

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Чувашской Республике - Чувашии  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.05.2022, поступившего на рассмотрение 24.05.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

24.05.2022г. № КУВИ-001/2022-79040765	
Кадастровый номер:	21:20:000000:13197
Номер кадастрового квартала:	21:20:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	13.01.2021

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Чувашская Республика - Чувашия, р-н Цивильский, с/пос Богатыревское
Площадь:	8071 +/- 786
Кадастровая стоимость, руб.:	28894.18
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	сельскохозяйственное использование
Сведения о кадастровом инженере:	5541, Кадастровые работы выполнены в связи с образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: Чувашская Республика-Чувашия, Цивильский р-н, Богатыревское сельское поселение, 13-а, 2020-12-28
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
24.05.2022г. № КУВИ-001/2022-79040765			
Кадастровый номер:		21:20:000000:13197	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрации Цивильского района Чувашской Республики уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 5476.25 кв.м, 2 - 2595.13 кв.м. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Марков Борис Николаевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ЦИВИЛЬСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	

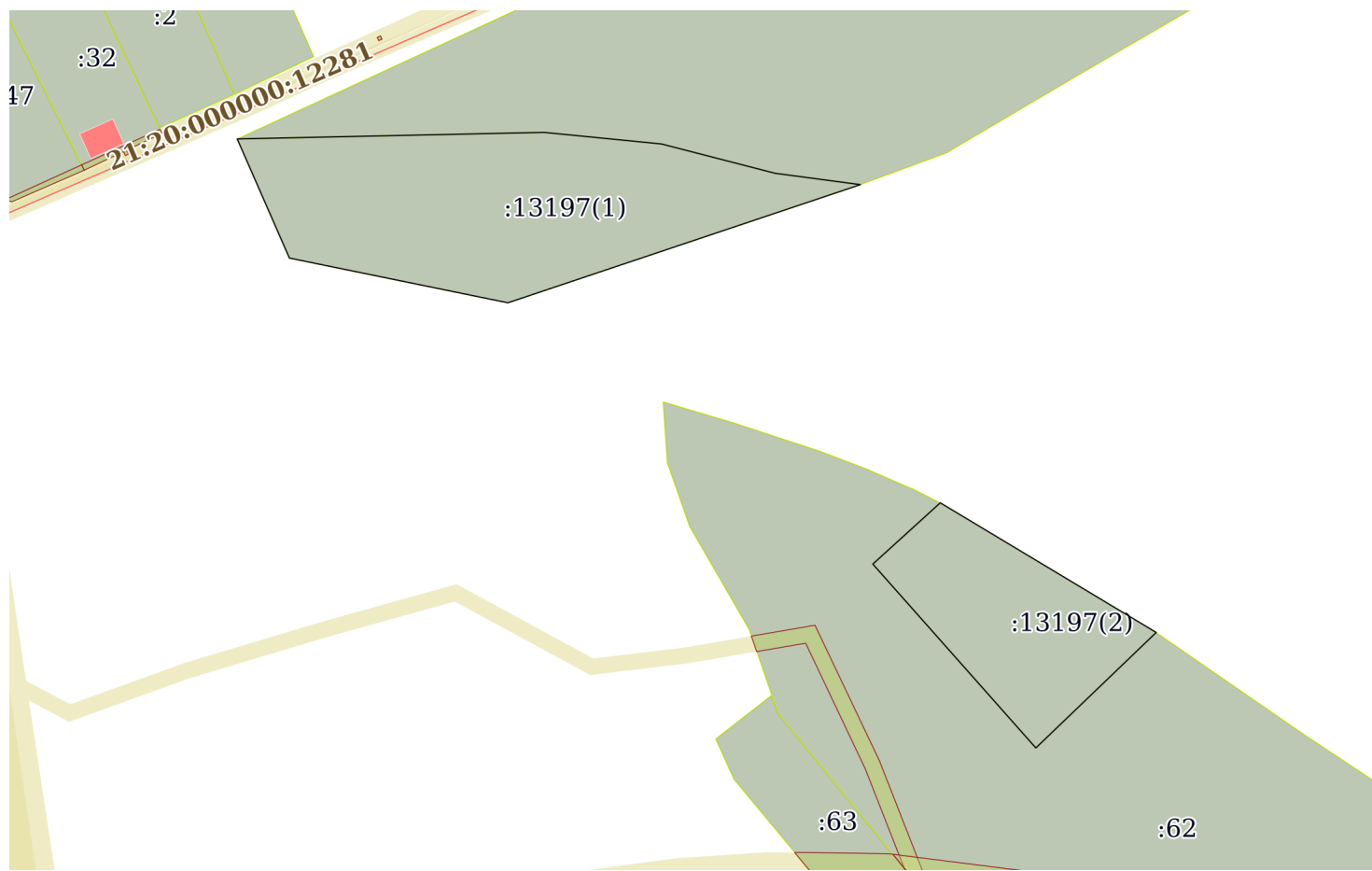
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
24.05.2022г. № КУВИ-001/2022-79040765			
Кадастровый номер:		21:20:000000:13197	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000      Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3

Всего листов раздела 3: 3

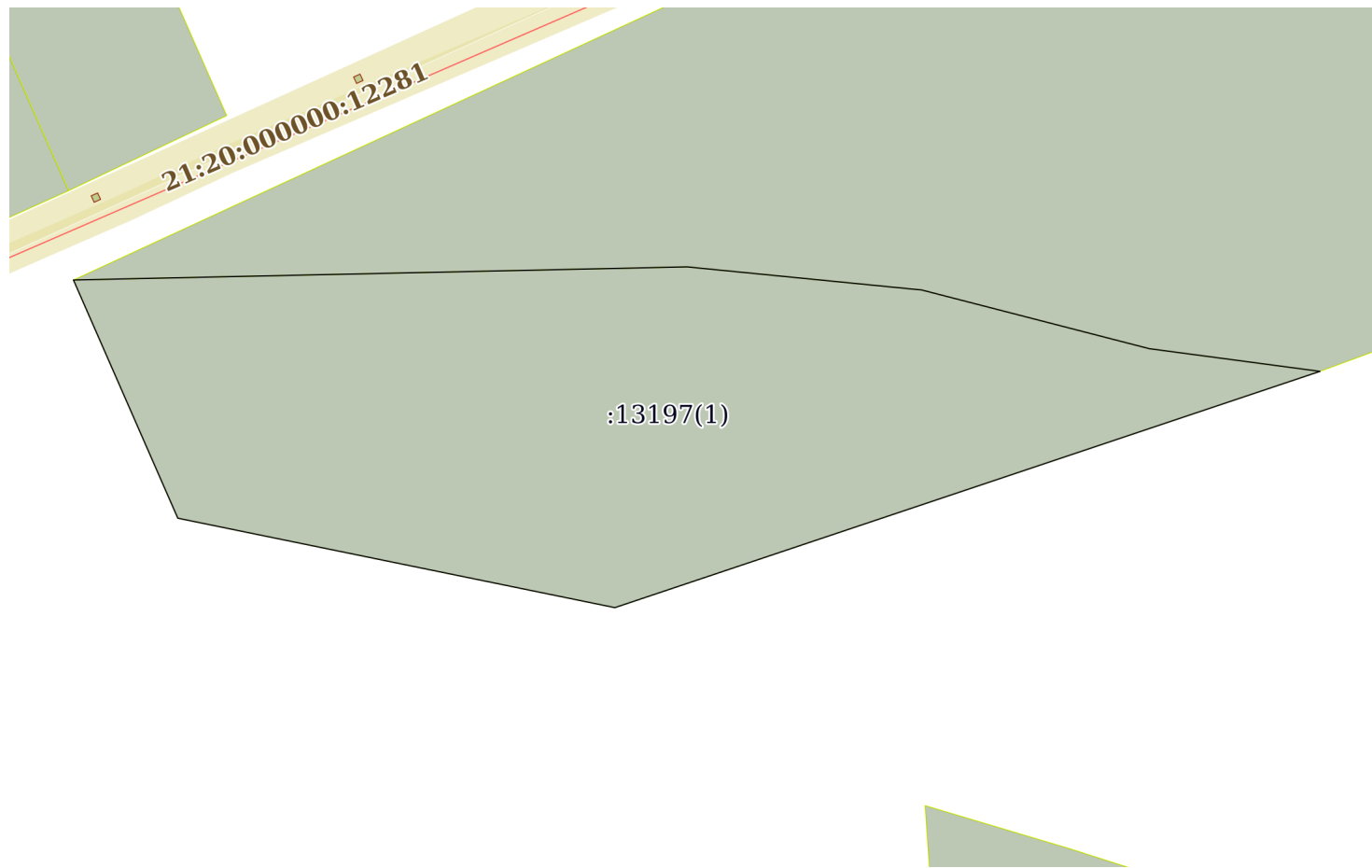
Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 7

24.05.2022г. № КУВИ-001/2022-79040765

Кадастровый номер:

21:20:000000:13197



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3

Всего листов раздела 3: 3

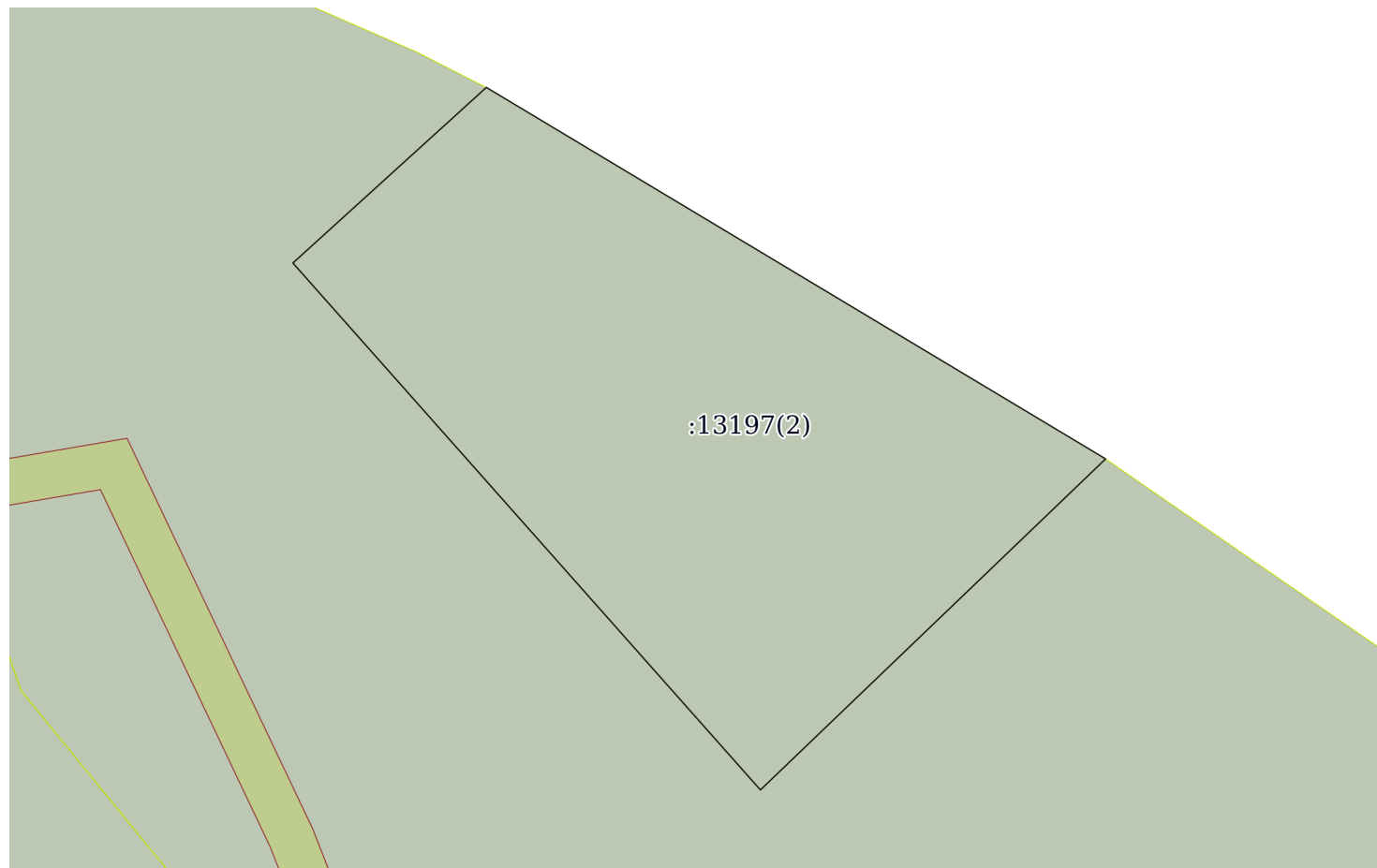
Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 7

24.05.2022г. № КУВИ-001/2022-79040765

Кадастровый номер:

21:20:000000:13197



Масштаб 1:700

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
24.05.2022г. № КУВИ-001/2022-79040765			
Кадастровый номер:		21:20:000000:13197	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	120°57.5'	72.33	данные отсутствуют	21:20:130701:62	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	226°12.1'	47.91	данные отсутствуют	21:20:130701:62	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	318°25.1'	70.56	данные отсутствуют	21:20:130701:62	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	47°46.3'	26.17	данные отсутствуют	21:20:130701:62	данные отсутствуют
5	2.1.1	2.1.2	88°46.7'	88.16	данные отсутствуют	21:20:130805:186	Чувашская Республика, д. Верхние Хыркасы, ул. Зеленая, д. 1
6	2.1.2	2.1.3	95°37.5'	33.87	данные отсутствуют	21:20:130805:186	Чувашская Республика, д. Верхние Хыркасы, ул. Зеленая, д. 1
7	2.1.3	2.1.4	104°27.4'	33.73	данные отсутствуют	21:20:130805:186	Чувашская Республика, д. Верхние Хыркасы, ул. Зеленая, д. 1
8	2.1.4	2.1.5	97°34.4'	24.74	данные отсутствуют	21:20:130805:186	Чувашская Республика, д. Верхние Хыркасы, ул. Зеленая, д. 1
9	2.1.5	2.1.6	251°28.9'	106.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	2.1.6	2.1.7	281°33.7'	64.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	2.1.7	2.1.1	336°19.9'	37.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
24.05.2022г. № КУВИ-001/2022-79040765			
Кадастровый номер:		21:20:000000:13197	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-21, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	379337.17	1234662.74	-	2.5
2	379339.05	1234750.88	-	2.5
3	379335.73	1234784.59	-	2.5
4	379327.31	1234817.25	-	2.5
5	379324.05	1234841.77	-	2.5
6	379290.13	1234740.5	-	2.5
7	379302.97	1234677.73	-	2.5
1	379337.17	1234662.74	-	2.5
1	379232.72	1234864.69	-	2.5
2	379195.51	1234926.72	-	2.5
3	379162.35	1234892.14	-	2.5
4	379215.13	1234845.31	-	2.5
1	379232.72	1234864.69	-	2.5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.