрации, а также совещаний, проводимых администрацией города Чебоксары;

3) вносить предложения о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных учреждений ЖКХ, энергетики, транспорта и связи;

4) издавать приказы (распоряжения) в пределах компетенции Управления;

5) создавать в установленном порядке комиссии и консультативные советы для рассмотрения и внесения предложений по проблемам ЖКХ, энергетики, транспорта и связи;

6) созывать совещания по вопросам, входящим в компетенцию Управления.

V. Организация деятельности

5.1. Управление возглавляет заместитель главы администрации города Чебоксары по вопросам ЖКХ - начальник управления ЖКХ, энергетики, транспорта и связи администрации города Чебоксары (далее - начальник Управления), который назначается и освобождается от должности главой администрации города Чебоксары.

(п. 5.1 в ред. Решения Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 20.08.2019 N 1808)

5.2. Начальник Управления несет персональную ответственность за выполнение возложенных задач и осуществление возложенных функций.

5.3. Начальник Управления:

1) распределяет обязанности между работниками Управления;

2) действует без доверенности от имени Управления, представляет во всех государственных органах власти, органах местного самоуправления, организациях и в судебных органах;

3) принимает и увольняет работников Управления. Предельная численность работников Управления утверждается главой администрации города Чебоксары;

4) утверждает структуру и штатное расписание Управления по согласованию с заместителем главы администрации - руководителем аппарата администрации города Чебоксары, устанавливает надбавки и доплаты к должностным окладам работников Управления, в соответствии с решением Чебоксарского городского Собрания депутатов и постановлением администрации города Чебоксары;

(пп. 4 в ред. Решения Чебоксарского городского Собрания депутатов ЧР от 20.08.2019 N 1808)

5) издает на основе и во исполнение нормативных правовых актов в пределах своей компетенции приказы, утверждает должностные инструкции, инструкции по охране труда и технике безопасности, правила внутреннего трудового распорядка, дает указания, проверяет их исполнение;

6) обеспечивает в установленном порядке выполнение мероприятий по охране труда, мобилизационной подготовке, гражданской обороне и действиям в чрезвычайных ситуациях;

7) организует документирование деятельности Управления, определяет и утверждает систему документирования и обеспечения сохранности документов;

8) рассматривает предложения, заявления, жалобы граждан и принимает по ним необходимые меры, ведет прием граждан;

9) осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством Российской Федерации и Чувашской Республики, муниципальными правовыми актами органа местного самоуправления города Чебоксары.

5.4. Деятельность работников Управления регулируется должностными инструкциями, утвержденными начальником Управления. Структурные подразделения Управления действуют на основании положений, утвержденных начальником Управления.

VI. Создание, реорганизация и ликвидация

6.1. Управление создается, реорганизуется и ликвидируется администрацией города Чебоксары в порядке, установленном федеральным законодательством.