|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Чăваш Республики**  **Шупашкар хула**  **Администрацийě**  **ЙЫШĂНУ** |  | **Чувашская Республика**  **Администрация**  **города Чебоксары**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

26.12.2014 № 4403

О внесении изменения в постановление администрации города Чебоксары от 30.12.2013 № 4415

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», постановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Генеральным планом Чебоксарского городского округа, утвержденным решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 08.12.2004 № 1456, в целях качественного водоснабжения и водоотведения на территории города Чебоксары

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Внести в постановление администрации города Чебоксары от 30.12.2013 № 4415 «Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы ОАО «Водоканал» по развитию муниципальных систем водоснабжения и водоотведения г. Чебоксары на 2014-2016 годы» изменение, изложив приложение в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Управлению по связям со СМИ и молодежной политики администрации города Чебоксары (А.Е. Жуков) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Чебоксары по вопросам ЖКХ Г.Г. Александрова.

Глава администрации города Чебоксары А.О. Ладыков

Приложение

к постановлению администрации

города Чебоксары

от 26.12.2014 № 4403

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации

города Чебоксары

от 30.12.2013 № 4415

# **ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на разработку инвестиционной программы**

**ОАО «Водоканал» по развитию муниципальных систем водоснабжения и водоотведения г. Чебоксары на 2014-2017 годы**

г. Чебоксары

**1. Основания для разработки технического задания**

Техническое задание на разработку инвестиционной программы ОАО «Водоканал» по развитию систем водоснабжения и водоотведения (далее - Техническое задание) разработано в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

* Градостроительным кодексом Российской Федерации;
* Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83 "Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям";
* Генеральным планом г. Чебоксары, утвержденным решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 08.12.2004 № 1456;
* Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 N 641 "Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения" (вместе с Правилами разработки, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение);
* Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 N 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации";
* Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 N 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения";
* Федеральным законом от 07.12.2011 N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении".

**-**Схемой водоснабжения и водоотведения города Чебоксары, утвержденной постановлением администрации города Чебоксары от 27.05.2014 № 1899.

**2. Содержание проблемы и обоснование необходимости разработки**

**инвестиционной программы**

Согласно пункту 8 статьи 2 Федерального закона от 07.12.2011 N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", инвестиционная программа организации, осуществляющей холодное водоснабжение и водоотведение, - программа мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения.

Необходимость разработки Инвестиционной программы обусловлена большим износом сетей водоснабжения и водоотведения и необходимостью подключения к данным сетям вновь строящихся объектов жилищно-гражданского назначения и модернизации существующих технологий и сооружений.

В настоящее время состояние систем водоснабжения и водоотведения характеризуется большим уровнем износа, что вызывает высокую аварийность сетей, особенно в осенне-зимний период, большие потери при транспортировке питьевой воды, негативное влияние на окружающую природную среду. Так протяженность водопроводных сетей г. Чебоксары по состоянию на 01.01.2014 составляет 607,1 км, из них 243,45 км нуждаются в замене (40,1%), протяженность канализационных сетей - 571,2 км, из них 275,15 км (48,17 %) нуждаются в замене.

Для подготовки системы коммунальной инфраструктуры к подключению строящихся (реконструируемых) объектов требуется соответствующее развитие сетей водоснабжения и водоотведения (увеличение мощности или пропускной способности, включая создание новых объектов) и модернизации существующих технологий и сооружений.

Размер нагрузки ресурса, потребляемого объектами капитального строительства составит:

на 2014 г.: водоснабжение – 2809,19 м3/сут, водоотведение – 2809,192 м3/сут.;

на 2015 г.: водоснабжение – 1780,32 м3/сут, водоотведение – 1780,32 м3/сут.;

на 2016 г.: водоснабжение – 908,35 м3/сут, водоотведение – 982,85 м3/сут.;

на 2017 г. водоснабжение – 462,61 м3/сут, водоотведение – 462,61 м3/сут.

Примечание: Подключаемая нагрузка объектов уточняется при разработке и реализации Инвестиционной программы.

Решить проблему развития города, повышения качества и надежности предоставления услуг водоснабжения и водоотведения, улучшения экологической ситуации в городе возможно путем привлечения средств внебюджетных источников. Поэтому одной из основных задач является формирование условий, обеспечивающих привлечение средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры города.

Сложившиеся проблемы позволит решить инвестиционная программа, разработанная на основе выданного Технического задания.

Реализация инвестиционной программы позволит:

* привлечь различные средства для реконструкции и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры;
* разрабатывать и развивать механизмы привлечения средств внебюджетных источников в коммунальный комплекс.

**3. Цели разработки и реализации Инвестиционной программы.**

Главными целями разработки и реализации Инвестиционной программы являются:

- обеспечение наиболее экономичным образом качественного и надежного предоставления потребителям услуг водоснабжения и водоотведения, при негативном минимальном воздействии на окружающую среду;

- обеспечение сбалансированности коммерческих интересов Общества и потребителей;

- удовлетворение спроса на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения вновь строящихся (реконструируемых) зданий и сооружений в текущем и перспективном периодах развития города в соответствии с Генеральным планом.

**4. Требования к содержанию Инвестиционной программы.**

Основой для разработкиинвестиционной программы должна являться Схема водоснабжения и водоотведения города Чебоксары, утвержденная постановлением администрации города Чебоксары от 27.05.2014 № 1899. Мероприятия в инвестиционной программе должны соответствовать мероприятиям в Схеме водоснабжения и водоотведения города Чебоксары.

Инвестиционная программа должна содержать:

1. Паспорт инвестиционной программы, включающий следующую информацию:

наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение; и контакты лиц, ответственных за разработку инвестиционной программы;

наименование уполномоченного органа исполнительной власти ЧР, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение;

наименование органа местного самоуправления поселения (городского округа), согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение;

плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, установленные Минстроем Чувашии, отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы.

2) Перечень мероприятий, определенный данным техническим заданием, краткое описание мероприятий инвестиционной программы, в том числе обоснование их необходимости, описание (место расположения) строящихся, реконструируемых и модернизируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия. Мероприятия инвестиционной программы необходимо подразделять на мероприятия, реализуемые в сфере холодного водоснабжения и мероприятия, реализуемые в сфере водоотведения, при этом в пределах каждой сферы деятельности выделяются следующие группы мероприятий:

а) строительство, модернизация и реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, строительство которых финансируется за счет платы за подключение, с указанием точек подключения (технологического присоединения), количества и нагрузки новых подключенных (технологически присоединенных) объектов капитального строительства абонентов, в том числе:

строительство новых сетей водоснабжения и водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием строящихся участков таких сетей, их диаметра и протяженности, иных технических характеристик;

строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения (за исключением сетей водоснабжения и водоотведения) с описанием таких объектов, их технических характеристик;

увеличение пропускной способности существующих сетей водоснабжения и водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности, иных технических характеристик до и после проведения мероприятий;

увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения (за исключением сетей водоснабжения и водоотведения) с указанием технических характеристик объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения до и после проведения мероприятий;

б) строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов, в том числе:

строительство новых сетей водоснабжения и водоотведения с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности;

строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения (за исключением сетей водоснабжения и водоотведения) с указанием их технических характеристик;

в) модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов, в том числе:

модернизация или реконструкция существующих сетей водоснабжения и водоотведения с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности, иных технических характеристик до и после проведения мероприятий;

модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения (за исключением сетей водоснабжения и водоотведения) с указанием технических характеристик данных объектов до и после проведения мероприятий;

г) осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, не включенных в прочие группы мероприятий;

д) вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, в том числе:

вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж сетей водоснабжения и водоотведения с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности, иных технических характеристик;

вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения (за исключением сетей водоснабжения и водоотведения) с указанием отдельных объектов, их технических характеристик.

3) Плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения и фактический процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, существующих на начало реализации инвестиционной программы.

4) График реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения в эксплуатацию.

5) Источники финансирования инвестиционной программы с разделением по видам деятельности и по годам в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации, в том числе:

собственные средства регулируемой организации, включая амортизацию, расходы на капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли регулируемой организации, плату за подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения.

6) Расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения и расходов на реализацию инвестиционной программы.

7) Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на период реализации инвестиционной программы.

8) План мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

9) Программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий инвестиционной программы, устанавливается с учетом укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

**5. Мероприятия по строительству, модернизации и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения с указанием плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, которые должны быть достигнуты в результате реализации таких мероприятий.**

Перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения с указанием плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, которые должны быть достигнуты в результате реализации таких мероприятий, приведен в таблице 1.

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | | | Наименование мероприятия | Цели мероприятия | Источник финансирования | Период реализации | Наименование плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности, которые должны быть достигнуты в результате реализации мероприятия | Значение показателя | | | |
| 2014 г. | 2015 г. | 2016 г. | 2017г. |
| 1. | | | Внедрение автоматизированного комплекса преаммонизации сырой воды на очистной водопроводной станции (ОВС) «Заовражная» г. Чебоксары | Повышение качества предоставляемых услуг и надежности, обеспечение инженерно- экологических требований | Амортизация | 2014 г. | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (в процентах) | 12,53 | 12,49 | 12,45 | 12,36 |
| 2. | | | Внедрение установок доочистки в Заволжье | Повышение качества предоставляемых услуг и надежности, обеспечение инженерно- экологических требований | Амортизация и капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли | 2015-2017 г.г. | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (в процентах) | 12,53 | 12,49 | 12,45 | 12,36 |
| 3. | | | Реконструкция РЧВ № 2 на ОВС "Заовражная" | Повышение качества предоставляемых услуг и надежности, обеспечение инженерно- экологических требований | Капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли | 2016 г. | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (в процентах). | 12,53 | 12,49 | 12,45 | 12,36 |
| 4. | | | Реконструкция РЧВ на НС III подъема №1 | Повышение качества предоставляемых услуг и надежности, обеспечение инженерно- экологических требований | Капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли | 2017 г. | Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (в процентах). | 12,56 | 12,44 | 12,34 | 12,23 |
| 5. | | | Реконструкция системы водоснабжения центральной части г. Чебоксары | Повышение надежности и  качества предоставляемых услуг | Капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли | 2016-2017 г.г. | Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения (количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, по подаче горячей воды, холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей, холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год) (ед/км) | 0,80 | 0,79 | 0,78 | 0,77 |
| 6. | | Реконструкция НС I подъема на ОВС "Заовражная" | | Повышение надежности и  качества предоставляемых услуг | Капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли | 2017 г. | Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения (количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, по подаче горячей воды, холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей, холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год) (ед/км) | 0,80 | 0,79 | 0,78 | 0,77 |
| 7. | | Строительство комплекса сооружений по обработке осадков на ОВС "Заовражная" (пуско-наладочные работы) | | Повышение надежности и  качества предоставляемых услуг. Уменьшение негативного влияния на водный объект. | Капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли | 2016 г. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт\*ч/куб.м) | 0,60 | 0,60 | 0,59 | 0,59 |
| 8. | | Реконструкция и строительство водопроводных сетей в пгт Сосновка | | Повышение надежности и  качества предоставляемых услуг | Капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли | 2016 г. | Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (в процентах) | 12,56 | 12,44 | 12,34 | 12,23 |
| 9. | | Реконструкция и строительство водопроводных сетей в пос. Октябрьский | | Повышение надежности и  качества предоставляемых услуг | Капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли | 2017 г. | Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (в процентах) | 12,56 | 12,44 | 12,34 | 12,23 |
| 10. | Реконструкция бесхозных водопроводных сетей, переданных на обслуживание ОАО «Водоканал». | | | Повышение надежности и  качества предоставляемых услуг | Капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли | 2016-2017 г.г. | Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения (количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, по подаче горячей воды, холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей, холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год) (ед/км) | 0,80 | 0,79 | 0,78 | 0,77 |
| 11. | Модернизация системы технологического и электрического оборудования КНС №5 | | | Повышение надежности, сокращение расходов электроэнергии и автоматизация управления производственными процессами | Амортизация | 2014-2015 г.г. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт\*ч/куб.м) | 0,49 | 0,49 | 0,49 | 0,49 |
| 12. | Проектирование и строительство биологических очистных сооружений в п. Северный | | | Повышение качества предоставляемых услуг и надежности, обеспечение инженерно- экологических требований | Капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли | 2016 г. | - | | | | |
| 13. | Проектирование и строительство биологических очистных сооружений в п. Октябрьский | | | Повышение качества предоставляемых услуг и надежности, обеспечение инженерно- экологических требований | Капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли | 2017 г. | - | | | | |
| 14. | Строительство канализационной насосной станции и напорных линий в п. Первомайский | | | Повышение качества предоставляемых услуг и надежности, обеспечение инженерно- экологических требований | Капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли | 2017 г. | - | | | | |
| 15. | Приобретение каналопромывочной машины | | | Повышение качества предоставляемых услуг и надежности систем водоотведения, обеспечение инженерно-экологических требований | Капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли | 2016 г. | Показатель надежности и бесперебойности водоотведения (удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год) (ед/км) | 6,51 | 6,35 | 6,47 | 6,48 |
| 16. | | Телеинспекционный осмотр состояния участков канализационных коллекторов глубокого заложения | | | Повышение надежности и  качества предоставляемых услуг | Капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли | 2016-2017 г.г. | Показатель надежности и бесперебойности водоотведения (удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год) (ед/км) | 6,51 | 6,35 | 6,47 | 6,48 |
| 17. | | Реконструкция бесхозных канализационных сетей, переданных на обслуживание ОАО «Водоканал». | | | Повышение надежности и  качества предоставляемых услуг | Капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли | 2016-2017 г.г. | Показатель надежности и бесперебойности водоотведения (удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год) (ед/км) | 6,51 | 6,35 | 6,47 | 6,48 |
| 18. | | Строительство водопроводных сетей в районах индивидуальной застройки города Чебоксары (проектирование, оформление  разрешения, гос. экспертиза) | | | Создание технической возможности присоединения к водопроводным сетям в районах индивидуальной застройки города Чебоксары | Амортизация | 2014 г. | - | | | | |
| 19. | | Строительство сетей водоснабжения в частном секторе г. Чебоксары | | | Создание технической возможности присоединения к водопроводным сетям в районах индивидуальной застройки города Чебоксары | Капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли | 2016-2017 г.г. | - | | | | |
| 20. | | Строительство скважины с сетями водоснабжения в пгт Сосновка | | | Создание технической возможности присоединения к водопроводным сетям в пгт Сосновка | Капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли | 2016 г. | - | | | | |
| 21. | | Увеличение пропускной способности водоводов Д-600 мм и Д-900 мм, проходящих по ул. Лебедева и пр. М. Горького | | | Создание технической  возможности присоединения к водопроводным сетям  строящихся объектов | Плата за подключение к сетям водоснабжения | 2014 -2015 г.г. | Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения (количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, по подаче горячей воды, холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей, холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год) (ед/км) | 0,80 | 0,79 | 0,78 | 0,77 |
| 22. | | Реконструкция системы водоснабжения г. Чебоксары для увеличения пропускной способности и надежности (прокладка водопровода-перемычки Д=300 мм от водовода Д=800 мм (Калининский мост) до водовода Д=500 м (ул. Текстильщиков) | | | Создание технической  возможности присоединения к водопроводным сетям  строящихся объектов | Плата за подключение к сетям водоснабжения | 2015 г. | Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения (количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, по подаче горячей воды, холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей, холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год) (ед/км) | 0,80 | 0,79 | 0,78 | 0,77 |
| 23. | | Реконструкция системы водоснабжения г. Чебоксары для увеличения пропускной способности и надежности (прокладка водопровода-перемычки Д=500 мм от водовода Д=900 мм (ул. Фучика) до кольцевого водопровода МКР "Садовый" по ул. Б. Хмельницкого) | | | Создание технической  возможности присоединения к водопроводным сетям  строящихся объектов | Плата за подключение к сетям водоснабжения | 2016 г. | Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения (количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, по подаче горячей воды, холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей, холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год) (ед/км) | 0,80 | 0,79 | 0,78 | 0,77 |
| 24. | | Строительство сетей водоотведения в частном секторе г. Чебоксары | | | Создание технической  возможности присоединения к канализационным сетям строящихся объектов в районах индивидуальной застройки | Капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли | 2016-2017 г.г. | - | | | | |
| 25. | | Увеличение несущей способности мостовых переходов Новозагородного коллектора для увеличения объема транспортируемых стоков | | | Создание технической  возможности присоединения к канализационным сетям строящихся объектов | Плата за подключение к сетям водоотведения | 2014.-2015 г.г. | Показатель надежности и бесперебойности водоотведения (удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год) (ед/км) | 6,51 | 6,35 | 6,47 | 6,48 |
| 26. | | Увеличение пропускной способности напорных трубопроводов КНС «Главная» | | | Создание технической  возможности присоединения к канализационным сетям строящихся объектов | Плата за подключение к сетям водоотведения | 2014-2017 г.г. | Показатель надежности и бесперебойности водоотведения (удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год) (ед/км) | 6,51 | 6,35 | 6,47 | 6,48 |
| 27. | | Модернизация системы технологического и электрического оборудования КНС №10 (с увеличением производительности) | | | Создание технической  возможности присоединения к канализационным сетям строящихся объектов | Плата за подключение к сетям водоотведения | 2014 г. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт\*ч/куб.м) | 0,49 | 0,49 | 0,49 | 0,49 |
| 28. | | Модернизация системы технологического и электрического оборудования КНС «Тракторостроителей» (с увеличением производительности) | | | Создание технической  возможности присоединения к канализационным сетям строящихся объектов | Плата за подключение к сетям водоотведения | 2014 г. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт\*ч/куб.м) | 0,49 | 0,49 | 0,49 | 0,49 |

**6. Объекты капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованным системам водоснабжения и водоотведения с указанием мест расположения подключаемых объектов, нагрузок и сроков подключения**

Перечень объектов капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованным системам водоснабжения и водоотведения с указанием мест расположения подключаемых объектов, нагрузок и сроков подключения приведен в таблице 2.

Таблица 2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование объекта с указанием мест расположения подключаемых объектов | Нагрузка по водоснабжению, куб.м./сут. | Нагрузка по водоотведению, куб.м./сут. | Год подключения |
| 1 | Реконструкция объекта незавершенного строительства под многофункциональное здание с магазином товаров первой необходимости по ул. Кадыкова, д.5 г. Чебоксары | 7,97 | 7,97 | 2014 |
| 2 | Реконструкция КБО под многоэтажный жилой дом со встроенными предприятиями обслуживания поз. 52 по ул. Пролетарская НЮР г. Чебоксары | 0 | 75,3 | 2014 |
| 3 | Строительство многофункционального комплекса переменной этажности поз. 34 ул. Ярославская, в 1А миркорайона. центральной части | 0 | 128,95 | 2014 |
| 4 | «9-этажный 71-квартирный жилой дом (поз.60) по пр. Тракторостроителей в 13 микрорайона НЮР г. Чебоксары» | 63,9 | 63,9 | 2014 |
| 5 | 3-этажный торгово-офисный комплекс с встроенной парковкой на пересечении ул. Калинина и пр. Мира | 15,06 | 15,06 | 2014 |
| 6 | Магазин товаров первой необходимости по ул. Ярмарочная в г. Чебоксары, расположенного по адресу: г. Чебоксары, ул. Гагарина, 31Б | 1,22 | 1,22 | 2014 |
| 7 | Магазин товаров первой необходимости с объектами бытового обслуживания по ул. М. Павлова и ул. Университетской. СЗР г. Чебоксары | 22,74 | 22,74 | 2014 |
| 8 | Комплекс многоуровневых подземных автостоянок под 3 офисных здания поз.21, поз. 22 МКР 1 Б | 1,33 | 1,33 | 2014 |
| 9 | Жилой дом со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания поз.5 блок-секции «Ж», «И» в микрорайоне «Альгешево-1» | 40,79 | 40,79 | 2014 |
| 10 | Двухэтажный магазин с цокольным этажом по ул. Гагарина, 17 А | 0,96 | 0,96 | 2014 |
| 11 | 108-квартирый 3 подъездный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами обслуживания поз. 30 во II микрорайоне центральной части г. Чебоксары | 57,96 | 57,96 | 2014 |
| 12 | Многоквартирный жилой дом поз. 24 со встроенно-пристроенными объектами обслуживания в микрорайоне 1 А "Центральной части" г. Чебоксары | 103,41 | 103,41 | 2014 |
| 13 | 9-этажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями обслуживания ул. Ярмарочная, д.10 города Чебоксары, поз. 27 | 67,5 | 67,5 | 2014 |
| 14 | 18-ти этажный жилой дом со встроенными предприятиями обслуживания населения и подземной автостоянкой поз. 67 в 3 микрорайоне Центральной части г. Чебоксары | 72,16 | 72,16 | 2014 |
| 15 | 18-ти этажный жилой дом со встроенными предприятиями обслуживания населения и подземной автостоянкой поз. 66 в 3 микрорайоне Центральной части г. Чебоксары | 72,16 | 72,16 | 2014 |
| 16 | Строительство центра развития маунтинбайка г. Чебоксары, ул. Афанасьева, 9М (в парке 500-летия, со стороны ул. Афанасьева) | 123,77 | 123,77 | 2014 |
| 17 | Жилой дом переменной этажности поз.2 со встроенно-пристроенными объектами обслуживания, пристроенной котельной и подземными автостоянками (1-ый этап строительства - блок-секция А,Б) | 36,54 | 36,54 | 2014 |
| 18 | Спортивный комплекс для игры в большой теннис ул. Ислюкова, 5 | 0,4 | 0,4 | 2014 |
| 19 | Жилой дом поз. 29 в I очереди 7 микрорайона центральной части города («Центр VII») по ул. Пирогова г. Чебоксары (блок-секции «Б» и «В». Второй этап строительства) | 85,05 | 85,05 | 2014 |
| 20 | Строительство детского сада поз. 26 ул. Крылова МКР 6 "Центральной части" г. Чебоксары | 29,35 | 29,35 | 2014 |
| 21 | 4-этажное деловое здание поз. 27 6 микрорайона центра | 22,18 | 22,18 | 2014 |
| 22 | 9-этажный жилой дом с пристроенной котельной в МКР 3 А по ул. Б. Хмельницкого поз. 6 в г. Чебоксары | 130,69 | 130,69 | 2014 |
| 23 | многоквартирный жилой дом в МКР 3 А по ул. Б. Хмельницкого, г. Чебоксары поз.7.2 | 65,06 | 65,06 | 2014 |
| 24 | жилой дом поз.2, по ул. Хевешская, г. Чебоксары | 62,37 | 62,37 | 2014 |
| 25 | 9-этажный, 4 подъездный жилой дом поз. 2 по улице Л. Комсомола | 57,862 | 57,862 | 2014 |
| 26 | 9-этажный жилой дом пр. Тракторостроителей, 101 в XIV микрорайоне НЮР города Чебоксары, поз. 32 | 112,5 | 112,5 | 2014 |
| 27 | Поз. 19 - 16-этажный одноподъездный жилой дом пр. Тракторостроителей, XIV микрорайон НЮР | 77,62 | 77,62 | 2014 |
| 28 | 9-ти этажной жилой дом по пр. Тракторостроителей поз. 29 в XIV МКР НЮР | 62,25 | 62,25 | 2014 |
| 29 | 8-этажный жилой дом по ул. Семашко, поз. 1 | 70,6 | 70,6 | 2014 |
| 30 | Жилой дом поз. 17 микрорайона 6А ЮЗР | 75,6 | 75,6 | 2014 |
| 31 | Поз.22 в МКР. "Альгешево-2" 9-этажный жилой дом со встроенными предприятиями обслуживания населения | 52,50 | 52,50 | 2014 |
| 32 | поз. 23 в МКР Альгешево-2, блок секции А и Б, 204 квартиры | 140,63 | 140,63 | 2014 |
| 33 | 7-этажный 4-подъездный 114-квартирный жилой дом поз. 1.23 района "Новый город" | 87,82 | 87,82 | 2014 |
| 34 | 9-этажный 3-подъездный жилой дом поз. 1.29 МКР 1 района "Новый город" | 72 | 72 | 2014 |
| 35 | Поз. 4.12 а в МКР 4 "Садовый" по ул. Б. Хмельницкого | 30,24 | 30,24 | 2014 |
| 36 | Поз. 4.14 а в МКР 4 "Садовый" по ул. Б. Хмельницкого | 21,12 | 21,12 | 2014 |
| 37 | Поз. 4.10.1 в МКР 4 "Садовый" по ул. Б. Хмельницкого | 95,1 | 95,1 | 2014 |
| 38 | Поз. 4.9 в МКР 4 "Садовый" по ул. Б. Хмельницкого | 109,8 | 109,8 | 2014 |
| 39 | Поз. 2.9 в МКР 2 "Садовый" по ул. Б. Хмельницкого | 95,1 | 95,1 | 2014 |
| 40 | Поз. 2.10 в МКР 2 "Садовый" по ул. Б. Хмельницкого | 57,06 | 57,06 | 2014 |
| 41 | Поз. 2.12 в МКР 2 "Садовый" по ул. Б. Хмельницкого | 105 | 105 | 2014 |
| 42 | Поз. 2.13 в МКР 2 "Садовый" по ул. Б. Хмельницкого | 71,7 | 71,7 | 2014 |
| 43 | Поз. 2.15 в МКР 2 "Садовый" по ул. Б. Хмельницкого | 102,8 | 102,8 | 2014 |
| 44 | Поз. 2.16 в МКР 2 "Садовый" по ул. Б. Хмельницкого | 102,8 | 102,8 | 2014 |
| 45 | Поз. 4.10а в МКР 4 "Садовый" по ул. Б. Хмельницкого | 29,28 | 29,28 | 2014 |
| 46 | Поз. 4.10а в МКР 4 "Садовый" по ул. Б. Хмельницкого | 29,52 | 29,52 | 2014 |
| 47 | Блок секция "В" 9-этажного жилого дома с нежилыми помещениями по ул. Ленинского Комсомола д.10 к.1 | 26,922 | 26,922 | 2014 |
| 48 | Одноподъездный многоэтажный жилой дом по ул. С. Ислюкова, д. 19 г. Чебоксары | 40,8 | 40,8 | 2014 |
| 49 | Многоквартирный жилой дом с предприятиями обслуживания поз. 83 по ул. Калинина | 75,79 | 75,79 | 2015 |
| 50 | 3-подъездный жилой дом переменной этажности поз. 15 МКР 7 "Центральной части" г. Чебоксары | 160 | 160 | 2015 |
| 51 | Многоквартирный жилой дом поз. 14 МКР 7 "Центральной части" г. Чебоксары | 128 | 128 | 2015 |
| 52 | Многоквартирный жилой дом поз. 8 МКР 7 "Центральной части" г. Чебоксары | 106,3 | 106,3 | 2015 |
| 53 | Многоквартирный жилой дом поз. 10 МКР 7 "Центральной части" г. Чебоксары | 160 | 160 | 2015 |
| 54 | Многоквартирный жилой дом поз. 6А МКР 7 "Центральной части" г. Чебоксары | 3 | 3 | 2015 |
| 55 | 5-этажный жилой дом с мансардой поз.25 | 90,63 | 90,63 | 2015 |
| 56 | 16-этажный одноподъездный жилой дом поз. 12, 12а МКР "Кувшинка" | 112 | 112 | 2015 |
| 57 | Многоквартирный жилой дом пер. Ягодный | 58,5 | 58,5 | 2015 |
| 58 | 9-этажный жилой дом по пр. Соляное | 116 | 116 | 2015 |
| 59 | 16-этажный одноподъезный жилой дом поз. 37 в 14 МКР НЮР | 123 | 123 | 2015 |
| 60 | Жилой дом поз. 30 в 14 МКР НЮР | 69,25 | 69,25 | 2015 |
| 61 | Жилой дом поз. 33 в 14 МКР НЮР | 74,44 | 74,44 | 2015 |
| 62 | Жилой дом поз. 35 в 14 МКР НЮР | 74,44 | 74,44 | 2015 |
| 63 | Жилой дом поз. 11 в 14 МКР НЮР 1 очередь | 128,208 | 128,208 | 2015 |
| 64 | 9-этажный жилой дом поз. 38 в 14 МКР НЮР | 108 | 108 | 2015 |
| 65 | 9-этажный 4-подъездный жилой дом поз.4 микрорайона 6А ЮЗР | 98,37 | 98,37 | 2015 |
| 66 | Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями в районе жилого дома №92 по ул. Гражданская г. Чебоксары | 94,39 | 94,39 | 2015 |
| 67 | Многоквартирный жилой дом поз. 7 МКР 7 "Центральной части" г. Чебоксары | 39,4 | 39,4 | 2016 |
| 68 | Многоквартирный жилой дом поз. 1 МКР 7 "Центральной части" г. Чебоксары | 160 | 160 | 2016 |
| 69 | Реконструкция комплексной автостоянки с помещениями для охраны и офисного здания под многоквартирный жилой дом со встроенными предприятиями обслуживания поз.21 МКР 1Б Центральной части г. Чебоксары | 69,54 | 69,54 | 2016 |
| 70 | Реконструкция многоуровневой подземной автостоянки с эксплуатируемой кровлей под многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автопарковкой поз.22 МКР 1Б Центральной части г. Чебоксары | 87,38 | 87,38 | 2016 |
| 71 | 10 этажный жилой дом поз.11А со встроенными офисными помещениями и подземной автостоянкой 13 МКР НЮР | 68,53 | 68,53 | 2016 |
| 72 | Жилой дом с подземной парковкой и встроенно-пристроенными помещениями общественной функции" улица Гайдара, дом №8 | 130 | 130 | 2016 |
| 73 | 12-этажный многоквартирный жилой дом поз. 46 МКР "Солнечный" | 98,3 | 98,3 | 2016 |
| 74 | 12-этажный многоквартирный жилой дом поз. 51 МКР "Солнечный" | 101,6 | 101,6 | 2016 |
| 75 | Многоквартирный жилой дом по ул. Афанасьева поз.3 МКР "Синяя птица" | 153,6 | 153,6 | 2016 |
| 76 | Реконструкция нежилого здания под многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями поз.21 МКР 1Б Центральной части г. Чебоксары | 69,54 | 69,54 | 2017 |
| 77 | Реконструкция нежилого здания под многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями поз.22 МКР 1Б Центральной части г. Чебоксары | 87,38 | 87,38 | 2017 |
| 78 | 9-ти этажный жилой дом поз.6 в районе ул. Сапожникова, ул. Ашмарина, ул. Пржевальского г. Чебоксары | 36,25 | 36,25 | 2017 |
| 79 | Группа 5-этажных жилых домов поз.1, 2, 3 территория, ограниченная ул. Ашмарина, ул. Башмачникова, ул. Кременского г. Чебоксары | 211,44 | 211,44 | 2017 |
| 80 | Жилой дом по улице Пржевальского, дом №4 | 58 | 58 | 2017 |
|  | итого на 2014 г. | 2809,192 | 2809,192 |  |
|  | итого на 2015 г. | 1780,318 | 1780,318 |  |
|  | итого на 2016 г. | 908,35 | 908,35 |  |
|  | итого на 2017 г. | 462,61 | 462,61 |  |

**7. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения на 2014-2017 годы.**

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, которые должны быть достигнуты в результате реализации мероприятий инвестиционной программы на 2014-2017 годы, приведены в таблице 3.

Таблица 3

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Плановые показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения на 2014-2017 годы | г. Чебоксары  Чувашской Республики | | | |
| 2014  год | 2015  год | 2016  год | 2017  год |
| 1 | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (в процентах) | 12,53 | 12,49 | 12,45 | 12,36 |
| 2 | Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (в процентах) | 12,56 | 12,44 | 12,34 | 12,23 |
| 3 | Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения (количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, по подаче горячей воды, холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей, холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год) (ед/км) | 0,80 | 0,79 | 0,78 | 0,77 |
| 4 | Показатель надежности и бесперебойности водоотведения (удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год) (ед/км) | 6,51 | 6,35 | 6,47 | 6,48 |
| 5 | Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения (в процентах) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения (в процентах) | 25,00 | 24,95 | 24,90 | 24,85 |
| 7 | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (в процентах) | 16,50 | 16,42 | 16,40 | 16,39 |
| 8 | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт\*ч/куб.м) | 0,60 | 0,60 | 0,59 | 0,59 |
| 9 | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт\*ч/куб.м) | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,23 |
| 10 | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт\*ч/куб.м) | 9,41 | 9,36 | 9,32 | 9,32 |
| 11 | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт\*ч/куб.м) | 0,49 | 0,49 | 0,49 | 0,49 |

**8. Сроки подготовки и реализации инвестиционной программы**

Инвестиционную программу необходимо разработать и представить для согласования в орган местного самоуправления - администрацию города Чебоксары. После согласования администрацией города (структурными подразделениями) инвестиционная программа будет направлена на утверждение в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации – Минстрой Чувашии.

Срок реализации инвестиционной программы– 2014-2017 годы.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_