

ЧУВАШ РЕСПУБЛИКИ
ЕТӖРНЕ РАЙОНӖ
ЕТӖРНЕ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЙӖ



ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА
ЯДРИНСКИЙ РАЙОН
ЯДРИНСКАЯ РАЙОННАЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ

ЙЫШӐНУ

« 15 » 11 2016 № 601
ЕтӖрне хули

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 15 » 11 2016 № 601
город Ядрин

**Об изъятии земельных участков,
расположенных на территории
Мочарского и Чебаковского сельских
поселений Ядринского района
Чувашской Республики, для
муниципальных нужд**

Согласно ст. 49, ст. 56.2-56.11 Земельного Кодекса Российской Федерации, Ядринская районная администрация Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т** :

1. Изъять земельные участки, расположенные на территории Мочарского и Чебаковского сельских поселений Ядринского района Чувашской Республики, для муниципальных нужд в целях строительства объекта местного значения: Автомобильная дорога «Сура» - В.Мочары — Чиганары» — с. Чебаково», расположенные:

- Чувашская Республика, Ядринский район, с/пос. Чебаковское, с кадастровым номером 21:24:081406:520 площадью 11734 кв.м. категории «земли сельскохозяйственного назначения» с разрешенным использованием — для ведения сельскохозяйственного производства (собственник Михайлова Оксана Георгиевна, запись регистрации в ЕГРП от 01.04.2016 года за № 21-21/024-21/024/001/2016-1374/1, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от 01.04.2016 АА 21 № 222301);

- Чувашская Республика, Ядринский район, с/пос. Чебаковское, с кадастровым номером 21:24:081406:509 площадью 4367 кв.м. категории «земли сельскохозяйственного назначения» с разрешенным использованием — для сельскохозяйственного производства (общая долевая собственность по 1/3 доле в праве, собственники: Филиппов Геннадий Петрович, запись регистрации в ЕГРП от 25.01.2016 года за № 21-21/024-21/024/001/2016-146/3, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от 25.01.2016 АА 21 № 203790; Филиппова Римма Ивановна, запись регистрации в ЕГРП от 25.01.2016 года за № 21-21/024-21/024/001/2016-146/2, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от 25.01.2016 АА 21 № 203789; Филиппов Петр Геннадьевич, запись регистрации в ЕГРП от 25.01.2016 года за № 21-21/024-

21/024/001/2016-146/1, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от 25.01.2016 АА 21 № 203788);

- Чувашская Республика, Ядринский район, с/пос. Мочарское, с кадастровым номером 21:24:081406:524 площадью 8434 кв.м. категории «земли сельскохозяйственного назначения» с разрешенным использованием — для ведения сельскохозяйственного производства (собственник Кукушкина Нина Васильевна, запись регистрации в ЕГРП от 28.04.2016 года за № 21-21/024-21/024/001/2016-1926/1, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от 28.04.2016 АА 21 № 222701);

- Чувашская Республика, Ядринский район, с/пос. Мочарское, с кадастровым номером 21:24:081406:511 площадью 1462 кв.м. категории «земли сельскохозяйственного назначения» с разрешенным использованием — для ведения сельскохозяйственного производства (общая долевая собственность, собственники: Нюхляева Валентина Михайловна, доля в праве 1/3, запись регистрации в ЕГРП от 20.10.2016 года за № 21-21/024-21/024/001/2016-4408/2, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 20.10.2016; Нюхляев Николай Иванович, доля в праве 2/3, запись регистрации в ЕГРП от 20.10.2016 года за № 21-21/024-21/024/001/2016-4408/1, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав от 20.10.2016);

- Чувашская Республика, Ядринский район, с/пос. Мочарское, с кадастровым номером 21:24:081406:525 площадью 58 кв.м. категории «земли сельскохозяйственного назначения» с разрешенным использованием — для ведения сельскохозяйственного производства (собственник Иванова Ираида Никандровна, запись регистрации в ЕГРП от 28.04.2016 года за № 21-21/024-21/024/001/2016-1919/1, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от 28.04.2016 АА 21 № 222702);

- Чувашская Республика, Ядринский район, с/пос. Мочарское, с кадастровым номером 21:24:081406:487 площадью 24005 кв.м. категории «земли сельскохозяйственного назначения» с разрешенным использованием — для ведения сельскохозяйственного производства (собственник Зинина Нина Михайловна, запись регистрации в ЕГРП от 27.06.2012 года за № 21-21-13/011/2012-086, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от 27.06.2012 года 21 АД № 610065). На данном земельном участке необходимо провести кадастровые работы по разделу с целью образования земельного участка, на котором будет осуществляться строительства объекта местного значения: Автомобильная дорога «Сура» - В.Мочары — Чиганары — с. Чебаково» (Приложение: Схема расположения земельного участка, утвержденная постановлением Ядринской районной администрации Чувашской Республики от 11.08.2016 № 400).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на сектор имущественных и земельных отношений.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.о. главы Ядринской
районной администрации



В.П. Семенов

В.П. Семенов

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ
земельного участка
на кадастровом плане территории**

Кадастровый квартал 21:24:081406

Чувашская Республика-Чувашия,
Ядринский р-н,
Мочарское сельское поселение,
Категория земель:
Земли сельскохозяйственного назначения
Разрешенное использование:
для ведения сельскохозяйственного
производства
Обозначение и вид территориальной зоны:
СХ-1, Зона сельскохозяйственного
использования

Площадь земельного участка: 24005 кв.м

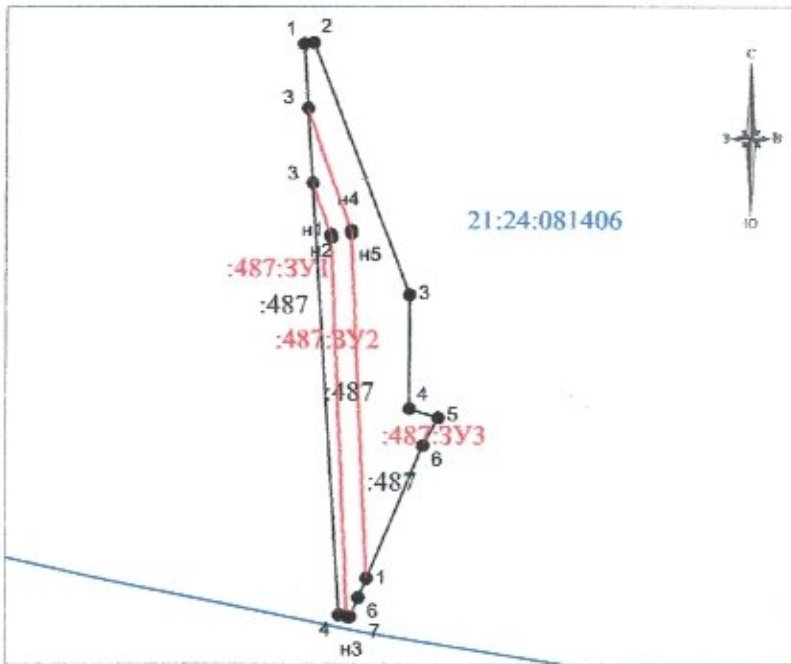
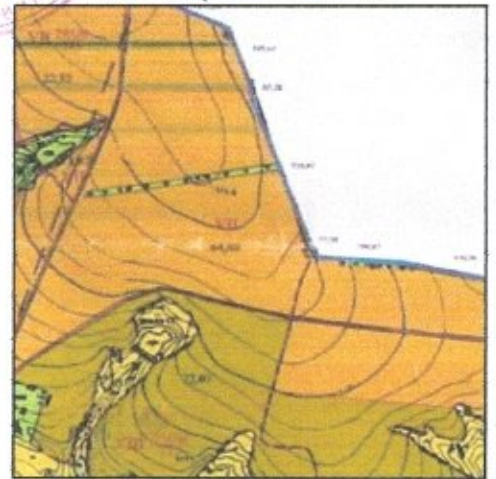
Система координат: МСК-21

Утверждена:
Постановлением Администрации
Ядринского района Чувашской Республики

от « 28 » 2016 г. № 400



СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



Масштаб 1 : 6 000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница кадастрового квартала
- граница земельного участка, включенная в ГКН
- граница образуемого земельного участка
- 21:24:081406 номер кадастрового квартала
- :487:ЗУ1 обозначение образуемого земельного участка
- н1 характеристическая точка границы образуемого земельного участка
- :487 обозначение исходного земельного участка

КАТАЛОГ КООРДИНАТ

Условный номер земельного участка:
:487:ЗУ1

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
3	389027.98	1175522.19
н1	388985.41	1175537.35
н2	388982.94	1175537.83
н3	388669.58	1175551.82
4	388670.98	1175544.82
3	389027.98	1175522.19

Площадь земельного участка:
3 378 кв. м

КАТАЛОГ КООРДИНАТ

Условный номер земельного участка:
:487:ЗУ2

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
3	389027.98	1175522.19
3	389089.26	1175518.30
н4	388988.68	1175554.05
н5	388986.20	1175554.53
1	388701.11	1175567.59
6	388685.11	1175560.87
7	388669.11	1175554.15
н3	388669.58	1175551.82
н2	388982.94	1175537.83
н1	388985.41	1175537.35
3	389027.98	1175522.19

Площадь земельного участка:
6 457 кв. м

КАТАЛОГ КООРДИНАТ

Условный номер земельного участка:
:487:ЗУ3

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
3	389089.26	1175518.30
1	389143.04	1175514.89
2	389144.08	1175523.10
3	388935.21	1175602.36
4	388840.98	1175602.31
5	388833.36	1175626.19
6	388810.52	1175613.54
1	388701.11	1175567.59
н5	388986.20	1175554.53
н4	388988.68	1175554.05
3	389089.26	1175518.30

Площадь земельного участка:
14 170 кв. м