|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Чǎваш Республики**  **Елчӗк районӗ**  **Елчӗк район**  **администрацийӗ**  **ЙЫШÁНУ**  2016ҫ? апрелӗн 6-мӗшӗ № 126  Елчӗк ялӗ | flag yal | **Чувашская Республика**  **Яльчикский район**  **Администрация**  **Яльчикского района**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  « 6 » апреля 2016 г. № 126  село Яльчики |

О некоторых вопросах строительства

объектов транспортной и коммунальной

инфраструктуры при реализации проектов

строительства (реконструкции) объектов

капитального строительства в Яльчикском районе Чувашской Республики

В соответствии с постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 10.02.2016г. №49 «О некоторых вопросах строительства объектов транспортной и коммунальной инфраструктуры при реализации проектов строительства (реконструкции) объектов капитального строительства в Чувашской Республике» и в целях обеспечения комплексности существующей и планируемой застройки при осуществлении строительства (реконструкции) объектов капитального строительства на территории Яльчикского района Чувашской Республики, администрация Яльчикского района п о с т а н о в л я е т:

1. Рекомендовать лицам, осуществляющим строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства (далее - основной объект):

а) осуществлять создание объектов коммунальной или транспортной инфраструктуры, требуемых в соответствии с документами территориального планирования, градостроительного зонирования, документацией по планировке территории, территориальными, отраслевыми схемами, техническими регламентами, нормативами градостроительного проектирования и проектной документацией для создания основного объекта, в случае если их создание не предусмотрено за счет средств местного бюджета Яльчикского района Чувашской Республики (далее - объекты инфраструктуры), за счет собственных средств при осуществлении затрат на создание основного объекта;

б) осуществлять передачу в течение одного месяца со дня ввода в эксплуатацию построенных объектов инфраструктуры в собственность муниципального образования, на территории которого осуществляется строительство (реконструкция) основного объекта, без уплаты из местного бюджета Яльчикского района Чувашской Республики каких-либо денежных средств, в том числе без компенсации понесенных при строительстве (реконструкции) объектов инфраструктуры затрат и убытков, без уплаты стоимости объектов инфраструктуры;

в) передавать объекты инфраструктуры в собственность муниципального образования, на территории которого осуществляется строительство (реконструкция) основного объекта, в порядке, установленном нормативным правовым актом органа местного самоуправления.

2. Отделу экономики, имущественных и земельных отношений администрации Яльчикского района, уполномоченному на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Яльчикского района Чувашской Республики:

а) обеспечить включение в договоры аренды земельных участков, предоставленных для строительства объектов инфраструктуры, условий, устанавливающих обязательства заинтересованного лица (арендатора) по передаче объектов инфраструктуры в собственность муниципального образования, на территории которого осуществляется строительство (реконструкция) основного объекта;

б) не учитывать затраты и убытки на строительство (реконструкцию) объектов инфраструктуры при расчете арендной платы за соответствующие земельные участки, предоставленные для строительства основного объекта, а также при расчете арендной платы в связи с внесением изменений в договоры аренды земельных участков, предусматривающих строительство (реконструкцию) основного объекта.

3. Рекомендовать главам сельских поселений Яльчикского района Чувашской Республики принять аналогичные нормативные правовые акты.

4. Настоящее постановление вступает в силу после опубликования в информационном бюллетене «Вестник Яльчикского района».

Глава администрации

Яльчикского района Н.П.Миллин