

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Чувашской Республике - Чувашии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.05.2022, поступившего на рассмотрение 24.05.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

24.05.2022г. № КУВИ-001/2022-79017246	
Кадастровый номер:	21:20:050501:474
Номер кадастрового квартала:	21:20:050501
Дата присвоения кадастрового номера:	08.07.2021

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Чувашская Республика - Чувашия, Цивильский р-н, Булдеевское с/пос, д Вурумсют, Базовый проезд
Площадь:	322 +/- 6
Кадастровая стоимость, руб.:	1973.86
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	ведение огородничества
Сведения о кадастровом инженере:	5541, Кадастровые работы выполнены в связи с образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: Чувашская Республика-Чувашия, Цивильский р-н, Булдеевское сельское поселение, д. Вурумсют, ул. Базовый проезд, 20, 2021-04-26
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

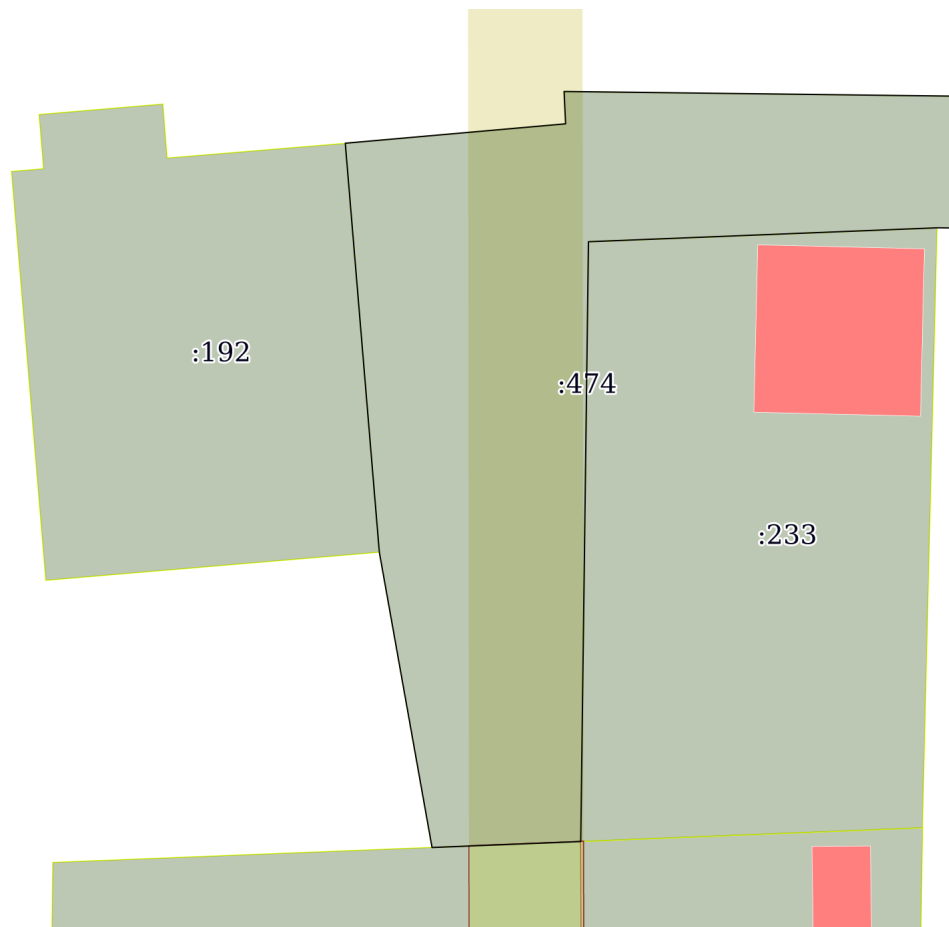
М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
24.05.2022г. № КУВИ-001/2022-79017246			
Кадастровый номер:		21:20:050501:474	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. Орган, уполномоченный в соответствии с Федеральным законом от 25.10.2001г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» на распоряжение земельным участком – администрация Цивильского района Чувашской Республики. уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Марков Борис Николаевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ЦИВИЛЬСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
24.05.2022г. № КУВИ-001/2022-79017246			
Кадастровый номер:		21:20:050501:474	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:300

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
24.05.2022г. № КУВИ-001/2022-79017246			
Кадастровый номер:		21:20:050501:474	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	84°58.1'	8.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	357°21.4'	1.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	90°41.0'	15.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	181°11.3'	5.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	270°43.0'	0.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	267°42.8'	14.03	данные отсутствуют	21:20:050501:233	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	180°44.2'	24.11	данные отсутствуют	21:20:050501:233	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	267°42.1'	5.98	данные отсутствуют	21:20:050501:221	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.8			данные отсутствуют	21:20:050501:352	адрес отсутствует
10	1.1.9	1.1.10	349°52.4'	12.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.10	1.1.1	355°14.2'	16.5	данные отсутствуют	21:20:050501:192	адрес отсутствует

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
24.05.2022г. № КУВИ-001/2022-79017246			
Кадастровый номер:		21:20:050501:474	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 21.1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	386348.59	1253099.11	-	0.1
2	386349.37	1253107.97	-	0.1
3	386350.67	1253107.91	-	0.1
4	386350.48	1253123.82	-	0.1
5	386345.18	1253123.71	-	0.1
6	386345.19	1253122.91	-	0.1
7	386344.63	1253108.89	-	0.1
8	386320.52	1253108.58	-	0.1
9	386320.28	1253102.6	-	0.1
10	386332.15	1253100.48	-	0.1
1	386348.59	1253099.11	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.