



Моргаушского района Вестник

25
ноября
2011 года
№ 48

Газета органов местного самоуправления Моргаушского района

Решение Моргаушского районного Собрания депутатов
от 18 ноября 2011 года № С-11/1

О внесении изменений в Положение «О вопросах налогового регулирования в Моргаушском районе, отнесенных законодательством Российской Федерации и Чувашской Республики о налогах и сборах к ведению органов местного самоуправления», утвержденное решением Моргаушского районного Собрания депутатов от 25.10.07г. № С-21/6

Моргаушское районное Собрание депутатов р е ш и л о:

Статья 1. Внести в Положение «О вопросах налогового регулирования в Моргаушском районе, отнесенных законодательством Российской Федерации и Чувашской Республики о налогах и сборах к ведению органов местного самоуправления», утвержденное решением Моргаушского районного Собрания депутатов от 25.10.07г. №С-21/6 (с изменениями, внесенными решениями Моргаушского районного Собрания депутатов от 22.07.08г. №С-27/1, от 27.11.08 № С-29/4, от 07.07.09г. № С-33/6, от 27.11.2009г. № С-36/4, от 26.05.2011 № С-7/1), изменения, изложив приложения №№ 1, 2, 3, 5, 6, 8, 10, 11 в редакции согласно приложениям № № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 соответственно к настоящему решению.

Статья 2. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2012 года.

Глава Моргаушского района **И. В. Николаев**

Приложение N 1
к **решению** Моргаушского районного Собрания депутатов
"О внесении изменений в Положение «О вопросах налогового регулирования в Моргаушском районе, отнесенных законодательством Российской Федерации и Чувашской Республики о налогах и сборах к ведению органов местного самоуправления»
от 18.11.2011 г. N С-11/1

Приложение N 1
к **решению** Моргаушского районного Собрания депутатов
"О вопросах налогового регулирования в Моргаушском районе, отнесенных законодательством Российской Федерации и Чувашской Республики о налогах и сборах к ведению органов местного самоуправления" от 25 октября 2007 г. N С-21/6

Таблица
корректирующих коэффициентов базовой доходности оказания бытовых услуг

Бытовые услуги	Корректирующий коэффициент К2 в зависимости от вида бытовых услуг	
	в с.Моргауши	в населенных пунктах Моргаушского района, кроме с.Моргауши
Ремонт, окраска и пошив обуви	0,30	0,22
Ремонт и пошив швейных, меховых и кожаных изделий, головных уборов и изделий текстильной галантереи, ремонт, пошив и вязание трикотажных изделий	0,22	0,22
Ремонт и техническое обслуживание бытовой радиоэлектронной аппаратуры, бытовых машин и бытовых приборов, ремонт и изготовление металлоизделий	0,24	0,24
Изготовление и ремонт мебели	0,50	0,40
Химическая чистка и крашение, услуги прачечных	0,12	0,12
Услуги фотоателье и фото- и кинолаборатории, транспортно-экспедиторские услуги	0,42	0,31
Услуги бань, душевых и саун	0,42	0,31
Парикмахерские и косметические услуги	0,23	0,20
Услуги предприятий по прокату	0,37	0,26
Ритуальные и обрядовые услуги	0,12	0,12
Прочие услуги непроизводственного характера	0,15	0,15

Приложение N 2
к **решению** Моргаушского районного Собрания депутатов
"О внесении изменений в Положение «О вопросах налогового регулирования
в Моргаушском районе, отнесенных законодательством Российской Федерации
и Чувашской Республики о налогах и сборах
к ведению органов местного самоуправления"
от 18.11.2011 г. N С-11/1

Приложение N 2
к **решению** Моргаушского районного Собрания депутатов
"О вопросах налогового регулирования в Моргаушском районе, отнесенных
законодательством Российской Федерации и Чувашской Республики о налогах и сборах
к ведению органов местного самоуправления" от 25 октября 2007 г. N С-21/6

Таблица
корректирующих коэффициентов базовой доходности розничной торговли

Виды предпринимательской деятельности	Коэффициент К2 для населенных пунктов численностью (чел.)			
	до 200 включит ельно	от 201 до 2000	свыше 2000	на придорожных полосах автомобильной дороги М-7 "Волга", проходящий по территории Моргауш- ского района
Розничная торговля, осуществляемая через объекты стационарной торговой сети, имеющие торговые залы: Продовольственными и непродовольственными товарами, в том числе алкогольной продукцией Продовольственными и непродовольственными товарами без алкогольной продукции	0,05 0,04	0,22 0,17	0,57 0,45	0,68 0,57
Розничная торговля, осуществляемая в объектах стационарной торговой сети, а также в объектах нестационарной торговой сети, площадь торгового места в которых не превышает 5 квадратных метров, за исключением реализации товаров с использованием торговых автоматов	0,05	0,20	0,52	0,63
Реализация товаров с использованием торговых автоматов	0,60	0,70	0,80	0,80
Розничная торговля, осуществляемая в объектах стационарной торговой сети, а также в объектах нестационарной торговой сети, площадь торгового места в которых превышает 5 квадратных метров.	0,05	0,19	0,47	0,57
Развозная (разносная) торговля (за исключением торговли подакцизными товарами, лекарственными препаратами, изделиями из драгоценных камней, оружием и патронами к нему, меховыми изделиями и технически сложными товарами бытового назначения)	0,05	0,12	0,34	0,46

Приложение N 3
к **решению** Моргаушского районного Собрания депутатов
"О внесении изменений в Положение «О вопросах налогового регулирования
в Моргаушском районе, отнесенных законодательством Российской Федерации
и Чувашской Республики о налогах и сборах
к ведению органов местного самоуправления"
от 18.11.2011 г. N С-11/1

Приложение N 3
к **решению** Моргаушского районного Собрания депутатов
"О вопросах налогового регулирования в Моргаушском районе, отнесенных
законодательством Российской Федерации и Чувашской Республики о налогах и сборах
к ведению органов местного самоуправления" от 25 октября 2007 г. N С-21/6

Таблица
корректирующих коэффициентов базовой доходности услуг общественного питания

Виды предпринимательской деятельности	Коэффициент К2 для населенных пунктов численностью (чел.)			
	До 200	От 200 до 2000	Свыше 2000	на придорожных полосах автомобильной дороги М-7 "Волга", проходящий по территории Моргаушского района
Оказание услуг общественного питания через объекты организации общественного питания, имеющие залы обслуживания посетителей Рестораны: с реализацией алкогольной продукции				
Кафе, бары: с реализацией алкогольной продукции без реализации алкогольной продукции	0,15	0,42	0,47	0,63
Столовые, закусочные и другие точки общественного питания с реализацией алкогольной продукции без реализации алкогольной продукции	0,12 0,10	0,39 0,34	0,42 0,39	0,55 0,50
	0,10	0,34	0,39	0,55
	0,08	0,31	0,36	0,50
Оказание услуг общественного питания через объекты организации общественного питания, не имеющие залов обслуживания посетителей	0,05	0,18	0,20	0,34

Приложение N 4
к **решению** Моргаушского районного Собрания депутатов
"О внесении изменений в Положение «О вопросах налогового регулирования в Моргаушском районе, отнесенных законодательством Российской Федерации и Чувашской Республики о налогах и сборах к ведению органов местного самоуправления»
от 18.11.2011 г. N С-11/1

Приложение N 5
к **решению** Моргаушского районного Собрания депутатов
"О вопросах налогового регулирования в Моргаушском районе, отнесенных законодательством Российской Федерации и Чувашской Республики о налогах и сборах к ведению органов местного самоуправления" от 25 октября 2007 г. N С-21/6

Таблица
корректирующих коэффициентов базовой доходности транспортных услуг

Автотранспортные услуги	Корректирующий коэффициент К2 в зависимости от вида транспортных услуг
Услуги грузового транспорта	1,0
Услуги пассажирского транспорта: Перевозка пассажиров легковыми автомобилями	0,72
Перевозка пассажиров автобусами до 22 посадочных мест	0,90
Перевозка пассажиров автобусами свыше 22 посадочных мест	0,83

Приложение N 5
к **решению** Моргаушского районного Собрания депутатов
"О внесении изменений в Положение «О вопросах налогового регулирования в Моргаушском районе, отнесенных законодательством Российской Федерации и Чувашской Республики о налогах и сборах к ведению органов местного самоуправления»
от 18.11.2011 г. N С-11/1

Приложение N 6
к **решению** Моргаушского районного Собрания депутатов
"О вопросах налогового регулирования в Моргаушском районе, отнесенных законодательством Российской Федерации и Чувашской Республики о налогах и сборах к ведению органов местного самоуправления" от 25 октября 2007 г. N С-21/6

Таблица
корректирующих коэффициентов базовой доходности оказания услуг хранения автотранспортных средств на платных стоянках

Услуги хранения автотранспортных средств на платных стоянках	Корректирующий коэффициент К2 базовой доходности оказания услуг хранения автотранспортных средств на платных стоянках
в с.Моргауши	0,45
в населенных пунктах, кроме с.Моргауши	0,34
вне населенных пунктов	0,34
на придорожных полосах автомобильной дороги М-7 "Волга", проходящей по территории Моргаушского района	0,80

Приложение N 6
к **решению** Моргаушского районного Собрания депутатов
"О внесении изменений в Положение «О вопросах налогового регулирования в Моргаушском районе, отнесенных законодательством Российской Федерации и Чувашской Республики о налогах и сборах к ведению органов местного самоуправления»
от 18.11.2011 г. N C-11/1

Приложение N 8
к **решению** Моргаушского районного Собрания депутатов
"О вопросах налогового регулирования в Моргаушском районе, отнесенных законодательством Российской Федерации и Чувашской Республики о налогах и сборах к ведению органов местного самоуправления" от 25 октября 2007 г. N C-21/6

Таблица
корректирующих коэффициентов базовой доходности оказания услуг по передаче во временное владение и (или) пользование стационарных мест, расположенных на рынках и в других местах торговли, не имеющих торговых залов обслуживания посетителей

Виды услуг	Корректирующий коэффициент базовой доходности услуг (К2)	
	в с. Моргауши	в населенных пунктах, кроме с.Моргауши
Оказание услуг по передаче во временное владение и (или) в пользование торговых мест, расположенных в объектах стационарной торговой сети, не имеющих торговых залов, объектов нестационарной торговой сети (прилавков, палаток, ларьков, контейнеров, боксов и других объектов), а также объектов организации общественного питания, не имеющих залов обслуживания посетителей, в которых площадь одного торгового места, объекта нестационарной торговой сети или объекта организации общественного питания не превышает 5 квадратных метров	0,23	0,12
Оказание услуг по передаче во временное владение и (или) в пользование торговых мест, расположенных в объектах стационарной торговой сети, не имеющих торговых залов, объектов нестационарной торговой сети (прилавков, палаток, ларьков, контейнеров, боксов и других объектов), а также объектов организации общественного питания, не имеющих залов обслуживания посетителей, в которых площадь одного торгового места, объекта нестационарной торговой сети или объекта организации общественного питания превышает 5 квадратных метров	0,32	0,12

Приложение N 7
к **решению** Моргаушского районного Собрания депутатов
"О внесении изменений в Положение «О вопросах налогового регулирования в Моргаушском районе, отнесенных законодательством Российской Федерации и Чувашской Республики о налогах и сборах к ведению органов местного самоуправления»
от 18.11.2011 г. N C-11/1

Приложение N 10
к **решению** Моргаушского районного Собрания депутатов
"О вопросах налогового регулирования в Моргаушском районе, отнесенных законодательством Российской Федерации и Чувашской Республики о налогах и сборах к ведению органов местного самоуправления" от 25 октября 2007 г. N C-21/6

Таблица
корректирующих коэффициентов базовой доходности оказания услуг по ремонту и техническому обслуживанию
автотранспортных средств, машин и оборудования

Виды услуг	Корректирующие коэффициенты К2 базовой доходности оказания услуг		
	в с.Моргауш и	в населенных пунктах, кроме с. Моргауши	на придорожных полосах автомобильной дороги М-7 "Волга", проходящий по территории Моргаушского района
Ремонт и техническое обслуживание автотранспортных средств, машин и оборудования	0,50	0,39	0,94

Приложение N 8
к **решению** Моргаушского районного Собрания депутатов
"О внесении изменений в Положение «О вопросах налогового регулирования в Моргаушском районе, отнесенных законодательством Российской Федерации и Чувашской Республики о налогах и сборах к ведению органов местного самоуправления»
от 18.11.2011 г. N C-11/1

Приложение N 11
к **решению** Моргаушского районного Собрания депутатов
"О вопросах налогового регулирования в Моргаушском районе, отнесенных законодательством Российской Федерации и Чувашской Республики о налогах и сборах к ведению органов местного самоуправления"
от 25 октября 2007 г. N C-21/6

Таблица
корректирующих коэффициентов базовой доходности оказания услуг по временному размещению и проживанию

Виды услуг	Корректирующий коэффициент К2
Временное размещение и проживание организациями и предпринимателями, использующими в каждом объекте предоставления данных услуг общую площадь помещений для временного размещения и проживания не более 500 квадратных метров	0,35

Решение Моргаушского районного Собрания депутатов
от 18 ноября 2011 года № C-11/2

Об утверждении Порядка определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг

В соответствии с положениями части 1 статьи 9 Федерального закона от 27 июля 2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" **Моргаушское районное Собрание депутатов решило:**

Утвердить Порядок определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг согласно приложению.

Глава Моргаушского района И.В.Николаев

Приложение
к решению Моргаушского районного Собрания депутатов
от 18.11.2011 года № C-11/2

ПОРЯДОК
определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг

1. Настоящий порядок разработан в целях установления единого механизма формирования размера платы за оказание услуг, предоставляемых на платной основе для физических и юридических лиц и включенных в соответствии с положениями части 1 статьи 9 Федерального закона от 27 июля 2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" в перечни услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг (далее – необходимые и обязательные услуги).

2. Настоящий порядок применяется при оказании необходимых и обязательных услуг муниципальными учреждениями, автономными учреждениями, казенными учреждениями, муниципальными унитарными предприятиями (далее - организации), функции и полномочия учредителя которых осуществляет администрация Моргаушского района Чувашской Республики.

3. Муниципальные услуги предоставляются физическим и юридическим лицам на бесплатной основе, за исключением следующих случаев:

3.1. Государственная пошлина взимается за предоставление муниципальных услуг в случаях, порядке и размерах, установленных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

3.2. В случаях, предусмотренных федеральными законами, принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Чувашской Республики, муниципальными правовыми актами, муниципальные услуги оказываются за счет средств физического (юридического) лица впрямую до признания утратившими силу положений федеральных законов, принимаемых в соответствии с ними иных нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Чувашской Республики, муниципальных правовых актов, в соответствии с которыми муниципальные услуги оказываются за счет средств физического (юридического) лица.

4. Размер платы за оказание необходимых и обязательных услуг определяется на основе расчета экономически обоснованных затрат материальных и трудовых ресурсов (далее - затраты) и устанавливается постановлением администрации района.

5. Пересмотр размера платы за оказание необходимых и обязательных услуг осуществляется не чаще одного раза в год не позднее 1 декабря года, предшествующего новому финансовому году.

6. При индексации отдельных статей затрат может быть использован уровень инфляции согласно Прогнозу социально-экономического развития района, одобренного решением районного Собрания депутатов, в составе документов и материалов к бюджету на очередной финансовый год и плановый период.

7. Организации, оказывающие необходимые и обязательные услуги, обязаны предоставлять гражданам и юридическим лицам достоверную информацию о перечне данных услуг и их стоимости по форме согласно приложению № 1 к настоящему порядку.

8. Затраты организаций при оказании необходимых и обязательных услуг делятся на затраты, непосредственно связанные с оказанием необходимой и обязательной услуги и потребляемые в процессе ее предоставления, и затраты, необходимые для обеспечения деятельности организации в целом, но не потребляемые непосредственно в процессе оказания необходимой и обязательной услуги.

8.1. К затратам, непосредственно связанным с оказанием необходимой и обязательной услуги, относятся:

- затраты на персонал, непосредственно участвующий в процессе оказания необходимой и обязательной услуги (основной персонал);

- прямые материальные затраты, полностью потребляемые в процессе оказания необходимой и обязательной услуги;

- затраты (амортизация) оборудования, используемого в процессе оказания необходимой и обязательной услуги;

- прочие расходы, отражающие специфику оказания необходимой и обязательной услуги.

8.2. К затратам, необходимым для обеспечения деятельности организации в целом, но не потребляемым непосредственно в процессе оказания необходимой и обязательной услуги (далее - накладные затраты), относятся:

- затраты на персонал организации, не участвующего непосредственно в процессе оказания необходимой и обязательной услуги (далее - административно-управленческий, технический, вспомогательный персонал);

- хозяйственные расходы - приобретение материальных запасов, оплата услуг связи, транспортных услуг, коммунальных услуг, обслуживание, ремонт объектов (далее - затраты общехозяйственного назначения);

- затраты на уплату налогов (кроме налогов на фонд оплаты труда), пошлины и иные обязательные платежи, начисляемые и уплачиваемые в соответствии с законодательством о налогах и сборах;

- затраты (амортизация) зданий, сооружений и других основных фондов, непосредственно не связанных с оказанием необходимой и обязательной услуги.

9. Для расчета затрат на оказание необходимой и обязательной услуги может быть использован расчетно-аналитический метод или метод прямого счета.

10. Расчетно-аналитический метод применяется в случаях, когда в оказании необходимой и обязательной услуги задействован в равной степени весь основной персонал организации и все материальные ресурсы. Данный метод позволяет рассчитать затраты на оказание необходимой и обязательной услуги на основе анализа фактических затрат в предшествующие периоды. В основе расчета затрат на оказание необходимой и обязательной услуги лежит расчет средней стоимости единицы времени (человеко-дня, человеко-часа) и оценка количества единиц времени (человеко-дней, человеко-часов), необходимых для оказания необходимой и обязательной услуги.

При использовании расчетно-аналитического метода применяется следующая формула:

$$Z_{усл} = (\sum Z_{орг} / Фр.вр) * T_{усл}, \text{ где}$$

$Z_{усл}$ - затраты на оказание единицы необходимой и обязательной услуги;

$\sum Z_{орг}$ - сумма всех затрат организации за период времени;

$Фр.вр$ - фонд рабочего времени основного персонала организации за тот же период времени;

$T_{усл}$ - норма рабочего времени, затрачиваемого основным персоналом на оказание необходимой и обязательной услуги.

11. Метод прямого счета применяется в случаях, когда оказание необходимой и обязательной услуги требует использования отдельных специалистов организации и специфических материальных ресурсов, включая материальные запасы и оборудование. В основе расчета затрат на оказание необходимой и обязательной услуги лежит прямой учет всех элементов затрат.

При использовании метода прямого счета применяется следующая формула:

$$Z_{усл} = Z_{оп} + Z_{мз} + A_{усл} + Z_n, \text{ где:}$$

$Z_{усл}$ - затраты на оказание платной услуги;

$Z_{оп}$ - затраты на основной персонал, непосредственно принимающий участие в оказании необходимой и обязательной услуги;

$Z_{мз}$ - затраты на приобретение материальных запасов, потребляемых в процессе оказания необходимой и обязательной услуги;

$A_{усл}$ - сумма начисленной амортизации оборудования, используемого при оказании необходимой и обязательной услуги;

Z_n - накладные затраты, относимые на стоимость необходимой и обязательной услуги.

Затраты на основной персонал включают в себя:

- затраты на оплату труда и начисления на выплаты по оплате труда основного персонала;

- затраты на командировки основного персонала, связанные с предоставлением необходимой и обязательной услуги;

- суммы вознаграждения сотрудников, привлекаемых по гражданско-правовым договорам.

Затраты на оплату труда и начисления на выплаты по оплате труда рассчитываются как произведение стоимости единицы рабочего времени (например, человеко-дня, человеко-часа) на количество единиц времени, необходимое для оказания необходимой и обязательной услуги. Данный расчет проводится по каждому сотруднику, участвующему в оказании соответствующей необходимой и обязательной услуги, и определяется по формуле:

$$Z_{оп} = (\sum Z_{оп} / Фр.вр) * T_{усл}, \text{ где}$$

$Z_{оп}$ - затраты на оплату труда и начисления на выплаты по оплате труда основного персонала;

$\sum Z_{оп}$ - сумма всех затрат организации на оплату труда и начисления на выплаты по оплате труда основного персонала за период времени;

$Фр.вр$ - фонд рабочего времени основного персонала организации за тот же период времени;

$T_{усл}$ - норма рабочего времени, затрачиваемого основным персоналом на оказание соответствующей необходимой и обязательной услуги.

Затраты на приобретение материальных запасов и услуг, полностью потребляемых в процессе оказания необходимой и обязательной услуги, включают в себя (в зависимости от отраслевой специфики):

- затраты на медикаменты и перевязочные средства;

- затраты на продукты питания;

- затраты на мягкий инвентарь;

- затраты на приобретение расходных материалов для оргтехники;

- затраты на другие материальные запасы.

Затраты на приобретение материальных запасов рассчитываются как произведение средних цен на материальные запасы на их объем потребления в процессе оказания необходимой и обязательной услуги. Затраты на приобретение материальных запасов определяются по формуле:

$$З_{мз} = \sum MZ_i * C, \text{ где:}$$

$Z_{мз}$ - затраты на материальные запасы, потребляемые в процессе оказания необходимой и обязательной услуги;

MZ_i - материальные запасы определенного вида;

C - цена приобретаемых материальных запасов.

Расчет затрат на материальные запасы, непосредственно потребляемые в процессе оказания необходимой и обязательной услуги, проводится по форме согласно приложению № 2 к настоящему порядку.

Сумма начисленной амортизации оборудования, используемого при оказании необходимой и обязательной услуги, определяется исходя из балансовой стоимости оборудования, годовой нормы его износа и времени работы оборудования в процессе оказания необходимой и обязательной услуги.

Расчет суммы начисленной амортизации оборудования, используемого при оказании необходимой и обязательной услуги, проводится по форме согласно приложению № 3 к настоящему порядку.

Объем накладных затрат относится на стоимость необходимой и обязательной услуги пропорционально затратам на оплату труда и начислениям на выплаты по оплате труда основного персонала, непосредственно участвующего в процессе оказания необходимой и обязательной услуги:

$$Z_n = k_n * Z_{оп}, \text{ где}$$

k_n - коэффициент накладных затрат, отражающий нагрузку на единицу оплаты труда основного персонала организации.

Данный коэффициент рассчитывается на основании отчетных данных за предшествующий период и прогнозируемых изменений в плановом периоде:

$$k_n = (Z_{ауп} + Z_{охн} + A_{охн}) / \sum Z_{оп}, \text{ где}$$

$Z_{ауп}$ - фактические затраты на административно-управленческий, технический, вспомогательный персонал за предшествующий период, скорректированные на прогнозируемое изменение численности административно-управленческого персонала и прогнозируемый рост заработной платы;

$Z_{охн}$ - фактические затраты общехозяйственного назначения за предшествующий период, скорректированные на прогнозируемый инфляционный рост цен, и прогнозируемые затраты на уплату налогов (кроме налогов на фонд оплаты труда), пошлины и иные обязательные платежи с учетом изменения налогового законодательства;

$A_{охн}$ - прогноз суммы начисленной амортизации имущества общехозяйственного назначения в плановом периоде;

$Z_{оп}$ - фактические затраты на весь основной персонал учреждения за предшествующий период, скорректированные на прогнозируемое изменение численности основного персонала и прогнозируемый рост заработной платы.

Затраты на административно-управленческий, технический, вспомогательный персонал включают в себя:

- затраты на оплату труда и начисления на выплаты по оплате труда административно-управленческого, технического, вспомогательного персонала;

- нормативные затраты на командировки административно-управленческого персонала;

- затраты по повышению квалификации основного и административно-управленческого, технического, вспомогательного персонала.

Затраты общехозяйственного назначения включают в себя:

- затраты на материальные и информационные ресурсы, затраты на услуги в области информационных технологий (в том числе приобретение неисключительных (пользовательских) прав на программное обеспечение);

- затраты на коммунальные услуги, услуги связи, транспорта, затраты на услуги банков, прачечных, затраты на прочие услуги, потребляемые организацией при оказании необходимой и обязательной услуги;

- затраты на содержание недвижимого и особо ценного движимого имущества, в том числе затраты на охрану (обслуживание систем видеонаблюдения, тревожных кнопок, контроля доступа в здание и т.п.), затраты на противопожарную безопасность (обслуживание оборудования, систем охранно-пожарной сигнализации и т.п.), затраты на текущий ремонт по видам основных фондов, затраты на содержание прилегающей территории, затраты на арендную плату за пользование имуществом (в случае если аренда необходима для оказания платной услуги), затраты на уборку помещений, на содержание транспорта, приобретение топлива для котельных, санитарную обработку помещений.

Сумма начисленной амортизации имущества общехозяйственного назначения определяется исходя из балансовой стоимости оборудования и годовой нормы его износа.

Расчет накладных затрат проводится по форме согласно приложению № 4 к настоящему порядку.

12. Расчет размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг на территории Моргаушского района Чувашской Республики, производится по форме согласно приложению № 5 к настоящему порядку.

Приложение № 1
к Порядку определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг на территории Моргаушского района Чувашской Республики

**Информация
о ценах на необходимые и обязательные, для предоставления муниципальных услуг
на территории Моргаушского района Чувашской Республики,
оказываемые**

(наименование организации)

№ п/п	Наименование услуги	Цена, руб.

№ п/п	Наименование услуги	Цена, руб.
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		

Приложение № 2
к Порядку определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг на территории Моргаушского района Чувашской Республики

Расчет затрат на материальные запасы

(наименование необходимой и обязательной услуги)

Наименование материальных запасов	Единица изм.	Расход (в ед. измерения)	Цена за единицу, руб.	Всего затрат материальных запасов (5)=(3)*(4)
1	2	3	4	5
1.				
2.				
Итого	X	X	X	

Приложение № 3
к Порядку определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг на территории Моргаушского района Чувашской Республики

Расчет суммы начисленной амортизации оборудования

(наименование необходимой и обязательной услуги)

Наименование оборудования	Балансовая стоимость	Годовая норма амортиз. (%)	Годовая норма времени работы оборудования (час.)	Время работы оборудования в процессе оказания услуги (час.)	Сумма начисленной амортизации (6)=(2)*(3)/(4)*(5)
1	2	3	4	5	6
1.					
2.					
Итого	X	X	X	X	

Приложение № 4
к Порядку определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг на территории Моргаушского района Чувашской Республики

Расчет накладных затрат

(наименование необходимой и обязательной услуги)

1	Прогноз затрат на административно-управленческий, технический, вспомогательный персонал	
2	Прогноз затрат общехозяйственного назначения	
3	Прогноз суммы начисленной амортизации имущества общехозяйственного назначения	
4	Прогноз суммарного фонда оплаты труда основного персонала	
5	Коэффициент накладных затрат	$(5) = \{(1)+(2)+(3)\}/(4)$
6	Затраты на основной персонал, участвующий в предоставлении платной услуги	
7	Итого накладные затраты	$(7) = (5) * (6)$

Приложение № 5
к Порядку определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг на территории Моргаушского района Чувашской Республики

Расчет цены на оказание необходимой и обязательной услуги

(наименование необходимой и обязательной услуги)

№ п/п	Наименование статей затрат	Сумма, руб.
1.	Затраты на основной персонал, непосредственно принимающий участие в оказании услуги (включая обязательные начисления на оплату труда)	
2.	Затраты на приобретение материальных запасов, потребляемых в процессе оказания услуги	

№ п/п	Наименование статей затрат	Сумма, руб.
3.	Сумма начисленной амортизации оборудования, используемого при оказании услуги	
4.	Накладные затраты, относимые на стоимость услуги	
5.	Итого затрат на оказание услуги	
6.	Цена на услугу	

*Решение Моргаушского районного Собрания депутатов
от 18 ноября 2011 года № С-11/3*

О безвозмездной передаче имущества из муниципальной собственности Моргаушского района Чувашской Республики в собственность Моргаушского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" **МОРГАУШСКОЕ РАЙОННОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ Р Е Ш И Л О :**

1. Передать из муниципальной собственности Моргаушского района Чувашской Республики в собственность Моргаушского сельского поселения Моргаушского района Чувашской Республики имущество согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на отдел имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района.

Глава Моргаушского района И.В. Николаев

*Приложение
к решению Моргаушского районного
Собрания депутатов от 18.11.2011 г. N С-11/3*

**ПЕРЕЧЕНЬ
ИМУЩЕСТВА, ПЕРЕДАВАЕМОГО ИЗ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ
МОРГАУШСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ В СОБСТВЕННОСТЬ
МОРГАУШСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОРГАУШСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

N п/п	Наименование объекта	Адрес (месторасположение) объекта	Балансовая стоимость (рублей)	Остаточная стоимость на 01.09.2011 (рублей)
1.	Трехквартирный жилой дом	Чувашская Республика, Моргаушский район, Моргаушское сельское поселение, с. Моргауши, ул. Чапаева, д. 51 А	1141882,30	0
2	Пятиквартирный жилой дом	Чувашская Республика, Моргаушский район, Моргаушское сельское поселение, с. Моргауши, ул. Заводская, д.	1856532,60	0
3.	Общежитие	Чувашская Республика, Моргаушский район, Моргаушское сельское поселение, с. Моргауши, ул. Чапаева, д. 55а	54926,69	0

*Решение Моргаушского районного Собрания депутатов
от 18 ноября 2011 года № С-11/4*

Об утверждении Положения о порядке учета и ведения реестра муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики

В соответствии с постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 30 июля 2010 г. № 241 (в редакции постановления Кабинета Министров Чувашской Республики от 11.08.2011 г. № 323) «Об утверждении положения об учете государственного имущества Чувашской Республики и порядке ведения реестра государственного имущества Чувашской Республики» **МОРГАУШСКОЕ РАЙОННОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ Р Е Ш И Л О :**

1. Утвердить Положения о порядке учета и ведения реестра муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на отдел имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района.

Глава Моргаушского района **И.В. Николаев**

*Приложение
к решению Моргаушского районного
Собрания депутатов
от 18.11.2011 г. N C-11/4*

ПОЛОЖЕНИЕ ОБ УЧЕТЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МОРГАУШСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ И ПОРЯДКЕ ВЕДЕНИЯ РЕЕСТРА МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МОРГАУШСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

I. Общие положения

1. Настоящее Положение устанавливает единые правила осуществления учета муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики Чувашской Республики и разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 30 июля 2010 г. № 241 «Об утверждении положения об учете государственного имущества Чувашской Республики и порядке ведения реестра государственного имущества Чувашской Республики», иными нормативными правовыми актами Чувашской Республики.

2. Понятия, используемые в настоящем Положении:

учет муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики (далее – муниципальное имущество района) - упорядоченная система получения, экспертизы и хранения документов, содержащих сведения о муниципальном имуществе района, и внесение указанных сведений в реестр муниципального имущества района в объеме, необходимом для осуществления полномочий по управлению и распоряжению муниципальным имуществом района;

реестр муниципального имущества района – муниципальная информационная система Моргаушского района Чувашской Республики, представляющая собой организационно упорядоченную совокупность документов и информационных технологий, реализующих процессы учета муниципального имущества района и предоставления сведений о нем (далее - Реестр);

правообладатель – администрация Моргаушского района Чувашской Республики Чувашской Республики, лицо, являющееся держателем казны Моргаушского района Чувашской Республики, либо иное юридическое либо физическое лицо, которому муниципальное имущество района принадлежит на соответствующем вещном праве или в силу закона.

3. Объектом учета в соответствии с настоящим Положением является расположенное на территории Моргаушского района Чувашской Республики движимое и недвижимое муниципальное имущество района.

Недвижимое муниципальное имущество Моргаушского района Чувашской Республики (земельный участок, жилое или нежилое помещение, воздушное или морское судно, судно внутреннего плавания или прочно связанный с землей объект, перемещение которого без несоразмерного ущерба его назначению невозможно, в том числе здание, сооружение или объект незавершенного строительства, либо иное имущество, отнесенное законом к недвижимости) подлежит пообъектному учету независимо от стоимости.

Движимое муниципальное имущество Моргаушского района Чувашской Республики (акции, доля (вклад) в уставном (складочном) капитале либо иное не относящееся к недвижимости имущество), включая особо ценное движимое имущество, первоначальная стоимость единицы которого равна или превышает 300 тыс. рублей, учитывается в Реестре отдельно по каждому объекту.

Движимое муниципальное имущество Моргаушского района Чувашской Республики, включая особо ценное движимое имущество, первоначальная стоимость единицы которого составляет менее 300 тыс. рублей, учитывается в Реестре как единый объект с приложением пообъектного перечня.

Учет находящихся в муниципальной собственности Моргаушского района Чувашской Республики природных ресурсов (за исключением земельных участков), библиотечного фонда, музейных предметов и музейных коллекций, материальных запасов, а также средств местного бюджета Моргаушского района Чувашской Республики Чувашской Республики и республиканских внебюджетных фондов регулируется соответствующим законодательством о природных ресурсах, библиотечном деле, музейном фонде и бюджетным законодательством Российской Федерации.

4. Учет муниципального имущества района подразделяется на пообъектный учет имущества казны Моргаушского района Чувашской Республики Чувашской Республики и имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения и оперативного управления за муниципальными предприятиями Моргаушского района Чувашской Республики и муниципальными бюджетными учреждениями Моргаушского района Чувашской Республики (далее - пообъектный учет).

II. Структура Реестра

5. Целью ведения Реестра является организация единой системы пообъектного учета муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики.

6. Реестр состоит из трех разделов. В раздел 1 включаются сведения о недвижимом муниципальном имуществе района, в раздел 2 - сведения о движимом муниципальном имуществе района и иных правах и в раздел 3 - сведения о лицах, обладающих правами на муниципальное имущество района и сведениями о нем.

Каждый из разделов состоит из подразделов.

Раздел 1 "Сведения о недвижимом имуществе" состоит из подразделов:

- а) сведения о земельных участках;
- б) сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства;
- в) сведения о жилых, нежилых помещениях;
- г) сведения о воздушных судах и судах внутреннего плавания.

Раздел 2 "Сведения о движимом имуществе и иных правах" состоит из подразделов:

- а) сведения об акциях;
- б) сведения о долях (вкладах) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ с долей участия Моргаушского района Чувашской Республики;
- в) сведения о движимом имуществе, включая сведения об особо ценном движимом имуществе, первоначальная стоимость единицы которого равна или превышает 300 тыс. рублей;
- г) сведения о долях в праве общей долевой собственности на объекты недвижимого и (или) движимого имущества;

д) сведения о движимом имуществе, не отнесенном к особо ценному движимому имуществу, первоначальная стоимость единицы которого составляет менее 300 тыс. рублей, учитываемом как единый объект;

е) сведения об особо ценном движимом имуществе, первоначальная стоимость единицы которого составляет менее 300 тыс. рублей, учитываемом как единый объект.

Раздел 3 "Сведения о лицах, обладающих правами на муниципальное имущество Моргаушского района Чувашской Республики и сведениями о нем" состоит из подразделов:

а) сведения о правообладателях объектов учета – муниципальных предприятиях района и муниципальных учреждениях района;

б) сведения об акционерных обществах (эмитентах), пакеты акций которых находятся в муниципальной собственности Моргаушского района Чувашской Республики ;

в) сведения о хозяйственных обществах с долей участия Моргаушского района Чувашской Республики (за исключением сведений об акционерных обществах);

г) сведения об иных лицах, в пользу которых установлены ограничения (обременения) вещных прав на объекты учета.

III. Порядок ведения Реестра

7. Реестр ведется на бумажном и электронном носителях. В случае несоответствия информации на указанных носителях приоритет имеет информация на бумажном носителе.

Реестр на электронном носителе представляет собой базу данных, содержащую сведения о муниципальном имуществе Моргаушского района Чувашской Республики.

Реестр на бумажном носителе представляет собой дела для учета документов по объектам муниципального имущества района, состоящие из карт сведений об объектах учета, записей об изменениях сведений об объекте учета или о прекращении права собственности Моргаушского района на имущество и дополнительных документов, подтверждающих приведенные в картах сведения об объектах учета, записи об изменениях сведений об объекте учета или сведения о прекращении права собственности Моргаушского района Чувашской Республики на имущество.

Информационное взаимодействие администрации Моргаушского района Чувашской Республики (далее - администрация) с иными органами исполнительной власти Чувашской Республики, а также органами местного самоуправления по представлению сведений из Реестра на электронных носителях осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Чувашской Республики.

8. Ведение Реестра осуществляется путем помещения в соответствующие подразделы базы данных сведений, содержащихся в заверенных картах сведений об объектах учета, записей об изменениях сведений об объекте учета или о прекращении права собственности Моргаушского района Чувашской Республики на имущество, а указанные документы помещаются в дела для учета документов по объектам муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики.

9. Неотъемлемой частью Реестра являются:

а) журнал учета выписок из Реестра;

б) дела, в которые помещаются документы, поступившие для учета муниципального имущества района в Реестре и предоставляемые из него, сформированные на каждый объект учета (далее - дела).

10. Правила ведения журнала учета выписок и дел устанавливаются Отделом имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики.

11. Порядок ведения учета на электронном носителе определяется Отделом имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики с учетом следующих принципов:

а) применение в Реестре на электронных носителях общероссийских классификаторов технико-экономической и социальной информации;

б) применение единых форм документов и форматов данных, передаваемых на электронных носителях.

12. Реестровый номер объекта учета (четырнадцатизначный цифровой код, состоящий из пяти групп) формируется следующим образом:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----

1 - буква "П", определяющая принадлежность объекта к муниципальной собственности Моргаушского района Чувашской Республики, или буква "В", определяющая номер как временный;

2, 3 - код Чувашской Республики - 21;

4 - номер раздела Реестра, в котором расположен объект учета;

5, 6, 7, 8 - номер юридического и физического лица, обладающего муниципальным имуществом Моргаушского района Чувашской Республики (правообладатель);

9, 10, 11, 12, 13, 14 - порядковый номер объекта учета в Реестре, присваиваемый отделом имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики. В неиспользуемых левых рядах группы ставится "0".

Временный реестровый номер не является уникальным и может повторно использоваться после окончательного решения вопроса о внесении или невнесении имущества в Реестр.

13. Документом, подтверждающим факт учета муниципального имущества района в Реестре, является выписка из Реестра, содержащая номер и дату присвоения реестрового номера муниципальному имуществу района и иные достаточные для идентификации сведения по их состоянию в Реестре на дату выдачи выписки.

14. Документы Реестра подлежат постоянному хранению. Уничтожение, а также изъятие из Реестра каких-либо документов или их частей не допускаются.

IV. Порядок учета муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики

15. Пообъектный учет муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики в Реестре включает в себя описание объекта учета с указанием его индивидуальных особенностей, позволяющее однозначно его идентифицировать.

Сведения об объектах учета в Реестре представляют собой характеристики данных объектов и подтверждаются на основании следующих документов:

а) бухгалтерской отчетности правообладателя;

б) технического и кадастрового паспорта на объект недвижимого имущества (выписки из технического и кадастрового паспорта);

в) свидетельства о государственной регистрации права либо выписки на объект недвижимого имущества из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

г) гражданско-правовых договоров;

д) справок и иных документов органов технической инвентаризации, подтверждающих технические характеристики объектов учета.

Сведения об объекте учета и лицах, обладающих правами на него, вносятся в карту сведений об объекте учета и карту учета лиц, обладающих правами на него, каждая из которых идентифицируется номером, сформированным в соответствии с пунктом 12 настоящего Положения.

16. Для пообъектного учета муниципального имущества района и внесения сведений в Реестр правообладатель в 2-недельный срок со дня приобретения имущества, поступления в его хозяйственное ведение, оперативное управление представляет в отдел имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики:

а) заявление, подписанное руководителем юридического лица или физическим лицом, о внесении в Реестр объектов учета;

б) карты сведений об объектах учета муниципального имущества района, имеющегося у правообладателя (далее - карты учета), заверенные подписью правообладателя и (или) иного уполномоченного лица и печатью организации, в случае если правообладатель является юридическим лицом (далее - надлежащим образом заверенные), в соответствии с формами Реестра, установленными приложением N 1 к настоящему Положению, с приложением фотографий объектов недвижимого имущества на бумажном и электронном носителе;

в) надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающих приведенные в карте учета данные об объекте учета (в том числе правоустанавливающие документы, документы, подтверждающие государственную регистрацию прав на объект учета (для недвижимого имущества)).

17. При изменении сведений об объекте учета, включая сведения о лицах, обладающих правами на него, а также для исключения имущества из Реестра правообладатель в 2-недельный срок со дня получения сведений об изменении или о прекращении права собственности Моргаушского района Чувашской Республики представляет в отдел имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики для внесения в Реестр новые сведения об объекте учета:

запись об изменениях сведений об объекте учета по форме согласно приложению N 2 к настоящему Положению, заверенную надлежащим образом;

запись о прекращении права собственности Моргаушского района Чувашской Республики на имущество по форме согласно приложению N 3 к настоящему Положению для исключения сведений из соответствующих подразделов базы данных Реестра, заверенную надлежащим образом;

документы либо копии документов, подтверждающие новые сведения об объекте учета либо прекращение права собственности Моргаушского района Чувашской Республики на имущество или государственную регистрацию прекращения указанного права на имущество, заверенные надлежащим образом.

Карты и записи, указанные в пункте 16 и настоящем пункте настоящего Положения, представляются соответственно правообладателем и лицом, которому имущество принадлежало на соответствующем вещном праве, на бумажном носителе в одном экземпляре.

18. Основаниями для занесения информации в записи об изменениях сведений об объекте учета либо о прекращении права собственности Моргаушского района Чувашской Республики являются:

федеральные законы;

указы и распоряжения Президента Российской Федерации;

постановления и распоряжения Правительства Российской Федерации;

законы Чувашской Республики;

указы и распоряжения Президента Чувашской Республики;

постановления и распоряжения Кабинета Министров Чувашской Республики;

судебные акты;

гражданско-правовые договоры, свидетельствующие о приобретении либо прекращении права собственности Чувашской Республики.

19. Отдел имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики, в месячный срок со дня получения карт учета или записей об изменениях сведений об объекте учета или о прекращении права собственности Моргаушского района Чувашской Республики на имущество и копий документов, подтверждающих указанные сведения, проводит экспертизу документов правообладателя, по результатам которой принимает одно из следующих решений:

а) о присвоении объекту учета постоянного реестрового номера муниципального имущества района и заверении карт учета, записей об изменениях сведений либо о прекращении права собственности Моргаушского района Чувашской Республики на имущество, если установлены подлинность и полнота документов правообладателя, а также достоверность и полнота содержащихся в них сведений;

б) об отказе в заверении карт учета, если установлено, что представленное к учету имущество, в том числе право собственности Моргаушского района Чувашской Республики на которое не зарегистрировано или не подлежит регистрации, не находится в муниципальной собственности рай она;

в) о приостановлении процедуры учета, если установлены неполнота и (или) недостоверность содержащихся в документах правообладателя сведений или у должностного лица Отдела имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики возникли сомнения в подлинности, полноте и (или) достоверности указанных документов и сведений либо документы правообладателя по форме и содержанию не соответствуют установленным настоящим Положением и законодательством Российской Федерации требованиям.

20. В случае принятия решения, указанного в подпункте "а" пункта 19 настоящего Положения, Отдел имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики не позднее двух рабочих дней со дня принятия решения:

а) вносит номер и дату присвоения постоянного реестрового номера муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики в соответствующие строки карт учета, надлежащим образом заверяет карты и помещает сведения, содержащиеся в них, в соответствующие подразделы базы данных Реестра, а карты учета и копии документов, подтверждающих приведенные в картах сведения, - в дело;

б) надлежащим образом заверяет записи об изменениях сведений, помещает сведения, содержащиеся в них, в соответствующие подразделы базы данных Реестра, а записи об изменениях сведений и копии документов, подтверждающих приведенные в них изменения сведений, - в дело;

в) надлежащим образом заверяет записи о прекращении права собственности Моргаушского района Чувашской Республики на имущество, помещает сведения, содержащиеся в них, в соответствующие подразделы базы данных Реестра, а записи о прекращении права собственности Моргаушского района Чувашской Республики и копии документов, подтверждающих прекращение указанного права, - в дело.

Отдел имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики не позднее пяти рабочих дней со дня помещения карт учета или соответствующих записей в соответствующие подразделы базы данных Реестра направляет правообладателю уведомление, подписанное уполномоченным должностным лицом Отдела имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики, о помещении карт или записей в соответствующие подразделы базы данных Реестра. Копия уведомления помещается в дело.

21. В случае принятия решения, указанного в подпункте "б" пункта 19 настоящего Положения, Отдел имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики не позднее пяти рабочих дней со дня принятия решения

уведомляет правообладателя о принятом решении (с обоснованием принятия такого решения), а копию уведомления с картами сведений об объекте учета помещает в дело.

22. В случае принятия решения, указанного в подпункте "в" пункта 19 настоящего Положения, Отдел имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики в течение трех рабочих дней со дня принятия решения уведомляет об этом правообладателя в письменной форме (с обоснованием принятия такого решения), а копию уведомления помещает в дело.

В течение месяца со дня получения уведомления о приостановлении процедуры учета правообладатель представляет в Отдел имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики карты учета, записи об изменениях сведений или записи о прекращении права собственности Моргаушского района Чувашской Республики на имущество, содержащие недостающие и (или) уточненные сведения, и надлежащим образом заверенные копии подтверждающих документов.

Правообладатель в течение месяца со дня получения уведомления о приостановлении процедуры учета может представить в Отдел имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики письменное заявление о продлении срока представления дополнительных документов с указанием причин необходимости продления срока. Срок может быть продлен не более чем на три месяца со дня приостановления процедуры учета, о чем Отдел имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики в течение десяти календарных дней со дня поступления заявления о продлении срока представления документов уведомляет правообладателя. Копия уведомления помещается в дело.

23. После представления правообладателем уточненных карт учета и (или) записей об изменениях сведений или записей о прекращении права собственности Моргаушского района Чувашской Республики на имущество и дополнительных документов Отдел имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики в течение месяца со дня получения проводит их экспертизу и по результатам направляет правообладателю одно из следующих уведомлений, подписанное уполномоченным должностным лицом:

а) о присвоении объекту учета постоянного реестрового номера государственного имущества Чувашской Республики и заверении карт сведений о нем и записей об изменениях сведений либо о прекращении права собственности Моргаушского района Чувашской Республики на имущество, если установлены подлинность и полнота дополнительных документов, а также достоверность и полнота содержащихся в них сведений;

б) об отказе в заверении:

карт учета, если установлено, что представленное к учету имущество, в том числе право собственности Моргаушского района Чувашской Республики на которое не зарегистрировано или не подлежит регистрации, не находится в муниципальной собственности района;

записей об изменении сведений или о прекращении права собственности Моргаушского района Чувашской Республики на имущество, если дополнительные документы не содержат недостающие и (или) уточненные сведения, не соответствуют установленным настоящим Положением и законодательством Российской Федерации требованиям или не заверены надлежащим образом;

в) о присвоении объекту учета временного реестрового номера муниципального имущества района и заверении карт сведений о нем, если установлено, что представленное к учету имущество, в том числе имущество, право собственности Моргаушского района Чувашской Республики на которое не зарегистрировано или не подлежит регистрации, находится в муниципальной собственности района. Такое решение принимается в случае неполноты и (или) недостоверности дополнительно представленных правообладателем документов и (или) содержащихся в них сведений либо несоответствия указанных документов требованиям, установленным настоящим Положением и законодательством Российской Федерации. Аналогичное решение принимается также в случае непредставления правообладателем в установленный срок дополнительных документов.

24. В случае направления уведомления, указанного в подпункте "а" или "б" пункта 23 настоящего Положения, Отдел имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики не позднее соответственно двух или пяти рабочих дней осуществляет учет в порядке, установленном соответственно в пункте 20 или 21 настоящего Положения.

25. В случае направления уведомления, указанного в подпункте "в" пункта 23 настоящего Положения, Отдел имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики не позднее двух рабочих дней со дня принятия решения:

вносит номер и дату присвоения временного реестрового номера муниципального имущества района в соответствующие строки карт учета и исключает из указанных карт недостоверные сведения, а также сведения, не подтвержденные соответствующими копиями документов, в отношении которых у должностного лица Отдел имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики возникли сомнения в достоверности;

надлежащим образом заверяет карты учета и помещает их в соответствующие подразделы Реестра, а копии документов, подтверждающих содержащиеся в них сведения, и иных документов помещает в дело.

Указанные карты не позднее пяти рабочих дней со дня помещения в соответствующие подразделы Реестра направляются правообладателю на бумажном и электронном носителях в одном экземпляре с уведомлением о помещении карт в соответствующие подразделы Реестра. В уведомлении также указывается на необходимость представления записей об изменениях сведений по исключенным и недостающим в картах сведениям и копий документов, подтверждающих содержащиеся в записях новые сведения. Копия уведомления помещается в дело.

После получения правообладателем всех необходимых для завершения учета документов правообладатель в течение трех рабочих дней со дня получения последнего документа представляет в Отдел имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики надлежащим образом заверенные записи об изменениях сведений и копии документов, подтверждающих содержащиеся в записях новые сведения.

26. Отдел имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики в течение трех рабочих дней со дня поступления всех необходимых для завершения учета документов и при соответствии документам, указанным в уведомлении:

а) присваивает объекту учета постоянный реестровый номер муниципального имущества района и надлежащим образом заверяет записи об изменениях сведений;

б) исключает из карт учета временный реестровый номер муниципального имущества района и дату его присвоения, вносит в карты постоянный реестровый номер муниципального имущества района, дату его присвоения и новые сведения согласно записям об изменениях сведений;

в) помещает сведения из записей об изменениях сведений в соответствующие подразделы базы данных Реестра, а записи об изменениях сведений, копии документов, подтверждающих содержащиеся в них новые сведения, и карты учета, - в дело.

V. Порядок осуществления контроля

27. Отдел имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики осуществляет контроль за полнотой и своевременностью представления правообладателями карт учета и документов, подтверждающих приведенные в картах сведения.

В целях осуществления контроля правообладатели ежегодно до 1 апреля текущего года представляют в Отдел имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики надлежащим образом заверенные:

обновленные карты учета по состоянию на 1 января года, следующего за отчетным годом, по формам, предусмотренным в приложении N 1 "Формы реестра муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики" к настоящему Положению; копию годового бухгалтерского баланса.

В случае внесения изменений в учредительные документы правообладатели в двухнедельный срок со дня регистрации указанных изменений представляют в Отдел имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики надлежащим образом заверенные копии учредительных документов, в которые были внесены изменения.

28. Если в результате осуществления контроля выявлено имущество, которое не представлено к учету в Реестре и (или) новые сведения о котором не представлены для внесения изменений в Реестр, и установлено, что имущество, право собственности Моргаушского района Чувашской Республики на которое не зарегистрировано или не подлежит регистрации, находится в муниципальной собственности района, Отдел имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики в 2-недельный срок со дня завершения контроля:

формирует в трех экземплярах на бумажном носителе карты сведений об объектах учета и (или) записи об изменениях сведений об объектах учета или о прекращении права собственности Моргаушского района Чувашской Республики на имущество соответственно по формам, предусмотренным в приложениях N 1 - 3 к настоящему Положению, путем внесения в них сведений, содержащихся в представленных и выявленных документах;

передает или направляет правообладателю сформированные карты учета и (или) записи об изменениях сведений об объектах учета или о прекращении права собственности Моргаушского района Чувашской Республики на имущество в двух экземплярах на бумажном носителе с требованием в 2-недельный срок со дня его получения завершить формирование карт и (или) записей и представить их в Отдел имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики с копиями документов, подтверждающих содержащиеся в них сведения, и помещает копию требования в дело.

Дальнейшие действия по учету в Реестре и (или) внесению в него изменений в отношении указанного в настоящем пункте имущества осуществляются правообладателем и Отдел имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики в соответствии с пунктами 9 - 16 настоящего Положения.

В случае невыполнения правообладателем в 2-недельный срок требования о завершении формирования карт и (или) записей и непредставления их в Отдел имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики с копиями документов Отдел имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики в 10-дневный срок со дня окончания срока, установленного для выполнения требования:

а) присваивает вновь выявленным (неучтенным) объектам учета временные реестровые номера муниципального имущества района, вносит присвоенные номера и даты их присвоения в третий экземпляр соответствующих карт сведений об объектах учета, надлежащим образом заверяет их и помещает в соответствующие подразделы базы данных Реестра, а копии документов, подтверждающих содержащиеся в картах сведения, - в дело;

б) заверяет третьи экземпляры записей об изменениях сведений об объектах учета, помещает сведения, содержащиеся в них, в соответствующие подразделы базы данных Реестра, а записи об изменениях сведений и копии документов, подтверждающих приведенные в них изменения сведений, - в дело;

в) заверяет третьи экземпляры записей о прекращении права собственности Моргаушского района Чувашской Республики на имущество, помещает сведения, содержащиеся в них, в соответствующие подразделы базы данных Реестра, а записи о прекращении права собственности Моргаушского района Чувашской Республики и копии документов, подтверждающих прекращение указанного права, - в дело;

г) инициирует принятие к правообладателю мер ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Чувашской Республики.

VI. Порядок предоставления информации, содержащейся в Реестре

29. Информация об объектах учета, содержащаяся в Реестре, предоставляется любым заинтересованным лицам в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Чувашской Республики.

30. Отдел имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики бесплатно предоставляет из Реестра информацию о муниципальном имуществе района, указанном в пункте 3 настоящего Положения, органам государственной власти Российской Федерации, органам государственной власти субъектов Российской Федерации, иным органам местного самоуправления и уполномоченным ими органам, судам и органам, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правоохранительным органам и правообладателям (только в отношении принадлежащего им муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики).

31. Предоставление информации иным юридическим, физическим лицам осуществляется за плату в размере 200 рублей за информацию об одном объекте учета на соответствующую дату при представлении копии документа, подтверждающего оплату, документов, удостоверяющих личность, а также документов, подтверждающих полномочия представителя (для юридического лица).

32. Плата за предоставление информации из Реестра подлежит перечислению в доход местного бюджета Моргаушского района Чувашской Республики в полном размере.

33. Отдел имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики отказывает в предоставлении информации об объектах учета в следующих случаях:

непредставление физическим лицом копии документа, удостоверяющего личность;

непредставление представителем юридического лица копии документа, удостоверяющего личность, и (или) документов, подтверждающих его полномочия;

непредставление юридическими и физическими лицами, указанными в пункте 31 настоящего Положения, копии документа, подтверждающего оплату.

34. Предоставление информации об объектах учета или мотивированное решение об отказе в ее предоставлении осуществляется в течение 10 рабочих дней со дня поступления запроса.

35. Отказ в предоставлении информации об объектах учета может быть обжалован в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

VII. Организация учета имущества казны Моргаушского района Чувашской Республики

36. Муниципальное имущество района, не закрепленное за муниципальными предприятиями и муниципальными бюджетными учреждениями Моргаушского района Чувашской Республики, подлежит учету в Реестре в составе казны Моргаушского района Чувашской Республики (далее - казна).

37. Пообъектный учет имущества казны осуществляет отдел имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики в соответствии с настоящим Положением.

38. Имущество казны содержится:

за счет средств местного бюджета Моргаушского района Чувашской Республики, предусмотренных на содержание казны;
за счет средств пользователей, которым казна предоставлена на праве безвозмездного срочного пользования, постоянного бессрочного пользования, безвозмездного пользования или аренды, в случаях, предусмотренных соответствующими договорами или законодательством Российской Федерации и законодательством Чувашской Республики.

Доходы от использования казны в полном объеме поступают в местный бюджет Моргаушского района Чувашской Республики в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Чувашской Республики.

39. отдел имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики ведет учет казны в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Чувашской Республики и настоящим Положением.

40. Основаниями для включения имущества в состав казны являются:

создание новых объектов за счет средств местного бюджета Моргаушского района Чувашской Республики;

приобретение в муниципальную собственность Моргаушского района Чувашской Республики объектов гражданских правоотношений на основании договоров купли-продажи и иных сделок об отчуждении имущества за счет средств местного бюджета Моргаушского района Чувашской Республики;

передача имущества в государственную или федеральную собственность из муниципальной собственности Моргаушского района Чувашской Республики, а также от юридических и физических лиц;

регистрация в муниципальную собственность Моргаушского района Чувашской Республики земельного участка, свободного от прав третьих лиц;

предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Моргаушского района Чувашской Республики, на праве аренды или безвозмездного срочного пользования;

соответствующие решения суда, вступившие в законную силу;

принятие других правовых актов администрации Моргаушского района Чувашской Республики, не противоречащих законодательству Российской Федерации и законодательству Чувашской Республики.

Имущество считается включенным в состав казны:

с момента подписания распоряжения главы администрации Моргаушского района Чувашской Республики об утверждении акта приема-передачи такого имущества, оформленного в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и законодательства Чувашской Республики (кроме имущества, поступившего в муниципальную собственность Моргаушского района Чувашской Республики на основании вступивших в законную силу решений суда, и вновь выявленного имущества, не учтенного на балансах юридических лиц. Такое имущество считается включенным в состав казны с момента подписания распоряжения о его включении в состав казны);

с момента регистрации права собственности Моргаушского района Чувашской Республики на земельные участки, свободные от прав третьих лиц;

с момента подписания распоряжения о предоставлении земельного участка на праве аренды и безвозмездного срочного пользования.

41. Основаниями для исключения имущества из состава казны в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Чувашской Республики являются:

отчуждение имущества из муниципальной собственности Моргаушского района Чувашской Республики;

передача имущества в уставный капитал хозяйственных обществ;

списание недвижимого и движимого имущества;

передача имущества в хозяйственное ведение муниципальным предприятиям Моргаушского района Чувашской Республики, оперативное управление муниципальным учреждениям Чувашской Республики;

вступившие в законную силу соответствующие решения суда.

Имущество считается исключенным из состава казны с момента подписания распоряжения главы администрации Моргаушского района Чувашской Республики об утверждении акта приема-передачи или акта на списание такого имущества, оформленного в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, а по исключенным на основании вступивших в законную силу соответствующих решений суда - с момента подписания распоряжения главы администрации Моргаушского района Чувашской Республики об их исключении из состава казны.

42. Ведение Реестра, представление документов, содержащих сведения для внесения их в Реестр, а также выдача выписок из Реестра осуществляются в соответствии с настоящим Положением.

VIII. Заключительные положения

43. Собственником Реестра является Моргаушский район.

Администрация Моргаушского района Чувашской Республики осуществляет владение и пользование Реестром, а также реализует полномочия по распоряжению им в пределах, установленных законодательством Российской Федерации, законодательством Чувашской Республики и настоящим Положением.

44. Правообладатели несут персональную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации за непредставление или ненадлежащее представление сведений о муниципальном имуществе Моргаушского района Чувашской Республики либо представление недостоверных и (или) неполных сведений о нем в Отдел имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики.

Приложение N 1
к Положению о порядке учета
и ведения реестра
муниципального имущества
Моргаушского района Чувашской Республики

ФОРМЫ
РЕЕСТРА МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МОРГАУШСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Форма
ТИТУЛЬНЫЙ ЛИСТ
Герб Моргаушского района Чувашской Республики
ОТДЕЛ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ МОРГАУШСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
РЕЕСТР МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
МОРГАУШСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПАПКА N ____

начало " ____ " _____ 20 ____ г.
окончание " ____ " _____ 20 ____ г.

На ____ листах

Срок хранения: постоянно

Форма

Раздел 1. Сведения о недвижимом имуществе
Подраздел 1.1. Сведения о земельных участкахКарта N 1.1. _____
Лист _____

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК <*>

Реестровый номер муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики (РНМИ)
_____ от " ____ " _____ г.Дата внесения в Реестр " ____ " _____ г.
Кадастровый (условный) номер _____ от " ____ " _____ г.Номер регистрации:
права собственности Моргаушского района Чувашской Республики _____
от " ____ " _____ г.
права _____ от " ____ " _____ г.
(наименование иного вещного права)

Адрес (местоположение) _____

Наименование _____

Правообладатель _____
Карта N 3.1. _____, ОГРН _____Документы - основания возникновения:
права собственности Моргаушского района Чувашской Республики _____(правоустанавливающие документы (наименование, реквизиты решения
об отводе земельного участка)права _____
(наименование иного вещного права)правоудостоверяющие документы _____
(наименование и реквизиты договора аренды,

свидетельства о праве постоянного (бессрочного) пользования и др.)

Срок аренды _____
(согласно договору аренды)

Категория земель _____

Вид разрешенного использования _____

Площадь (кв. м) _____

Стоимость (рублей): кадастровая _____

Стоимость (рублей): рыночная <*> _____

Подраздел 1.1. _____ Карта N 1.1. _____
Лист _____

ОГРАНИЧЕНИЕ (ОБРЕМЕНЕНИЕ)

Наименование части _____

Площадь части (кв. м) _____

Вид ограничения (обременения) _____

Номер регистрации ограничения (обременения) _____
от " ____ " _____ г.

Дата возникновения _____

Дата прекращения _____

Лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение), _____

_____ Карта N _____, ОГРН _____ или ОГРНИП _____

Документы - основания ограничения (обременения) _____

Руководитель _____
 (наименование правообладателя) _____ (дата) _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)
 М.П.

Глава администрации
 Моргаушского район
 Чувашской Республики _____
 (дата) _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)
 М.П.

 <*> Распространяется на лесные участки.
 <***> Указывается в случае проведения оценки рыночной стоимости.

Форма

Раздел 1. Сведения о недвижимом имуществе

Подраздел 1.2. Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства

Карта N 1.2. _____
 Лист _____

ЗДАНИЕ, СООРУЖЕНИЕ,
 ОБЪЕКТ НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Реестровый номер государственного имущества Чувашской Республики (РНГИ) _____

от "___" _____ г.

Дата внесения в Реестр "___" _____ г.

Кадастровый (условный) номер _____ от "___" _____ г.

Номер регистрации:

права собственности Моргаушского района Чувашской Республики _____

от "___" _____ г.

права _____ от "___" _____ г.

(наименование иного вещного права)

Адрес (местоположение) _____

Наименование _____

Назначение _____

Правообладатель _____

Карта N 3.1. _____, ОГРН _____

Документы - основания возникновения:

права собственности Моргаушского района Чувашской Республики _____

(наименование и реквизиты документа-основания (акт приема передачи, акт ввода в эксплуатацию и др.)

(наименование иного вещного права, наименование и реквизиты документа-основания)

Общая площадь (кв. м) _____ Протяженность (км) _____

(наименование иных параметров с единицами измерения)

Этажность _____ Подземная этажность _____

Инвентарный номер _____ Инвентарный номер, литер _____

Дата ввода в эксплуатацию _____

Дата фактического прекращения строительства _____

Срок строительства _____

Степень завершенности строительства (процентов) _____

Предложения от "___" _____ г. по дальнейшему использованию _____

Стоимость (рублей):

первоначальная _____

остаточная _____

(наименование иного вида стоимости)

проектная _____
 средств, выделенных из местного бюджета Моргаушского района Чувашской Республики, _____

освоенных средств местного бюджета Моргаушского района Чувашской Республики _____

Подраздел 1.2. _____ Карта N 1.2. _____
 Лист _____

Категория историко-культурного значения _____

Регистрационный номер объекта культурного наследия _____

СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ <*>
 НАД (ПОД) КОТОРЫМ НАХОДИТСЯ ОБЪЕКТ УЧЕТА

Кадастровый номер _____
 Площадь (кв. м) _____
 Категория земель _____
 Форма собственности _____
 Правоустанавливающие документы _____

 (наименование, реквизиты решения об отводе земельного участка, утверждении акта выбора земельного участка)
 вид права _____
 _____ (наименование иного вещного права)
 правоудостоверяющие документы _____

 (наименование и реквизиты договора аренды, свидетельства о праве постоянного (бессрочного) пользования и др.)
 Срок аренды _____
 _____ (согласно договору аренды)
 Вид разрешенного использования _____

ОГРАНИЧЕНИЕ (ОБРЕМЕНЕНИЕ)

Наименование части _____
 Площадь части (кв. м) _____
 Вид ограничения (обременения) _____
 Номер регистрации ограничения (обременения) _____
 от " ____ " _____ г.
 Дата возникновения _____
 Дата прекращения _____
 Лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение), _____
 _____ Карта N _____, ОГРН _____ или ОГРНИП _____
 Документы - основания ограничения (обременения) _____

Руководитель _____
 _____ (наименование правообладателя) _____ (дата) _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)
 М.П.

Глава администрации
 Моргаушского района Чувашской Республики
 Чувашской Республики _____
 _____ (дата) _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)
 М.П.

 <*> Распространяется на лесные участки.

Форма

Раздел 1. Сведения о недвижимом имуществе

Подраздел 1.3. Сведения о жилых, нежилых помещениях

Карта N 1.3. _____
 Лист _____

ЖИЛОЕ, НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Реестровый номер муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики (РНМИ)

от " ____ " _____ г.
 Дата внесения в Реестр " ____ " _____ г.
 Кадастровый (условный) номер _____ от " ____ " _____ г.
 Номер регистрации:
 права собственности Чувашской Республики _____
 от " ____ " _____ г.
 права _____ от " ____ " _____ г.
 _____ (наименование иного вещного права)

Адрес (местоположение) _____

Наименование _____

Назначение _____
 Правообладатель _____
 _____ Карта N 3.1. _____, ОГРН _____

Документы - основания возникновения:
 права собственности Моргаушского района Чувашской Республики _____

(наименование и реквизиты документа-основания (акт приема-передачи,
 акт ввода в эксплуатацию и др.)
 права _____
 (наименование иного вещного права)

Общая площадь (кв. м) _____
 Этаж (номер на поэтажном плане) _____
 Категория историко-культурного значения _____
 Регистрационный номер объекта культурного наследия _____
 Стоимость (рублей):
 первоначальная _____
 остаточная _____
 (наименование иного вида стоимости)

Инвентарный номер _____
 Форма собственности здания, сооружения, в состав которого входит объект
 учета, _____
 Цели использования здания, сооружения _____

Подраздел 1.3. _____ Карта N 1.3. _____ Лист _____

ОГРАНИЧЕНИЕ (ОБРЕМЕНЕНИЕ)

Наименование части _____
 Площадь части (кв. м) _____
 Вид ограничения (обременения) _____
 Номер регистрации ограничения (обременения) _____
 от " ____ " _____ г.
 Дата возникновения _____
 Дата прекращения _____
 Лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение), _____
 _____ Карта N _____, ОГРН _____ или ОГРНИП _____
 Документы - основания ограничения (обременения) _____

Руководитель _____
 (наименование правообладателя) (дата) (подпись) (Ф.И.О.)
 М.П.

Глава администрации
 Моргаушского района Чувашской Республики
 Чувашской Республики _____
 _____ (дата) (подпись) (Ф.И.О.)
 М.П.

Форма

Раздел 1. Сведения о недвижимом имуществе

Подраздел 1.4. Сведения о воздушных судах и судах внутреннего плавания

Карта N 1.4. _____
 Лист _____

ВОЗДУШНОЕ СУДНО И СУДНО ВНУТРЕННЕГО ПЛАВАНИЯ

Реестровый номер муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики (РНМИ)

_____ от " ____ " _____ г.
 Дата внесения в Реестр " ____ " _____ г.
 Серийный (заводской) номер _____
 Номер регистрации:
 права собственности Моргаушского района Чувашской Республики _____
 от " ____ " _____ г.
 права _____ от " ____ " _____ г.

(наименование иного вещного права)
 Регистрационный номер _____ от " ____ " _____ г.
 Место (аэродром) базирования _____
 Порт (место) регистрации (приписки) _____
 Место и год постройки _____
 Наименование _____
 Назначение _____
 Правообладатель _____
 _____ Карта N 3.1. _____, ОГРН _____

Документы - основания возникновения:
 права собственности Моргаушского района Чувашской Республики _____

(наименование и реквизиты документа-основания (акт приема-передачи,
 акт ввода в эксплуатацию и др.)
 права _____
 (наименование иного вещного права)
 Стоимость (рублей):
 первоначальная _____
 остаточная _____

 (наименование иного вида стоимости)
 Инвентарный номер _____

Подраздел 1.4. _____ Карта N 1.4. _____ Лист _____

ОГРАНИЧЕНИЕ (ОБРЕМЕНЕНИЕ)

Наименование части _____
 Вид ограничения (обременения) _____

 Номер регистрации ограничения (обременения) _____
 от " ____ " _____ г.
 Дата возникновения _____
 Дата прекращения _____
 Лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение), _____
 _____ Карта N _____, ОГРН _____ или ОГРНИП _____
 Документы - основания ограничения (обременения) _____

Руководитель _____
 (наименование правообладателя) (дата) (подпись) (Ф.И.О.)
 М.П.

Глава администрации
 Моргаушского района Чувашской Республики
 Чувашской Республики _____
 _____ (дата) (подпись) (Ф.И.О.)
 М.П.

Форма

Раздел 2. Сведения о движимом имуществе и иных правах

Подраздел 2.1. Сведения об акциях

Карта N 2.1. _____
 Лист _____

АКЦИИ

Реестровый номер муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики (РНМИ)

от " ____ " _____ г.
 Дата внесения в Реестр " ____ " _____ г.
 Количество (штук) _____

 Обыкновенные (штук) _____, _____, ... _____, _____ :
 регистрационные номера выпусков _____, _____, ... _____,
 номинальная стоимость (рублей) _____
 Привилегированные (штук) _____, _____, ... _____, _____ :
 регистрационные номера выпусков _____, _____, ... _____,

номинальная стоимость (рублей) _____

Доля в уставном капитале (процентов) _____

Выписка из реестра акционеров от " ____ " _____ г.

Акционерное общество (эмитент) _____

_____ Карта N 3.2. _____, ОГРН _____

Правообладатель _____

_____ Карта N 3.1. _____, ОГРН _____

Документы - основания возникновения:

права собственности Моргаушского района Чувашской Республики _____

(наименование и реквизиты документа-основания (акт приема-передачи,
договор купли-продажи и др.)

права _____

(наименование иного вещного права)

Владелец _____

_____, ОГРН _____

Номинальный держатель _____

_____, ОГРН _____

Подраздел 2.1. _____ Карта N 2.1. _____ Лист _____

ОГРАНИЧЕНИЕ (ОБРЕМЕНЕНИЕ)

Наименование части _____

Вид ограничения (обременения) _____

Дата возникновения _____

Дата прекращения _____

Лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение), _____

_____ Карта N _____, ОГРН _____ или ОГРНИП _____

Документы - основания ограничения (обременения) _____

Руководитель _____

(наименование правообладателя) (дата) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

Глава администрации

Моргаушского района Чувашской Республики

Чувашской Республики

_____ (дата) _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)

М.П.

Форма

Раздел 2. Сведения о движимом имуществе и иных правах

Подраздел 2.2. Сведения о долях (вкладах) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ с долей участия Моргаушского района Чувашской Республики

Карта N 2.2. _____

Лист _____

ДОЛЯ (ВКЛАД) В УСТАВНОМ (СКЛАДОЧНОМ) КАПИТАЛЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ОБЩЕСТВА С ДОЛЕЙ УЧАСТИЯ МОРГАУШСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Реестровый номер муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики (РНМИ)

от " ____ " _____ г.

Дата внесения в Реестр " ____ " _____ г.

Доля (вклад) в уставном (складочном) капитале (процентов) _____

Хозяйственное общество _____

_____ Карта N 3.3. _____, ОГРН _____

Правообладатель _____

_____ Карта N 3.1. _____, ОГРН _____

Документы - основания возникновения:

права собственности Моргаушского района Чувашской Республики _____

(наименование и реквизиты документа-основания (акт приема-передачи,
договор купли-продажи и др.)

права _____

(наименование иного вещного права)

ОГРАНИЧЕНИЕ (ОБРЕМЕНЕНИЕ)

Наименование части _____
 Вид ограничения (обременения) _____

Дата возникновения _____
 Дата прекращения _____
 Лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение), _____
 Карта N _____, ОГРН _____ или ОГРНИП _____

Подраздел 2.2. Карта N 2.2. _____
 Лист _____

Документы - основания ограничения (обременения) _____

Руководитель _____
 (наименование правообладателя) (дата) (подпись) (Ф.И.О.)
 М.П.

Глава администрации
 Моргаушского района Чувашской Республики _____
 (дата) (подпись) (Ф.И.О.)
 М.П.

Форма

Раздел 2. Сведения о движимом имуществе и иных правах

Подраздел 2.3. Сведения о движимом имуществе, включая сведения об особо ценном движимом имуществе, первоначальная стоимость единицы которого равна или превышает 300 тыс. рублей

Карта N 2.3. _____
 Лист _____

ДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО, ВКЛЮЧАЯ ОСОБО ЦЕННОЕ ДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО, ПЕРВОНАЧАЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ
 ЕДИНИЦЫ КОТОРОГО
 РАВНА ИЛИ ПРЕВЫШАЕТ 300 ТЫС. РУБЛЕЙ <*>

Реестровый номер муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики (РНМИ)

от "___" _____ г.
 Дата внесения в Реестр "___" _____ г.
 Государственный регистрационный знак _____ от "___" _____ г.
 Инвентарный номер _____
 Наименование _____
 Вид _____
 (марка, модель (если автотранспортное средство,
 то дополнительно указываются: VIN N, N кузова, N двигателя, N шасси)

Год выпуска _____
 Назначение _____
 Правообладатель _____
 Карта N 3.1. _____, ОГРН _____

Документы - основания возникновения:
 права собственности Моргаушского района Чувашской Республики _____

(наименование и реквизиты документа-основания (акт приема-передачи,
 договор купли-продажи и др.)

права _____
 (наименование иного вещного права)

Категория историко-культурного значения _____

Регистрационный номер объекта культурного наследия, с которым связан объект
 движимого имущества, _____

Стоимость (рублей):
 первоначальная _____
 остаточная _____

(наименование иного вида стоимости)

Подраздел 2.3. Карта N 2.3. _____
Лист _____

ОГРАНИЧЕНИЕ (ОБРЕМЕНЕНИЕ)

Наименование части _____
Вид ограничения (обременения) _____

Дата возникновения _____

Дата прекращения _____

Лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение), _____

_____ Карта N _____, ОГРН _____ или ОГРНИП _____

Документы - основания ограничения (обременения) _____

Руководитель _____
(наименование правообладателя) (дата) (подпись) (Ф.И.О.)
М.П.

Глава администрации
Моргаушского района Чувашской Республики
Чувашской Республики _____
(дата) (подпись) (Ф.И.О.)
М.П.

<*> К такому движимому имуществу не относятся акции и доли (вклады), являющиеся самостоятельными объектами учета.

Форма

Раздел 2. Сведения о движимом имуществе и иных правах

Подраздел 2.4. Сведения о долях в праве общей долевой собственности на объекты недвижимого и (или) движимого имущества

Карта N 2.4. _____
Лист _____

ДОЛЯ В ПРАВЕ ОБЩЕЙ ДОЛЕВОЙ СОБСТВЕННОСТИ НА ОБЪЕКТЫ
НЕДВИЖИМОГО И (ИЛИ) ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА <*>

Реестровый номер муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики (РНМИ)

_____ от "___" _____ г.

Дата внесения в Реестр "___" _____ г.

Размер доли _____ (_____)

Правообладатель _____

_____ Карта N 3.1. _____

Документы - основания возникновения _____

Стоимость (рублей):
первоначальная _____

(наименование иного вида стоимости)
Участники _____, ОГРН _____ / _____, ОГРН _____ /...

ОГРАНИЧЕНИЕ (ОБРЕМЕНЕНИЕ)

Вид ограничения (обременения) _____

Дата возникновения _____

Дата прекращения _____

Лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение), _____

_____ Карта N _____, ОГРН _____ или ОГРНИП _____

Документы - основания ограничения (обременения) _____

Подраздел 2.4. Карта N 2.4. _____
Лист _____

Руководитель _____
(наименование правообладателя) (дата) (подпись) (Ф.И.О.)
М.П.

Глава администрации

Моргаушского района Чувашской Республики

 (дата) (подпись) (Ф.И.О.)
 М.П.

 <*> Объекты недвижимого и (или) движимого имущества, находящиеся в общей долевой собственности, не являются объектами учета. Сведения о них отражаются в подразделах 2.4.1 - 2.4.5.

Форма

Раздел 2. Сведения о движимом имуществе и иных правах

Подраздел 2.4.1. Сведения об объектах недвижимого и (или) движимого имущества, находящихся в общей долевой собственности

Карта N 2.4. __.1. __
 Лист ____

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК <*>

Кадастровый (условный) номер _____ от " __ " _____ г.
 Дата внесения в Реестр " __ " _____ г.
 Номер регистрации:
 права собственности Моргаушского района Чувашской Республики _____
 от " __ " _____ г.
 права _____ от " __ " _____ г.
 (наименование иного вещного права)
 Адрес (местоположение) _____

Наименование _____

Категория земель _____
 Вид разрешенного использования _____
 Площадь (кв. м) _____
 Правоустанавливающие документы _____

(наименование, реквизиты решения об отводе земельного участка)
 вид права _____

(наименование иного вещного права)
 правоудостоверяющие документы _____

(наименование и реквизиты договора аренды, свидетельства о праве постоянного (бессрочного) пользования и др.)

Срок аренды _____
 (согласно договору аренды)

Стоимость (рублей):
 кадастровая _____
 рыночная _____

ОГРАНИЧЕНИЕ (ОБРЕМЕНЕНИЕ)

Наименование части _____
 Площадь части (кв. м) _____
 Вид ограничения (обременения) _____

Номер регистрации ограничения (обременения) _____
 от " __ " _____ г.

Подраздел 2.4.1. _____ Карта N 2.4. __.1. __
 Лист ____

Дата возникновения _____
 Дата прекращения _____

Лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение), _____
 _____, ОГРН _____ или ОГРНИП _____
 Документы - основания ограничения (обременения) _____

Руководитель _____
 (наименование правообладателя) (дата) (подпись) (Ф.И.О.)
 М.П.

Глава администрации
 Моргаушского района Чувашской Республики
 Чувашской Республики _____
 (дата) (подпись) (Ф.И.О.)
 М.П.

 <*> Распространяется на лесные участки.

Раздел 2. Сведения о движимом имуществе и иных правах

Подраздел 2.4.2. Сведения об объектах недвижимого и (или) движимого имущества, находящихся в общей долевой собственности

Карта N 2.4. __.2. __
Лист ____

ЗДАНИЕ, СООРУЖЕНИЕ, ОБЪЕКТ НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Кадастровый (условный) номер _____ от " __ " _____ г.

Дата внесения в Реестр " __ " _____ г.

Номер регистрации:

права собственности Моргаушского района Чувашской Республики _____

от " __ " _____ г.

права _____ от " __ " _____ г.

(наименование иного вещного права)

Адрес (местоположение) _____

Наименование _____

Назначение _____

Общая площадь (кв. м) _____ Протяженность (км) _____

(наименование иных параметров с единицами измерения)

Этажность _____ Подземная этажность _____

Инвентарный номер _____ Инвентарный номер, литер _____

Дата ввода в эксплуатацию _____

Дата фактического прекращения строительства _____

Срок строительства _____

Степень завершенности строительства (процентов) _____

Предложения от " __ " _____ г. по дальнейшему использованию _____

Стоимость (рублей):

первоначальная _____

остаточная _____

(наименование иного вида стоимости)

проектная _____

Категория историко-культурного значения _____

Регистрационный номер объекта культурного наследия _____

Подраздел 2.4.2.

Карта N 2.4. __.2. __

Лист ____

**СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ <*>, НАД (ПОД) КОТОРЫМ
НАХОДИТСЯ ОБЪЕКТ НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Кадастровый номер _____

Площадь (кв. м) _____

Категория земель _____

Форма собственности _____

Правоустанавливающие документы _____

(наименование, реквизиты решения об отводе

земельного участка, утверждении акта выбора земельного участка)

вид права _____

(наименование иного вещного права)

правоустанавливающие документы _____

(наименование и реквизиты договора аренды,

свидетельства о праве постоянного (бессрочного) пользования и др.)

Срок аренды _____

(согласно договору аренды)

ОГРАНИЧЕНИЕ (ОБРЕМЕНЕНИЕ)

Наименование части _____

Площадь части (кв. м) _____

Вид ограничения (обременения) _____

Номер регистрации ограничения (обременения) _____

от " __ " _____ г.

Дата возникновения _____

Дата прекращения _____
 Лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение), _____
 _____, ОГРН _____ или ОГРНИП _____
 Документы - основания ограничения (обременения) _____

Руководитель _____
 (наименование правообладателя) (дата) (подпись) (Ф.И.О.)
 М.П.

Глава администрации
 Моргаушского района Чувашской Республики
 Чувашской Республики _____
 _____ (дата) (подпись) (Ф.И.О.)
 М.П.

 <*> Распространяется на лесные участки.

Форма

Раздел 2. Сведения о движимом имуществе и иных правах

Подраздел 2.4.3. Сведения об объектах недвижимого и (или) движимого имущества, находящихся в общей долевой собственности

Карта N 2.4. __.3. __
 Лист _____

ЖИЛОЕ, НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Кадастровый (условный) номер _____ от " __ " _____ г.
 Дата внесения в Реестр " __ " _____ г.
 Номер регистрации:
 права собственности Моргаушского района Чувашской Республики _____
 от " __ " _____ г.
 права _____ от " __ " _____ г.
 (наименование иного вещного права)
 Адрес (местоположение) _____

Наименование _____
 Назначение _____
 Общая площадь (кв. м) _____
 Этаж (номер на поэтажном плане) _____
 Категория историко-культурного значения _____
 Регистрационный номер объекта культурного наследия _____
 Стоимость (рублей):
 первоначальная _____
 остаточная _____

(наименование иного вида стоимости)
 Форма собственности здания, сооружения, в состав которого входит объект
 недвижимости, _____

Цели использования здания, сооружения _____

ОГРАНИЧЕНИЕ (ОБРЕМЕНЕНИЕ)

Наименование части _____
 Площадь части (кв. м) _____

Подраздел 2.4.3. Карта N 2.4. __.3. __ Лист _____

Вид ограничения (обременения) _____

Номер регистрации ограничения (обременения) _____
 от " __ " _____ г.
 Дата возникновения _____
 Дата прекращения _____
 Лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение), _____
 _____, ОГРН _____ или ОГРНИП _____
 Документы - основания ограничения (обременения) _____

Руководитель _____
(наименование правообладателя) (дата) (подпись) (Ф.И.О.)
М.П.

Глава администрации
Моргаушского района Чувашской Республики
Чувашской Республики _____
(дата) (подпись) (Ф.И.О.)
М.П.

Форма

Раздел 2. Сведения о движимом имуществе и иных правах

Подраздел 2.4.4. Сведения об объектах недвижимого и (или) движимого имущества, находящихся в общей долевой собственности

Карта N 2.4. __.4. ____
Лист ____

ВОЗДУШНОЕ СУДНО И СУДНО ВНУТРЕННЕГО ПЛАВАНИЯ

Регистрационный номер _____ от " __ " _____ г.
Дата внесения в Реестр " __ " _____ г.

Номер регистрации:
права собственности Моргаушского района Чувашской Республики _____
от " __ " _____ г.
права _____ от " __ " _____ г.
(наименование иного вещного права)

Место (аэродром) базирования _____
Порт (место) регистрации (приписки) _____
Место и год постройки _____
Наименование _____
Назначение _____

Стоимость (рублей):
первоначальная _____
остаточная _____
(наименование иного вида стоимости)

ОГРАНИЧЕНИЕ (ОБРЕМЕНЕНИЕ)

Наименование части _____

Вид ограничения (обременения) _____

Номер регистрации ограничения (обременения) _____
от " __ " _____ г.

Дата возникновения _____

Подраздел 2.4.4. Карта N 2.4. __.4. ____
Лист ____

Дата прекращения _____

Лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение), _____
_____, ОГРН _____ или ОГРНИП _____

Документы - основания ограничения (обременения) _____

Руководитель _____
(наименование правообладателя) (дата) (подпись) (Ф.И.О.)
М.П.

Глава администрации
Моргаушского района Чувашской Республики
Чувашской Республики

(дата) (подпись) (Ф.И.О.)
М.П.

Форма

Раздел 2. Сведения о движимом имуществе и иных правах

Подраздел 2.4.5. Сведения об объектах недвижимого и (или) движимого имущества, находящихся в общей долевой собственности

Карта N 2.4. __.5. __
Лист ____

**ДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО, ПЕРВОНАЧАЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ
ЕДИНИЦЫ КОТОРОГО РАВНА ИЛИ ПРЕВЫШАЕТ 300 ТЫС. РУБЛЕЙ <*>**

Государственный регистрационный знак _____ от " ____ " _____ г.
Инвентарный номер _____
Наименование _____
VIN N, марка, модель, N кузова, N двигателя, N шасси _____

Год выпуска _____
Назначение _____
Категория историко-культурного значения _____
Регистрационный номер объекта культурного наследия, с которым связан объект
движимого имущества, _____
Стоимость (рублей):
первоначальная _____
остаточная _____

(наименование иного вида стоимости)

ОГРАНИЧЕНИЕ (ОБРЕМЕНЕНИЕ)

Наименование части _____
Вид ограничения (обременения) _____

Подраздел 2.4.5. Карта N 2.4. __.5. __
Лист ____

Дата возникновения _____
Дата прекращения _____
Лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение), _____
_____, ОГРН _____ или ОГРНИП _____
Документы - основания ограничения (обременения) _____

Руководитель _____
(наименование правообладателя) (дата) (подпись) (Ф.И.О.)
М.П.

Глава администрации
Моргаушского района Чувашской Республики
(дата) (подпись) (Ф.И.О.)
М.П.

<*> К такому движимому имуществу не относятся акции и доли (вклады), являющиеся самостоятельными объектами учета.

Форма

Раздел 2. Сведения о движимом имуществе и иных правах

Подраздел 2.5. Сведения об ином движимом имуществе, не отнесенном к особо ценному движимому имуществу, первоначальная стоимость единицы которого составляет менее 300 тыс. рублей, учитываемом как единый объект

Карта N 2.5. ____
Лист ____

**ИНОЕ ДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО, НЕ ОТНЕСЕННОЕ К ОСОБО ЦЕННОМУ ДВИЖИМОМУ ИМУЩЕСТВУ, ПЕРВОНАЧАЛЬНАЯ
СТОИМОСТЬ ЕДИНИЦЫ КОТОРОГО СОСТАВЛЯЕТ МЕНЕЕ 300 ТЫС. РУБЛЕЙ, УЧИТЫВАЕМОЕ КАК ЕДИНЫЙ ОБЪЕКТ**

Реестровый номер муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики (РНМИ)

от " ____ " _____ г.

Дата внесения в Реестр "___" _____ г.

Правообладатель _____
Карта N 3.1. _____, ОГРН _____

Стоимость (рублей):
первоначальная _____
остаточная _____

Руководитель _____
(наименование правообладателя) (дата) (подпись) (Ф.И.О.)
М.П.

Глава администрации
Моргаушского района Чувашской Республики
Чувашской Республики _____
(дата) (подпись) (Ф.И.О.)
М.П.

N п/п	Наименование движимого имущества	Техническая характеристика (марка, модель, для автотранспортных средств и самоходных машин номер паспорта транспортного средства или самоходной машины соответственно)	Инвентарный номер	Дата выпуска	Дата принятия к бухгалтерскому учету	Балансовая стоимость на _____, рублей	Остаточная стоимость на _____, рублей
1	2	3	4	5	6	7	8
1.							
2.							
Итого							

Руководитель _____
(наименование правообладателя) (дата) (подпись) (Ф.И.О.)

Главный бухгалтер _____
(наименование правообладателя) (дата) (подпись) (Ф.И.О.)
М.П.

Форма

Раздел 2. Сведения о движимом имуществе и иных правах

Подраздел 2.6. Сведения об особо ценном движимом имуществе, первоначальная стоимость единицы которого составляет менее 300 тыс. рублей, учитываемом как единый объект

Карта N 2.6. _____
Лист _____

ОСОБО ЦЕННОЕ ДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО, ПЕРВОНАЧАЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ ЕДИНИЦЫ КОТОРОГО СОСТАВЛЯЕТ МЕНЕЕ 300 ТЫС. РУБЛЕЙ, УЧИТЫВАЕМОЕ КАК ЕДИНЬИЙ ОБЪЕКТ

Реестровый номер муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики (РНМИ) _____ от "___" _____ г.

Дата внесения в Реестр "___" _____ г.
Правообладатель _____
Карта N 3.1. _____, ОГРН _____

Стоимость (тыс. рублей):
первоначальная _____
остаточная _____

Руководитель _____
(наименование правообладателя) (дата) (подпись) (Ф.И.О.)
М.П.

Глава администрации

Моргаушского района Чувашской Республики
Чувашской Республики

_____ (дата) _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)
М.П.

Приложение к карте N 2.6. _____

ПЕРЕЧЕНЬ ОСОБО ЦЕННОГО ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА,
ПЕРВОНАЧАЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ ЕДИНИЦЫ КОТОРОГО СОСТАВЛЯЕТ
МЕНЕЕ 300 ТЫС. РУБЛЕЙ, УЧИТЫВАЕМОГО КАК ЕДИНЫЙ ОБЪЕКТ
С РЕЕСТРОВЫМ НОМЕРОМ _____

N п/п	Наименование особо ценного движимого имущества	Техническая характеристика (марка, модель, для автотранспортных средств и самоходных машин номер паспорта транспортного средства или самоходной машины соответственно)	Инвентарный номер	Дата выпуска	Дата принятия к бухгалтерскому учету	Балансовая стоимость на _____, рублей	Остаточная стоимость на _____, рублей
1	2	3	4	5	6	7	8
1.							
2.							
Итого							

Руководитель _____
(наименование правообладателя) (дата) (подпись) (Ф.И.О.)

Главный бухгалтер _____
(наименование правообладателя) (дата) (подпись) (Ф.И.О.)
М.П.

Форма

Раздел 3. Сведения о лицах, обладающих правами на муниципальное имущество Моргаушского района Чувашской Республики и сведениями о нем

Подраздел 3.1. Сведения о правообладателях объектов учета – муниципальных предприятиях Моргаушского района Чувашской Республики и учреждениях Моргаушского района Чувашской Республики

Карта N 3.1. _____
Лист _____

ЮРИДИЧЕСКОЕ ЛИЦО

ОГРН _____
Дата государственной регистрации _____
Полное наименование _____
Сокращенное наименование _____
Адрес (юридический) _____
Адрес (почтовый) _____
Ф.И.О. руководителя _____
Телефон/факс _____
ИНН _____ КПП _____
ОКОГУ _____ ОКПО _____ ОКВЭД _____
ОКАТО _____ ОКОПФ _____ ОКФС _____
Среднесписочная численность персонала _____ на 01.01. _____
Уставный фонд (рублей) _____ на 01.01. _____
Балансовая стоимость основных средств (фондов) (рублей) _____ на 01. _____
Остаточная стоимость основных средств (фондов) (рублей) _____ на 01. _____
Домашний адрес руководителя _____
Домашний телефон руководителя _____
Дата утверждения: _____
Устава _____
Положения _____

Дата внесения изменений в:

Устав _____

Положение _____

Протокол (решение) об избрании (назначении) единоличного исполнительного органа юридического лица _____

Дата заключения трудового договора с руководителем _____

Дата внесения изменений и пролонгации трудового договора с руководителем _____

Срок действия трудового договора (лет) _____

Сведения о применении процедур банкротства _____

Условный номер _____ от "___" _____ г.

Карты N, РНГИ объектов учета, принадлежащих на соответствующем вещном праве правообладателю, _____, _____/_____, _____/...

Карты N, РНГИ объектов учета, вещные права на которые ограничены (обременены) в пользу правообладателя, _____, _____/_____, _____/...

Сведения из программы деятельности

Дата утверждения программы деятельности _____

Орган, утвердивший программу деятельности, _____

(наименование органа местного самоуправления, в отношении государственных учреждений Чувашской Республики не заполняется)

Утвержденные значения показателей экономической эффективности на отчетный год (рублей):

выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость и аналогичных обязательных платежей)

чистая прибыль _____

часть прибыли, подлежащая перечислению в бюджет Моргаушского района Чувашской Республики,

чистые активы _____

Фактически достигнутые значения показателей экономической эффективности за отчетный год (рублей):

выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость и аналогичных обязательных платежей)

чистая прибыль _____

часть прибыли, подлежащая перечислению в бюджет Моргаушского района Чувашской Республики Чувашской Республики, _____

часть прибыли, фактически перечисленная в бюджет Моргаушского района Чувашской Республики Чувашской Республики, _____

(сумма и реквизиты платежного поручения)

чистые активы на 01.01. _____

Предложения от "___" _____ г. по результатам деятельности в _____

году: _____

Руководитель _____

(наименование правообладателя) (дата) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

Глава администрации

Моргаушского района Чувашской Республики

Чувашской Республики

(дата) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

Форма

Раздел 3. Сведения о лицах, обладающих правами на муниципальное имущество Моргаушского района Чувашской Республики и сведениями о нем

Подраздел 3.2. Сведения об акционерных обществах (эмитентах), пакеты акций которых находятся в муниципальной собственности Моргаушского района Чувашской Республики

Карта N 3.2. _____

Лист _____

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО (ЭМИТЕНТ)

ОГРН _____

Дата государственной регистрации _____

Полное наименование _____

Сокращенное наименование _____

Адрес (юридический) _____

Адрес (почтовый) _____

Ф.И.О. руководителя _____

Телефон/факс _____

ИНН _____ КПП _____

ОКОГУ _____ ОКПО _____ ОКВЭД _____

ОКАТО _____ ОКОПФ _____ ОКФС _____

Документы - основания применения специального права _____

Среднесписочная численность персонала _____ на 01.01. _____

Уставный капитал (рублей) _____ на 01.01. _____

Балансовая стоимость основных средств (фондов) (рублей) _____
на 01. _____. _____Остаточная стоимость основных средств (фондов) (рублей) _____
на 01. _____. _____

Домашний адрес руководителя _____

Домашний телефон руководителя _____

Дата утверждения:

Устава _____

Положения _____

Дата внесения изменений в:

Устав _____

Положение _____

Протокол (решение) об избрании (назначении) единоличного исполнительного
органа юридического лица _____

Дата заключения трудового договора с руководителем _____

Дата внесения изменений и пролонгации трудового договора с руководителем _____

Представители администрации Моргаушского района Чувашской Республики в органах управления акционерного общества (эмитента)

ведения о применении процедур банкротства _____

Карта N 2.1. _____, РНГИ _____; карта N 3.1. _____, ОГРН _____

Карты N, РНГИ объектов учета, вещные права на которые ограничены
(обременены) в пользу акционерного общества (эмитента), _____, _____/
_____, _____/

Перечень показателей экономической эффективности деятельности <*>

Дата утверждения показателей деятельности _____

Орган, утвердивший показатели деятельности, _____

(наименование органа местного самоуправления)

Утвержденные значения показателей экономической эффективности на отчетный
год (рублей):выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом
налога на добавленную стоимость и аналогичных обязательных платежей)

чистая прибыль _____

дивиденды, подлежащие перечислению в бюджет Моргаушского района Чувашской Республики Чувашской
Республики, _____

чистые активы _____

среднемесячная заработная плата _____

Фактически достигнутые значения показателей экономической эффективности деятельности за отчетный год (рублей):

выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость и аналогичных обязательных платежей)

чистая прибыль _____

дивиденды, подлежащие перечислению в бюджет Моргаушского района Чувашской Республики Чувашской Республики, _____

дивиденды, фактически перечисленные в республиканский бюджет Чувашской Республики, _____
(сумма и реквизиты платежного поручения)

чистые активы _____

среднемесячная заработная плата _____

Предложения от " ____ " _____ г. по результатам деятельности в _____ году: _____

ДЕРЖАТЕЛЬ РЕЕСТРА АКЦИОНЕРОВ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА (РЕГИСТРАТОР)

ОГРН _____

Дата государственной регистрации _____

Полное наименование _____

Адрес (место нахождения) _____

Ф.И.О. руководителя _____

Телефон/факс _____

Руководитель _____

(наименование правообладателя) _____ (дата) _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)
М.П.

Глава администрации
Моргаушского района Чувашской Республики
Чувашской Республики

_____ (дата) _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)
М.П.

<*> Заполняется в отношении акционерных обществ, более 50% акций которых находятся в государственной собственности Чувашской Республики.

Форма

Раздел 3. Сведения о лицах, обладающих правами на муниципальное имущество Моргаушского района Чувашской Республики и сведениями о нем

Подраздел 3.3. Сведения о хозяйственных обществах с долей участия Моргаушского района Чувашской Республики (за исключением сведений об акционерных обществах)

Карта N 3.3. _____
Лист _____

ХОЗЯЙСТВЕННОЕ ОБЩЕСТВО С ДОЛЕЙ УЧАСТИЯ МОРГАУШСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
(ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА)

ОГРН _____

Дата государственной регистрации _____

Полное наименование _____

Сокращенное наименование _____

Адрес (юридический) _____

Адрес (почтовый) _____

Ф.И.О. руководителя _____

Телефон/факс _____

ИНН _____ КПП _____

ОКОГУ _____ ОКПО _____ ОКВЭД _____

ОКАТО _____ ОКОПФ _____ ОКФС _____

Среднесписочная численность персонала _____ на 01.01. _____

Уставный (складочный) капитал (рублей) _____
на 01.01. _____

Стоимость чистых активов (рублей) _____ на 01.01. _____

Балансовая стоимость основных средств (фондов) (рублей) _____
на 01. _____Остаточная стоимость основных средств (фондов) (рублей) _____
на 01. _____

Домашний адрес руководителя _____

Домашний телефон руководителя _____

Дата утверждения:

Устава _____

Положения _____

Дата внесения изменений в:

Устав _____

Положение _____

Протокол (решение) об избрании (назначении) единоличного исполнительного
органа юридического лица _____

Дата заключения трудового договора с руководителем _____

Дата внесения изменений и пролонгации трудового договора с руководителем

Чистая прибыль (рублей) _____ на 01.01. _____

Часть прибыли, подлежащая перечислению в бюджет Моргаушского района Чувашской Республики Чувашской
Республики (рублей), _____ на 01.01. _____Представители администрации Моргаушского района Чувашской Республики в органах управления

Сведения о применении процедур банкротства _____

Карта N 2.2. _____, РНГИ _____; карта N 3.1. _____, ОГРН _____

Карты N, РНГИ объектов учета, вещные права на которые ограничены
(обременены) в пользу хозяйственного общества или товарищества, _____,
_____/_____, _____/_____

Руководитель _____

(наименование правообладателя) (дата) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

Глава администрации

Моргаушского района Чувашской Республики

Чувашской Республики

(дата) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

Форма

Раздел 3. Сведения о лицах, обладающих правами на муниципальное имущество Моргаушского района Чувашской Республики и
сведениями о нем

Подраздел 3.4. Сведения об иных лицах, в пользу которых установлены ограничения (обременения) вещных прав на объекты учета

Карта N 3.4. _____

Лист _____

ИНОЕ ЛИЦО, В ПОЛЬЗУ КОТОРОГО УСТАНОВЛЕНО ОГРАНИЧЕНИЕ (ОБРЕМЕНЕНИЕ) ВЕЩНОГО ПРАВА НА ОБЪЕКТ УЧЕТА

ОГРН _____

ОГРНИП _____

Дата государственной регистрации _____

Полное наименование _____

Сокращенное наименование _____

Адрес (юридический) _____

Адрес (почтовый) _____

Ф.И.О. руководителя _____

Телефон/факс _____

Домашний адрес руководителя _____

Домашний телефон руководителя _____

Дата утверждения:

Устава _____
 Положения _____
 Дата внесения изменений в:
 Устав _____
 Положение _____
 Документы, подтверждающие полномочия руководителя юридического лица, _____

ИНН _____ КПП _____
 ОКОГУ _____ ОКПО _____ ОКВЭД _____
 ОКАТО _____ ОКОПФ _____ ОКФС _____

Сведения о применении процедур банкротства _____
 Карта N 3.1. _____, условный номер _____ от " _____ " _____ г.
 Карты N, РНГИ объектов учета, вещные права на которые ограничены
 (обременены) в пользу иного лица, _____, _____ / _____, _____ /

Руководитель _____
 (наименование правообладателя) (дата) (подпись) (Ф.И.О.)
 М.П.

Глава администрации
 Моргаушского района Чувашской Республики _____
 (дата) (подпись) (Ф.И.О.)
 М.П.

Приложение N 2
 к Положению о порядке учета и ведения реестра
 муниципального имущества
 Моргаушского района Чувашской Республики

Форма

Подраздел _____ Карта N _____ Лист _____

ЗАПИСЬ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ СВЕДЕНИЙ ОБ ОБЪЕКТЕ УЧЕТА <*>

_____ (наименование и характеристики муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики: адрес месторасположения, инвентарный номер, год ввода в эксплуатацию, первоначальная, остаточная стоимость и другие индивидуализирующие характеристики)

Содержание изменений _____

Документы - основания _____

Особые отметки должностного лица _____

Руководитель _____
 (наименование правообладателя) (дата) (подпись) (Ф.И.О.)
 М.П.

Глава администрации
 Моргаушского района Чувашской Республики
 Чувашской Республики _____
 (дата) (подпись) (Ф.И.О.)
 М.П.

 <*> Применяется в отношении объектов недвижимого и (или) движимого имущества, включая особо ценное движимое имущество, первоначальная стоимость единицы которого равна или превышает 300 тыс. рублей

Приложение N 3
 к Положению о порядке учета
 и ведения реестра
 муниципального имущества
 Моргаушского района Чувашской Республики

Форма

Подраздел _____

Карта N _____

Лист _____

ЗАПИСЬ О ПРЕКРАЩЕНИИ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ _____ МОРГАУШСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ НА
ИМУЩЕСТВО <*>

(наименование и характеристики муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики: адрес месторасположения, инвентарный номер, год ввода в эксплуатацию, балансовая, остаточная стоимость и другие индивидуализирующие характеристики)

Документы - основания _____

Особые отметки должностного лица _____

Руководитель _____
(наименование правообладателя) (дата) (подпись) (Ф.И.О.)
М.П.

Глава администрации
Моргаушского района Чувашской Республики
Чувашской Республики _____
(дата) (подпись) (Ф.И.О.)
М.П.

<*> Применяется в отношении объектов недвижимого и (или) движимого имущества, включая особо ценное движимое имущество, первоначальная стоимость единицы которого равна или превышает 300 тыс. рублей.

*Решение Моргаушского районного Собрания депутатов
от 18 ноября 2011 года № С-11/5*

**О приеме имущества в муниципальную собственность Моргаушского района
Чувашской Республики**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" **МОРГАУШСКОЕ РАЙОННОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ Р Е Ш И Л О :**

1. Принять в муниципальную собственность Моргаушского района Чувашской Республики имущество согласно приложениям 1, 2,
2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на отдел имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района.

Глава Моргаушского района **И.В. Николаев**

Приложение №1
к решению Моргаушского районного
Собрания депутатов от 18.11.2011 г. N С-11/5

**ПЕРЕЧЕНЬ
ИМУЩЕСТВА, ПРИНИМАЕМОГО ИЗ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ
БОЛЬШЕСУНДЫРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ МОРГАУШСКОГО РАЙОНА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

N п/п	Наименование объекта	Адрес (месторасположение) объекта	Балансовая стоимость (рублей)	Остаточная стоимость (рублей)
1	КТП № 712 с линией электропередач протяженностью 800 м с прибором учета СА4У 672 М №690286	Чувашская Республика, Моргаушский район, с. Большой Сундырь	0	0
2	Баня	Чувашская Республика, Моргаушский район, с. Большой Сундырь, ул. Горького, д. 22	89660	27267
3	Котельная №5	Чувашская Республика, Моргаушский район, с. Большой Сундырь, ул. Анисмова, д. 28	645384	440430
4	Котельная №2	Чувашская Республика, Моргаушский район, с. Большой Сундырь, ул. Ленина, д. 106	171111	46599

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (месторасположение) объекта	Балансовая стоимость (рублей)	Остаточная стоимость (рублей)
5	Миникотельная	Чувашская Республика, Моргаушский район, с. Большой Сундырь, пер. Учительский	33366	9106
6	Теплосеть школьной котельной	Чувашская Республика, Моргаушский район, с. Большой Сундырь	32997	19688
7	Теплотрасса ул. Новая	Чувашская Республика, Моргаушский район, с. Большой Сундырь, ул. Новая	930139	111616
8	Теплотрасса к РБ№2	Чувашская Республика, Моргаушский район, с. Большой Сундырь	109066	0
9	Теплотрасса фабричной котельной	Чувашская Республика, Моргаушский район, с. Большой Сундырь, ул. Советская	108290	34291
10	Теплотрасса к ул. Советской, д. 13, 11	Чувашская Республика, Моргаушский район, с. Большой Сундырь	70001	17733
11	Насосная станция	Чувашская Республика, Моргаушский район, с. Большой Сундырь, ул. Мичурина	36389	21118
12	Очистные сооружения	Чувашская Республика, Моргаушский район, с. Большой Сундырь, ул. Ленина, д. 68	128219	47815
13	Насосная станция	Чувашская Республика, Моргаушский район, с. Большой Сундырь, ул. Ленина, д. 42а	46412	0
14	Канализационный коллектор	Чувашская Республика, Моргаушский район, с. Большой Сундырь, ул. Ленина	57743	19040
15	КТП-250 Центр	Чувашская Республика, Моргаушский район, с. Большой Сундырь, ул. Ленина	24808	0
16	КТП-60 Стадион	Чувашская Республика, Моргаушский район, с. Большой Сундырь, ул. Молодежная	19500	6542
17	ЗТП-630 Фабрика	Чувашская Республика, Моргаушский район, с. Большой Сундырь, ул. Советская	88102	0
18	ЗТП-180 Фабрика	Чувашская Республика, Моргаушский район, с. Большой Сундырь, ул. Заводская	12505	0
19	КТП-30 Подстанция	Чувашская Республика, Моргаушский район, с. Большой Сундырь, ул. Советская	16417	0
20	КТП-100 База	Чувашская Республика, Моргаушский район, с. Большой Сундырь, ул. Советская	8841	0
21	КТП-250 Универмаг	Чувашская Республика, Моргаушский район, с. Большой Сундырь, ул. Ленина	13817	0
22	Уличная воздушная линия	Чувашская Республика, Моргаушский район, с. Большой Сундырь	197167	0

Приложение №2
к решению Моргаушского районного
Собрания депутатов от 18.11.2011 г. № С-11/5

ПЕРЕЧЕНЬ
ИМУЩЕСТВА, ПРИНИМАЕМОГО ИЗ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ
ИЛЬИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ МОРГАУШСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ
РЕСПУБЛИКИ

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (месторасположение) объекта	Балансовая стоимость (рублей)	Остаточная стоимость (рублей)
5	Котельная	Чувашская Республика, Моргаушский район, д. Тренькино	136792	14000
6	Котельная №6	Чувашская Республика, Моргаушский район, д. Тренькино, ул. Новая, д. 11	366133	210117
7	Теплотрасса д. Тренькино	Чувашская Республика, Моргаушский район, д. Тренькино	683300	129827
8	КТП-100	Чувашская Республика, Моргаушский район, д. Ильинка	8550	0
9	КТП-50	Чувашская Республика, Моргаушский район, д. Ильинка	17017	0
10	Уличная воздушная линия	Чувашская Республика, Моргаушский район, д. Ильинка	379115	34752

Приложение №3
к решению Моргаушского районного
Собрания депутатов от 18.11.2011 г. № С-11/5

ПЕРЕЧЕНЬ
ИМУЩЕСТВА, ПРИНИМАЕМОГО ИЗ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ
МОСКАКАСИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ МОРГАУШСКОГО РАЙОНА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

N п/п	Наименование объекта	Адрес (месторасположение) объекта	Балансовая стоимость (рублей)	Остаточная стоимость (рублей)
	Котельная №1	Чувашская Республика, Моргаушский район, д. Москакасы, ул. Молодежная, д. 34а	78510	23834
	Очистные сооружения	Чувашская Республика, Моргаушский район, д. Москакасы, ул. Молодежная, д. 34б	28974	10805

*Решение Моргаушского районного Собрания депутатов
от 18 ноября 2011 года № С-11/6*

Об утверждении Программы «Формирование земельных участков для нужд администрации Моргаушского района на 2012 год»

В соответствии с Законом Чувашской Республики "О предоставлении земельных участков многодетным семьям в Чувашской Республике", с Федеральным Законом №131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации **МОРГАУШСКОЕ РАЙОННОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ Р Е Ш И Л О :**

1. Утвердить Программу «Формирование земельных участков для нужд администрации Моргаушского района на 2012 год».
2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на отдел имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района.

Глава Моргаушского района **И.В. Николаев**

УТВЕРЖДЕНА

Решением Моргаушского районного Собрания
депутатов № С-11/6 от 18.11.2011 года

ПРОГРАММА

«Формирование земельных участков для нужд администрации Моргаушского района на 2012 год»

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование программы	– программа «Формирование земельных участков для нужд администрации Моргаушского района на 2012 год»
Основания для принятия решения о разработке программы	– <u>Закон Чувашской Республики "О предоставлении земельных участков многодетным семьям в Чувашской Республике"</u> , Федеральный закон №131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельный кодекс Российской Федерации.
Заказчик программы	– Отдел имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики (муниципальный заказчик – координатор)
Основные разработчики программы	– Отдел имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики
Цели программы	создание условий обеспечения государственных гарантий прав собственности и иных вещных прав на недвижимое имущество; совершенствование системы налогового администрирования, создание полного и достоверного источника информации об объектах недвижимости; совершенствование муниципальных услуг, оказываемых организациям и гражданам, а также органам государственной власти и сельским поселениям
Задачи программы	создание единой системы формирования земельных участков их кадастрового учета для предоставления гражданам на территории Моргаушского района Чувашской Республике, обеспечивающей однозначную индивидуализацию и идентификацию объектов недвижимости;
Направления программы	- <u>1 направление</u> – формирование земельных участков для публичного

	предложения в целях заключения договоров аренды или купли-продажи земельных участков (межевание, публикация объявлений, оценка участков); II направление – формирование земельных участков для предоставления многодетным семьям в рамках реализации закона о предоставлении земельных участков многодетным семьям
Объемы и источники финансирования программы	– 2012 год всего – 500 тыс. рублей , средства местного бюджета, в том числе: I направление – 200 тыс. рублей II направление – 300 тыс. рублей
Ожидаемые конечные результаты реализации программы и важнейшие показатели социально-экономической эффективности	- рост совокупных поступлений в консолидированный бюджет Моргаушского района Чувашской Республики, получаемых от сбора земельного и имущественных налогов, арендных платежей реализация Закона Чувашской Республики «О предоставлении земельных участков многодетным семьям» -
Система контроля за реализацией программы	управление реализацией программы и контроль за ходом ее выполнения осуществляет в установленном порядке муниципальный - координатор программы – Отдел имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики.

Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

Программа «Формирование земельных участков для нужд администрации Моргаушского района на 2012 год» (далее - программа) направлена на создание системы государственного кадастрового учета объектов недвижимости, обеспечивающей реализацию государственной политики эффективного и рационального использования и управления земельными ресурсами и иной недвижимостью в интересах укрепления экономики района, повышения благосостояния граждан, обеспечения государственных гарантий прав собственности и иных вещных прав на недвижимое имущество, формирования полного и достоверного источника информации об объектах недвижимости, а также на совершенствование муниципальных услуг, оказываемых гражданам на территории Моргаушского района Чувашской Республики.

II. Основные цели программы

Основными целями программы являются:

создание условий обеспечения государственных гарантий прав собственности и иных вещных прав на недвижимое имущество;
создание полного и достоверного источника информации, используемого в целях налогообложения;
совершенствование муниципальных услуг, оказываемых организациям и гражданам, а также органам государственной власти и сельским поселениям.

III. Мероприятия программы

Реализация программы осуществляется по двум направлениям:

3.1. Первое направление содержит мероприятия по процедуре предоставления земельных участков путем публичного предложения, включая мероприятия на проведение независимой оценки, публикация объявлений в газете «Сентеру ялаве», проведение в необходимых случаях межевания земельных участков.

3.2. Второе направление содержит мероприятия по формированию земельных участков для предоставления многодетным семьям в рамках реализации Закона Чувашской Республики «О предоставлении земельных участков многодетным семьям».

IV. Ресурсное обеспечение программы

Программа будет реализована за счет средств районного бюджета, Моргаушского района.

V. Механизм реализации программы

Муниципальным заказчиком программы является Отдел имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики (муниципальный заказчик - координатор программы).

Предложения по объемам финансирования конкретных мероприятий, предусмотренных программой направляет в финансовый отдел администрации Моргаушского района Чувашской Республики - муниципальный заказчик Программы – отдел имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики.

С учетом финансовых средств, выделяемых на реализацию программы и предварительных результатов выполнения мероприятий программы указанные мероприятия, промежуточные сроки их реализации и объемы финансирования уточняет муниципальный заказчик программы – отдел имущественных и земельных отношений.

Финансирование работ по программе за счет средств районного бюджета производится через бухгалтерию администрации Моргаушского района.

Выполнение мероприятий программы организациями и предприятиями осуществляется на основании соответствующих муниципальных контрактов (договоров), заключенных между муниципальным заказчиком и исполнителями программных мероприятий.

Конкретные исполнители работ по отдельным мероприятиям определяются в соответствии с Федеральным законом «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

VI. Ожидаемые результаты программы.

Осуществление полномочий по предоставлению земельных участков на 2012 год.

VII. Организация управления программой и контроль за ходом ее реализации

Муниципальный заказчик программы осуществляет свои функции во взаимодействии с заинтересованными федеральными органами исполнительной власти, заинтересованными органами исполнительной власти Чувашской Республики и сельскими поселениями.

*Решение Моргаушского районного Собрания депутатов
от 18 ноября 2011 года № С-11/8*

О внесении изменения в структуру администрации Моргаушского района

В соответствии со статьей 36 Устава Моргаушского района Чувашской Республики **Моргаушское районное Собрание депутатов**
Р Е Ш И Л О:

1. Объединить отдел экономики, отдел сельского хозяйства, отдел имущественных и земельных отношений и создать Управление сельского хозяйства, экономики и муниципальной собственности.
2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Глава Моргаушского района **И.В. Николаев**

*Решение Моргаушского районного Собрания депутатов
от 18 ноября 2011 года № С-11/9*

Об утверждении Положения о порядке сдачи квалификационного экзамена муниципальными служащими, замещающими должности муниципальной службы в администрации Моргаушского района, и оценки их знаний, навыков и умений (профессионального уровня)

В соответствии со статьей 6¹ Закона Чувашской Республики от 5 октября 2007 года № 62 «О муниципальной службе в Чувашской Республике» **Моргаушское районное Собрание депутатов Р Е Ш И Л О:**

Утвердить прилагаемое Положение о порядке сдачи квалификационного экзамена муниципальными служащими, замещающими должности муниципальной службы в администрации Моргаушского района, и оценки их знаний, навыков и умений (профессионального уровня).

Глава Моргаушского района **И.В. Николаев**

УТВЕРЖДЕНО
решением Моргаушского
районного Собрания депутатов от 18.11.2011 г. №С-11/9

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ СДАЧИ КВАЛИФИКАЦИОННОГО
ЭКЗАМЕНА МУНИЦИПАЛЬНЫМИ СЛУЖАЩИМИ, ЗАМЕЩАЮЩИМИ ДОЛЖНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ
СЛУЖБЫ В АДМИНИСТРАЦИИ МОРГАУШСКОГО РАЙОНА, И ОЦЕНКИ ИХ ЗНАНИЙ, НАВЫКОВ И УМЕНИЙ
(ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО УРОВНЯ)**

1. Настоящим Положением в соответствии с частью 12 статьи 6¹ Закона Чувашской Республики от 5 октября 2007 года № 62 «О муниципальной службе в Чувашской Республике» определяется порядок сдачи квалификационного экзамена муниципальными служащими, замещающими должности муниципальной службы в администрации Моргаушского района (далее – муниципальные служащие), а также порядок оценки знаний, навыков и умений (профессионального уровня) муниципальных служащих.

Настоящее Положение не распространяется на лиц, замещающих должности главы администрации Моргаушского района (далее – администрация района) по контракту.

2. Квалификационный экзамен проводится:

а) при решении вопроса о присвоении муниципальному служащему, не имеющему классного чина муниципального служащего (далее - классный чин), первого классного чина по замещаемой должности муниципальной службы;

б) при решении вопроса о присвоении муниципальному служащему очередного классного чина по замещаемой должности муниципальной службы, который присваивается муниципальному служащему по истечении срока, установленного для прохождения муниципальной службы в предыдущем классном чине, и при условии, что он замещает должность муниципальной службы, для которой предусмотрен классный чин, равный или более высокий, чем классный чин, присваиваемый муниципальному служащему;

в) при решении вопроса о присвоении муниципальному служащему классного чина после назначения его на более высокую должность муниципальной службы, если для этой должности предусмотрен более высокий классный чин, чем тот, который имеет муниципальный служащий.

3. В случаях, предусмотренных подпунктами «а» и «в» пункта 2 настоящего Положения, квалификационный экзамен проводится после успешного завершения испытания, а если испытание муниципальному служащему не устанавливалось, то не ранее чем через три месяца после назначения муниципального служащего на должность муниципальной службы.

4. Квалификационный экзамен проводится по решению главы администрации района, которое он принимает по собственной инициативе или по инициативе муниципального служащего.

5. Квалификационный экзамен проводится по решению главы администрации района по мере необходимости, но не чаще одного раза в год и не реже одного раза в три года.

Квалификационный экзамен, проводимый по инициативе муниципального служащего, считается внеочередным и проводится не позднее чем через три месяца после дня подачи муниципальным служащим письменного заявления о присвоении классного чина.

6. Квалификационный экзамен проводится конкурсной или аттестационной комиссией в порядке, установленном для проведения заседаний конкурсной или аттестационной комиссии (далее - комиссия).

7. В решении главы администрации района о проведении квалификационного экзамена указываются:

а) дата и время проведения квалификационного экзамена;

б) список муниципальных служащих, которые должны сдавать квалификационный экзамен;

в) перечень документов, необходимых для проведения квалификационного экзамена.

8. Решение о предстоящей сдаче квалификационного экзамена доводится до сведения муниципального служащего не позднее чем за месяц до его проведения.

9. Не позднее чем за месяц до проведения квалификационного экзамена непосредственный руководитель муниципального служащего направляет в комиссию отзыв об уровне знаний, навыков и умений (профессиональном уровне) муниципального служащего и о возможности присвоения ему классного чина.

10. Муниципальный служащий должен быть ознакомлен с отзывом, указанным в пункте 9 настоящего Положения, не менее чем за две недели до проведения квалификационного экзамена.

Муниципальный служащий вправе представить в комиссию заявление о своем несогласии с указанным отзывом.

11. При проведении квалификационного экзамена комиссия оценивает знания, навыки и умения (профессиональный уровень) муниципальных служащих в соответствии с требованиями должностных инструкций муниципальных служащих, сложностью и ответственностью работы, выполняемой муниципальными служащими, на основе экзаменационных процедур с использованием не противоречащих федеральным законам и другим нормативным правовым актам Российской Федерации методов оценки профессиональных качеств муниципальных служащих, включая индивидуальное собеседование и тестирование по вопросам, связанным с выполнением должностных обязанностей по замещаемой должности муниципальной службы.

12. Решение о результате квалификационного экзамена выносится комиссией в отсутствие муниципального служащего и его непосредственного руководителя открытым голосованием простым большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии. При равенстве голосов муниципальный служащий признается сдавшим квалификационный экзамен.

13. По результатам квалификационного экзамена в отношении муниципального служащего комиссией выносится одно из следующих решений:

а) признать, что муниципальный служащий сдал квалификационный экзамен, и рекомендовать его для присвоения классного чина;

б) признать, что муниципальный служащий не сдал квалификационный экзамен.

14. Результат квалификационного экзамена заносится в экзаменационный лист муниципального служащего, составленный по форме согласно приложению к настоящему Положению. Экзаменационный лист подписывается председателем, заместителем председателя, секретарем и членами комиссии, присутствовавшими на заседании.

Муниципальный служащий знакомится с экзаменационным листом под расписку.

Экзаменационный лист муниципального служащего и отзыв об уровне его знаний, навыков и умений (профессиональном уровне) и о возможности присвоения ему классного чина хранятся в личном деле муниципального служащего.

15. Результаты квалификационного экзамена направляются главе администрации района не позднее чем через семь дней после его проведения.

16. На основании результатов квалификационного экзамена глава администрации района принимает решение о присвоении в установленном порядке классного чина, сдавшему квалификационный экзамен.

17. Муниципальный служащий, не сдавший квалификационный экзамен, может выступить с инициативой о проведении повторного квалификационного экзамена не ранее чем через шесть месяцев после проведения данного экзамена.

18. Муниципальный служащий вправе обжаловать результаты квалификационного экзамена в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение

к Положению о порядке сдачи квалификационного экзамена муниципальными служащими, замещающими должности муниципальной службы в администрации Моргаушского района, и оценки их знаний, навыков и умений (профессионального уровня)

ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ ЛИСТ МУНИЦИПАЛЬНОГО СЛУЖАЩЕГО

1. Фамилия, имя, отчество _____

2. Год, число и месяц рождения _____

3. Сведения о профессиональном образовании, наличии ученой степени, ученого звания _____

(когда и какое учебное заведение

_____ окончил, специальность и квалификация по образованию, ученая степень, ученое звание)

4. Сведения о профессиональной переподготовке, повышении квалификации или стажировке _____

(документы о профессиональной

_____ переподготовке, повышении квалификации или стажировке)

5. Замещаемая должность муниципальной службы на день проведения квалификационного экзамена и дата назначения на эту должность _____

6. Стаж муниципальной службы _____

7. Общий трудовой стаж _____

8. Классный чин муниципального служащего _____
(наименование классного чина и дата его присвоения)

9. Вопросы к муниципальному служащему и краткие ответы на них _____

10. Замечания и предложения, высказанные аттестационной (конкурсной) комиссией _____

11. Предложения, высказанные муниципальным служащим _____

12. Оценка знаний, навыков и умений (профессионального уровня) муниципального служащего по результатам квалификационного экзамена _____

(признать, что муниципальный служащий сдал квалификационный экзамен, и рекомендовать его для присвоения классного чина муниципального служащего;

признать, что муниципальный служащий не сдал квалификационный экзамен)

13. Количественный состав аттестационной (конкурсной) комиссии _____

На заседании присутствовало _____ членов аттестационной (конкурсной) комиссии

Количество голосов за _____, против _____

14. Примечания _____

Председатель
аттестационной (конкурсной)
комиссии (подпись) (расшифровка подписи)

Заместитель председателя
аттестационной
(конкурсной) комиссии (подпись) (расшифровка подписи)

Секретарь аттестационной
(конкурсной) комиссии (подпись) (расшифровка подписи)

Члены аттестационной
(конкурсной) комиссии (подпись) (расшифровка подписи)

(подпись) (расшифровка подписи)

Дата проведения квалификационного экзамена _____

С экзаменационным листом ознакомился _____
(место для печати) (подпись муниципального служащего, дата)

*Решение Моргаушского районного Собрания депутатов
от 18 ноября 2011 года № С-11/7*

О внесении изменений в муниципальную программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Моргаушского района Чувашской Республики на 2008-2011 годы».

В целях повышения эффективности функционирования коммунальных систем жизнеобеспечения, в связи с продлением сроков выполнения мероприятий по развитию систем коммунальной инфраструктуры Моргаушского района **МОРГАУШСКОЕ РАЙОННОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛО:**

1. Принять программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Моргаушского района Чувашской Республики на 2011-2015 годы» в следующей редакции.

2. Признать утратившей силу программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Моргаушского района Чувашской Республики на 2008-2011 годы» принятую решением Моргаушского районного Собрания депутатов от 11 июня 2008 года № С-26/2.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района - начальника управления капитального строительства, архитектуры и ЖКХ – Никитина В.Г.

Глава Моргаушского района И.В.Николаев

Администрация Моргаушского района



ПРОГРАММА
комплексного развития систем коммунальной
инфраструктуры Моргаушского района
Чувашской Республики
на 2011-2015 годы

с.Моргауши - 2011

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

НАИМЕНОВАНИЕ ПРОГРАММЫ	«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Моргаушского района Чувашской Республики на 2011-2015годы»
ОСНОВАНИЯ РАЗРАБОТКИ ПРОГРАММЫ	Распоряжение Кабинета Министров Чувашской Республики по утверждению Плана мероприятий по реформированию жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики на 2007-2008 годы от 07.12.2007 года №348-р, Протокол совещания у Председателя Кабинета Министров Чувашской Республики от 07.06.2007 г. №2.
ЗАКАЗЧИК ПРОГРАММЫ	Администрация Моргаушского района Чувашской Республики
РАЗРАБОТЧИК ПРОГРАММЫ	Управление капитального строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Моргаушского района Чувашской Республики
ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ	<ul style="list-style-type: none"> - Повышение эффективности функционирования коммунальных систем жизнеобеспечения Моргаушского района - управление процессом доступности и повышение качества жилищно-коммунальных услуг, оказываемых населению; - организация максимально достоверного учета потребления всех видов топливно-энергетических ресурсов; - организация информационной открытости реализации программы.
СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ	- 2011-2015 годы
ИСПОЛНИТЕЛИ ПРОГРАММЫ	Управление капитального строительства, архитектуры и ЖКХ, Сельские поселения (по согласованию), МУП ЖКХ «Моргаушское».
ОБЪЕМ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОГРАММЫ	Потребность в финансовых ресурсах – 407,5 млн. рублей из них: 143,4 млн. рублей - средства федерального бюджета 211,1 млн. рублей - средства республиканского бюджета 24,4 млн. рублей - средства бюджета Моргаушского района; 17 млн. рублей – средства бюджетов сельских поселений; 11,6 млн. руб. - внебюджетные средства
ОЖИДАЕМЫЕ КОНЕЧНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ	Реализация Программы позволит достичь: <ul style="list-style-type: none"> -улучшения качества коммунального обслуживания потребителей; -ликвидации критического уровня износа основных средств, к концу 2015 года будет решена проблема замены и модернизации сетей водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения - улучшения уровня благоустройства территорий населенных пунктов.
СИСТЕМА ОРГАНИЗАЦИИ КОНТРОЛЯ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ ПРОГРАММЫ	Контроль за исполнением Программы осуществляет Администрация Моргаушского района

1. Общие положения

Программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Моргаушского района Чувашской Республики на 2011-2015годы» (далее - Программа) разработана в соответствии с распоряжением Кабинета Министров Чувашской Республики по утверждению Плана мероприятий по реформированию жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики на 2007-2008 годы от 07.12.2007 года №348-р, протоколом совещания у Председателя Кабинета Министров Чувашской Республики от 07.06.2007 г. №2. Программа включает в себя комплекс мероприятий, повышающих надежность функционирования коммунальных систем жизнеобеспечения, направленных на ликвидацию долговременности жилищно-коммунального хозяйства и способствующих режиму его устойчивого достаточного финансирования, благоустройство территорий населенных пунктов, а также выполнение мероприятий, обеспечивающих комфортные и безопасные условия проживания людей.

Программа предусматривает как решение задач устранения сверхнормативного износа основных фондов, внедрения ресурсосберегающих технологий, так и разработку и широкое применение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования жилищно-коммунальных предприятий, максимального использования ими всех доступных ресурсов, включая собственные, для решения вопросов надежного и устойчивого обслуживания потребителей.

Все это значительно повысит качество жилищно-коммунального обслуживания населения, эффективность и надежность работы систем энергоснабжения и канализации.

Программные задачи и мероприятия определены с учетом послания Президента Чувашской Республики М. В. Игнатьева Государственному Совету Чувашской Республики 2011 год: «Должно прийти осознание каждым важности элементарных вопросов энерго-, тепло-, ресурсосбережения, экономного и рационального использования энергоресурсов. Повсеместным должно стать широкое внедрение экономных автоматических приборов освещения в местах общего пользования в многоквартирных жилых домах, на улицах городов и сельских поселений, энергосберегающих технологий в отоплении жилых домов и общественных помещений (гостиниц, офисов, магазинов и т.д.), теплосберегающих технологий во вновь возводимых домах и общественных сооружениях».

2. Существующее положение современного состояния территории, инженерного обеспечения, коммунальных инфраструктур.

2.1. Природные условия района:

3.1.1. Климат	-	умеренно-континентальный, удобный для проживания и сельхоздеятельности, но бывают засухи, средняя январская температура -13 , среднеиюльская $+19$ $^{\circ}\text{C}$, снег держится пять месяцев, осадки 420 – 450 мм в год;
рельеф	-	плоская равнина, перемежаемая оврагами, что затрудняет сельхозработы и развитие компактных поселений;
почвы	-	дерново-подзолистые, лесные и почвы речных пойм, нуждаются в внесении удобрений и подвержены сильной эрозии;
растительность	-	лиственные леса с преобладанием дуба, культивируются различные виды трав;
гидрографическая часть	-	характеризуется наличием реки Волги, рек и запасов подземных вод;
полезные ископаемые	-	кирпичная глина, торф, запас до 1 млн. т.

2.2. Речная сеть, подземные воды

Речная сеть представлена с севера рекой Волгой и другими реками: Моргаушка, Сорма, Штранга, Юнга, Сундырка, Шатма. Многочисленные речушки и ручьи перемежаются с прудами и водоемами, являющимися естественными накопителями воды, в период обезвоживания рек.

Район обладает значительными запасами подземных артезианских вод.

2.3. Экологическое состояние природной среды

Состояние воздушного бассейна района удовлетворительное. Основные источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферу - котельные и автотранспорт.

Топливо, используемое в котельных - газ.

Состояние водных ресурсов неудовлетворительное.

Несмотря на то, что все животноводческие фермы, МТП, сельские администрации, пищевая промышленность, объекты коммунального назначения, школы и детские учреждения обеспечены водой, водопроводной водой пользуются 87,3 % населения, 4760 человек (12,7 %) используют нецентрализованные источники водоснабжения: колодцы и родники.

Качество воды в реках района в большей степени зависит от неорганизованной свалки в период снеготаяния и половодий, а также в процессе водной эрозии обработанной химикатами почвы на границах овражно-балочной сети. В то же время качество воды рек зависит от трансграничного переноса загрязняющих веществ с сопредельных территорий республики, стоков от перегруженных очистных сооружений отдельных хозяйств.

В районе наблюдается нарушение гидродинамического режима подземных вод и, как следствие, изменение дебита скважин и их загрязнение.

В целях рационального распределения бюджетных средств, направленных на реконструкцию водопроводной сети есть необходимость часть их потратить на обследование артезианских скважин (выборочно по годам) на предмет выявления наиболее водоносных и экологически чистых, чтобы сосредоточить дальнейшие мероприятия по совершенствованию водопроводной сети, основываясь на стабильных и экономически чистых источниках. Не исключено, что часть скважин придется закрыть, но при условии, что потребители получат воду из другого источника.

Строительство полигона ТБО обеспечит требуемую безопасную эксплуатацию объектов водоснабжения, а также позволит улучшить санитарно-эпидемиологическую обстановку в районе, сократит экологический ущерб (выброс вредных веществ).

В прогнозируемом периоде основные действия службы экологического контроля должны быть направлены на взаимодействие с субъектами хозяйственной деятельности по проблемам охраны окружающей среды, осуществления природоохранных мероприятий, позволяющих сократить количество выбрасываемых в атмосферный воздух вредных веществ и сброса загрязненных сточных вод.

В прогнозируемом периоде основными направлениями деятельности по обеспечению экологической безопасности будут:

- экологически безопасное размещение производственных объектов;
- модернизация технологических процессов;
- обеспечение населения питьевой водой нормативного качества;
- охрана и рациональное использование земельных ресурсов.

2.4. Инженерная инфраструктура.

2.4.1. Энергообеспечение.

Всего по району проходят линии электропередачи: ВЛ-10 кВ – 617 км., ВЛ-0,4 кВ – 593 км. По срокам эксплуатации требуется замена 200 км. ВЛ-10 кВ и 300 км. ВЛ-0,4 кВ. Из имеющихся 412 трансформаторных подстанций требуется замена – 145 подстанций.

Муниципальные предприятия ЖКХ содержат 38,2 км. электрических сетей и 15 трансформаторных подстанций с износом более 70 %. Для обеспечения надежности электроснабжения необходимо привести эти объекты в нормативное состояние.

В рамках реализации приоритетных национальных проектов:

Электроснабжение новых улиц необходимо выполнить в 54 населенных пунктах и построить разводящих электрических линий 34,165 км, в том числе ВЛ 10кВ – 1,08 км, ВЛ 0,38-0,4кВ – 33,085 км, смонтировать и сдать в эксплуатацию 13 подстанций, в том числе напряжением 100кВА – 4 ед., 160 кВА – 7 ед., 250 кВА – 1 ед., 400кВА-1 ед. Из них по 21 объекту заключены контракты и по 4 объектам работы завершены.

2.4.2. Теплоснабжение, водоснабжение и канализация

Муниципальный жилой фонд и бюджетные организации района обеспечивают теплом 18 котельных и 85 топочных. Большие затраты требуются на реконструкцию котельных, а именно: требуется замена котлов с более высоким КПД. В 2005 году проведена реконструкция газовых котельных в д. Старые Мадики и д. Сыбайкасы МУП ЖКХ «Моргаушское», МБОУ Шатмапосинская ООШ. Вместо котлов с большой мощностью и меньшим КПД были установлены экономичные котлы марки «Микро». Экономия газа ожидается в пределах 40%, электроэнергии- 4 раза, экономия фонда заработной платы- 4 раза, уменьшились потери тепла.

В 2007 году выполнили работы по замене котлов с большим КПД в с. Б. Сундырь и закрыли одну котельную из-за перехода потребителей на индивидуальное теплоснабжение. В связи с переходом потребителей тепла на индивидуальное теплоснабжения и уменьшением выработки тепла отрасль теплоснабжения становится убыточной.

Из имеющихся в районе 25 км теплотрасс требуют капремонта 8,5 км и реконструкции - 1,8 км. В свою очередь сохранение бюджетного финансирования жилищно-коммунального комплекса на местном уровне из-за недостатка средств привело к резкому увеличению износа основных фондов. Средний уровень износа инженерных коммуникаций сегодня в районе составляет 65 и более процентов, характеризуется низким коэффициентом полезного действия мощностей и большими потерями энергоносителей, около четверти основных фондов жилищно-коммунального хозяйства (далее - ЖКХ) отслужили свой срок полностью.

В районе, в основном, водоснабжение осуществляется через артезианские скважины.

Всего в районе имеется 185 действующих скважин, 329,35 км водопровода. Требуется замена 124 км водопровода, строительство и реконструкция водопровода протяженностью 84 км. Стоит задача передачи их в муниципальное ведение для обеспечения населения района качественной водой. Для обслуживания водопроводов требуется заложение финансовых средств в местном бюджете.

3. Содержание проблемы и обоснование необходимости решения ее программными методами.

Стоимость основных фондов коммунального комплекса Моргаушского района Чувашской Республики оценивается величиной более 98,2 млн. рублей. В соответствии с нормативом отчислений на капитальный ремонт (4-5% от стоимости основных фондов) ежегодно в объекты технической коммунальной инфраструктуры должно вкладываться примерно 4 млн. рублей. Фактически на эти цели из разных источников направляется не более 1,8 млн. рублей в год, то есть на 65% меньше нормативной величины.

В результате хронического недоремонта современное состояние объектов коммунальной инфраструктуры района характеризуется высокой степенью износа основного и вспомогательного оборудования (для большинства объектов процент износа составляет от 60% до 90%). При этом от 15% до 25 % инженерных коммуникаций района отслужили нормативный срок.

Следствием высокой степени износа оборудования являются сверхнормативные потери в сетях, низкий коэффициент полезного действия энергооборудования, повышенная аварийность.

В создавшихся условиях вопросы технической политики, внедрения новых технологий и материалов, энергосбережения отодвигаются на последний план. Основной задачей коммунального комплекса становится обеспечение необходимой устойчивости (прохождение очередного отопительного сезона без больших аварий).

Основная причина недостаточного финансирования ремонтных работ и модернизации оборудования состоит в том, что тарифы на коммунальные ресурсы являются экономически обоснованными отчасти формально. Амортизационные отчисления занижены из-за отсутствия реальной оценки имущества, в тарифах не в полном объеме учитываются затраты на эксплуатацию значительного числа объектов. Отсутствие обоснованных программ развития коммунальной инфраструктуры поселений не позволяет рассчитывать на инвестиционную составляющую. Но главный фактор, не позволяющий установить действительно экономически обоснованные тарифы, - низкий уровень доходов населения.

Дотационность местного бюджета вынуждает руководство района районный бюджет считать как основным, а часто и единственным финансовым источником восстановления или реконструкции муниципального коммунального имущества. При этом:

инвестиционная привлекательность проектов модернизации коммунального имущества, возможность использования иных источников финансирования обычно даже не рассматриваются;

отсутствуют экономические стимулы эффективного использования бюджетных средств.

Коммунальный комплекс ежегодно требует увеличения денежных средств для своего функционирования. Параллельно с этим обостряются негативные тенденции - рост степени износа основных фондов, числа аварийных ситуаций и инцидентов, платежей потребителей за коммунальные услуги. Стало очевидным, что нормализация ситуации невозможна без изменения традиционных подходов, сложившихся в коммунальном комплексе района и опирающихся на бюджетное финансирование.

Федеральный закон от 21 июля 2007 г. N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" предусматривает предоставление Фондом целевых средств бюджетам субъектов Российской Федерации или в установленном настоящим Федеральным законом случае местным бюджетам на безвозвратной и безвозмездной основе на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, переселение граждан из аварийного жилищного фонда при условии выполнения условий указанных в ст.ст. 14,15,16. Одним условием Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства является проведение приватизации муниципальных предприятий, осуществляющих свою деятельность в сфере управления и обслуживания жилья.

Качественные изменения названных тенденций могут быть достигнуты комплексом мероприятий, направленных на устойчивое развитие отрасли на основе коммерческих инвестиций.

4. Цели и задачи программы.

Основной целью программы является модернизация коммунальной инфраструктуры района для повышения надежности и устойчивости снабжения потребителей коммунальными ресурсами нормативного качества, стабилизации стоимости ресурсов для потребителей и консолидированного бюджета района.

Предоставление коммунальных ресурсов непосредственно влияет на здоровье и комфортность проживания населения. Следовательно, главным требованием для объектов коммунальной инфраструктуры является их устойчивая и надежная работа. С другой стороны, затратность отрасли актуализирует проблему повышения эффективности функционирования жилищно-коммунального комплекса.

Задача обеспечения инвестиционной привлекательности коммунального комплекса района в рамках настоящей Программы решается определением оптимального варианта коммунальной инфраструктуры, разработкой проектов модернизации, реконструкции и строительства коммунальных объектов, подготовкой документов по обоснованию инвестиций.

Кроме предложения коммерчески привлекательного проекта для потенциального инвестора должны быть решены проблемы гарантий возврата и прибыльности вложенных средств. Эта задача решается организационными мероприятиями, включающими в себя долгосрочный договор аренды или доверительного управления коммунальным имуществом, программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Моргаушского района, утвержденную его представительным органом.

Таким образом, основными задачами настоящей Программы являются:

1. Разработка проектов оптимизации коммунальной инфраструктуры Моргаушского района.

2. Модернизация технической инфраструктуры коммунального комплекса Моргаушского района на основе привлечения коммерческих инвестиций.

5. Этапы реализации программы.

Выполнение поставленных задач в соответствии с основными принципами их решения осуществляется поэтапно и основывается на реализации комплексов первоочередных и долгосрочных мероприятий.

На первом этапе (2011 год) планируется:

-Изготовление проектно-сметной документации на реконструкцию, строительство и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры, строительство и ремонт объектов благоустройства за счет средств районного бюджета Моргаушского района, бюджетов сельских поселений и внебюджетных средств.

На втором этапе (2012 – 2015 годы) планируется:

Строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры за счет средств федерального, республиканского, местного бюджетов и внебюджетных средств

Данной Программой определены оптимальные варианты модернизации коммунальной инфраструктуры Моргаушского района, направленные на достижение финансово-сбалансированного состояния, при котором поселение содержит и развивает инфраструктуру за счет собственных средств, не используя (или минимизируя) помощь вышестоящих бюджетов. Таким образом, приводятся в соответствие уровень технического благоустройства поселений и уровень их социально-экономического развития. На основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры в течение 2011 года в Моргаушском районе будет разработана документация по обоснованию инвестиций на каждый объект коммунальной инфраструктуры, подлежащий модернизации, реконструкции или новому строительству.

Перечисленные работы в полном объеме финансируются из средств федерального, республиканского бюджетов, районного бюджета Моргаушского района, бюджетов сельских поселений и внебюджетных источников. Соответствующие затраты запланированы в размере 407,5 млн. рублей.

6. Основные принципы и требования к решению задач программы.

При разработке программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Моргаушского района Чувашской Республики на 2011-2015 годы» учтены следующие принципы:

1. Программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Моргаушского района Чувашской Республики на 2011-2015 годы» основана на программе социально-экономического развития района;

- направлена на обеспечение соответствия уровня технического благоустройства поселений и уровня его социально-экономического развития;

- целесообразна с точки зрения поселений в целом, а не с точки зрения интересов организации, которая в данный момент эксплуатирует объекты коммунальной инфраструктуры населенного пункта (например, децентрализация системы отопления далеко не всегда совпадает с интересами организации жилищно-коммунального комплекса, у которой уменьшаются объемы реализации продукции);

2. Заказчиком программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры является Администрация Моргаушского района Чувашской Республики.

3. Критерии для выбора технических решений и очередности реализации мероприятий программы устанавливаются на основе анализа следующих показателей:

степень амортизации (первоочередной модернизации подлежат сети и отдельные элементы коммунального оборудования, срок эксплуатации которых превысил нормативный, а также теплоэнергетическое оборудование, имеющее коэффициент полезного действия менее 80%);

объем снижения затрат при эксплуатации объекта инфраструктуры;

количество потребителей - получателей жилищно-коммунальных услуг от модернизируемого объекта;

экологический эффект от мероприятия.

4. Дополнительные технические требования к мероприятиям программы.

Принимая во внимание наибольший удельный вес платежей за тепловую энергию в общей структуре платежей населения за жилищно-коммунальные услуги, основное внимание уделяется модернизации систем теплоснабжения поселений с определением оптимального использования схемы централизованного теплоснабжения или применение автономных и индивидуальных источников теплоснабжения жилых домов (квартир) и объектов соцкультбыта. Кроме того, предусмотрены мероприятия по повышению эффективности источников теплоснабжения, энергосбережению, уменьшению потерь при транспортировке тепла.

Программой устанавливается необходимость проведения мероприятий по энергосбережению при производстве, транспортировке и потреблении энергоресурсов, стимулирование установки приборов учета воды, прежде всего индивидуального (поквартирного) пользования.

7. Ресурсное обеспечение программы.

Исходя из физического износа объектов коммунальной инфраструктуры района и для приведения их в нормативное состояние был проведен анализ и определена стоимость работ по укрупненным сметным расценкам, в том числе:

приведение в нормативное состояние систем водоснабжения и водоотведения населенных пунктов (в т.ч. очистных сооружений) – 342 млн. рублей;

приведение в нормативное состояние электрических сетей предприятий ЖКХ - 9 млн. рублей;

приведение в нормативное состояние систем теплоснабжения учреждений бюджетной сферы и муниципальных предприятий ЖКХ, реконструкция и строительство систем теплоснабжения – 57 млн. рублей.

Таким образом, объем средств, необходимых для приведения в нормативное состояние объектов жилищно-коммунального хозяйства района, оценивается величиной 407,5 млн. рублей.

Финансирование настоящей программы предусматривается осуществлять за счет федерального, республиканского, районного бюджетов, бюджетов сельских поселений и внебюджетных источников.

Источники	Всего	2011	2012-2015
Всего	407,5	2,4	405,1
Федеральный бюджет	143,4	2,4	141
Республиканский бюджет ЧР	211,1		211,1
Бюджет Моргаушского района	24,4		24,4
Бюджеты сельских поселений	17		17
Внебюджетные средства	11,6		11,6

8. Ожидаемые социально-экономические результаты от реализации Программы.

В результате выполнения программы:

1. Повысится надежность и устойчивость обеспечения потребителей района коммунальными услугами, при этом:

- уменьшится число аварийных ситуаций;

- уменьшатся затраты на ликвидацию последствий аварий.

2. Рост платежей потребителей за коммунальные услуги будет ограничен величиной официального уровня инфляции.

3. Совершенствование и развитие правового и кадрового обеспечения, включая принятие мер предосторожности от возникновения угроз экологической безопасности и создание условий обеспечения благоприятной окружающей среды и повышения экологической безопасности в Моргаушском районе.

Приложение № 1 к Программе Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Моргаушского района на 2011-2015 годы

**ПЕРЕЧЕНЬ
мероприятий и затрат по комплексной модернизации коммунальной инфраструктуры
Моргаушского района на 2011-2015 годы.**

Наименование направлений, видов работ и конкретных мероприятий (объектов) с указанием местоположения	Мощность, объем работ	Ответственные исполнители	Сроки начала и окончания работ (годы)	Источники финансирования	Всего (млн. рублей)	в том числе по годам:	
						2011	2012-2015
2	3	4	5	6	7	8	10
Развитие систем водоснабжения сельских населенных пунктов, Строительство очистных сооружений канализации в с. Юськасы, д. Ярославка, д. Гренькино	175 км. 450 куб.м/сут.	УКС, архитектуры и ЖКХ, администрации и сельских поселений (по согласованию)	2011-2015	Всего Федеральный бюджет Республиканский бюджет Бюджет района Бюджет сельских поселений (по согласованию)	342 123 181 21 17	2,4 2,4	339,6 120,60 181 21 17
Реконструкция сетей электроснабжения муниципальных предприятий ЖКХ	10,6 км	УКС, архитектуры и ЖКХ, МУП ЖКХ «Моргаушское»	2011-2015	Всего Федеральный бюджет Республиканский бюджет Бюджет района Внебюджетные источники	8,7 0 0 0 8,7		8,7 0 0 0 8,7

Реконструкция системы теплоснабжения МБОУ Чуманкасинская СОШ	1,14 Гкал/час	УКС, архитектуры и ЖКХ	2012	Всего Федеральный бюджет Республиканский бюджет Бюджет района Внебюджетные источники	6,4 2,3 3,4 0,4 0,3		6,4 2,3 3,4 0,4 0,3
Реконструкция системы теплоснабжения МБОУ Калайкасинская ООШ	1,9 Гкал/час	УКС, архитектуры и ЖКХ	2014	Всего Федеральный бюджет Республиканский бюджет Бюджет района Внебюджетные источники	7 2,5 3,7 0,4 0,4		7 2,5 3,7 0,4 0,4
Реконструкция системы теплоснабжения МБОУ Сятракасинская СОШ	1,3 Гкал/час	УКС, архитектуры и ЖКХ	2014	Всего Федеральный бюджет Республиканский бюджет Бюджет района Внебюджетные источники	5,5 2,0 2,9 0,3 0,3		5,5 2,0 2,9 0,3 0,3
Реконструкция системы теплоснабжения МБОУ Орнинская СОШ	3,44 Гкал/час	УКС, архитектуры и ЖКХ	2013	Всего Федеральный бюджет Республиканский бюджет Бюджет района Внебюджетные источники	7,6 2,7 4,0 0,5 0,4		7,6 2,7 4,0 0,5 0,4
Реконструкция котельной №1 и тепловых сетей МУП ЖКХ «Моргаушское» в с.	4,3 Гкал/час	УКС, архитектуры и ЖКХ, МУП ЖКХ	2014	Всего Федеральный бюджет Республиканский бюджет Бюджет района Внебюджетные источники	12,5 4,5 6,6 0,8 0,6		12,5 4,5 6,6 0,8 0,6

Моргауши		«Моргаушское»					
Реконструкция котельной и тепловых сетей МУП ЖКХ «Моргаушское» в д. Ярабайкасы	1,72 Гкал/час	УКС, архитектуры и ЖКХ, МУП ЖКХ «Моргаушское»	2013	Всего Федеральный бюджет Республиканский бюджет Бюджет района Внебюджетные источники	6,4 2,3 3,4 0,4 0,3		6,4 2,3 3,4 0,4 0,3
Реконструкция котельной и тепловых сетей МУП ЖКХ «Моргаушское» в д. Ярославка	0,6 Гкал/час	УКС, архитектуры и ЖКХ, МУП ЖКХ «Моргаушское»	2014	Всего Федеральный бюджет Республиканский бюджет Бюджет района Внебюджетные источники	3,6 1,3 1,9 0,2 0,2		3,6 1,3 1,9 0,2 0,2
Реконструкция котельной и тепловых сетей в д. Тренькино	1,08 Гкал/час	УКС, архитектуры и ЖКХ, МУП ЖКХ «Моргаушское»	2015	Всего Федеральный бюджет Республиканский бюджет Бюджет района Внебюджетные источники	4 1,4 2,1 0,2 0,2		4 1,4 2,1 0,2 0,2
Реконструкция котельной и тепловых сетей в д. Москакасы	1,08 Гкал/час	УКС, архитектуры и ЖКХ, МУП ЖКХ «Моргаушское»	2013	Всего Федеральный бюджет Республиканский бюджет Бюджет района Внебюджетные источники	4 1,4 2,1 0,2 0,2		4 1,4 2,1 0,2 0,2
ИТОГО по Моргаушскому району:				ВСЕГО:	407,5	2,4	405,1
				Федеральный бюджет	143,4	2,4	141,0
				Республиканский бюджет	211,1		211,1
				Бюджет района	24,4		24,4
				Бюджет сельских поселений	17		17
				Внебюджетные источники	11,6		11,6



Учредитель: Моргаушское районное
Собрание депутатов

(Газета учреждена решением
Моргаушского районного Собрания
депутатов №С-31/3 от 29.01.2009 г.)
Издается с 06 февраля 2009 года

Главный редактор –
А.В. Краснов (62-3-64)
Зам. главного редактора –
Л.Ю. Тарасова (62-4-37)

Секретарь -
Е.В. Иванова (62-4-43)

Отпечатано в типографии
РГУ «Редакция Моргаушской
районной газеты «Сенгер
явлă» Минкультуры Чувашии

Тираж 100 экз.

Подписано в печать
24.11.2011

Адрес редакции:
ул. Мира, д. 6, с. Моргауши,
Моргаушский район,
Чувашская Республика, 429530

Факс: 8(83541) 62-1-64
Эл. почта: morgau@cap.ru