



ЙЫШĂНУ

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20 № \_\_\_

Шăмăршă ялĕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«17» февраля 2023 г. № 125

село Шемурша

Об утверждении Положения о жилищной комиссии при администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики

В соответствии с Конституцией Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Чувашской Республики от 17 октября 2005 г. № 42 «О регулировании жилищных отношений», Уставом Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики, администрация Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики постановляет:

1. Утвердить:

Положение о жилищной комиссии при администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

Состав жилищной комиссии при администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики, согласно приложению N 2 к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу:

постановление администрации Шемуршинского района Чувашской Республики от 23 января 2015 г. № 24 «Об утверждении районной комиссии по решению вопросов государственной поддержки граждан при строительстве и приобретении жилых помещений»;

постановление администрации Шемуршинского района Чувашской Республики от 10 марта 2015 г. № 149 «Об утверждении Положения о жилищной комиссии при администрации Шемуршинского района»;

постановление администрации Шемуршинского района Чувашской Республики от 03 марта 2017 г. № 84 «О внесении изменений в некоторые постановления администрации Шемуршинского района Чувашской Республики»;

постановление администрации Шемуршинского района Чувашской Республики от 21 февраля 2020 г. № 91 «О внесении изменений в постановление администрации Шемуршинского района Чувашской Республики от 10 марта 2015 года № 149 «Об утверждении Положения о жилищной комиссии при администрации Шемуршинского района».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего заместителя главы администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики – начальника управления по благоустройству и развитию территорий Охотникова А.В.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2023 года.

**Положение  
о жилищной комиссии при администрации Шемуршинского муниципального округа  
Чувашской Республики**

1. Жилищная комиссия при администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики (далее - комиссия) создана как единая, постоянно действующая комиссия по рассмотрению вопросов о принятии на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, проживающих на территории Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики, обеспечивающая исполнение Конституции Российской Федерации, Жилищного кодекса Российской Федерации, федеральных и республиканских законов и иных вопросов в области жилищных отношений.

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Конституцией Чувашской Республики, законами и иными нормативными правовыми актами Чувашской Республики, Уставом Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики, муниципальными правовыми актами Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики, а также настоящим Положением.

3. Основными задачами комиссии являются:

1) оказание содействия гражданам в реализации жилищных прав, улучшении жилищных условий граждан в соответствии с действующим законодательством.

4. К компетенции комиссии относится рассмотрение следующих вопросов:

1) признание (отказ в признании) граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

2) принятие (отказ в принятии) на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

3) принятие (отказ в принятии) на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в улучшении жилищных условий для участия в программах по жилью федерального, регионального, местного значения;

4) снятие граждан с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

5) внесение изменений по составу семьи граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

6) иных вопросов в соответствии с полномочиями, которыми органы местного самоуправления в области жилищных отношений наделены Конституцией Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами, а также законами Чувашской Республики.

5. Комиссия для решения возложенных на нее задач имеет право:

- запрашивать и получать в установленном порядке необходимые сведения и материалы по вопросам, входящим в компетенцию комиссии, от органов местного самоуправления Шемуршинского муниципального округа, органов исполнительной власти Чувашской Республики и федеральных органов исполнительной власти, а также предприятий, учреждений и организаций независимо от формы собственности и организационно-правовой принадлежности, информацию, необходимую для выполнения возложенных на нее задач;

- рассматривать представленные заявления и документы, в том числе проводить по ним проверки;

- заслушивать доклады и отчеты членов комиссии;

- привлекать в установленном порядке к работе комиссии (по согласованию) заинтересованные учреждения, организации, ведомства;

- осуществлять выезды с привлечением в установленном порядке специалистов заинтересованных учреждений, организаций, ведомств для изучения ситуации на месте.

6. Состав комиссии утверждается постановлением администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики.

7. Председателем комиссии является заместитель главы администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики - начальник управления по благоустройству и развитию территорий.

Заседание комиссии ведет председатель, созывает и ведет заседания, дает поручения членам комиссии в пределах его компетенции.

В отсутствие председателя его обязанности исполняет заместитель председателя.

Секретарь комиссии ведет и оформляет протокол заседания комиссии.

Члены комиссии пользуются равными правами в решении вопросов, рассматриваемых на заседании.

Заседание комиссии правомочно, если на нем присутствуют более половины членов. Решение комиссии принимается большинством голосов, присутствующих на заседании членов комиссии, и оформляется в виде протокола. В случае равенства голосов голос председательствующего на заседании комиссии является решающим.

Заседания комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц. О дате, времени, месте проведения очередного заседания комиссии члены комиссии должны быть проинформированы не позднее чем за 2 дня до планируемой даты проведения.

Члены комиссии соблюдают конфиденциальность сведений, ставших известными в связи с исполнением обязанностей.

Уведомление о принятом решении комиссии доводится до граждан-заявителей в течение трех рабочих дней после подписания протокола.

Выписка из протокола комиссии хранится в учетном жилищном деле граждан-заявителей.

Решение комиссии может быть обжаловано гражданами-заявителями в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Протокол заседания комиссии вместе с материалами предоставляется в день его подписания секретарем комиссии в территориальные отделы администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики.

На основании решения комиссии территориальные отделы управления по благоустройству и развитию территорий администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики подготавливают соответствующее постановление администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики или осуществляют иные действия по реализации принятых комиссией решений.

Учетные жилищные дела формируются территориальными отделами управления по благоустройству и развитию территорий администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики с приобщением заявлений и предлагающихся к ним документов для решения вопроса о признании нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Материалы жилищного дела хранятся в территориальных отделах управления по благоустройству и развитию территорий администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики.

8. Контроль за исполнением решений комиссии осуществляет секретарь комиссии, а организационно-техническое обеспечение деятельности комиссии осуществляет администрация Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики.

**Состав**  
**жилищной комиссии Шемуршинского муниципального округа**  
**Чувашской Республики**

- Охотников А.В. - исполняющий обязанности заместителя главы администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики – начальника управления по благоустройству и развитию территорий, председатель комиссии
- Измукова И.И. - исполняющий обязанности заместителя главы администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики - начальника отдела экономики и инвестиционной деятельности, заместитель председателя комиссии
- Кокуркин А.А. - начальник отдела строительства и ЖКХ управления по благоустройству и развитию территорий администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики, секретарь комиссии
- Кудряшова Е.Н. - главный специалист-эксперт (по опеке) отдела образования и молодежной политики администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики
- Михайлова В.И. - главный специалист-эксперт отдела строительства и ЖКХ управления по благоустройству и развитию территорий администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики
- Павлова Е.А. - начальник отдела правовой и кадровой работы администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики
- Смаева А.Н. - главный специалист-эксперт Шемуршинского территориального отдела управления по благоустройству и развитию территорий администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики
- начальники территориальных отделов управления по благоустройству и развитию территорий администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики