



ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИ  
СĔРПÛ РАЙОНĒ

СĔРПÛ РАЙОН  
АДМИНИСТРАЦИЙĒ

ЙЫШĂНУ

2022 ç. мартан 15-мĕшĕ 159 №

СĔрпÛ хули

ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА  
ЦИВИЛЬСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЦИВИЛЬСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 марта 2022 года № 159

г. Цивильск

**Об утверждении формы проверочного листа (списков контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля**

В соответствии с частью 11.3 статьи 9 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2017 года № 177 "Об утверждении общих требований к разработке и утверждению проверочных листов (списков контрольных вопросов)" и руководствуясь Уставом Цивильского района Чувашской Республики, администрация Цивильского района Чувашской Республики

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить форму проверочного листа (списков контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава администрации



С.Ф. Беккер

СОГЛАСОВАНО

Заместитель главы администрации –  
начальник отдела развития АПК и  
муниципальной собственности



Б.Н. Марков

«\_\_» марта 2022 года

Заведующий сектором  
юридической службы



А.В. Григорьев

«15» марта 2022 года

Исполнитель:

Начальник отдела имущественных и  
земельных отношений



А.Л. Николаев

«\_\_» марта 2022 года

**Форма  
проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при  
осуществлении муниципального земельного контроля**

Реквизиты правового акта об утверждении настоящей формы проверочного листа (списка контрольных вопросов) (далее - проверочный лист):

Постановление администрации Цивильского района Чувашской Республики от 15.03.2022 2022 года № 159 "Об утверждении формы проверочного листа (списков контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля".

Проверочный лист (список контрольных вопросов), применяется инспектором (специалистом администрации) при проведении плановых проверок в рамках осуществления муниципального земельного контроля.

Категория риска, класс (категория) опасности, позволяющие однозначно идентифицировать сферу применения проверочного листа:

---

Наименование органа муниципального контроля:

---

Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное (надзорное) мероприятие:

---

Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируруемыми лицами:

---

---

---

---

---

Вид (виды) деятельности юридических лиц, физических лиц их типов и (или) отдельных характеристик:

---

Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и (или) указание на используемые юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем производственные объекты:

---

Реквизиты распоряжения о проведении плановой проверки:

---

Учетный номер плановой проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре проверок:

---

Должность, фамилия и инициалы должностного лица администрации Цивильского района Чувашской Республики, проводящего плановую проверку и заполняющего проверочный лист:

---

Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований и (или) требований, установленных законодательством, муниципальными правовыми актами, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, физическим лицом обязательных требований, составляющих предмет проверки:

№ п/п	Перечень вопросов	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования, установленные муниципальными правовыми актами	Варианты ответов на вопросы, содержащиеся в перечне вопросов			Примечание
			Да	Нет	Не требуется	
1	2	3	4	5	6	7
1	Наличие правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов на земельный участок	статья 25, 26 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 3 статьи 28 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества"				
2	Использование земельного участка по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель	статья 7, 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях				
3.	Использование земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием	статья 7, 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях				
4.	Использование земельных участков способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 1 статьи 42, статья 43 Федерального закона от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды"				
5.	Сохранение межевых,	статья 42 Земельного				

	геодезических и других специальных знаков, установленных на земельных участках в соответствии с законодательством	кодекса Российской Федерации				
6.	Осуществление мероприятий по охране земель	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
7.	Своевременное освоение и использование земельного участка в случаях, если сроки освоения земельного участка предусмотрены договором	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
8.	Осуществление своевременных платежей за землю	подпункт 7 пункта 1 статьи 1, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
9.	Соблюдение при использовании земельного участка требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
10.	Недопущение загрязнения, истощения, деградации, порчи, уничтожения земель и почв и иного негативного воздействия на земли и почвы	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
11.	Самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок	статья 7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях				
12.	Самовольная уступка права пользования землей, а равно самовольная мена земельного участка	статья 7.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях				
13.	Использование земельного участка на праве постоянного (бессрочного)	статья 7.34 Кодекса Российской Федерации об административных				

	пользования юридическим лицом, не выполнившим в установленный федеральным законом срок обязанности по переоформлению такого права на право аренды земельного участка или по приобретению этого земельного участка в собственность	правонарушениях				
14.	Искажение сведений о состоянии земель лицами, обязанными сообщать такую информацию	статья 8.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях				
15.	Самовольное снятие или перемещение плодородного слоя почвы	статья 8.6 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях				
16.	Невыполнение или несвоевременное выполнение обязанностей по рекультивации земель	статья 8.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях				
17.	Невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства	статья 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях				

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя)

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) лица, проводящего плановую проверку и заполняющего проверочный лист)

N п/п	Вопрос, отражающий содержание обязательных требований	Вывод о выполнении установленных требований				Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования, установленные муниципальными правовыми актами
		да	нет	Непримени мо	Примеча ние (заполня ется в случае заполнен ия графы "Неприм енимо")	
1.	Соблюдается ли лицом на территориях, на которых находятся памятники природы, и в границах их охранных зон запрет на осуществление всякой деятельности, влекущей за собой нарушение сохранности памятников природы?					пункт 1 статьи 27 Федерального закона от 14.03.1995 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях"
2.	Исполняются ли собственниками, владельцами и пользователями земельных участков, на которых находятся памятники природы, обязательства по обеспечению режима особой охраны памятников природы?					пункт 2 статьи 27 Федерального закона от 14.03.1995 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях"
3.	Соблюдается ли лицом на особо охраняемых природных территориях (далее - ООПТ) либо в их					пункты 1, 3 статьи 62.4 Федерального закона от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды"



	охранных зонах режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в лесопарковом зеленом поясе?					
4.	Осуществляется ли лицом на ООПТ либо в их охранных зонах пользование недрами на основании лицензии?					статья 11 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 N 2395-1 "О недрах"
5.	Осуществляется ли лицом пользование водными объектами, расположенными на ООПТ либо в их охранных зонах, на основании договора водопользования или решения о предоставлении водного объекта в пользование?					части 2, 3 статьи 11 Водного кодекса Российской Федерации
6.	Имеется ли у лица на ООПТ либо в их охранных зонах разрешение на добычу охотничьих ресурсов?					пункты 1, 2 части 5 статьи 13, пункты 1, 2 части 4 статьи 15, часть 3 статьи 16, пункты 1, 2 части 2 статьи 17, пункты 1, 2 части 3 статьи 18, статья 29 Федерального закона от 24.07.2009 N 209-ФЗ "Об охоте и о сохранении охотничьих ресурсов и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

Пояснения и дополнения по вопросам, содержащимся в перечне:

---

Подписи лица (лиц), проводящего (проводящих) проверку:  
Должность \_\_\_\_\_ /Ф.И.О.  
Должность \_\_\_\_\_ /Ф.И.О.

С проверочным листом ознакомлен(а):

---

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя,  
иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического  
лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)  
" \_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(подпись)

Отметка об отказе ознакомления с проверочным листом:

---

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного  
должностного лица (лиц), проводящего проверку)  
" \_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(подпись)

Копию проверочного листа получил(а):

---

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя,  
иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического  
лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)  
" \_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(подпись)

Отметка об отказе получения проверочного листа:

---

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного  
должностного лица (лиц), проводящего проверку)  
" \_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(подпись)