



ЧӐВАШ РЕСПУБЛИКИН КУЛЬТУРА,  
НАЦИОНАЛЬНОСЕН ЁСӐСЕН ТАТА  
АРХИВ ЁСӐН МИНИСТЕРСТИ

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ,  
ПО ДЕЛАМ НАЦИОНАЛЬНОСТЕЙ И  
АРХИВНОГО ДЕЛА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПРИКАЗ

19.04.2022

01-05/213 №

Шупашкар хули

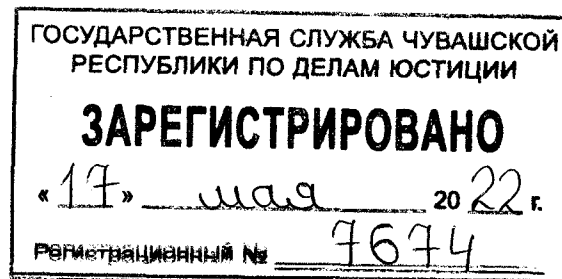
ПРИКАЗ

19.04.2022

01-05/213 №

г. Чебоксары

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального (республиканского) значения «Дом жилой, 1950-е годы», расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, проспект Ленина, д. 1



В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Чувашской Республики от 12 апреля 2005 г. № 10 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Чувашской Республике», постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 4 июня 2012 г. № 216 «Вопросы Министерства культуры, по делам национальностей и архивного дела Чувашской Республики» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

Границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального (республиканского) значения «Дом жилой, 1950-е годы», расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, проспект Ленина, д. 1 (далее - объект культурного наследия), принятого на государственную охрану постановлением Совета Министров Чувашской Республики от 29 октября 1993 г. № 372 «О дополнении списка памятников истории и культуры местного (Чувашской Республики) значения, подлежащих государственной охране», согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

Режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра культуры, по делам национальностей и архивного дела Чувашской Республики, курирующего соответствующее направление деятельности.

3. Настоящий приказ вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

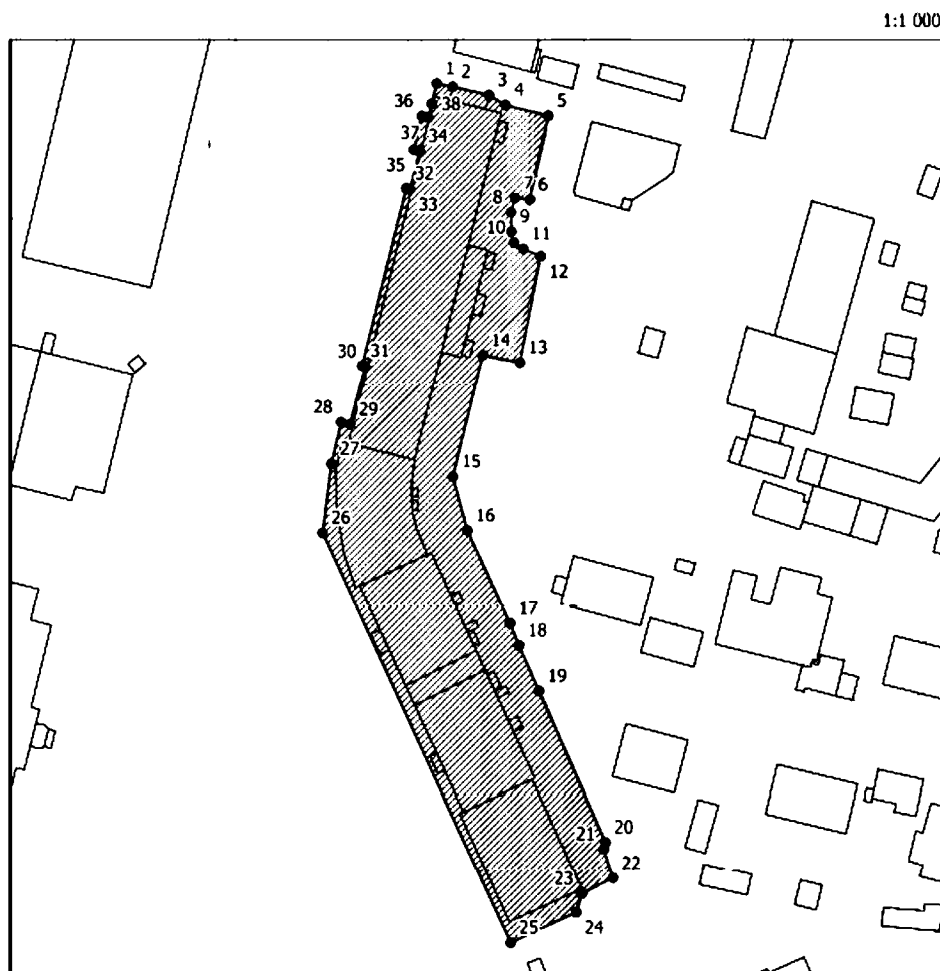
Министр

С.А. Каликова

Утверждены  
приказом Министерства культуры,  
по делам национальностей и архивного дела  
Чувашской Республики  
от 19.04.2022 № 01-05/213  
(приложение № 1)

**Границы**  
территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)  
регионального (республиканского) значения «Дом жилой, 1950-е годы»,  
расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, проспект  
Ленина, д. 1

1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального (республиканского) значения «Дом жилой, 1950-е годы», расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, проспект Ленина, д. 1 (далее - объект культурного наследия):



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- территория объекта культурного наследия;

1 – характерная (поворотная точка)

2. Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-21)

Номера точек	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	408749.00	1231236.23
2	408748.36	1231239.48
3	408746.67	1231246.83
4	408744.65	1231250.24
5	408742.49	1231258.91
6	408725.49	1231255.11
7	408725.81	1231252.14
8	408722.94	1231251.37
9	408719.06	1231251.42
10	408716.84	1231251.94
11	408715.52	1231253.80
12	408714.01	1231257.37
13	408692.43	1231253.13
14	408693.91	1231245.58
15	408669.05	1231239.55
16	408658.10	1231242.46
17	408639.37	1231251.12
18	408634.84	1231252.98
19	408625.67	1231257.00
20	408595.22	1231270.58
21	408593.86	1231270.20
22	408587.85	1231272.05
23	408584.66	1231265.77
24	408580.81	1231264.56
25	408574.64	1231251.26
26	408657.64	1231213.04
27	408671.64	1231214.82
28	408680.10	1231216.80
29	408679.69	1231218.63
30	408691.64	1231221.66
31	408691.79	1231221.05
32	408727.76	1231230.03

33	408727.57	1231230.79
34	408735.31	1231232.75
35	408735.59	1231231.59
36	408742.42	1231233.21
37	408742.12	1231234.48
38	408744.91	1231235.19
1	408749.00	1231236.23

Площадь - 4561,86 кв. м.

Периметр - 419,84 м.

Утвержден  
приказом Министерства культуры,  
по делам национальностей и архивного дела  
Чувашской Республики  
от 19.04.2022 № 01-05/213  
(приложение № 2)

**Режим использования  
территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)  
регионального (республиканского) значения «Дом жилой, 1950-е годы»,  
расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, проспект  
Ленина, д. 1**

Для территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального (республиканского) значения «Дом жилой, 1950-е годы», расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, проспект Ленина, д. 1 (далее - объект культурного наследия), установлен режим использования земель историко-культурного назначения:

1. В границах территории объекта культурного наследия разрешается:

а) проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования) без изменений его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке;

б) осуществление мероприятий, связанных с сохранением и восстановлением исторической планировки территории, зданий, сооружений, формирующих историческую среду и окружение объекта культурного наследия;

в) установка на объекте культурного наследия информационных надписей и обозначений, охранных и мемориальных досок;

г) озеленение и благоустройство территории - устройство пешеходных дорожек, площадок, наружного освещения, установка стендов и витрин, относящихся к объекту культурного наследия;

д) строительные и реконструктивные работы по инженерному оборудованию территории и модернизации инженерных сетей, не наносящие ущерба объекту культурного наследия и его визуальному восприятию;

е) реализация мероприятий по обеспечению визуального восприятия объекта культурного наследия в историко-градостроительной и природной среде.

2. В границах территории объекта культурного наследия запрещается осуществление мероприятий, наносящих ущерб предмету охраны при любых видах деятельности, в том числе:

а) снос объекта культурного наследия;

б) строительство объектов капитального и некапитального строительства, в том числе возведение капитальных и некапитальных пристроек к объекту культурного наследия;

в) изменение характеристик объекта культурного наследия, составляющих предмет охраны и влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба,

иные изменения, не согласованные с государственным органом охраны объектов культурного наследия;

г) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, не связанных с сохранением объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранением историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, обеспечением его функционирования в современных условиях, за исключением капитального ремонта существующих объектов инженерной инфраструктуры;

д) установка временных объектов обслуживания: павильонов, малых архитектурных форм, наружной рекламы, нарушающих историческую среду объекта культурного наследия.