

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Чувашской Республике - Чувашии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.05.2022, поступившего на рассмотрение 24.05.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

24.05.2022г. № КУВИ-001/2022-79038048	
Кадастровый номер:	21:20:150309:282
Номер кадастрового квартала:	21:20:150309
Дата присвоения кадастрового номера:	05.10.2018

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Чувашская Республика - Чувашия, Цивильский район, Михайловское сельское поселение, д. Михайловка, ул. Чапаева
Площадь:	37 +/- 2
Кадастровая стоимость, руб.:	9615.93
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Хранение автотранспорта
Сведения о кадастровом инженерере:	Кадастровые работы выполнены в связи с образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: Чувашская Республика-Чувашия, Цивильский р-н, Михайловское сельское поселение, д. Михайловка, ул. Чапаева, 37, 2018-06-28
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
24.05.2022г. № КУВИ-001/2022-79038048			
Кадастровый номер:		21:20:150309:282	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. Орган, уполномоченный в соответствии с Федеральным законом от 25.10.2001г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» на распоряжение земельным участком – администрация Цивильского района Чувашской Республики. уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 05.10.2018; реквизиты документа-основания: кАРТА (ПЛАН) xml-файл от 16.12.2013 № 21/401/14-1980 выдан: ООО"НПП"Инженер"; постановление «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей» от	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
24.05.2022г. № КУВИ-001/2022-79038048			
Кадастровый номер:		21:20:150309:282	
		20.11.2000 № 878 выдан: Правительство РФ; распоряжение «Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей» от 14.04.2014 № 219-р выдан: Кабинет Министров ЧР. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Марков Борис Николаевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ЦИВИЛЬСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	

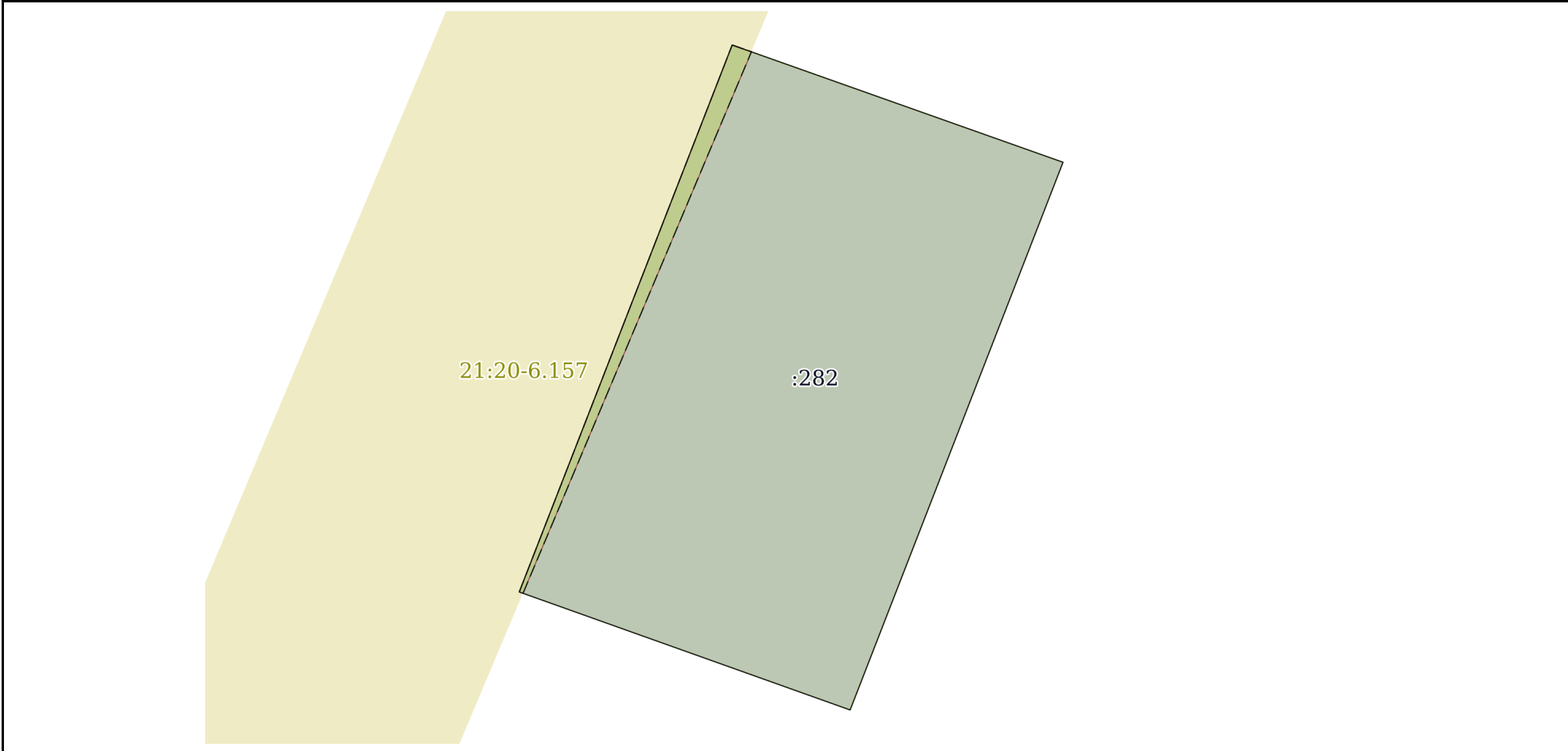
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
24.05.2022г. № КУВИ-001/2022-79038048			
Кадастровый номер:		21:20:150309:282	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:80 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
24.05.2022г. № КУВИ-001/2022-79038048			
Кадастровый номер:		21:20:150309:282	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	109°30.4`	4.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	201°15.1`	7.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	289°37.3`	4.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	21°16.6`	7.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
24.05.2022г. № КУВИ-001/2022-79038048			
Кадастровый номер:		21:20:150309:282	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 21.1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	374692.78	1240114.98	-	0.1
2	374691.2	1240119.44	-	0.1
3	374683.82	1240116.57	-	0.1
4	374685.41	1240112.11	-	0.1
1	374692.78	1240114.98	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

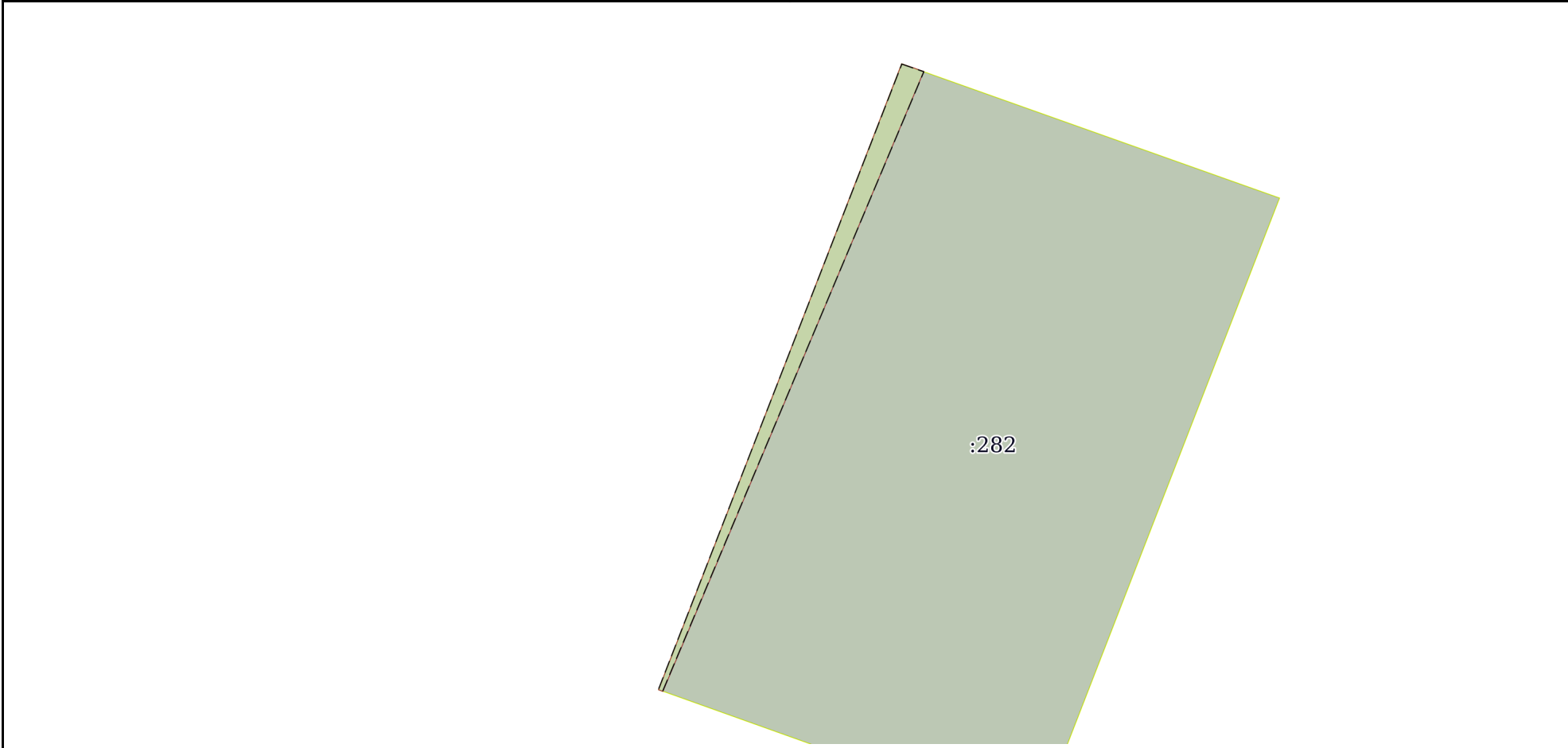
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

24.05.2022г. № КУВИ-001/2022-79038048

Кадастровый номер: 21:20:150309:282

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 21:20:150309:282/1



Масштаб 1:70 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
----------------------	-----------------------------	-------------------	-------------------------

24.05.2022г. № КУВИ-001/2022-79038048	
Кадастровый номер:	21:20:150309:282

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
21:20:150309:282/1	1.3	21:20-6.157
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2018-10-05; реквизиты документа-основания: кАРТА (ПЛАН) xml-файл от 16.12.2013 № 21/401/14-1980 выдан: ООО"НПП"Инженер"; постановление «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей» от 20.11.2000 № 878 выдан: Правительство РФ; распоряжение «Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей» от 14.04.2014 № 219-р выдан: Кабинет Министров ЧР; Содержание ограничения (обременения): Ограничения изложены в постановлении Правительства Российской Федерации № 878 от 20.11.2000 г. (в ред. Постановления Правительства РФ от 22.12.2011 г. № 1101) "Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей"; Реестровый номер границы: 21:20-6.157; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: охранный зона газораспределительных сетей – газопроводов высокого и низкого давления д. Михайловка Цивильского района Чувашской Республики(инвентарный номер Р20/5230, лит. Б уч.1-уч.18, Г уч.1- уч.6); Тип зоны: Охранный зона инженерных коммуникаций; Номер: -

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 9
24.05.2022г. № КУВИ-001/2022-79038048			
Кадастровый номер:		21:20:150309:282	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 21:20:150309:282/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	374692.78	1240114.98	-	-
2	374692.69	1240115.24	-	-
3	374685.39	1240112.16	-	-
4	374685.41	1240112.11	-	-
1	374692.78	1240114.98	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.